



Prot. 0600

Padova, 06.02.2019

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
per l'individuazione dei professionisti interessati a partecipare alla procedura comparativa per
l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori di
“Ristrutturazione centrali termiche edifici Ognissanti e Cavalletto” mediante procedura da espletarsi
attraverso il MEPA di Consip.

L'Ente SPES, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare la più ampia ed effettiva possibilità di partecipazione, intende avviare un'indagine di mercato tesa all'individuazione dei professionisti interessati a partecipare alla procedura comparativa finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta. Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine esplorativa finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare, in aderenza a quanto previsto dalla normativa nazionale vigente e dai principi comunitaria in materia.

Il presente Avviso ha finalità meramente esplorative del mercato e non è in alcun modo vincolante per l'Ente.

L'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio, a proprio insindacabile giudizio, nonché di avviare diversa procedura e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente indagine di mercato, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi a qualsiasi titolo, ragione e/o causa.

1. STAZIONE APPALTANTE:

S.P.E.S. Servizi alla Persona Educativi e Sociali – via Ognissanti 70 – 35129 PADOVA – C.F. 0406830286
e-mail: tecnico@spes.pd.it – PEC: spespadova@pec.it.

2. DESCRIZIONE:

I lavori da realizzare consistono negli interventi di ristrutturazione delle Centrali termiche di due complessi immobiliari di proprietà SPES e di adeguamento alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi.

Il servizio da affidare avrà ad oggetto, indicativamente, le seguenti prestazioni:

- rilievo delle centrali esistenti
 - redazione del progetto definitivo-esecutivo
 - direzione lavori, contabilità e CRE
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
 - predisposizione e gestione pratica VV.FF per ottenimento/aggiornamento CPI
- e quant'altro necessario al fine di adempiere alle prescrizioni delle normative vigenti e degli enti preposti.



3. IMPORTO INDICATIVO DELL'INCARICO: € 23.527,16 (comprensivo di spese e oneri accessori) oltre contributi ed IVA in ragione di legge, suddiviso in:

- Edificio Ognissanti €. 13.373,13;
- Edificio Cavalletto €. 10.154,03;

Lo stesso è stato calcolato in coerenza con quanto disposto dall'art. 24, comma 8 del Codice e, pertanto, utilizzando i parametri di cui al D.M. Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016", come da prospetti allegati.

L'importo stimato delle opere è pari a complessivi € 125.000,00, Categoria: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni, suddiviso in:

- Edificio Ognissanti €. 75.000,00;
- Edificio Cavalletto €. 50.000,00;

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse, nonché a partecipare alla successiva procedura comparativa, tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del D.Lgs. 50/2016 che:

- siano in possesso dei seguenti **requisiti di carattere generale**:
 - 1) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
 - 2) assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- siano in possesso dei seguenti **requisiti di idoneità professionale**:
 - 1) iscrizione al relativo albo professionale ciascuno per quanto di propria competenza ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice. Per le società di progettazione (società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili), è necessaria l'iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio, per attività d'impresa pertinenti con l'appalto in oggetto.
 - 2) Nello specifico per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione di cui in oggetto, ai sensi del Decreto Ministeriale n. 263 del 02.12.2016 emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dovranno essere posseduti i seguenti Requisiti:
 - 2.1) (se trattasi di professionisti singoli o associati) possesso dei seguenti requisiti di cui all'art. 1 del suddetto D.M. 263/2016:
 - a) laurea in ingegneria o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto della lettera invito, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali, ovvero diploma di perito industriale o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
 - b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
 - 2.2) (se trattasi di società di professionisti - art. 46, comma 1, lett. b) del Codice) possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del suddetto D.M. 263/2016;
 - 2.3) (se trattasi di società di ingegneria - art. 46, comma 1, lett. c) del Codice) possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del suddetto D.M. 263/2016;
 - 2.4) (se trattasi di raggruppamenti temporanei - art. 46, comma 1, lett. e) del Codice), ferme restando le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice, possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del suddetto D.M. 263/2016; N.B.: I raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della



professione, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

- 3) titolo abilitativo al ruolo di Coordinatore della sicurezza, valido ai sensi di legge;
 - 4) iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno previsti dal Decreto Legislativo 8 marzo 2006 nr. 139, ex legge 818/84;
- abbiano espletato direttamente negli ultimi dieci anni almeno n. 2 (due) incarichi professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, relativi a lavori appartenenti alla categoria cui si riferisce il servizio da affidare, come indicati al punto 3), di importo globale non inferiore ad € 125.000,00.

In caso di società o raggruppamenti l'incarico sarà espletato secondo il principio generale della personalità della prestazione, pertanto dovrà essere indicato il nominativo del tecnico abilitato ed in possesso di tutti i requisiti necessari, che assume la responsabilità in solido nei confronti della Stazione Appaltante.

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, procederà attraverso il MEPA ad invitare mediante RdO tutti gli operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

5. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione (resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e conformemente all'Allegato 1), debitamente compilata es sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, **esclusivamente mediante PEC all'indirizzo spespadova@pec.it, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 20 Febbraio 2019.**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori di Ristrutturazione centrali termiche edifici Ognissanti e Cavalletto".

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- pervenute con modalità diverse dalla posta elettronica certificata.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Scaduti i termini di cui al precedente punto 5, sarà formato l'elenco dei professionisti che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo dell'istanza e successiva assegnazione ai medesimi di un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base a tale ordine. Alla successiva procedura comparativa verranno invitati almeno 3 (tre) professionisti, se esistenti. In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico assistito da un testimone e da un segretario verbalizzante, in data e ora che verranno rese note mediante la funzione "comunicazioni della procedura" almeno 1 giorno prima.

Nel caso di manifestazioni in numero compreso tra tre e dieci l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare tutti gli operatori economici, senza procedere al sorteggio.

I professionisti selezionati saranno invitati a presentare offerta tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'ambito del Bando per la prestazione di diverse tipologie di servizi, categoria "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale", attivo nell'area merceologica denominata "Servizi per il funzionamento della PA".

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.



L'affidamento del servizio avverrà mediante "affidamento diretto" previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso percentuale applicato sul compenso massimo stimato, posto a base di offerta, indicato al precedente paragrafo 3).

7. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA:

Non verranno prese in considerazione le candidature:

- trasmesse oltre i tempi indicati e secondo modalità difformi da quelle prescritte
- con documentazione non conforme e/o incompleta
- presentate in carenza dei requisiti minimi richiesti.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Massimo Furlan, Responsabile Ufficio Tecnico SPES- tel. 049/8697714 – fax 049/8697719 – e-mail: tecnico@spes.pd.it – PEC: spespadova@pec.it.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento. Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale SPES - sezione Amministrazione Trasparente.

F.to Ufficio Tecnico SPES
- Geom. Massimo Furlan -

Allegati:

- all.1 – istanza ed annessa dichiarazione
- prospetti calcolo corrispettivi