

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA CAVALLETTO

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 50'000.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.1951%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	275.32 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	412.98 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	206.49 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	137.66 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'032.44 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	344.15 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	344.15 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	137.66 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	206.49 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	688.29 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'202.53 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	206.49 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 50'000.00 €: QcI.10=0.035	240.90 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	275.32 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'720.73 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	1'238.90 €
Totale	9'670.50 €

TOTALE PRESTAZIONI	9'670.50 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	483.53 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	483.53 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	9'670.50 €
Spese ed oneri accessori	483.53 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	10'154.03 €
TOTALE DOCUMENTO	10'154.03 €
NETTO A PAGARE	10'154.03 €
Diconsi euro diecimila-centocinquantaquattro/03.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(UFFICIO TECNICO SPES MASSIMO FURLAN)