



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19 - 37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel 045-7650023 Fax 045 6172364

COPIA

N.ro 43 Reg. AREA TECNICA

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA TENNIS PRESSO LA CITTADELLA DELLO SPORT NEL COMUNE DI CALDIERO", PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) D. LGS. N. 50/2016. - CUP: G17B16000160004. -

DETERMINAZIONE

Assunta il giorno **tre** del mese di **maggio** dell'anno **duemiladiciassette**

IL RESPONSABILE DELL 'AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il Decreto del Sindaco, n. 1/2016 in data 08/01/2016, prot. n. 174, prorogato fino al 30 giugno 2017 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell' Area Tecnica e in virtù del quale al sottoscritto competono, tra l'altro, le funzioni di cui all'art. 107 – commi 2 e 3 e art. 109 comma 2 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 nelle materie inerenti le funzioni ricomprese nell'Area Tecnica;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 29.03.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto l'approvazione del Bilancio di Previsione E.F. 2017-2019;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 in data 04.04.2017, con la quale sono stati fissati gli obiettivi e con la quale sono state assegnate ai Responsabili d' Area le risorse per il raggiungimento degli stessi per il triennio 2017-2019;

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 04 aprile 2017 è stato approvato il *progetto definitivo-esecutivo - stralcio funzionale 1 - per la realizzazione di due campi da tennis presso la Cittadella dello sport nel comune di Caldiero*, pervenuto al protocollo al n. 753 in data 18.01.2017, redatto dal Dott. Ing. Fabio Erbisti dello studio Intech Ingegneri Associati di Verona, iscritto al n. "A 2688" dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Verona. Detto progetto è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- GE 001 - Relazione generale;
- GE 002 - Planimetria di inquadramento generale;
- GE 004 - Relazione geologica;
- CI 001 - Relazione di compatibilità idraulica;
- DF 001 - Documentazione fotografica

ELABORATI ARCHITETTONICI



AR 001 - Rilievo piano altimetrico - Stato di fatto;
AR 002 - Planimetria generale - Stato di progetto;
AR 003 - Campo da tennis - Pianta, prospetti e sezioni;
AR 004 - Campo da tennis - Particolari costruttivi;
AR 005 - Barriere architettoniche - Stato di progetto;
AR 006 - Linee fognarie esterne e reti allaccio servizi - Particolari pozzetti organi idraulici;

ELABORATI STRUTTURALI

ST 001 - Relazione di calcolo esecutivo delle strutture;

IMPIANTI TERMICO E IDROSANITARIO

IT 001 - Relazione impianti termici e idrosanitario;

IT 002 - Impianti d'ambito termoidraulico;

IMPIANTI ELETTRICI

IE 001 - Relazione impianto elettrico;

IE 002 - Schema elettrico;

IE 003 - Schema elettrico - Q.0 Attività;

IE 004 - Schema elettrico - Q.E Campo tipico;

CAPITOLATI

CA 001 - Capitolato speciale d'appalto – Norme amministrative;

CA 002 - Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche;

ELABORATI ECONOMICI

CM 001 - Computo metrico estimativo;

CM 002 - Elenco prezzi unitari;

CM 003 - Analisi dei nuovi prezzi;

CM 004 - Lista delle categorie;

CM 005 - Quadro di incidenza della manodopera;

CM 006 - Quadro economico;

PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, CANTIERIZZAZIONE E
MANUTENZIONE

PS 001 - Piano di sicurezza e coordinamento;

PS 002 - Planimetria della cantierizzazione;

PS 003 - Stima dei costi della sicurezza;

PS 004 - Fascicolo dell'opera;

PS 005 - Cronoprogramma;

PS 006 - Piano di manutenzione;

per l'importo complessivo dell'intervento di € 277.618,00 di cui € 207.638,10 per lavori cat. OG1, € 4.194,09 per oneri per la sicurezza ed € 65.785,81 per somme in amministrazione;

Preso atto che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto approvato con il sopra citato atto;

Considerato che la somma a base di gara è superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 di euro e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, con l'obbligo di invitare almeno 10 operatori;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. c) D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 75, comma 3 D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 216, comma 9 D. Lgs. 50/2016;



Ricordato che con prot. n. 4774 del 31.03.2017 è stato pubblicato l'avviso pubblico per indagine di mercato ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori descritti in oggetto pubblicato per 18 giorni consecutivi all'Albo Pretorio al n. 252 in data 31.03.2017 e fino al 18.04.2017;

Che al predetto avviso hanno manifestato il loro interesse alla partecipazione n. 172 operatori economici in possesso dei requisiti generali previsti dagli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016;

Che in data 28.04.2017 alle ore 10:00 presso la sede comunale si è riunita la Commissione atta al sorteggio di n. 20 (venti) Ditte da invitare alla "procedura negoziata" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e che allo scopo è stato redatto il "Verbale di Sorteggio Ditte" nel quale è stata inserita una tabella con il numero d'ordine di sorteggio e relativo numero d'ordine di arrivo al protocollo delle domande delle ditte sorteggiate;

Che tale verbale, con l'elenco dei numeri d'ordine degli operatori economici sorteggiati e da invitare (tralasciando i relativi numeri di protocollo per assicurare la segretezza dei concorrenti) è stato regolarmente pubblicato sul sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", mentre l'elenco completo con relativo numero di protocollo e nominativo dell'operatore economico verrà pubblicato solo dopo la scadenza del termine fissato nella lettera di invito per la presentazione delle offerte;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (*base di gara superiore ad euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000*)

Visto l'art. 37 del del D. LGS. n. 50/2016 in merito alla centralizzazione delle committenze;

Preso atto a tal proposito che il Comune di Caldiero ha attribuito alla Centrale Unica di Committenza, istituita con delibera di Consiglio dell'Unione n. 4 del 22/01/2015, le funzioni per l'acquisizione in forma aggregata di forniture di beni e servizi e di aggiudicazione di lavori ottemperando al disposto dell'ex art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ora art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti);

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, avente ad oggetto "Determinazioni contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Incremento e miglioramento dei servizi sportivi offerti alla Comunità mediante la realizzazione di strutture sportive
-------------------------------	----------------------------	---



In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Realizzazione di due campi da tennis presso la Cittadella dello sport nel comune di Caldiero
	FORMA DEL CONTRATTO:	Forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	I lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 65 (sessantacinque) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, del 25.01.2017, predisposto dal Responsabile del Procedimento del Comune di Caldiero, di cui all'art. 26 comma 8 D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 in contraddittorio col progettista ing. Fabio Erbisti;

Considerato che, in base alle disposizioni di legge sopra richiamate (art. 37 D. Lgs. n. 50/2016) la procedura finalizzata all'acquisizione dei lavori in oggetto viene disposta nell'ambito della Centrale Unica di Committenza (CUC), nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia (D. Lgs. n. 50/2016) e nel rispetto delle disposizioni regolamentari approvate dall'Unione di Comuni Verona Est e contenute nel Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 5 del 22/01/2015;

Ritenuto di provvedere in merito e preso atto, ai sensi dell'art. 8, comma 2. lett. a) del citato regolamento per il funzionamento della centrale di committenza, della necessità di adottare la presente determinazione a contrattare di cui al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11, comma 2, del Codice dei contratti;

RICHIAMATI

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei Contratti);
- il Regolamento attuativo di cui al D.P.R. 207/2010 unicamente per gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida Anac e dei decreti del MIT attuativi del D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs. n. 267/2000 T. U. Ordinamento Enti locali;

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di competenza dell'Area;



Visto il Vigente Regolamento di Contabilità e gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 sulla base dei quali, negli enti privi di dirigenza, spettano ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

DETERMINA

- 1) di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti Locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11, comma 2, del Codice dei contratti, e in attuazione a quanto previsto all'art. 8, comma 2, del Regolamento di funzionamento della centrale di committenza citato in premessa, come segue:

OGGETTO	Realizzazione di due campi da tennis presso la Cittadella dello sport nel comune di Caldiero.	
QUADRO ECONOMICO (IVA ESCLUSA)	Importo a Base d'Asta € 211.832,19 di cui € 4.194,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso cui si aggiunge l'IVA di legge	CM006
SICUREZZA	E' stato predisposto il piano di sicurezza e coordinamento, cantierizzazione e manutenzione	PS001-PS002-PS003-PS004-PS005-PS006
DOCUMENTAZIONE TECNICA	Computo metrico Estimativo, Elenco prezzi unitari ed elaborati economici Elaborati Generali Elaborati Architettonici Elaborati Strutturali Impianti Termico e idrosanitario Impianti elettrici Capitolati	CM001-CM002-CM003-CM004-CM005; GE001-GE002-GE004-CI001-DF001 AR001-AR002-AR003-AR004-AR005-AR006 ST001 IT001-IT002 IE001-IE002-IE003-IE004 CA001-CA002
ELENCO OPERATORI DA INVITARE	Elenco n. 20 operatori da invitare (riservato fino al termine di scadenza delle offerte)	ALLEGATO Busta chiusa

- 2) di trasmettere la presente determinazione a contrattare alla C.U.C. in virtù degli atti indicati in premessa, chiedendo l'avvio della procedura di gara e dando atto a tal fine di quanto segue:

ATTI DI GARA: la documentazione da porre a base di gara è indicata nella precedente tabella ed è stata approvata con delibera di G.C. n. 34 del 04 aprile 2017, esecutiva;

BASE DI GARA: l'importo da porre a base di gara calcolato ai sensi dell'art. 35 del Codice Contratti come sopra indicato pari a € 211.832,19 (di cui € 4.194,09 per gli oneri della sicurezza) oltre IVA è garantito mediante gli atti di prenotazione/impegno di spesa indicati successivamente nella parte riguardante il finanziamento della presente opera;

PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE/SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE: è stata scelta quale procedura di gara la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di cui all'art. 36, comma 2, lett. C) secondo le modalità di cui all'art. 63 del Codice Contratti; il contratto è da stipulare A MISURA.



CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso (art. 95, comma 4 del codice), determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari allegato al progetto approvato;

Verrà applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

FORMA DEL CONTRATTO: Il contratto sarà stipulato dal Comune di Caldiero in **forma pubblica amministrativa** e le relative spese saranno a carico della ditta affidataria del servizio;

CONTRIBUTO AVCP/ANAC: determinato ai sensi della Deliberazione dell'AVCP/ANAC del 9 dicembre 2014 in € **225,00** in favore di ANAC.; tale somma sarà trasferita dal Comune di Caldiero alla Centrale di Committenza la quale provvederà al versamento della contribuzione AVCP/ANAC con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa Avcp del 3 novembre 2010 resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV;

- 3) di precisare che la somma di € 225,00 relativa al rimborso del contributo AVCP è già prevista nel Quadro Economico dell'opera nelle "Somme a disposizione dell'Amministrazione";
- 4) di dare atto che la spesa complessiva prevista dal quadro economico dell'opera pari ad € 277.618,00 trova copertura al cap. 1174 nel bilancio di previsione come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Esercizio PEG	Scadenza obbligaz.	Capitolo/ articolo	Codifica	Impegno
3.111,00	6	1	2	2016	2016	1174	06.01-2.02.01.09.016	554/2016
37.429,60	6	1	2	2016	2017	1174	06.01-2.02.01.09.016	472/2016
137.077,40	6	1	2	2017	2017	1174	06.01-2.02.01.09.016	278/2017
100.000,00	6	1	2	2018	2018	1174	06.01-2.02.01.09.016	278/2017

- 5) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000 n 267;
- 6) di rendere noto che a norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del Codice Contratti il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto Responsabile Dott. Arch. Alessio Pasetto;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Caldiero, li 03-05-2017

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**
f.to Arch. Alessio Pasetto

.....



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

Il sottoscritto Alessio Arch. Pasetto, nella sua qualità di Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Caldiero, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la propria personale responsabilità dichiara che il presente provvedimento rispetta le disposizioni contenute nel comma 3 dell'art. 26 della legge 23.12.1999 nr. 488, come modificato dal D.L. 168/04 convertito con L. 191/04.

Caldiero, li 03-05-2017

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**
f.to Arch. Alessio Pasetto
.....

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, si attesta che per la presente determinazione, esiste la relativa copertura finanziaria.

Impegni 472-2016; 554-2016; 278-2017

Caldiero, li 03-05-2017

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Cattazzo Dott. Michele
.....

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Caldiero, li 08-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Nicola Fraccarollo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata in copia all'albo comunale on line il 08-05-2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Comunale, li 08-05-2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to Giuliari Elena