



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Olinto Marcolungo, 19

37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel. 045 6172378 Fax 045 6172364

Internet: www.comune.caldiero.vr.it e-mail laboripubblici@comune.caldiero.vr.it

PEC: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it

AREA LAVORI PUBBLICI

Prot. Lo PP

Caldiero, lì 31.05.2022

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE RISERVATA A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B), PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 1, DELLA LEGGE N. 381/91 E RICHIESTA DI PREVENTIVO. CIG 9260071454

“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO”

Affidamento per anni 2

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a conoscere l'assetto del mercato e la platea di potenziali concorrenti, in modo non vincolante per il Comune di Caldiero (VR). Si tratta infatti di una indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di Cooperative sociali, di cui all'art. 1, comma 1, lett. B), della Legge n. 381/91, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

ENTE APPALTANTE

Comune di Caldiero, P.zza Marcolungo 19, 37042, Caldiero - VR Area Lavori Pubblici
tel. 045-6172378 fax 045-6172364

Indirizzo Internet: www.comune.caldiero.vr.it

Posta elettronica certificata: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile unico del Procedimento è l'ing. Giuliano Zandonà - 0456172378 - laboripubblici@comune.caldiero.vr.it.

OGGETTO E CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO

- Il presente avviso è riservato alle sole Cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lettera b), della Legge n. 381/91.
- Il servizio da effettuare comprende la manutenzione di tutte le aree a verde comunali. In detti luoghi, viene prevista una “manutenzione continua” che permetta la conservazione di buon aspetto decoroso/estetico, costante e soddisfacente per tutto l'arco dell'anno, senza il condizionamento di un numero di interventi fissi. Si indica in metri quadrati 95.000,00 circa l'estensione del verde da mantenere.
- Durata del servizio: anni 2 (due).

- L'importo indicativo annuo del servizio è stimato in € 50,000,00, oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.000,00= non soggetti a ribasso, e IVA di legge.
- Forma di finanziamento: fondi propri di bilancio.

CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE E AGGIUDICAZIONE

Affidamento diretto, come disposto dalla L. 120/2020 e L. 108/2021, riservato alle cooperative sociali di tipo B), ai sensi dell'art. 5 della L. 381/91, con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, con convenzioni finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, con precedenza ai residenti nel Comune di Caldiero.

Il servizio sarà affidato alla cooperativa che dal confronto/valutazione comparativa dei preventivi pervenuti, avrà presentato la proposta ritenuta maggiormente rispondente alle esigenze e all'interesse pubblico perseguito sulla base della congruità del prezzo in rapporto alle caratteristiche del lavoro richiesto e sulle eventuali migliorie che verranno proposte.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Le Cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lettera B), della Legge n. 381/91, interessate a partecipare alla selezione devono:

Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti, ovvero inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- essere in possesso dell'iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo B), in corso di validità;
- essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
- applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016):

- essere iscritte al Registro Imprese C.C.I.A.A. per categoria di attività che comprenda quelle oggetto del servizio;
- possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;
- essere in grado di fornire un elenco dei principali servizi di manutenzione del verde, prestati nell'ultimo biennio (2015-2016), per conto di Enti pubblici, in assenza di contestazioni o rilievi in merito al loro esito e/o di revoche contrattuali intervenute, con l'indicazione dei relativi importi, delle date e della durata di ogni servizio.

Capacità economico-finanziaria (art. 83, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016):

- avere avuto, nel biennio 2020/2021 un fatturato medio annuo pari ad Euro 100.000, IVA esclusa, nel settore dell'attività oggetto dell'appalto.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati devono far pervenire una dichiarazione di interesse a partecipare alla procedura ed il proprio miglior preventivo di spesa, utilizzando esclusivamente, a pena di esclusione, il modello A), allegato al presente avviso, al quale va allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

La dichiarazione e l'allegata carta di identità devono essere inviate **esclusivamente** a mezzo

pec all'indirizzo: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it, entro il termine perentorio del giorno 14.06.2021, alle ore 09:00.

Del rispetto del suddetto termine farà fede unicamente la data e l'ora di consegna della PEC. Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze/preventivi pervenuti oltre il termine previsto nel presente avviso.

L'istanza dovrà riportare ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 l'espressa autorizzazione a ricevere le eventuali comunicazioni mediante posta elettronica certificata.

Dovrà essere altresì presente una relazione descrittiva delle caratteristiche aziendali ed eventuali migliorie proposte all'interno dell'importo preventivato.

PASSOE

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito internet del Comune di Tregnago per 15 (quindici) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI e ACCESSO AGLI ATTI

I dati personali verranno trattati ai sensi del D. Lgs. n. 30/06/2003 n. 196 e del Regolamento Europeo n. 2016/679.

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 il diritto di accesso agli atti, in relazione alle istanze pervenute, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI**
Ing. Giuliano Zandonà



per all'indietro, per il tempo che si è perso, il termine
potrebbe del giorno 14.03.2021, alle ore 09.00.
Del resto del suddetto termine, tenuto conto che la data è l'ora di consegna della PEC
non stanno prese in considerazione e stanno conseguentemente escluse (stanzie preventive)
per la data 14.03.2021, termine fissato nel presente avviso.
L'istanza dovrà riportare al punto dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2010 l'espressa autorizzazione
a ricevere le eventuali comunicazioni mediante posta elettronica certificata.
Dati, senza alcun preavviso, con l'istituto debitore della Camera di Commercio, azienda ad
il cui sito internet è possibile accedere al sito internet della Camera di Commercio.



AL COMUNE DI CALDIERO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE 381/1991 PER ANNI DUE – CIG: 9260071454

Il sottoscritto _____ nato a _____ il __/__/__
(C.F. _____) Legale Rappresentante o Titolare della Cooperativa sociale di tipo B

_____,
con sede in _____ via _____ n. _____
tel. _____ fax _____, C.F. _____
P.I. _____, E-mail _____
PEC _____

con espresso riferimento alla Cooperativa che rappresenta, manifesta il proprio interesse a partecipare all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico biennio 2022 – 2024, mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 381/1991 come:

☐ cooperativa sociale di tipo B singola

☐ capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio già costituito fra le seguenti cooperative

☐ capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio da costituirsi fra le seguenti cooperative

☐ come mandante di una associazione temporanea o di un consorzio già costituito fra le seguenti cooperative

☐ come mandante di una associazione temporanea o di un consorzio da costituirsi fra le seguenti cooperative

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- che nei confronti della Cooperativa, del sottoscritto e dei soggetti elencati all'art. 80, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi per quest'ultima fattispecie e per quanto a propria conoscenza, anche i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla presente istanza, non sussiste alcuno dei motivi di esclusione previsti ed elencati all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che la Cooperativa è in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016);
- che la Cooperativa è in possesso della capacità economico-finanziaria (art. 83, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 50/2016);
- di essere in regola con gli obblighi di contribuzione previdenziale ed assistenziale e di aver adempiuto e di osservare all'interno della Cooperativa gli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- che la Cooperativa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di _____ per le seguenti attività:

-
- di essere iscritto all'Albo Regionale delle Cooperative al n. _____ e di non avere procedure di cancellazione in corso;
 - di essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica della Cooperativa di cui al D. Lgs. 220/2002;
 - di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, all'inserimento lavorativo nell'ambito del servizio oggetto di gara, di persone svantaggiate di cui all'articolo 2, lettera k), del D. Lgs. 10 settembre 2003, n. 276, prevalentemente residenti nel Comune di Caldiero e segnalate dai Servizi Sociali dell'Amministrazione Comunale, mediante l'attivazione di percorsi di inserimento o reinserimento lavorativi, concordati con l'Amministrazione Comunale.

COMUNICA i seguenti recapiti

Denominazione/Ragione sociale e Domicilio eletto per le comunicazioni:

.....

Il numero di fax: mail

Indirizzo PEC:

ai quali effettuare qualsiasi comunicazione/notifica in merito alla presente procedura di selezione, autorizzando a trasmettere, tramite l'indirizzo PEC le eventuali comunicazioni

Il sottoscritto dichiara, infine, di essere informato - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni - che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega copia leggibile del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscritto dichiarante.

DICHIARAZIONE DI OFFERTA

IMPORTO COMPLESSIVO: € 100.000,00 (IVA esclusa) di cui:

€ 98.000,00 per servizi, a base di gara soggetto a ribasso

€ 2.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a il _____ a _____

(Prov. _____) residente a _____

(Prov. _____) Via _____ n. _____

in qualità di ☐ titolare ☐ rappresentante legale ☐ procuratore

della Cooperativa _____
con sede legale in _____ (Prov. _____) CAP _____
Via _____ n _____
C.F. _____ P.IVA _____

OFFRE

PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO il seguente RIBASSO PERCENTUALE

sull'importo per servizi a base di gara

(in cifre)

(in lettere)
massimo 2 decimali

DICHIARA

ai sensi degli articoli 95, comma 10, del D. Lgs n. 50/2016, che i costi relativi alle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ossia alla sicurezza intesa come costi specifici aziendali (e quindi compresi nell'importo risultante dal ribasso offerto), ammontano ad euro _____, e che il costo presunto per la manodopera per l'esecuzione del servizio in oggetto ammontano ad € _____;

..... lì.....

LA COOPERATIVA SOCIALE
(timbro e firma)

.....

N.B.: La sottoscrizione dovrà essere autenticata ai sensi di legge oppure, in alternativa, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Olinto Marcolungo, 19

37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel. 045 6172378 Fax 045 6172364

Internet: www.comune.caldiero.vr.it e-mail lavoripubblici@comune.caldiero.vr.it

PEC: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it

AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO
CIG: 9260071454

**CAPITOLATO SPECIALE
D'APPALTO**

IL RESPONSABILE
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI
Ing. Giuliano Zandonà



Art. 1. Oggetto dell'Appalto

Il Comune di Caldiero intende affidare, mediante affidamento diretto riservato ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. n. 50/2016, alle cooperative sociali di cui all' art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381 del 8.11.1991 l'appalto del servizio di manutenzione del verde pubblico sul territorio comunale per un totale di circa mq. 95.000.

Le metrature e le destinazioni delle aree previste nel presente capitolato sono da ritenersi indicative al fine della presentazione dell'offerta per il servizio in appalto, pertanto, le relative offerte s'intenderanno riferite complessivamente a tutte le superfici da manutentare ed alla globalità delle prestazioni indicate.

Art. 2. Servizi da effettuare

Il servizio da effettuare comprende la manutenzione di tutte le aree a verde comunali, rientranti nel seguente elenco, e come da descrizione dettagliata di cui all'allegato "A".

In detti luoghi, viene prevista una "manutenzione continua" che permetta la conservazione di un aspetto estetico decoroso, costante e soddisfacente per tutto l'arco dell'anno, senza il condizionamento di un numero di interventi fissi. Nella verifica delle condizioni ottimali sulla qualità della gestione dei tappeti erbosi, in caso di diverse interpretazioni sarà vincolante il giudizio espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale. (Pertanto, in base all'andamento meteo stagionale il numero di interventi, potranno variare senza aumento di spesa contrattuale e la Cooperativa dovrà intervenire sulle aree indicate su richiesta insindacabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in relazione alle esigenze di qualità decorosa/estetica)

Viene prevista l'esecuzione di tutte le opere necessarie al mantenimento costante delle aree verdi comunali quali: lo sfalcio e/o tosatura dei tappeti erbosi, la tosatura delle siepi, la spollonatura delle piante, la pulizia di vialetti e spazi asfaltati annessi alle zone verdi, la raccolta ed il trasporto al Centro di Raccolta comunale dei materiali di risulta, previa separazione tra rifiuti e materiale verde.

A). INTERVENTI OGGETTO DELL'APPALTO:

▪ ELENCO AREE

1. Aree verdi interne ZIAC - potatura e sagoma delle siepi, Incrocio SR 11 ZIAC: aiuole spartitraffico Aree verdi interne ZIAC: potatura e sagoma delle siepi, Area verde cabina pompaggio ZIAC;
2. Via Caldierino - Aiuola e camminamenti;
3. TERME: Aiuole spartitraffico: incrocio SR 11 con Via delle Terme fino alla Ferrovia Banchina e scarpata di Via delle Terme + Scarpata confine SS11 Lato est da parcheggio Terme a sovrappasso linea MI-VE Striscia antistante ex IPSAA (villa Conti da Prato), fino a TUTTO IL FRONTE dell'abitazione successiva verso ovest.
4. Piazza Matteotti (monumento);
5. Viale della Stazione: area verde denominata "orti";
6. Piazza A. Moro (tutte le aree comprese tra via Oreste Leonardi a via Don Minzoni); Piazza V. Bachelet;
7. Ex scuola Elementare Caldierino campo giochi AVIS
8. Piazza Marcolungo;
9. Corso A. De Gasperi: area verde lato sud Casa Parrocchiale;
10. Via D. Alighieri – Conti da Prato: Parco Anziani - aiuola centrale in Via C. Da Prato (Formaggino);
11. Aiuola spartitraffico incrocio Via Riva Fonda con Via Lavandari;
12. Via Don Minzoni - grigliati laterali e fioriere; zone laterali da S.R. 11 a ponte su FS;
13. Via G. Marconi - grigliato laterale e aiuole triangolari poste a delimitazione parcheggi;
14. Scuole Medie "A. Pisano" e campo di calcio attiguo;
15. Via Santi e Musi Zone industriali-artigianali, Lottizzazioni Morando-Berti-Cengiarotti;
16. Viale della Stazione da SR 11 alberature e zone di sosta autorizzati e laterali Stazione FF.SS compreso parcheggio FFSS dato in locazione;
17. Zona verde Chiesa di S. Pietro;
18. Nuova biblioteca piazza Vittorio Veneto;
19. Tutte le aree comprese tra le vie Viale della Stazione ad est, via primo Maggio a sud-ovest via Stra, Sandro Pertini partire dalla SR 11, comprendenti le lottizzazioni Esedra, Edilmarchi, VR1, Valmaden, Alberti compresi parcheggi e grigliati stradali;
20. Parco giochi "Robert Baden Powel";
21. Palazzetto dello sport compreso striscia erbosa lato sud sotto camminamento;
22. Via Fermi – zona cabina Ene;
23. Tutte le aree presso la Lottizzazione Agricontri + Piazza del Donatore
24. Lottizzazione le Bambare + ciglio fossato lato ovest via Boccioni A ovest della lottizzazione

- +Lottizzazione Bambare due (fianco prognolo)
25. Lottizzazione Giunone;
 26. Lottizzazione Scelta immobiliare;
 27. Lottizzazione El Vivar;
 28. rotatoria Caldierino SR 11 ed area a verde adiacente tra lo vincolo e le abitazioni. Compreso a sud dello svincolo;
 29. Lottizzazione "Tombesan" viale Liberta – 3 aree;
 30. Lottizzazione "Lavandari";
 31. Viale stazione fianco marciapiedi (nuovi Pennacchioni);
 32. monte rocca tutte le aree a nord ed a nord est della baita (vedi delimitazioni in loco);
 33. Tutte le aree a ridosso della ferrovia in via Marinetti- tutte le aree comprese nella cinta muraria della sottostazione ferroviaria di via Marinetti (ex T.E.) - Scout.;
 34. tutte le aree comprese tra viale conti da Prato sud est, via Zenatello e di piazza degli Artisti e area a nord elementari compresa.;
 35. tutte le banchine stradali e scarpate lungo la SR 11 comprese tra via Vago (km 314,800 circa – ponte su torrente "Illasi" - compreso tutte le aree ai bordi della pista ciclabile ad ovest del sottopasso.) e il confine est del territorio comunale con il comune di Colognola ai Colli (km 318,815);
 36. tutte le aree comprese all'interno della lottizzazione "La Meridiana" (via Carcereri ovest). - compreso parco giochi, parcheggi, incolti del passaggio pedonale ed area a verde;
 37. tutte le aree comprese all'interno della lottizzazione "El Vivar 2" compresa tra le vie "Nassiriya" ed "Enrico Frassanito";
 38. Località Vago: aiuole con siepi e camminamenti pedonali fronte SS 11, compreso la siepe di fronte a Prando (in via Strà) e la siepe fronte la pesa pubblica di via Strà.;
 39. Striscia "Boscagin" e adiacente Grigliato parcheggio V.le Libertà + Formelle aceri platanoide villaggio Gardenia+ Zona attigua a Viale della Libertà;
 40. Sfalcio formelle piazza V. Veneto e potatura invernale;
 41. siepe via resistenza;
 42. viale della Stazione - Area prospiciente viale della Stazione tra via IV novembre e via Don Minzoni;
 43. lotizzazione Le Calle-Ruffo (fronte casa parrocchiale, corso A De Gasperi);
 44. pista ciclopedonale adiacente ai binari ferroviari tra via Alberone e via delle Terme.

Lavori contemplati nel costo complessivo dell'affidamento

Semina o la risemina dei tappeti erbosi sarà eseguita limitatamente alle aiuole o agli altri spazi che ne siano privi oppure eccessivamente logori, secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e comunque, nel limite di 600 mq. annui, previa sistemazione ed eventuale integrazione del terreno vegetale; detto intervento sarà eseguito gratuitamente a cura della ditta aggiudicatrice.

Sarà fornito e impiegato dalla Cooperativa un miscuglio di sementi scelto per elevata rusticità e resistenza alla siccità.

A titolo orientativo viene indicata la seguente miscela:

- 50 % di lolium perenne;
- 40 % di festuca rubra;
- 10 % di agrostis tenuis.

Altre tipologie di sementi dovranno essere preventivamente autorizzate dall'Ufficio Tecnico Comunale – Area Lavori Pubblici;

Le aiuole stradali poste nel centro abitato e cioè davanti ai monumenti ai caduti di Caldiero e Caldierino e i due cimiteri, saranno convenientemente abbellite con fiori di stagione o specie erbacee perenni, fornite e posate a dimora a cura della Cooperativa con onere compreso nel costo del presente appalto, previo accordo con l'Ufficio Tecnico Comunale – Edilizia Pubblica per la tipologia delle essenze da impiegare.

La Cooperativa dovrà poi garantirne l'innaffiamento e l'attecchimento fino ad un anno dalla data di messa a dimora.

B). NUOVE AREE

Qualora nel corso di validità della presente convenzione si rendessero necessarie le manutenzioni di nuove aree e di ulteriori servizi integrativi, al fine migliorare e rendere completo il servizio sul territorio comunale, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici potrà, con specifico provvedimento, affidarle alla Cooperativa già affidataria del servizio, fino a concorrenza del quinto dell'importo di contratto, alle stesse condizioni previste nel contratto originario, in virtù di quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 3. Obblighi della cooperativa affidataria

La Cooperativa Sociale, in caso di aggiudicazione, si impegna:

1. ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa persone in condizione di svantaggio; **garantirà, pertanto, l'assunzione di persone svantaggiate, segnalate dai Servizi Sociali del Comune di Caldiero, da impiegare attraverso un progetto individuale.**
Ai fini del presente appalto si intende per persona svantaggiata *"qualsiasi persona appartenente a una categoria che abbia difficoltà a entrare, senza assistenza, nel mercato del lavoro, ai sensi dell'articolo 2, lettera f), del regolamento (CE) n. 2204/2002 della Commissione del 12 dicembre 2002 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato CE agli aiuti di Stato a favore della occupazione, nonché ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381"*;
2. a trasmettere all'Ente l'elenco nominativo delle persone svantaggiate inserite al lavoro, contenente per ogni persona la tipologia di svantaggio, il tipo di rapporto di lavoro (tempo pieno/part-time), la data di assunzione, il numero delle giornate ritenute utili (effettiva presenza al lavoro, ferie, malattie ed infortuni);
3. ad impiegare per l'espletamento delle attività, oggetto dell'appalto, operatori in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività. Gli operatori ed i volontari devono essere dettagliati in due distinti elenchi debitamente sottoscritti e contenenti tutte le informazioni possibili a definire la posizione e professionalità di ognuno (figura professionale, qualifica, livello, titolo di studio ecc.). La Cooperativa si assume la responsabilità in merito alla veridicità dei dati riportati;
4. ad utilizzare i soci volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art. 2 della Legge 381/91 per prestazioni complementari e non sostitutive a quelle degli operatori;
5. a nominare un referente/supervisore della Cooperativa, indicando la qualifica professionale, con il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio e ne dovrà garantire la reperibilità durante le fasce orarie di espletamento del servizio;
6. a rispettare per il personale impiegato nell'attività e per le persone svantaggiate inserite tutte le norme e gli obblighi assicurativi applicando le condizioni normative e retributive previste dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Nazionale di Settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolge il servizio, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge;
7. ad assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'Ente o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella gestione del servizio;
8. a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa secondo la normativa vigente in materia di privacy;
9. ad informare il personale addetto al servizio delle modalità di espletamento dello stesso, rendendolo consapevole dell'ambiente in cui è tenuto ad operare, affinché il personale della Cooperativa mantenga il segreto d'ufficio su fatti e circostanze di cui sia venuto a conoscenza nell'espletamento dei propri compiti;
10. ad incaricare del servizio persone in grado di mantenere un contegno decoroso ed irreprensibile, riservato, corretto e disponibile alla collaborazione con altri operatori;
11. a prevedere un'adeguata sostituzione del personale che dovesse essere assente dal servizio (malattie, ferie, infortuni, ecc.);
12. ad assicurare formalmente di aver adempiuto agli obblighi di legge in materia di valutazione dei rischi connessi all'attività svolta e di averne adeguatamente resi edotti gli incaricati. A tal fine si chiede di consegnare, prima dell'avvio dei lavori, copia della documentazione prevista dalla normativa vigente in materia di salute e sicurezza sul lavoro (D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. i.);
13. a disporre affinché il personale utilizzato venga addestrato per l'esatto adempimento di tutti gli obblighi e delle misure di prevenzione e protezione dei rischi indicate nel Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. i. e allegato al presente capitolato. La cooperativa dovrà successivamente sottoscrivere il DUVRI e, nella comunicazione dei rischi specifici connessi alla propria attività, potrà presentare proposte di integrazione al DUVRI stesso.
14. ad eseguire il servizio in oggetto con l'osservanza di tutti i patti, gli oneri e le condizioni previsti nel presente capitolato e in particolare ad effettuare tutti i lavori di manutenzione indicati nelle specifiche richiamate agli artt. 2, 3 e 4 a perfetta regola d'arte, con ogni cura e sotto la personale sorveglianza del supervisore designato. All'uopo, la Cooperativa garantisce di essere in possesso di mezzi e di attrezzature moderne ed idonee;
15. ad effettuare il servizio in orario da non arrecare molestia al pubblico e comunque da concordare con gli uffici comunali.

Art. 4. Progetti personalizzati di inserimento lavorativo

Un referente designato dalla Cooperativa sociale ed un funzionario dei Servizi Sociali del Comune di Caldiero predisporranno un progetto personalizzato di sostegno e di inserimento lavorativo per le persone svantaggiate e deboli, di cui articolo 2, lettera f), del regolamento (CE) n. 2204/2002, nonché ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381", residenti nel Comune di Caldiero. Le modalità di intervento a favore delle persone svantaggiate inserite competono, nel rispetto del progetto personalizzato concordato, alla Cooperativa.

Art. 5. Personale addetto – Norme comportamentali

Gli addetti al servizio di manutenzione del verde dovranno possedere una adeguata capacità operativa "Professionale" ed essere qualificati per gli interventi che andranno ad eseguire, dotati di tutte le conoscenze teorico / pratiche indispensabili, pertanto la Cooperativa è tenuta ad aggiornare e formare il proprio personale in merito alle tecniche, ai macchinari ed alle procedure da utilizzare per operare secondo le modalità operative che garantiscono le finalità, dell'intervento previsto. In particolare dovrà porsi ogni attenzione al rispetto di:

D. p. i. Divisa e dotazione vestiario

Ogni operatore dovrà essere dotato di tutti i dispositivi di protezione individuale prescritti dalla vigente normativa in materia di salute e sicurezza dei lavoratori (D.lgs. n. 81/2008 e s. m. i.), dall'esperienza e dalla buona tecnica per le attività oggetto del presente capitolato. Ogni operatore dovrà essere altresì dotato di divisa provvista di contrassegno aziendale, con l'obbligo di indossarla, pulita ed in ordine, durante il servizio e dovrà esporre un'apposita tessera di riconoscimento corredata da fotografia, contenente le generalità del lavoratore (nome, cognome e data di nascita) nonché il nominativo della Cooperativa.

Norme Comportamentali

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di chiedere l'allontanamento di chiunque contravvenga alle disposizioni in materia comportamentale.

Gli addetti che avranno rapporti con il personale dell'Amministrazione Comunale o, eventualmente con la popolazione, dovranno mantenere un comportamento educato e disponibile.

Non è consentito l'uso, senza la dovuta autorizzazione, di apparecchiature o materiale di ogni tipo di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Dovranno essere segnalati inconvenienti vari, necessità di riparazioni ed ogni tipo di disagio riscontrato nell'ambito del lavoro all'Ufficio Tecnico Comunale.

È fatto obbligo a tutto il personale della Cooperativa di osservare e fare osservare scrupolosamente tutte le norme inerenti la sicurezza nell'impiego di attrezzature e macchinari e di far rispettare i criteri di salvaguardia dell'ambiente nell'impiego di prodotti e di economicità nell'uso dell'energia elettrica, carburanti ecc..

Ogni operatore dovrà essere in possesso delle certificazioni anche di carattere sanitario previste dalla vigente normativa.

Art. 6. Danni a persone o cose

La Cooperativa è responsabile di ogni danno che dovesse o potesse derivare alle strutture/cose interessate ed a terzi dall'adempimento del servizio assunto con il presente capitolato. Qualora la Cooperativa o chi per essa non dovesse provvedere al risarcimento o alla riparazione del danno nel termine fissato da apposita lettera di notifica, l'Amministrazione comunale provvederà direttamente, a danno dell'impresa.

Art. 7. Assicurazioni

La Cooperativa dovrà essere assicurata contro danni a cose o persone che venissero arrecati da proprio personale o dai propri mezzi meccanici nell'espletamento del servizio di pulizia con le clausole di seguito descritte:

- a) con limite non inferiore a € 1.500.000,00 per sinistro;
- b) con limite non inferiore a € 1.500.000,00 per persona;

c) con limite non inferiore a € 1.500.000,00 per animali o cose.

I massimali di polizza dovranno essere aggiornati automaticamente dalla Cooperativa qualora durante il periodo contrattuale intervengano fattori che modifichino i relativi valori assicurativi.

La polizza assicurativa dovrà essere trasmessa prima della stipula del contratto di appalto e comunque prima dell'inizio del servizio.

Art. 8. Estensione/riduzione del servizio

In occasione di particolari eventi attinenti l'igiene pubblica e ad altre circostanze indicate dall'Amministrazione Comunale, la Cooperativa sarà obbligata a provvedere a tutti i servizi di riordino di aree a verde e pertinenziali non previste e non comprese nel presente capitolato a seguito di corresponsione di un compenso concordato con l'Ufficio Tecnico Comunale.

L'Amministrazione Comunale può imporre alla Cooperativa la sospensione del servizio considerato nel contratto o di estenderlo ad eventuali altri luoghi o di modificarne le periodicità, senza che la Cooperativa possa invocare la risoluzione del contratto e alle stesse condizioni previste nel contratto originario, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016. Di quanto previsto nel presente comma, l'Amministrazione Comunale dovrà darne comunicazione alla Cooperativa con almeno 8 (otto) giorni di anticipo. In tale caso si applicherà la differenza in più o in meno sul canone già stabilito.

Art. 9. Abusi e deficienze dell'appaltatore

Verificandosi deficienze nell'adempimento degli obblighi contrattuali, l'Amministrazione Comunale, ha facoltà di ordinare e fare eseguire d'ufficio, nel modo che ritiene più opportuno e con totale spesa a carico della Cooperativa, i lavori necessari per il regolare andamento dei servizi ove la Cooperativa, appositamente diffidata, non ottemperi agli obblighi. La diffida dovrà essere notificata alla Cooperativa e la stessa dovrà ottemperare entro 48 ore dalla notifica stessa.

Per ogni infrazione alle norme previste per l'esecuzione del servizio saranno applicate le penali riportate al successivo art. 13.

Art. 10. Risoluzione del contratto

Il Committente procederà alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- mancato rispetto di quanto previsto dal progetto tecnico presentato dall'Appaltatore in sede di offerta;
- grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- cessione dell'Azienda, per cessione ramo di attività oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico della Ditta aggiudicataria;
- subappalto non espressamente autorizzato dal Committente;
- sospensione od interruzione del servizio per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- inadempienza in merito al versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, di cui al precedente art. 3;
- inadempienza all'obbligo assunto in sede di gara e previsto all'art.3 del presente capitolato di assumere nello svolgimento del servizio i soggetti svantaggiati segnalati sui servizi sociali del Comune.

È causa di risoluzione del contratto la cancellazione della Cooperativa dall'Albo Regionale delle Cooperative Sociali, fatta salva la volontà da parte dell'Amministrazione Comunale, sulla base di provvedimento motivato, di fare procedere il rapporto contrattuale sino alla sua naturale scadenza.

È inoltre facoltà del Committente procedere alla risoluzione del contratto dopo l'invio di tre richiami scritti circa inadempienze contrattuali accertate a carico della Cooperativa affidataria.

Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore, oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale, sarà tenuto al rigoroso risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese alle quali il Committente dovrà andare incontro per il rimanente periodo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 1, c. 13, D. L. n. 95/2012, il diritto di recesso, può essere esercitato, previa formale comunicazione all'Esecutore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni

già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite.

Art. 11. Inizio del servizio

La Cooperativa vincitrice della gara d'appalto, dovrà iniziare il servizio entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuto affidamento.

Prima dell'inizio del servizio la Cooperativa aggiudicataria dovrà dimostrare di aver ottemperato alle prescrizioni del D. Lgs. n. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alle prescrizioni in relazione alla valutazione del rischio chimico (Titolo IX del D. Lgs. n. 81/2008).

Art. 12. Durata dell'appalto

Il contratto ha la durata di **2 (due) anni**.

Nel caso in cui al termine del contratto il Committente non fosse riuscito a completare la procedura per una nuova attribuzione, l'Appaltatore può continuare la gestione alle condizioni stabilite dal contratto scaduto per il tempo strettamente necessario a completare la procedura del nuovo affidamento; in ogni caso, per non più di sei mesi dalla scadenza e alle medesime condizioni del contratto scaduto.

Art. 13. Pagamento compensi e penalità

Pagamento compensi:

Le liquidazioni dei compensi annuali, dovuti alla Cooperativa per la corretta esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato, saranno effettuate mensilmente (calcolando 1/12 dell'importo di affidamento del servizio).

La liquidazione delle spettanze sarà effettuata entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura al protocollo comunale.

Gli interventi occasionali eseguiti saranno liquidati a presentazione di regolare fattura entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura al protocollo comunale.

La Cooperativa appaltatrice dovrà inviare su espressa richiesta dell'Ente, contestualmente alla fattura l'indicazione dei nominativi e delle generalità dei dipendenti utilizzati nel periodo di riferimento della fattura per il servizio di cui al presente capitolato;

In caso di reiterata inadempienza o di rifiuto alla presentazione dei documenti sopradetti o in caso di inadempimento delle altre prescrizioni contenute nel presente articolo, l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso la Cooperativa riceverà, tramite raccomandata, diffida ed avrà il termine di 15 giorni per regolarizzare la sua posizione. In mancanza di tale regolarizzazione si procederà a risoluzione.

La Cooperativa che risulterà affidataria dovrà fornire, unitamente ai documenti che verranno indicati dall'Ente i dati di un conto corrente bancario o postale dedicato al servizio di cui sopra ed i nominativi delle persone delegate ad operare sul conto stesso, ai sensi della Legge 136/2010, pena la decadenza del servizio.

Nel caso in cui la fatturazione fosse relativa a prestazioni oggetto di contestazione scritta da parte del Comune verranno sospesi i termini di pagamento dell'intero ammontare della fattura, i quali riprenderanno a decorrere dal momento in cui risulteranno conclusi i necessari accertamenti ed il pagamento totale o parziale della fattura sia il riconosciuto dovuto; in tale ipotesi la Ditta non potrà richiedere interessi per il ritardato pagamento.

È fatto assoluto divieto alla Cooperativa di cedere i crediti nei confronti dell'Amministrazione senza previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale stessa.

Penalità

Per la mancata o ritardata esecuzione degli obblighi contrattuali, di ordini di servizio, di disposizioni legislative e regolamentari e di ordinanze sindacali sono stabilite, a carico della Cooperativa, le seguenti sanzioni:

⇒ Per la mancata esecuzione anche di uno solo dei servizi di pulizia indicati nel presente capitolato, per ogni area, accertato dall'incaricato dell'Amministrazione, si applicherà una sanzione di € 50,00 per ogni mancato servizio.

- ⇒ Per la cattiva esecuzione di uno dei servizi di manutenzione delle aree a verde indicati nel presente capitolato, accertati dall'incaricato dell'Amministrazione, si applicherà una sanzione di € 100,00.
- ⇒ in caso di ritardo dell'esecuzione dei lavori accertati dall' Amministrazione con relativo richiamo la penale è fissata in di €uro 50,00 (cinquanta/00) ogni giorno di ritardo;

La mancata esecuzione di quanto sopra accertata dal competente Ufficio Tecnico Comunale sarà trasmessa alla Cooperativa, la quale dovrà, entro 10 giorni, produrre eventuali memorie giustificative o difensive dell'inadempienza riscontrata.

Esaminate queste o trascorso inutilmente il termine anzidetto sarà applicata la penalità sopra determinata.

L'applicazione della penalità o della trattenuta sopra descritta non estingue il diritto di rivalsa dell'Amministrazione nei confronti della Cooperativa per eventuali danni patiti, né il diritto di rivalsa di terzi, nei confronti dei quali la Cooperativa rimane comunque ed in qualsiasi caso responsabile per eventuali inadempienze.

Non ottemperando la Cooperativa entro il termine fissato dalle intimidazioni che le venissero fatte dagli Uffici Comunali competenti per l'esecuzione dei lavori, sarà provveduto d'ufficio dal Comune a spese della Cooperativa stessa, senza bisogno di costituzione in mora, nè di alcun altro provvedimento ferma restando l'applicazione della penalità.

L'applicazione delle sanzioni e l'importo delle spese per i lavori e per le forniture eventualmente eseguite d'ufficio saranno trattenute dal Comune direttamente sull'importo della fattura in scadenza da pagare.

Nell'eventualità che la fattura non offra margine sufficiente, il Comune avrà diritto di rivalersi delle somme dovutegli sull'importo cauzionale, che dovrà essere ricostituito nella sua integrità nel termine di quindici (15) giorni, sotto pena di decadenza dell'Appalto.

Art. 14. Spese incluse

I compensi dovuti sono onnicomprensivi di tutte le retribuzioni del personale addetto e di controllo nonché dei relativi oneri richiesti, del materiale di usura, consumo, manutenzioni segnaletica, DPI, oneri per la sicurezza e delle apparecchiature.

Art. 15. Spese a carico dell'amministrazione

Non sono previste spese aggiuntive a carico dell'Amministrazione Comunale.

Art. 16. Controllo e supervisione

L'assuntore dell'appalto dovrà far capo all'Ufficio Tecnico Comunale competente, per tutte le norme esecutive e le norme contrattuali.

Per agevolare l'ufficio preposto al controllo della corretta esecuzione del servizio, in particolare per quanto riguarda l'esatta frequenza degli interventi nei vari siti, potrà essere redatto uno schema di "Calendario di interventi" che andrà di volta in volta eseguito dalla Cooperativa. Nel caso di mancanza del predetto calendario, la Cooperativa dovrà comunque proseguire il proprio operato secondo il buon senso del "padre di famiglia" nel valutare le condizioni di incuria delle aree a verde;

Art. 17. Scioperi e cause di forza maggiore

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di disdire il presente contratto a norma dell'art. 10. tranne che per cause di forza maggiore e scioperi nazionali di categoria.

Verificandosi tali casi, l'Amministrazione Comunale, trattiene in via straordinaria una cifra, da stabilire in base alla distinta dei costi quale minore onere.

Dovrà in ogni caso essere garantita l'effettuazione di un servizio di emergenza.

Art. 18. Responsabilità dell'Appaltatore

La Cooperativa è responsabile dell'osservanza delle disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale delle maestranze addette al servizio oggetto del presente capitolato. Ricade altresì sulla stessa l'onere di dare piena attuazione agli obblighi assicurativi e ad ogni altro patto di lavoro esistente in riferimento al personale dipendente. Dovrà successivamente essere redatto il DUVRI.

Le autorità presso le quali le imprese concorrenti potranno ottenere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di protezione dell'impiego e di condizioni di lavoro e applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto sono, secondo le rispettive competenze, l'Azienda USL servizio di medicina del lavoro, Ispettorato Provinciale del lavoro, Istituto Superiore per la prevenzione e sicurezza del Lavoro.

La Cooperativa si obbliga a sollevare l'Amministrazione appaltante da qualsiasi pretesa, azione o molestia che possa derivare per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi.

Le spese che l'Amministrazione appaltante dovesse sostenere a tale titolo saranno dedotte dai crediti della Cooperativa ed in ogni caso da questa rimborsate.

La Cooperativa è sempre responsabile sia verso l'Amministrazione appaltante che verso i terzi dell'esecuzione di tutti i servizi assunti.

Essa è pure responsabile dell'operato e del contegno dei dipendenti e degli eventuali danni che dal personale o dai mezzi potessero derivare all'Amministrazione appaltante o a terzi.

Art. 19. Fallimento

L'appalto si intenderà revocato nel caso di fallimento della Cooperativa.

L'Amministrazione si riserva di intraprendere ogni azione legale a tutela del danno derivante alla stessa conseguentemente al fallimento della Cooperativa.

Art. 20. Cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 93 del Decreto Legislativo 50/2016, la ditta aggiudicataria dovrà costituire una cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi contrattuali, prima della stipula del Contratto, pari al 10% dell'importo contrattuale relativo al biennio di durata del presente contratto.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1, prevista con le modalità di cui all'articolo 93, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia di cui al comma 1 determina la decadenza dell'affidamento da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto e potrà essere svincolata soltanto decorsi tre mesi dalla fine del servizio e dopo la definizione di tutte le ragioni di debito e di credito, oltre che di eventuali altre pendenze.

Art. 21. Cessione del Contratto- Subappalto

Qualora formalmente richiesto dalla Cooperativa, l'Amministrazione Comunale può, a sua discrezione, autorizzare il subappalto ad **altra Cooperativa di tipo B**, per una quota non superiore ai limiti di legge dell'importo di contratto, previa verifica del possesso in capo alla/e subappaltatrice/i dei medesimi requisiti di carattere morale, tecnico ed economico indicati nella lettera invito. In caso di subappalto la Cooperativa resta responsabile in via esclusiva nei confronti del Comune stazione appaltante. L'aggiudicatario rimane responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi. La Cooperativa è comunque tenuta ad indicare in offerta le prestazioni che eventualmente intende subappaltare a pena di inammissibilità della successiva richiesta di subappalto.

I subappaltatori sono tenuti a rispettare integralmente le disposizioni ed i contenuti del presente disciplinare di gara e relativo capitolato.

È vietata la cessione del contratto, se non formalmente autorizzata dall'Amministrazione comunale.

Art. 22. Recesso

L'Appaltatore è tenuto all'accettazione, in qualsiasi momento, del recesso unilaterale dal contratto, salvo l'obbligo del preavviso di almeno sei mesi, qualora l'Amministrazione intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione, totale o parziale, del servizio assegnato. In tal caso, la cooperativa avrà diritto, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 al pagamento dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

L'Appaltatore può richiedere il recesso del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione, per causa non imputabile allo stesso, secondo le disposizioni del codice civile (artt. 1218, 1256, 1463).

Art. 23. Spese contrattuali – Aggiornamento dei prezzi

Le spese tutte inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto si intendono a carico della Cooperativa.

È prevista la revisione prezzi a partire dal 2° anno di espletamento del servizio, ai sensi art. 115 del Codice dei Contratti.

Art. 24. Importo a base di gara

Il corrispettivo annuo a base di gara per il servizio in argomento viene quantificato in € 49.000,00= oltre I.V.A. di legge e oneri per la sicurezza pari a euro 1.000,00 non soggetti a ribasso, per complessivi euro 98.000,00 per il biennio di durata contrattuale, oltre a euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA di legge.

Art. 25. Affidamento

L'appalto sarà affidato alla Cooperativa Sociale che dal confronto/valutazione comparativa dei preventivi pervenuti, avrà presentato la proposta ritenuta maggiormente rispondente alle esigenze e all'interesse pubblico perseguito sulla base della congruità del prezzo in rapporto alle caratteristiche del lavoro richiesto e sulle eventuali migliorie che verranno proposte.

L'affidamento del servizio è immediatamente vincolante per la Cooperativa aggiudicataria mentre per il Committente è subordinata alle eventuali necessarie autorizzazioni e verifiche previste ed obbligatorie.

Art. 26. Requisiti delle ditte concorrenti

Le Cooperative che intendono partecipare alla gara dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, e pertanto dovranno dichiarare:

per i requisiti di ordine generale:

- ☐ Possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

per i requisiti speciali:

- ☐ Iscrizione alla Camera di Commercio per il settore di attività conforme all'oggetto di gara;
- ☐ Iscrizione all'apposito albo regionale delle cooperative sociali di tipo B o per i loro consorzi;
- ☐ Tassativo rispetto del contratto collettivo di lavoro nazionale delle cooperative sociali, delle norme sulla sicurezza di cui al D. Lgs. n. 81/2008, nonché di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci;
- ☐ Impegno all'inserimento lavorativo, nell'ambito del servizio oggetto di gara, di persone svantaggiate di cui all'articolo 2, lettera k), del D.lgs. 10 settembre 2003 n. 276, prioritariamente residenti nel Comune di Caldiero e segnalate dai Servizi Sociali dell'Amministrazione Comunale, mediante l'attivazione di percorsi di inserimento o reinserimento lavorativi concordati con la Cooperativa.
- ☐ Di essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica della cooperativa di cui al D. Lgs. 220/2002;
- ☐ Di aver prestato servizi di manutenzione del verde pubblico nell'ultimo triennio (2019/2020/2021), indicando i servizi principali con descrizione degli importi e dei destinatari; (l'importo annuo non dovrà essere mediamente inferiore a € 50.000,00= IVA esclusa);

Art. 27. Esclusione dell'Arbitrato

Per eventuali contenziosi insorgenti tra le parti ed ove non sia possibile dirimere immediatamente le controversie, il Responsabile del procedimento acquisirà relazione dall'addetto al controllo dei lavori e, sentito l'Affidatario del servizio, formulerà all'Amministrazione Comunale di Caldiero, entro 90 gg. dalla presentazione di riserve scritte dell'Affidatario, proposta di accordo bonario. L'Amm.ne Comunale, entro 60 gg. dalla proposta di cui sopra, delibera in merito con provvedimento motivato. Il verbale di accordo bonario è sottoscritto dall'Affidatario.

In caso di rifiuto di sottoscrizione, da parte dell'Affidatario, del verbale suddetto diventa competente il Tribunale di Verona, essendo esplicitamente inteso che non si procederà ad alcun arbitrato.

per accettazione
LA COOPERATIVA

ALLEGATO A al Capitolato Speciale d'Appalto

COMUNE DI CALDIERO

Provincia di Verona

SERVIZIO DI GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO

PER ANNI DUE (2022-2024),

CIG: 9260071454

DUVRI

**DOCUMENTO UNICO DI INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI E MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE LE
INTERFERENZE**

(Artt. 26 comma 3, 5 D. Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81)

INDICE

1. PREMESSA
2. REDAZIONE E GESTIONE DEL D.U.V.R.I.
3. NAGRAFICA DELL'APPALTO
4. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' OGGETTO DELL'APPALTO
5. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, DELLE INTERFERENZE E DELLE MISURE DI SICUREZZA
6. COSTI DELLA SICUREZZA
7. PRESCRIZIONI PER TUTTE LE AREE DI LAVORO
8. PRINCIPALI RISCHI INTRODOTTI DALLA DITTA APPALTATRICE NELLE AREE COMUNALI OGGETTO DI APPALTO

ART. 1 – PREMESSA

Il presente documento è stato redatto in adempimento a quanto richiesto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. i. in ultimo modificato dal D. Lgs. n. 106/2009 secondo il quale le Stazioni Appaltanti sono tenute a redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.) ed a stimare i costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

Il campo di applicazione è relativo ai contratti pubblici di forniture e servizi per i quali non vi è una norma consolidata relativa al calcolo dei costi contrattuali della sicurezza. Infatti, l'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. i. impone alle parti contrattuali dell'appalto di servizi esterni un onere di reciproca informazione e coordinamento al fine della valutazione dei rischi per la sicurezza e delle misure di prevenzione e protezione.

Nel caso della Pubblica Amministrazione l'affidamento di servizi impone il compito di porre in essere un flusso informativo e di valutazione dei rischi tale da creare un coordinamento con l'operatore economico, assumendosi responsabilità dirette nei confronti dei propri dipendenti e responsabilità solo indirette nei confronti dei dipendenti del terzo che svolge l'attività richiesta.

Ai fini della redazione del presente documento, si definisce per interferenza ogni sovrapposizione di attività lavorativa tra diversi lavoratori che rispondono a datori di lavoro diversi. La sovrapposizione può essere sia di contiguità fisica che di spazio, nonché di contiguità produttiva. In tutti questi casi appare evidente che i lavoratori possono essere tra di loro coordinati, ai fini della loro sicurezza, solo se i datori di lavori stessi si coordinano.

Si richiama, per completezza, la definizione di interferenza, data dalla Determinazione n. 3/2008 del 5 marzo 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, quale "... circostanza in cui si verifica un <<contatto rischioso>> tra il personale del committente e quello dell'appaltatore o tra il personale di imprese diverse che operano nella stessa sede aziendale con contratti differenti..." Sempre la stessa Determinazione inoltre sottolinea "...che la valutazione dei rischi da interferenza, in particolare negli edifici quali, a titolo esemplificativo, ospedali e scuole, deve avvenire con riferimento non solo al personale interno ed ai lavoratori delle imprese appaltatrici, ma anche agli utenti che a vario titolo possono essere presenti presso la struttura stessa quali i degenti, gli alunni ed anche il pubblico esterno..."

Inoltre, a titolo esemplificativo, sempre la stessa determinazione considera "interferenti i seguenti rischi:

- derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte da operatori diversi;
- immessi nel luogo di lavoro del committente dalle lavorazioni dell'appaltatore;
- esistenti nel luogo di lavoro del committente, ove è previsto che debba operare l'appaltatore,
- ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'appaltatore;
- derivanti da modalità di esecuzione particolari richieste esplicitamente dal committente (che comportano pericoli aggiuntivi rispetto a quelli specifici dell'attività appaltata)..." La valutazione di interferenza è fattibile solo per categorie di attività o addirittura per singoli servizi e forniture. In alcuni contesti la tutela della sicurezza potrebbe essere minima per l'operatore economico e massima quella derivante dalle interferenze create dall'amministrazione.

Per quanto concerne i costi della sicurezza il presente D.U.V.R.I. si attiene a quanto previsto dal D.P.R. n. 222/2003. In tale regolamento viene evidenziato come i costi della sicurezza per i lavori sono solo e soltanto quelli individuati nell'art. 7 del D.P.R. n. 222/2003, così come ribadito anche dalla determinazione n. 04/2006 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici e successive modificazioni ed integrazioni. I costi della sicurezza non possono essere soggetti a ribasso in sede di gara.

Tale documento attua le misure di coordinamento e cooperazione per l'individuazione dei rischi ed eliminare e ridurre i rischi di interferenze nell'ambito dello svolgimento della concessione del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico.

- Secondo la Determinazione n.3 del 5 marzo 2008 "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture.

Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI) e determinazione dei costi della sicurezza." (GU n. 64 del 15-3-2008): "...Deve, inoltre, essere sottolineato che la valutazione dei rischi da interferenze, in particolare negli edifici quali, a titolo esemplificativo, ospedali e scuole, deve avvenire con riferimento non solo al personale interno ed ai lavoratori delle imprese appaltatrici, ma anche agli utenti che a vario titolo possono essere presenti presso la struttura stessa quali degenti, gli alunni ed anche il pubblico esterno."

I datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori, devono promuovere la cooperazione ed il coordinamento, in particolare:

- cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- in caso di subappalto, coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva;
- attuano misure di prevenzione e protezione dai rischi derivanti dall'attività oggetto dell'appalto agli utenti dei cimiteri.

Prima dell'affidamento dei lavori si provvederà a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice.

La Cooperativa appaltatrice dovrà produrre un proprio piano operativo sui rischi connessi alle attività specifiche, coordinato con il DVR unico definitivo.

2. REDAZIONE E GESTIONE DEL D.U.V.R.I.

Il presente documento "D.U.V.R.I." si prefigge lo scopo di evidenziare le interferenze e le misure da adottare per eliminare o ridurre i relativi rischi, è messo a disposizione ai fini della formulazione dell'offerta e costituisce specifica tecnica, ai sensi dell'art. 23 c. 15 del D. Lgs n. 50/2016 e s. m. i.. Il concessionario nella comunicazione dei rischi specifici connessi alla propria attività, può presentare proposte di integrazione al D.U.V.R.I. ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza del lavoro, sulla base della propria esperienza senza che per questo motivo le integrazioni possano giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza. Nel D.U.V.R.I. non sono riportate le misure per eliminare i rischi propri derivanti dall'attività delle singole imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi, ma solo i rischi derivanti dalle interferenze presenti nell'effettuazione della prestazione.

Come già detto, i costi della sicurezza si riferiscono ai costi relativi alle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi di interferenza.

Nel caso in cui, durante lo svolgimento del servizio, si renda necessario apportare varianti al contratto la stazione appaltante procede all'aggiornamento del D.U.V.R.I. Ed eventualmente dei relativi costi della sicurezza.

Vale in ogni caso la seguente normativa:

- Norme UNI C.E.I. applicabili, nonché leggi e norme sulla prevenzione degli infortuni, in tema di salute e sicurezza, e direttive e linee guida emanate dall'A.S.L., EX I.S.P.E.S.L., ecc.;
- Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 – Nuovo Codice della Strada, e ss. mm. ii.;
- D.P.R. 16/12/1992, n. 495 – Regolamento di esecuzione di attuazione del Nuovo Codice della Strada;
- Decreto del Presidente della Repubblica 24/07/1996 n. 459 e ss. mm. ii., in materia di macchine;
- Decreto Legislativo n. 17/2010, in materia di macchine;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "norme in materia ambientale Norme e disposizioni vigenti in materia di inquinamento acustico;

L'appaltatore dovrà comunque ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità a tutte le leggi, norme, regolamenti e prescrizioni che venissero emanate nel corso del servizio.

3. ANAGRAFICA DELL'APPALTO

ENTE	Comune di Caldiero
LEGALE RAPPRESENTANTE	Lovato Marcello - Sindaco pro-tempore
DATORE DI LAVORO	Zandona Ing. Giuliano - Responsabile dell'Area Lavori Pubblici - pro-tempore
SETTORE	Area Lavori Pubblici
INDIRIZZO	Piazza Marcolungo, 19 – 37042 Caldiero (VR)
TELEFONO	0456172378
FAX	0456172364
E-MAIL/PEC	lavoripubblici@comune.caldiero.vr.it protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it

COOPERATIVA APPALTATRICE

RAGIONE SOCIALE	
E-MAIL	
PARTITA IVA	
CODICE FISCALE	
POSIZIONE CCIAA	
POSIZIONE INAIL	
POSIZIONE INPS	
POSIZIONE CASSA EDILE	

Sede Legale

INDIRIZZO	
TELEFONO	
FAX	

Uffici

INDIRIZZO	
TELEFONO	
FAX	

Figure e Responsabili

DATORE DI LAVORO	
DIRETTORE TECNICO	
RESPONSABILE	
RLS	
RSPP	
MEDICO COMPETENTE	

Personale dell'Impresa

Matricola	Nominativo	Mansione

4. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto prevede l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico. Per manutenzione ordinaria del verde pubblico nel territorio si intende lo sfalcio dell'erba da aree verdi e da cigli stradali e da eseguirsi nelle modalità e indicazioni meglio dettagliate nel Capitolato Speciale di Appalto.

5. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI, DELLE INTERFERENZE E DELLE MISURE DI SICUREZZA

In questa fase si evidenzia che, in relazione alle aree interessate dai lavori, possiamo individuare i seguenti rischi intrinseci delle aree:

- verdi scolastici: presenza di bambini, personale ATA ed insegnanti;
- taglio erba lungo le strade: pericoli connessi alla circolazione di veicoli, pedoni e ciclisti;
- verde pubblico in genere: presenza di utenti essendo le aree aperte al pubblico

Per il taglio erba di giardini pubblici, si dispone la interdizione di accesso dell'area, disponendo agli ingressi del giardino pubblico la opportuna segnaletica, al fine di evitare l'accesso degli utilizzatori del verde durante le operazioni di taglio, da rimuovere a fine lavoro.

Per quanto riguarda gli ambiti di interferenza, si ritiene fondamentale che venga individuata preventivamente la "compresenza" che deriva quindi dal condividere nel tempo e nello spazio il luogo di lavoro. Tutte le attività espletate devono essere programmate, pertanto le potenziali interferenze si evidenziano già in fase di progettazione, consentendo l'adozione di misure preventive.

In generale i rischi di compresenza si possono presentare nei giardini e aree verdi pubblici per la occasionale presenza di altre Ditte inviate dall'Amministrazione per la manutenzione dell'illuminazione pubblica, fabbricati, ecc. In tal caso sarà cura dell'Amministrazione attivare una riunione di coordinamento tra le imprese al fine di eliminare i rischi da interferenza.

Attività/lavorazioni	Possibilità rischi interferenze	Misure di sicurezza
Taglio completo tappeto erboso presso aree verdi scolastiche e spazi pubblici	- Proiezione di schegge o di sassi durante taglio erba - presenza di altre imprese, per riparazione guasti alle linee elettriche, tubazione acqua etc.	- Delimitazione dell'area interessata da tali attività con idonea recinzione e segnaletica, atte ad impedire l'accesso da parte degli utenti e del personale presente. - Non sono stimabili in questa sede i possibili rischi da interferenza vista l'imprevedibilità di tali eventi
Transito di mezzi mobili (macchine operatrici o automezzi)	Rischio di investimento per la presenza e/o transito di automezzi necessari per le lavorazioni	Informare gli addetti circa le aree di transito dei mezzi

Taglio erba lungo banchine stradali	- Rischio di investimento per la presenza e/o transito di automezzi necessari per le lavorazioni - Proiezione di schegge o di sassi durante il taglio erba - Presenza di altre imprese, per riparazione guasti alle linee elettriche, tubazione acqua etc	Delimitazione dell'area interessata alle operazioni di taglio erba mediante idonea cartellonistica e/o transenne delimitanti l'area di intervento; Non sono stimabili in questa sede i possibili rischi da interferenza, vista l'imprevedibilità degli eventi. Dove non è possibile evitare la presenza di più imprese contemporaneamente, dovranno essere utilizzati tutti gli accorgimenti tali da limitare la sovrapposizione delle lavorazioni (transennamenti, recinzioni, spostamento temporale del servizio)
-------------------------------------	---	---

6. COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA

Secondo l'art. 26 comma 5 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81: "Nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione, anche qualora in essere al momento della data di entrata in vigore del succitato decreto e secondo gli articoli 1559, ad esclusione dei contratti di somministrazione di beni e servizi essenziali, 1655, 1656 e 1677 del codice civile, devono essere specificamente indicati a pena di nullità ai sensi dell'articolo 1418 del codice civile i costi relativi alla sicurezza del lavoro con particolare riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto".

Di seguito sono riportati i costi della sicurezza riferiti alle interferenze per:

- garantire la sicurezza del personale dell'appaltatore mediante la formazione, la sorveglianza sanitaria, gli apprestamenti (D.P.I.) in riferimento ai lavori appaltati;
- garantire la sicurezza rispetto ai rischi interferenziali che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi nelle aree di proprietà comunale oggetto del servizio;
- delle procedure contenute nell'eventuale Piano di Sicurezza Integrativo e previste per specifici motivi di sicurezza.

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 1.000,00** (duemila/00) all'anno.

Tali costi finalizzati al rispetto delle norme di sicurezza e salute dei lavoratori, per tutta la durata delle lavorazioni previste nell'appalto saranno riferiti rispettivamente ai costi previsti per:

- segnalazione temporanea con transenne o paletti alt. cm. 90 con base pesante mm. 300, posti alla distanza di un metro, e/o catena colore bianco rosso, compresa la segnaletica di pericolo e divieto;
- fornitura e posa di segnaletica conforme al C.d.S. e avvisi di lavori in corso.

7. PRESCRIZIONI PER TUTTE LE AREE DI LAVORO

- Nell'ambito dello svolgimento di attività in regime di appalto il personale occupato dalla Cooperativa appaltatrice deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. I lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento. Tale obbligo grava anche in capo ai lavoratori autonomi che esercitano direttamente la propria attività nel medesimo luogo di lavoro, i quali sono tenuti a provvedervi per proprio conto (in adempimento dell'Art. 21, comma 1 lettera c del D. Lgs. n. 81/2008).

- è vietato fumare.

- è vietato portare sul luogo di lavoro e utilizzare attrezzature e sostanze non espressamente autorizzate dal Rappresentante del Comune presso la sede ove si svolge il lavoro, le attrezzature comunque devono essere conformi alle norme in vigore e le sostanze devono essere accompagnate dalle relative schede di sicurezza aggiornate.

- è vietato accedere ai locali tecnici se non espressamente autorizzati.

- è vietato ingombrare passaggi, corridoi e uscite con materiali di qualsiasi natura;

- è vietato permanere in luoghi diversi da quelli in cui si deve svolgere il proprio lavoro;

8. PRINCIPALI RISCHI INTRODOTTI DALLA COOPERATIVA APPALTATRICE NELLE AREE COMUNALI OGGETTO DI APPALTO

RISCHIO POLVERI: dovuto alle operazioni di sfalcio e decespugliamento

RISCHIO ATTREZZATURE: utilizzo di decespugliatore in zone dove possono esserci detriti

RISCHIO RUMORE: dovuto all'utilizzo di attrezzature e macchinari

RISCHIO INTRALCIO VIE DI ESODO: passaggio e occupazione momentanea dei percorsi e punti di raccolta esterni legati al piano di evacuazione

RISCHIO SCIVOLAMENTO: dovuto al materiale di risulta delle operazioni lavorative

RISCHIO INVESTIMENTO: dovuto da macchine operatrici in movimento

Il committente data

L'appaltatore data

ALLEGATO B

DESCRIZIONE TECNICA - ANNO 2022/2024 - CIG 9260071454

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

INTERVENTI SU AREE COMUNALI - NOTE TECNICHE

Lo sfalcio dei tappeti erbosi dovrà sempre comprendere anche se non menzionato esplicitamente per ogni area: Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree all'interno delle zone verdi, mondata con rasabordi a filo lungo i profili, le zone di transito dei marciapiedi e delle cordone contornanti le zone verdi zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree, la potatura delle siepi o cespugli ivi esistenti, pulizia generale in loco anche dei camminamenti a porfido o autobloccanti, compreso raccolta e trasporto a presso discarica autorizzata di tutto il materiale di risulta compresi eventuali rifiuti presenti nell'area. Il metodo utilizzato non è a "numero di sfalci annuali" ma a interventi da eseguirsi "secondo necessità" (variabili in relazione all'andamento meteorologico stagionale – vedi capitolato tecnico), comunque sempre a discrezione decisionale unilaterale da parte del Comune di Caldiero.

	IMPORTO COMPLESSIVO (senza I.V.A.)	mq. (di massima)	
1	<u>Aree verdi interne ZIAC: potatura e sagoma delle siepi, + Incrocio SR11 - ZIAC: aiuole spartitraffico</u> <u>Aree verdi interne ZIAC: potatura e sagoma delle siepi: 5820</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree all'interno delle zone verdi, mondata con rasabordi a filo lungo i profili dei marciapiedi e delle cordone contornanti le zone verdi, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta - Si dovrà tener conto che lo sfalcio dell'erba verrà eseguito fino al bordo dell'asfalto della S.R. 11, anche dove esistente il profilo di contorno delle aree a verde.		
	TOTALE ANNUO	5820	
2	<u>Via Caldierino: Aiuola e camminamenti</u>		
	Sfalcio di tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondata con rasabordi a filo dei camminamenti e spazi di sosta piastrellati, pulizia dei bordi pedonali adiacenti ai cordoli, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree.		
	TOTALE ANNUO	210	
3	<u>TERME: Aiuole spartitraffico: incrocio SR 11 con Via delle Terme fino alla Ferrovia Banchina e scarpata di Via delle Terme.+ Scarpata confine SS11 Lato est da parcheggio Terme a sovrappasso linea MI-VE Striscia antistante ex IPSAA (villa Conti da Prato), fino a TUTTO IL FRONTE dell'abitazione successiva verso ovest.</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi delle scarpate a nord della ferrovia con macchine falciatrici e rasabordi a filo, mondata e pulizia dei bordi stradali adiacenti i cordoli; Il taglio dell'erba dovrà essere effettuato anche sui tratti pianeggianti sotto gli alberi e le adiacenti scarpate. pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	1555	
4	<u>Piazza Matteotti (monumento)</u>		
	Potatura e sagomatura delle siepi, sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondata con rasabordi a filo e pulizia dei bordi stradali adiacenti i cordoli, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	Due degli interventi necessari dovranno essere eseguiti nella settimana antecedente alle commemorazioni del 25 aprile e 4 novembre.		
	TOTALE A CORPO ANNUO	363	
5	<u>Viale della Stazione: area verde denominata "orti" compreso fronte strada</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, potatura e sagomatura delle siepi, mondata a mano delle essenze arboree all'interno delle zone verdi, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		

	TOTALE ANNUO	760	
6	Piazza A. Moro (tutte le aree comprese tra via Oreste Leonardi a via Don Minzoni) + Piazza V. Bachelet		
	Livellamento del terreno e raccolta di eventuali inerti e sassi presenti, falcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondatura con rasabordi a filo o dei camminamenti e della pista ciclabile e spazi di sosta piastrellati (esclusi i parcheggi in asfalto), pulizia dei bordi pedonali adiacenti ai cordoli, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree, sfalcio anche meccanico dell'aiuola centrale semicircolare sopraelevata, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. La Ditta sarà tenuta a sostituire gli irrigatori a scomparsa di tipo A e B e ad eseguire la riparazione della tubazione porosa di irrigazione interrata, che venissero danneggiati a seguito dell'intervento.		
	TOTALE ANNUO	10376	
7	Ex scuola Elementare Caldierino campo giochi AVIS		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree all'interno del plesso scolastico, rasatura a filo dei camminamenti interni, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	483	
8	Piazza Marcolungo		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici mondatura con rasabordi a filo e pulizia dei bordi stradali adiacenti i cordoli, rastrellatura mensile degli aghi dei pinus pinea, zappatura e mondatura delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree all'interno delle aiuole e degli altri alberi, mondatura con rasabordi a filo e pulizia dei bordi stradali adiacenti i cordoli, zappatura dell'aiuola eventualmente presente, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. L'area è irrigata in modo automatico, pertanto dovranno essere sostituiti gli irrigatori eventualmente rotti durante lo sfalcio. NB: data l'importanza del sito, sui tappeti erbosi dovranno essere effettuati tutti gli sfalci con tempistiche molto ravvicinate ed i trattamenti fitosanitari necessari (contro le malerbe, funghi, parassiti, muffe ecc), le concimazioni idonee, anche mediante la gestione diretta dell'impianto di irrigazione al fine di mantenerne ad alto livello la qualità estetica dell'erba (vedi prato inglese/campi da golf).		
	TOTALE ANNUO	1000	
9	Corso A. De Gasperi: area verde lato sud Casa Parrocchiale		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici mondatura con rasabordi lungo i profili, zappatura e mondatura delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	140	
10	Via D. Alighieri: Parco Anziani - aiuola centrale in Via C. Da Prato (Formaggino)		
	Sfalcio dei tappeti erbosi, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, pulizia dei bordi stradali e dei bordi interni ai camminamenti, spazzatura accurata degli stessi, rastrellatura degli aghi di pino, potatura e sagomatura siepi (Pyracanta) e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	1363	
11	Aiuola spartitraffico incrocio Via Rivafonda con Via Lavandari		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondatura con rasabordi a filo dei bordi stradali adiacenti i cordoli, zappatura anche meccanica della aiuola circolare sopraelevata, pulizia generale in loco, pulizia dei camminamenti e spazi di sosta, raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	68	
12	Via Don Minzoni - grigliati laterali e fioriere + zone laterali da SR 11 a viale della Libertà		
	Sfalcio dell'erba crescente anche sul grigliato, spollonatura mensile ai piedi dei tigli e raccolta fogliame settimanale nel periodo di caduta, mondatura con rasabordi dei cordoli stradali e dei camminamenti pedonali, pulizia generale in loco, zappatura all'interno delle fioriere, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Nel periodo autunnale l'intervento dovrà comprendere la raccolta settimanale, carico e trasporto del fogliame fino a completa eliminazione.		

	TOTALE ANNUO	935	
13	<u>Via G. Marconi: grigliato laterale e aiuole triangolari poste a delimitazione parcheggi</u>		
	Sfalcio dell'erba crescente sul grigliato, mondatura con rasabordi ai piedi delle recinzioni dei bordi stradali adiacenti ai cordoli, zappatura delle aiuole stradali, potatura invernale dei cespugli, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	960	
14	<u>Scuole Medie "A. Pisano" e campo di calcio attiguo</u>		
	Sfalcio di tutti i tappeti erbosi all'interno del perimetro del plesso scolastico con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree all'interno delle zone verdi, mondatura con rasabordi a filo lungo i profili dei cordoli, potatura e sagomatura siepi e arbusti floreali, compresa la siepe posta sul lato ovest del parcheggio interno , pulizia generale in loco, raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta, compreso la raccolta del fogliame a fine autunno. Gli interventi dovranno essere eseguiti senza arrecare disturbo alle lezioni scolastiche.		
	TOTALE ANNUO	3340	
15	<u>Via Santi e Musi Zone industriali-artigianali, Lottizzazioni Morando-Berti-Cengiarotti,</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	35	
16	<u>Viale della Stazione da SR11 alberature e zone di sosta autorizzati e laterali Stazione FF.SS.. Compreso parcheggio FFSS (in Locazione)</u>		
	Sfalcio dell'erba crescente, spollonatura ai piedi dei tigli, mondatura con rasabordi dei cordoli stradali e dei camminamenti pedonali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	503	
17	<u>Zona verde Chiesa di S.Pietro</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, e raccolta fogliame settimanale nel periodo di caduta pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta		
	TOTALE ANNUO	170	
18	<u>Retro biblioteca piazza Vittorio Veneto</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	98	
19	<u>Tutte le aree comprese tra le vie Viale della stazione ad est, via primo Maggio a sud-ovest via Stra, Sandro Pertini partire dalla SR 11, comprendenti le lottizzazioni Esedra, Edilmarchi, VR1, Valmaden, Alberti compresi parcheggi e grigliati stradali.</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. La Ditta sarà tenuta a sostituire gli irrigatori a scomparsa di tipo A e B e la riparazione della tubazione porosa di irrigazione interrata, che venissero danneggiati a seguito dell'intervento. La Ditta sarà tenuta a sostituire gli irrigatori a scomparsa di tipo A e B e la riparazione della tubazione porosa di irrigazione interrata, che venissero danneggiati a seguito dell'intervento		
	TOTALE ANNUO	10391	
20	<u>Parco giochi Robert Baden Powel</u>		

	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. La Ditta sarà tenuta a sostituire gli irrigatori a scomparsa di tipo A e B e la riparazione della tubazione porosa di irrigazione interrata, che venissero danneggiati a seguito dell'intervento. La Ditta sarà tenuta a sostituire gli irrigatori a scomparsa di tipo A e B e la riparazione della tubazione porosa di irrigazione interrata, che venissero danneggiati a seguito dell'intervento		
	TOTALE ANNUO	584	
21	<u>Palazzetto dello sport</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, , rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Si dovranno mantenere anche le parti tenute a verde sui declivi e vari ripiani riquadrati da CLS della struttura del palazzetto stesso		
	TOTALE A CORPO ANNUO	200	
22	<u>Area circostante a cabina Enel in via Fermi</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondatura con rasabordi a filo dei bordi stradali adiacenti i cordoli, zappatura anche meccanica della aiuola circolare sopraelevata, pulizia generale in loco, pulizia dei camminamenti e spazi di sosta, raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	50	
23	<u>Tutte le aree presso la Lottizzazione Agricontri + Piazza del Donatore</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici di tutte le aree a verde, ivi compresi marciapiedi-parcheggi e loro grigliati, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	11688	
24	<u>Lottizzazione le Bambare + ciglio fossato lato ovest via Boccioni A ovest della lottizzazione +Lottizzazione Bambare due (fianco prognolo)</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Dovrà essere tagliata l'erba nelle parti pianeggianti compreso il lato del fossato fino al letto di scorrimento dell'acqua (lato case). Lo sfalcio dovrà comprendere le parti pianeggianti nei due lati del prognolo e le scarpate di raccordo con le aree abitate.		
	TOTALE ANNUO	6270	
25	<u>Lottizzazione Giunone</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Si dovrà tener conto che lo sfalcio dell'erba verrà eseguito fino al bordo dell'asfalto dell'ex SR 11, anche dove esistente il profilo di contorno delle aree a verde.		
	TOTALE ANNUO	2315	
26	<u>Lottizzazione Scelta immobiliare</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Si dovrà tener conto che lo sfalcio dell'erba verrà eseguito fino al bordo dell'asfalto dell'ex SS 11, anche dove esistente il profilo di contorno delle aree a verde, fossato di raccordo con vecchio zai compreso.		
	TOTALE ANNUO	1400	
27	<u>Lottizzazione el Vivar</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondatura a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	3500	
28	<u>rotatoria Caldierino SR 11 ed area a verde adiacente tra lo vincolo e le abitazioni. Compreso a sud dello svincolo</u>		

	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali (attorno la torre faro), pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. L'area è irrigata in modo automatico, pertanto dovranno essere sostituiti gli irrigatori eventualmente rotti durante lo sfalcio		
	TOTALE ANNUO	1800	
29	<u>Lottizzazione "Tombesan" viale Liberta – 3 aree</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. L'area è irrigata in modo automatico, pertanto dovranno essere sostituiti gli irrigatori eventualmente rotti durante lo sfalcio		
	TOTALE ANNUO	1350	
30	<u>lottizzazione "Lavandari"</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali della presente area e della piccola aiuola posta in piazzetta Lavandari, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	546	
31	<u>viale stazione fianco marciapiedi (nuovi Pennacchioni)</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. L'area è irrigata in modo automatico, pertanto dovranno essere sostituiti gli irrigatori eventualmente rotti durante lo sfalcio		
	TOTALE ANNUO	310	
32	<u>monte rocca tutte le aree a nord ed a nord est della baita (vedi delimitazioni in loco)</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	5890	
33	<u>Tutte le aree a ridosso della ferrovia in via Marinetti- tutte le aree comprese nella cinta muraria della sottostazione ferroviaria di via Marinetti (ex T.E.) - Scout.</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	5420	
34	<u>tutte le aree comprese tra viale conti da Prato sud est, via Zenatello e di piazza degli Artisti e area a nord elementari compresa.</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. L'area è irrigata in modo automatico, pertanto dovranno essere sostituiti gli irrigatori eventualmente rotti durante lo sfalcio		
	TOTALE ANNUO	6280	
35	<u>tutte le banchine stradali e scarpate lungo la SR 11 comprese tra via Vago (km 314,800 circa – ponte su torrente "Illasi" - compreso tutte le aree ai bordi della pista ciclabile ad ovest del sottopasso.) e il confine est del territorio comunale con il comune di Colognola ai Colli (km 318,815).</u>		
	Sfalcio delle banchine stradali con mezzo meccanico o a mano con decespugliatore, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Si dovrà tener conto che lo sfalcio dell'erba verrà eseguito in banchina tra il bordo dell'asfalto della S.R. 11 e le eventuali scarpate o fino il profilo di contorno adiacente. (vedi anche area 1)		
	TOTALE ANNUO	2050	

36	<u>tutte le aree comprese all'interno della lottizzazione "La Meridiana" (via Carcereri ovest). - compreso parco giochi, parcheggi, incolti del passaggio pedonale ed area a verde</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. L'area è irrigata in modo automatico, pertanto dovranno essere sostituiti gli irrigatori eventualmente rotti durante lo sfalcio		
	TOTALE ANNUO	2100	
37	<u>tutte le aree comprese all'interno della lottizzazione "El Vivar 2" compresa tra le vie "Nassiriya" ed "Enrico Frassanito"</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compresa la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Si dovrà tenere conto anche della piccola area localizzata sopra la fonte.		
	TOTALE ANNUO	801	
38	<u>Località Vago: aiuole con siepi e camminamenti pedonali fronte SS 11, compreso la siepe di fronte a Prando (in via Strà) e la siepe fronte la pesa pubblica di via Strà.</u>		
	Potatura e sagomatura delle siepi, mondata con rasabordi a filo delle erbacee lungo i profili di contorno delle aiuole e al piede delle recinzioni confinanti con il camminamento pedonale e/o carraio, spazzatura dello stesso, pulizia generale in loco, pulizia degli eventuali rifiuti ai piedi dei cespugli, compreso la raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. Un'intervento annuale dovrà prevedere la sagomatura della siepe con ridimensionamento sostanziale della siepe stessa come indicato, sia nei tempi di esecuzione che nelle dimensioni come da richiesta dell'UTC.		
	TOTALE ANNUO	0	
39	<u>Striscia "Boscagin" e adiacente Grigliato parcheggio V.le Libertà + Formelle aceri platanoidi villaggio Gardenia+ Zona attigua a Viale della Libertà</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole e raccolta fogliame settimanale nel periodo di caduta, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	0	
40	<u>Sfalcio formelle piazza V. Veneto e potatura invernale</u>		
	Sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi delle essenze arboree, compreso la potatura e/o sagomatura siepi e arbusti floreali, rasatura a filo lungo i profili di contorno delle aiuole, pulizia generale in loco, compreso raccolta e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	0	
41	<u>siepe via resistenza</u>		
	Taglio almeno 3 volte annuali e sagomatura su tutti 5 i lati contenendo il più possibile lo sviluppo della siepe in altezza max 3 mt per tutta la lunghezza comprensivo taglio, raccolta, pulizia generale in loco mediante ramazzatura e trasporto di tutti i materiali di risulta		
42	<u>viale della Stazione - Area prospiciente viale della Stazione tra via IV novembre e via Don Minzoni</u>		
	Livellamento del terreno e raccolta di eventuali inerti e sassi presenti, sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondata con rasabordi a filo o dei camminamenti e spazi di sosta piastrellati, pulizia dei bordi pedonali adiacenti ai cordoli, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree, pulizia generale in loco e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta.		
	TOTALE ANNUO	220	
43	<u>lotizzazione Le Calle-Ruffo (fronte casa parrocchiale, corso A De Gasperi</u>		
	Livellamento del terreno e raccolta di eventuali inerti e sassi presenti, sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondata con rasabordi a filo o dei camminamenti e spazi di sosta piastrellati, pulizia dei bordi pedonali adiacenti ai cordoli, zappatura e mondata a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree, pulizia generale in loco e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. La ditta sarà costretta a sostituire gli irrigatori a scomparsa di tipo A e B che venissero danneggiati a seguito dell'intervento		
	TOTALE ANNUO	720	
44	<u>pista ciclopeditonale adiacente ai binari ferroviari tra via Alberone e via delle Terme</u>		

Livellamento del terreno e raccolta di eventuali inerti e sassi presenti, sfalcio dei tappeti erbosi con macchine falciatrici, mondanatura con rasabordi a filo o dei camminamenti e spazi di sosta piastrellati, pulizia dei bordi pedonali adiacenti ai cordoli, zappatura e mondanatura a mano delle specie infestanti ai piedi di tutte le essenze arboree, pulizia generale in loco e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta. La ditta sarà costretta a sostituire gli irrigatori a scomparsa - eventualmente presenti - di tipo A e B che venissero danneggiati a seguito dell'intervento	3000	
TOTALE ANNUO		
Lavori contemplati nel costo complessivo dell'affidamento	95064	
Semina o la risemina dei tappeti erbosi sarà eseguita limitatamente alle aiuole o agli altri spazi che ne siano privi oppure eccessivamente logori, secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e comunque, nel limite di 600 mq. annui, previa sistemazione ed eventuale integrazione del terreno vegetale; detto intervento sarà eseguito gratuitamente a cura della ditta aggiudicatrice. Sarà fornito e impiegato dalla Ditta un miscuglio di sementi scelto per elevata rusticità e resistenza alla siccità. A titolo orientativo viene indicata la seguente miscela: - 50 % di lolium perenne; - 40 % di festuca rubra; - 10 % di agrostis tenuis. Altre tipologie di sementi dovranno essere preventivamente autorizzate dall'UTC; Le aiuole stradali poste nel centro abitato e cioè davanti ai monumenti ai caduti di Caldiero, Caldierino e i due cimiteri, saranno convenientemente abbellite con fiori di stagione o specie erbacee perenni, fornite e posate a dimora a cura dell'Impresa con onere compreso nel costo del presente appalto; Il tutto previo accordo con l'Ufficio Tecnico Comunale per la tipologia delle essenze da impiegare. La Ditta dovrà poi garantirne l'innaffiammento e l'attecchimento fino ad un anno dalla data di messa a dimora. IMPORTO COMPLESSIVO (senza I.V.A.)		

