



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19 - 37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel 045-7650023 Fax 045 6172364

AREA TECNICA

Oggetto: " SERVIZIO DI MANUTENZIONI ESTERNE DEL PATRIMONIO COMUNALE "
per anni 2 (eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno).

**AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A
PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE RISERVATA A COOPERATIVE
SOCIALI DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B) DELLA LEGGE N. 381/1991.**

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a conoscere l'assetto del mercato e la platea di potenziali concorrenti, in modo non vincolante per il Comune di Caldiero. Si tratta infatti di una indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, riservata alle Cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), della Legge n. 381/91, da consultare mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

ENTE APPALTANTE

- Comune di Caldiero, P.zza O.Marcolungo 19, 37042, Caldiero -VR
- Indirizzo internet: www.comune.caldiero.vr.it
- Posta elettronica certificata: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Fabio Taioli, telefono 045.7650023.

OGGETTO E CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO

- Il presente avviso è riservato alle sole Cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) della Legge n. 381/91.
- Il servizio da effettuare comprende la manutenzione del patrimonio comunale (strade, piazze, edifici scolastici, municipio, parchi e giardini, a titolo esemplificativo e non esaustivo).
- Durata del servizio: anni 2 (due), con facoltà di rinnovo per ulteriori anni 1 (uno).
- L'importo indicativo annuo del servizio è stimato in € 70.000,00, oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.000,00, non soggetti a ribasso, e IVA di legge.
- Forma di finanziamento: fondi propri di Bilancio.

CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE E AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata riservata alle cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, con precedenza ai residenti nel Comune di Caldiero.

Il servizio sarà aggiudicato con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attraverso punteggi e criteri che saranno dettagliati nella lettera di invito e nel Capitolato di gara.

Indicativamente l'attribuzione del punteggio potrà essere:

Parametro qualità:

punti 70

Parametro prezzo:

punti 30

REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Le Cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lettera B, della Legge n. 381/91, interessate a partecipare alla selezione devono **ESSERE NECESSARIAMENTE ISCRITTE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA)** ed essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti, ovvero inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- essere in possesso dell'iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo regionale delle Cooperative sociali di tipo B, in corso di validità;
- essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
- applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016):

- essere iscritte al Registro Imprese C.C.I.A.A. per categoria di attività che comprenda quelle oggetto del servizio;
- possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;
- essere in grado di fornire un elenco dei principali servizi esterni di manutenzione del patrimonio, prestati nell'ultimo biennio (2016-2017), per conto di Enti pubblici, in assenza di contestazioni o rilievi in merito al loro esito e/o di revoche contrattuali intervenute, con l'indicazione dei relativi importi, delle date e della durata di ogni servizio.

Capacità economico-finanziaria (art. 83, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 50/2016):

- avere avuto, nel biennio 2016/2017 un fatturato medio annuo pari ad Euro 35.000, IVA esclusa, nel settore dell'attività oggetto dell'appalto.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati devono far pervenire una dichiarazione di interesse a partecipare alla procedura, utilizzando esclusivamente, a pena di esclusione, il modello A), allegato al presente avviso, al quale va allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

La dichiarazione e l'allegata carta di identità devono essere inviate **esclusivamente** a mezzo **pec** all'indirizzo: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it, **entro il termine perentorio del giorno 16/03/2018, alle ore 12.00.**

Del rispetto del suddetto termine farà fede unicamente la data e l'ora di consegna della PEC.

Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute oltre il termine previsto nel presente avviso.

L'istanza dovrà riportare ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016 l'espressa autorizzazione a ricevere le eventuali comunicazioni mediante posta elettronica certificata.

Procedimento per la selezione delle istanze

Saranno invitate alla procedura fino a un massimo di cinque Cooperative. Laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura, sia superiore a cinque, verranno estratti con sorteggio pubblico 5 operatori da invitare. La data del sorteggio verrà pubblicata sul sito del comune dopo la scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse.

Ogni informazione relativa al presente avviso potrà essere richiesta all'Ufficio Tecnico Comunale del Comune al numero 045 7650023, oppure via mail a: paolo.targon@comune.caldiero.vr.it.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online, sulla home page del Comune di Caldiero e in Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti".

TRATTAMENTO DATI PERSONALI e ACCESSO AGLI ATTI

I dati personali verranno trattati ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196. Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 il diritto di accesso agli atti, in relazione alle istanze pervenute, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il Vice-Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Nicola Fraccarollo



Spett.le
Comune di Caldiero
Ufficio Tecnico -
Piazza O. Marcolungo, 19
37042 CALDIERO VR

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE RISERVATA A COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. B) DELLA LEGGE N. 381/1991, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONI ESTERNE DEL PATRIMONIO COMUNALE " per anni 2 (eventualmente rinnovabile di ulteriori anni uno).

Il sottoscritto
nato a il cod. fiscale
in qualità di
della Cooperativa Sociale di tipo B)
.....
con sede a
in Via n. C.a.p.
codice fiscale P.IVA
tel fax..... e-mail
PEC.....

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare all'indagine di mercato di cui in oggetto, alle condizioni specificate nell'avviso esplorativo del Comune di Caldiero, come (*barrare la casella di interesse*):

- cooperativa sociale di tipo B singola
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio **già costituito** fra le seguenti cooperative:

- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio **da costituirsi** fra le seguenti cooperative:

- come mandante di una associazione temporanea o di un consorzio **già costituito** fra le seguenti cooperative;

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del suddetto D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci, nonché delle disposizioni dell'art. 75 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA di

- essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica della Cooperativa di cui al D.Lgs. 220/2002;
- impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, all'inserimento lavorativo nell'ambito del servizio oggetto di gara, di persone svantaggiate di cui all'articolo 2, lettera k), del D.Lgs. 10 settembre 2003, n. 276, prevalentemente residenti nel Comune di Caldiero e segnalate dai Servizi Sociali dell'Amministrazione Comunale, mediante l'attivazione di percorsi di inserimento o reinserimento lavorativi, concordati con l'Amministrazione Comunale
- essere iscritto al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA).
- per i requisiti di ordine generale:
 - non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti, ovvero inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - essere in possesso dell'iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo regionale delle Cooperative sociali di tipo B, in corso di validità;
 - essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
 - essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
 - applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali.
- per i requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016):
 - essere iscritte al Registro Imprese C.C.I.A.A. per categoria di attività che comprenda quelle oggetto del servizio;
 - possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;
 - essere in grado di fornire un elenco dei principali servizi esterni di manutenzione del patrimonio comunale, prestati nell'ultimo biennio (2016-2017), per conto di Enti pubblici, in assenza di contestazioni o rilievi in merito al loro esito e/o di revoche contrattuali intervenute, con l'indicazione dei relativi importi, delle date e della durata di ogni servizio.
- per i requisiti di capacità economico-finanziaria (art. 83, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 50/2016):
 - avere avuto, nel biennio 2016/2017 un fatturato medio annuo pari ad Euro 35.000, IVA esclusa, nel settore dell'attività oggetto dell'appalto;

COMUNICA i seguenti recapiti:

Denominazione/Ragione sociale e Domicilio eletto per le comunicazioni:

Numero di fax:

Indirizzo e.mail:

Indirizzo PEC :

ai quali effettuare qualsiasi comunicazione/notifica in merito alla presente procedura di selezione, autorizzando a trasmettere, tramite l'indirizzo PEC le eventuali comunicazioni.

Il sottoscritto dichiara, infine, di essere informato - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni - che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega copia leggibile del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscritto dichiarante.

Luogo e data _____

Timbro e firma del dichiarante
