



## PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19  
37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel. 045 6172378 Fax 045 6172364  
Internet: [www.comune.caldiero.vr.it](http://www.comune.caldiero.vr.it) - e-mail: [tecnico@comune.caldiero.vr.it](mailto:tecnico@comune.caldiero.vr.it)  
PEC: [protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it)

### AREA TECNICA

Prot.n. 13386

Caldiero, 14 ottobre 2016

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO "EX TE" CONCESSO IN COMODATO DA R.F.I. SPA".**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RENDE NOTO che il Comune di Caldiero intende espletare una "indagine di mercato" avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, avviata per l'affidamento dei Lavori in oggetto.

#### **Art. 1. - Stazione appaltante**

Comune di Caldiero, Piazza Marcolungo, 19 – 37042 Caldiero (VR)

#### **Art. 2. - Nominativo del responsabile del procedimento**

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Alessio Pasetto dell'Ufficio Tecnico Comunale telefono 045-7650023 mail: [alessio.pasetto@comune.caldiero.vr.it](mailto:alessio.pasetto@comune.caldiero.vr.it)

#### **Art. 3. - Caratteristiche generali dell'intervento**

L'importo complessivo a base dell'affidamento è di Euro 57,881,88, oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 1,157,64 ed IVA.

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 (Edifici civili e industriali ). L'intervento in argomento sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale. Il progetto esecutivo a base di gara è consultabile sul sito dell'Amministrazione allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 04,10,2016, di approvazione dello stesso.

#### **Art. 4. - Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato**

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici che svolgano attività attinente con i lavori di che trattasi (OG1). Tutti gli operatori economici, laddove richiesto, dovranno essere in possesso dei requisiti generali previsti dagli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'impresa dovrà essere in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1, cat. I o superiore, ovvero in alternativa essere in possesso dei requisiti di carattere tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 così riassunti:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori e' figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori cosi' figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

#### **Art. 5. - Modalità di partecipazione all'indagine di mercato**

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta di invito tramite PEC, all'indirizzo: [protocollo generale@pec.comune.caldiero.vr.it](mailto:protocollo generale@pec.comune.caldiero.vr.it), entro e non oltre il 29 ottobre 2016, quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando in oggetto "indagine di mercato per risanamento conservativo del fabbricato denominato EX TE concesso in comodato da R.F.I. S.p.a.". La domanda sarà costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti in formato PDF:

- 1) Istanza di partecipazione, redatta secondo il modello "allegato A" alla presente, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato l'oggetto sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D. Lgs. n. 50/2016;
- 2) Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- a) inviate oltre il termine indicato;
- b) presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- c) che abbiano documentazione incompleta;
- d) che non dichiarino il possesso dei requisiti di cui al punto 4 del presente avviso. Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

#### **Art. 6 - Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata**

L'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato alle imprese che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione, specificando che se il numero dei candidati è superiore a 5 (CINQUE), si procederà ad invitare le 5 ditte che per prime IN ORDINE CRONOLOGICO hanno fatto pervenire la propria richiesta all'indirizzo PEC del Comune. A tal proposito, si specifica che al fine di definire l'ordine di arrivo delle richieste si farà riferimento alla data ed ora di arrivo delle certificazioni di "avvenuta consegna" fornita dal gestore PEC. In questo caso, al raggiungimento delle cinque ditte da invitare, la stazione appaltante procederà all'avvio della procedura negoziata mediante invito delle stesse senza aspettare la scadenza del 15° giorno previsto dal presente avviso.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Arch. Alessio Pasetto



**ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER I LAVORI DI "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO "EX TE" CONCESSO IN COMODATO DA R.F.I. SPA"**

Spett.le  
COMUNE DI CALDIERO  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
Pec: [protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it)

**OGGETTO: Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento in appalto dei lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO "EX TE" CONCESSO IN COMODATO DA R.F.I. SPA".**

Il/La sottoscritto/a .....,  
nato/a a ..... ( ..... ) il ....., domiciliato/a a  
..... ( ..... ), in via ..... n. .... ,  
nella qualità di legale rappresentante / procuratore dell'impresa / società o altro soggetto di cui all'art. 3,  
comma 1, lett. "p" del D.Lgs n. 50/2016 della ditta .....,  
con sede legale in ..... ( ..... ),  
via..... n. ...., telefono ..... fax  
..... indirizzo PEC .....

**DICHIARA**

di essere interessata a partecipare alla procedura di cui all'Avviso dell'avviso in oggetto, per l'affidamento in appalto dei lavori di **"SISTEMAZIONE DELL'AREA E IL MARCIAPIEDE ANTISTANTE L'INGRESSO DEL CIMITERO DI CALDIERO"**.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per il caso di formazione o uso di atti falsi, rilascio di dichiarazioni mendaci, o esibizione di atti contenenti dati non più rispondenti a verità, assumendone piena responsabilità, ai sensi dell'articolo 46 e/o 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

che la ditta è regolarmente iscritta dal ..... al Registro delle Imprese della CCIAA di .....  
al n ..... C.F: ..... e P.IVA .....,  
per le seguenti attività:.....;

che la ditta è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del d.lgs. n. 50/2016; che la ditta è in possesso dei requisiti previsti al punto 4 dell'Avviso per poter eseguire i lavori in oggetto.

Si allega: fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Luogo e data .....

(firma per esteso leggibile e Timbro della Ditta)

.....

