

ELENCO PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI COMUNE DI CALDIERO

Area tecnica urbanistica, edilizia privata e pubblica

1° settore: edilizia pubblica, progettazione e direzione lavori, pubblica illuminazione, gestione utenze energetiche

RESPONSABILE P.O. : Dott. Arch. Alessio Pasetto

tel. 045-6172378 fax 045-6172364

e-mail: alessiopasetto@comune.caldiero.vr.it pec: tecnico.caldiero@stpec.it

UFFICIO: Geom. Anselmi Dorena

tel. 045-6172378 fax 045-6172364

e-mail: edprivata@comune.caldiero.vr.it pec: tecnico.caldiero@stpec.it

UFFICIO: Signora Bissoli Patrizia

tel. 045-6172378 fax 045-6172364

e-mail: edprivata@comune.caldiero.vr.it pec: tecnico.caldiero@stpec.it

Orario di ricevimento al pubblico:

il mercoledì ed il venerdì: dalle ore 10.00 alle ore 12.30

UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA

N.	PROCEDIMENTO	Termine in giorni	Responsabile procedimento	Responsabile atto finale	Note	Modulistica
1	Accesso ai documenti amministrativi	30 gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 241 del 7 agosto 1990 - art. 25 e D.P.R. n. 184 del 12 aprile 2006 - artt. 3, 6	mailto:http://www.comune.caldiero.vr.it
2	Liquidazione di spesa	30gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 231 del 9 ottobre 2002	
3	Procedura in economia per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00	90gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 125 e D.P.R. n. 207 del 8 agosto 2010	
4	Procedura in economia per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 200.000 previa consultazione di almeno cinque operatori economici	120gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 125 e D.P.R. n. 207 del 8 agosto 2010	
5	Procedura ordinaria per l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria	150gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 124 e D.P.R. n. 207 del 8 agosto 2010	
6	Procedura ordinaria per l'affidamento di servizi e forniture di importo superiore alla soglia comunitaria	180gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 53 e D.P.R. n. 207 del 8 agosto 2010	
7	Procedura ordinaria per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria	150gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 122 e D.P.R. n. 207 del 8 agosto 2010	
8	Procedura ordinaria per l'affidamento di lavori di importo superiore alla soglia comunitaria	180gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 53 e D.P.R. n. 207 del 8 agosto 2010	
9	Deposito atti alla casa comunale e pubblicazione e pubblicazione all'albo pretorio on line	30gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 396 del 03 novembre 2000 - art. 90, Legge n. 470 del 27 ottobre 1988, Legge n. 69 del 18.06.2009 - art. 32, Codice di procedura civile artt. 140, 143 e 150 (pubblici proclami)	
10	Accesso ai fondi	60gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. 327 del 08.giugno 2001	
11	Espropriazione per pubblica utilità	1825gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. 327 del 08.giugno 2001	
12	Occupazione temporanea	60gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. 327 del 08.giugno 2001 - artt. 49, 50	
13	Autorizzazione al subappalto	30gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 - art. 118 e Legge n. 241 del 7 agosto 1990	
14	Stipula convenzioni tra enti ed accordi di programma	180gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000	

Ai sensi dell'articolo 2, comma 9 bis della legge n. 241/1990, il soggetto titolare del **potere sostitutivo** in caso di inerzia è il:

SEGRETARIO GENERALE DEL COMUNE DI CALDIERO

Tel. 045-7650023 FAX 0456172364

e-mail: segretario@comune.caldiero.vr.it pec: comune.caldiero@stpec.it

ELENCO PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI COMUNE DI CALDIERO**Area tecnica urbanistica, edilizia privata e pubblica****2° settore: urbanistica, progettazione, edilizia privata, sportello unico per le attività produttive****RESPONSABILE P.O. : Dott. Arch. Alessio Pasetto****tel. 045-6172378 fax 045-6172364****e-mail: alessiopasetto@comune.caldiero.vr.it pec: tecnico.caldiero@stpec.it****UFFICIO: Geom. Anselmi Dorena****tel. 045-6172378 fax 045-6172364****e-mail: edprivata@comune.caldiero.vr.it pec: tecnico.caldiero@stpec.it****UFFICIO: Signora Bissoli Patrizia****tel. 045-6172378 fax 045-6172364****e-mail: edprivata@comune.caldiero.vr.it pec: tecnico.caldiero@stpec.it****UFFICIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA**

N.	PROCEDIMENTO	TERMINE IN GIORNI	Responsabile procedimento	Responsabile atto finale	Note	Modulistica
1	Abusi edili accertamento	60gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 27 e L.R. Veneto n. 61 del 27 giugno 1985	mailto:http://www.comune.caldiero.vr.it
2	Accesso agli atti edilizia ed urbanistica	30gg	Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 241 del 7 agosto 1990 - art. 25 e D.P.R. n. 184 del 12 aprile 2006 - artt. 3, 6	
3	Aggiornamento delle norme e modulistica		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
4	Cambio intestazione del titolo edilizio (voltura)	30gg	Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 241 del 7 agosto 1990	
5	Certificato demolizione o unità collabente	30gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
6	Certificato di agibilità	30gg	Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- artt. 24, 25	
7	Comunicazione attività edilizia libera	30gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 6 e Legge n. 73 del 27 maggio 2010 - art. 5	
8	Condomo edilizio presentato nel 1985 e 2004	744gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 47 del 28 febbraio 1985 - art. 31 e seguenti	
9	Condomo edilizio presentato nel 1994	365gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 724 del 23 dicembre 1994 - art. 39 comma 4	
10	Condomo edilizio presentato nel 2004	744gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 326 del 24 novembre 2003 - art. 32 e e L.R. Veneto n. 21 del 05 novembre 2004	
11	Contributo fondo proventi oneri a favore edifici di culto		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 44 del 20 agosto 1987	
12	Contributo per l'eliminazione barriere architettoniche	60gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 16 del 12 luglio 2007	
13	Denuncia di inizio attività	30gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- artt. 22,23	
14	Gestione archivio storico e corrente	30gg	Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
15	Inagibilità	60gg	Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 26 e Testo Unico delle Leggi sanitarie Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934	
16	Informatizzazione gestione attività (GPE)		Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
17	Pareri per Sportello Unico Attività Produttive	30gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 160 7 settembre 2010 L.R. Veneto n. 55 del 31 dicembre 2012	
18	Permesso di costruire	90gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- artt. 5, 20	
19	Sospensione dei lavori	45 gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 27	
20	Procedimento di sanatoria	60gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- artt. 36, 37	
21	Proroga fine lavori		Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto		

22	Restituzione pratiche cementi armati		Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 65	
23	Ricorsi amministrativi		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
24	Richiesta parere preventivo su intervento edilizio	90gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001e Regolamento edilizio	
25	Rilascio certificazioni varie	30gg	Geom. Anselmi Dorena Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
26	Sanzione pecuniaria per opere soggette a Comunicazione Inizio Lavori	60gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 6 comma 7	
27	Sanzioni in materia edilizia conseguenti ad abusi con rilevanza penale	60gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e L.R. Veneto n. 61 del 27 giugno 1985	
28	Segnalazione certificata di inizio attività	30gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 122 del 30 luglio 2010, Legge 241 del 7 agosto 1990 – art. 19 e D.L. n. 70 del 13 maggio 2011	
29	Situazioni di pericolo contingibile ed urgente	30gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Sindaco	D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000, D.M. n. 37 del 28.gennaio 2008 e Testo Unico delle Leggi sanitarie Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934	
30	Aggiornamento d'ufficio degli elaborati del piano degli interventi	90gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004	
31	Acquisizione e assegnazione aree per edilizia convenzionata		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
32	Aggiornamento base cartografica e dati		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto		
33	Approvazione di varianti al Piano degli interventi		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Consiglio Comunale	Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004 – art.18	
34	Approvazione Piani Urbanistici Attuativi	180gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 106 del 12 luglio 2011 - art. 5, comma 13 Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004 - art.20	
35	Deposito frazionamenti	30gg	Bissoli Patrizia	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001	
36	Espressioni e valutazioni tecniche in materia urbanistica	90gg	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004	
37	Gestione piani urbanistici attuativi di iniziativa pubblica		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004	
38	Rilascio certificazioni urbanistiche	30gg	Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001- art. 30	
39	Varianti al PAT		Dott. Arch. Alessio Pasetto	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004	
40	Verifica e gestione del PAT		Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004	
41	Verifica e gestione del PI		Geom. Anselmi Dorena	Dott. Arch. Alessio Pasetto	Legge regionale Veneto n. 11 del 23 aprile 2004	

Ai sensi dell'articolo 2, comma 9 bis della legge n. 241/1990, il soggetto titolare del **potere sostitutivo** in caso di inerzia è il:

SEGRETARIO GENERALE DEL COMUNE DI CALDIERO

Tel. 045-7650023 FAX 0456172364

e- mail: segretario@comune.caldiero.vr.it

pec: comune.caldiero@stpec.it