Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA
Piazza Marcolungo, 19 - 37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel 045-7650023 Fax 045 6172364

COPIA

N. 58 Reg Delibere

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria | Prima Convocazione | Seduta Pubblica

OGGETTO:PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2017-2019 - APPROVAZIONE VARIAZIONE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Funzionario Responsabile su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno:

13-12-2017
all'Albo pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addi, 13-12-2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to Giuliari Elena

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **20:30** nella Sala Consiliare, presso l'Ex Residenza Municipale, di Piazza Vittorio Veneto.

Con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:	presente/assente
Lovato Marcello	Presente
Fasoli Francesco	Presente
Dal Sasso Andrea	Presente
Stizzoli Laura	Presente
Franchi Fabio	Presente
Martinato Melania	Presente
Santi Federico	Presente
Bonamini Elisa	Presente
Lavagnoli Cristina	Assente
Tomba Carmen	Presente
Sgreva Fabio	Presente
Maschi Giampaolo	Assente
Bonomi Annalisa	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale, Dott. Nicola Fraccarollo.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Signor Lovato Marcello, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2017-2019 - APPROVAZIONE VARIAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì 27-11-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Arch. Alessio Pasetto

.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Lì 27-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Michele Cattazzo

.....

Proposta di delibera di iniziativa del Dal Sasso Andrea

Richiamato il programma Triennale dei Lavori Pubblici approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 12 del 29.03.2017 nel quale erano ricompresi, tra l'altro, i lavori di realizzazione dei nuovi campi da tennis;

Preso atto che i lavori stanno giungendo al termine e l'amministrazione ha valutato l'opportunità di completare l'intervento con la realizzazione degli spogliatoi, come previsto dal secondo stralcio del progetto iniziale complessivo;

Verificato che in sede di predisposizione è stato possibile acquisire la necessaria copertura finanziaria, facendo ricorso a:

- maggiori entrate rinvenenti da proventi permessi di costruire per € 74.000,00;
- contributo straordinario Azienda Speciale Terme di Giunone per € 40.000,00;
- incremento del margine positivo di parte corrente per € 66.000,00;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Decreto 24 ottobre 2014 (G.U. n. 283 del 05.12.2014) recante "*Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi*".

Dato atto che il programma come variato verrà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on line;

Visto l'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/06/2016, nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

Visto l'art. 216 comma 3 del D. Lgs. n. 50 del 18/06/2016, il quale dispone: "*Fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 21 comma 8,.....Le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità, per le nuove programmazioni che si rendono necessarie prima dell'adozione del decreto*".

Visti i sopra riportati pareri di regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49, comma 1,del D.Lgs. 18/08/2000, n 267;

SI PROPONE

1. Di approvare l'aggiornamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici del Comue di Caldiero approvato con deliberazione di C.C. n. 12 del 29.03.2017 mediante inserimento del seguente intervento da realizzare nell'anno 2017:
   - Lavori di realizzazione degli spogliatoi dei campi da tennis nell'ambito della "Cittadella dello Sport" come da studio di fattibilità tecnico economico approvato con deliberazione di Giunta Comunale nr. 96 del 06.09.2016, per l'importo complessivo di € 180.000,00;
2. Di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Opere pubbliche" del sito istituzionale.

3. Di trasmettere gli schemi di programma ed i relativi aggiornamenti all'Osservatorio dei Lavori Pubblici - sezione del Veneto.

FIRMA DEL PROPONENTE
f.to Dal Sasso Andrea
.....

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera soprariportata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri a norma dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del predetto decreto;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Preso atto della discussione e degli interventi di cui all'allegato contrassegnato con la lettera A) al presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del citato decreto n. 267/2000;

Preso atto della proclamazione della votazione;

Con voti favorevoli nr. 8 espressi con alzata di man (maggioranza);

Con voti contrari nr. 3 espressi con alzata di mano (Tomba, Bonomi, Sgreva);

Astenuti nessuno;

Su nr. 11 Consiglieri presenti, nr. 11 Consiglieri votanti e nr. 13 Consiglieri assegnati ed in carica (assenti n. 2: Lavagnoli, Maschi);

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

****

Successivamente, in virtù dell'urgenza di provvedere;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proclamazione della votazione;

Con voti favorevoli nr. 8 espressi con alzata di mano (maggioranza);

Con voti contrari nessuno;

Astenuti nr. 3 espressi con alzata di mano (Tomba, Bonomi, Sgreva);

Su nr. 11 Consiglieri presenti, nr. 8Consiglieri votanti e nr. 13 Consiglieri assegnati ed in carica (assenti n. 2: Lavagnoli, Maschi);

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

PER IL PERIODO

2017 - 2018 - 2019

Comune di Caldiero

Provincia VR

L'attività di programmazione è punto di partenza fondamentale per tutta l'attività di un'amministrazione locale.

Tale attività di programmazione consiste nel processo di analisi e valutazione, nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie, della possibile evoluzione della gestione dell'ente e si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno contenuto ai piani e programmi futuri.

All'interno di tale programmazione particolare significatività assume la programmazione degli investimenti.

Nella relazione si presentano le scelte programmatorie d'investimento effettuate per il triennio 2017-2019.

La presente relazione al programma triennale dei lavori pubblici si articola in 5 sezioni:

SEZIONE 1 - Articolazione triennale degli investimenti
SEZIONE 2 - Schede interventi
SEZIONE 3 - Schede ministeriali
SEZIONE 4 - Tabelle ministeriali
SEZIONE 5 - Considerazioni conclusive

RIFERIMENTI NORMATIVI

La relazione al programma triennale dei lavori pubblici è stata redatta seguendo i principi, le linee guida e gli schemi previsti dal:

Decreto Ministeriale (Infrastrutture e trasporti) 11 novembre 2011

"Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e
successive modificazioni e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. (G.U. n. 55 del 6 Marzo 2012).

A titolo meramente conoscitivo, si riportano stralci della principale normativa di riferimento in materia di programmazione dei lavori pubblici.

D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(omissis)

Articolo 42
Attribuzioni dei consigli

1. Il consiglio è l'organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo.
2. Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: ..... (omissis)
b) programmi, relazioni previsionali e programmatiche, piani finanziari, programmi triennali e elenco annuale dei lavori pubblici, bilanci annuali e pluriennali e relative variazioni, rendiconto, piani territoriali ed urbanistici, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie; .....

(omissis)

Articolo 172
Altri allegati al bilancio di previsione

1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti: ..... (omissis)
d) il programma triennale dei lavori pubblici di cui alla legge 11 febbraio 1994, n. 109;.....(omissis)

(omissis)

D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163
Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.

(omissis)

Articolo 128
Programmazione dei lavori pubblici (art. 14, legge 11 febbraio 1994, n. 109)

1. L'attività di realizzazione dei lavori di cui al presente codice di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.
2. Il programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze e, quando esplicitamente previsto, di concerto con altri soggetti, in conformità agli obiettivi assunti come prioritari. Gli studi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni, indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche, e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche. In particolare le amministrazioni aggiudicatrici individuano con priorità i bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica. Lo schema di programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni aggiudicatrici per almeno sessanta giorni consecutivi ed eventualmente mediante pubblicazione sul profilo di committente della stazione appaltante.
3. Il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità.
Nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonchè gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.
4. Nel programma triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che, al fine di quanto previsto dall'articolo 53, comma 6, possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara; tali beni sono classificati e valutati anche rispetto ad eventuali caratteri di rilevanza storico-artistica, architettonica, paesaggistica e ambientale e ne viene acquisita la documentazione catastale e ipotecaria.
5. Le amministrazioni aggiudicatrici nel dare attuazione ai lavori previsti dal programma triennale devono rispettare le priorità ivi indicate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, nonchè le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.
6. L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell'articolo 93, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi.
7. Un lavoro può essere inserito nell'elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purchè con riferimento all'intero lavoro sia stata elaborata la progettazione almeno preliminare e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dell'intero lavoro. In ogni caso l'amministrazione aggiudicatrice nomina, nell'ambito del personale ad essa addetto, un soggetto idoneo a certificare la funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto.
8. I progetti dei lavori degli enti locali ricompresi nell'elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati. Ove gli enti locali siano sprovvisti di tali strumenti urbanistici, decorso inutilmente un anno dal termine ultimo previsto dalla normativa vigente per la loro adozione, e fino all'adozione medesima, gli enti stessi sono esclusi da qualsiasi contributo o agevolazione dello Stato in materia di lavori pubblici. Resta ferma l'applicabilità delle disposizioni di cui agli articoli 9, 10, 11 e 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e di cui all'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
9. L'elenco annuale predisposto dalle amministrazioni aggiudicatrici deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici, già stanziati nei rispettivi stati di previsione o bilanci, nonchè acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403, e successive modificazioni. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse resesi disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie. Agli enti locali si applicano le disposizioni previste dal decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
10. I lavori non ricompresi nell'elenco annuale o non ricadenti nelle ipotesi di cui al comma 5, secondo periodo, non possono ricevere alcuna forma di

finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni.
11. Le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute ad adottare il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base degli **schemi tipo**, che sono **definiti con decreto del Ministro delle infrastrutture** e sono pubblicati sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 e per estremi sul sito informatico presso l'Osservatorio.
12. I programmi triennali e gli aggiornamenti annuali, fatta eccezione per quelli predisposti dagli enti e da amministrazioni locali e loro associazioni e consorzi, sono altresì trasmessi al CIPE, per la verifica della loro compatibilità con i documenti programmatori vigenti.

(omissis)

SEZIONE 1

ARTICOLAZIONE TRIENNALE

DEGLI INVESTIMENTI

Comune di Caldiero
Provincia VR

ARTICOLAZIONE TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI PER TIPOLOGIA DELL'OPERA (MACROCATEGORIE)

La sottostante tabella evidenzia la suddivisione delle scelte d'investimento per tipologia dell'opera (macrocategorie), sulla base della classificazione individuata direttamente dall'ente.

Codice della tipologia dell'opera (macrocategoria)	Tipologia dell'opera (macrocategoria)	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019
04	ALTRI EDIFICI COMUNALI	608.920,00	562.080,00	0,00
05	IMPIANTI	317.078,00	100.000,00	0,00
	TOTALI	**925.998,00**	**662.080,00**	**0,00**

ARTICOLAZIONE TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI PER CATEGORIE

La sottostante tabella evidenzia la suddivisione delle scelte d'investimento per categorie, sulla base della classificazione individuata nella tabella ministeriale n° 2, riportata nella sezione 5 "TABELLE MINISTERIALI".

Codice della categoria	Categoria	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019
A05 - 08	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	395.200,00	364.800,00	0,00
A05 - 12	SPORT E SPETTACOLO	317.078,00	100.000,00	0,00
A05 - 33	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO	213.720,00	197.280,00	0,00
	TOTALI	**925.998,00**	**662.080,00**	**0,00**

ARTICOLAZIONE TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI PER TIPOLOGIE

La sottostante tabella evidenzia la suddivisione delle scelte d'investimento per tipologie, sulla base della classificazione individuata nella tabella ministeriale n° 1, riportata nella sezione 5 "TABELLE MINISTERIALI".

Codice della tipologia	Tipologia	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019
01	NUOVA COSTRUZIONE	317.078,00	100.000,00	0,00
03	RECUPERO	213.720,00	197.280,00	0,00
04	RISTRUTTURAZIONE	395.200,00	364.800,00	0,00
	TOTALI	**925.998,00**	**662.080,00**	**0,00**

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2017 - 2018 - 2019

SEZIONE 2

SCHEDE INTERVENTI

Comune di Caldiero
Provincia VR

SCHEDA INTERVENTO n° 24 (COD.INT. N°)

Denominazione opera:	*RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUNICIPIO ART. 3 DPR 380/2001 CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO*
	CUP G19J16000300006

Responsabile del procedimento		
Alessio Pasetto C.F.: PSTLSS62R27B296U		
Codice CPV	Codice Unico Intervento (CUI) 0025206023120171	
Tipologia	Macro categoria	Categoria
03	*04*	*A05 - 33*
RECUPERO	*ALTRI EDIFICI COMUNALI*	*DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO*

	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
Accantonamento	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Entrate previste	*213.720,00*	*197.280,00*	*0,00*
Spese previste	*213.720,00*	*197.280,00*	*0,00*

Movimenti finanziari

Entrate

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	Tipologia della risorsa
394		131.520,00	197.280,00	0,00	
385		82.200,00	0,00	0,00	

Uscite

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	
1092		131.520,00	197.280,00	0,00	
1092	1	82.200,00	0,00	0,00	

SCHEDA INTERVENTO n° 16 (COD.INT. N°)

Denominazione opera:	***EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE***
	CUP

Responsabile del procedimento

Alessio Pasetto C.F.: PSTLSS62R27B296U

Codice CPV	**Codice Unico Intervento (CUI)** 0025206023120172	
Tipologia	**Macro categoria**	**Categoria**
04	***04***	***A05 - 08***
RISTRUTTURAZIONE	***ALTRI EDIFICI COMUNALI***	***EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA***

	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
Accantonamento	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Entrate previste	***395.200,00***	***364.800,00***	***0,00***
Spese previste	***395.200,00***	***364.800,00***	***0,00***

Movimenti finanziari

Entrate

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	Tipologia della risorsa
1		152.000,00	0,00	0,00	
395		243.200,00	364.800,00	0,00	

Uscite

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	
1106	1	152.000,00	0,00	0,00	
1106	2	243.200,00	364.800,00	0,00	

SCHEDA INTERVENTO n° 13 (COD.INT. N°)

Denominazione opera:	*LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPI DA TENNIS* *CUP*

Responsabile del procedimento *Alessio Pasetto C.F.: PSTLSS62R27B296U*		
Codice CPV	Codice Unico Intervento (CUI) 0025206023120173	
Tipologia *01* *NUOVA COSTRUZIONE*	Macro categoria *05* *IMPIANTI*	Categoria *A05 - 12* *SPORT E SPETTACOLO*

	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
Accantonamento	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Entrate previste			
Spese previste	*137.078,00*	*100.000,00*	*0,00*

Movimenti finanziari

Entrate

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	Tipologia della risorsa

Uscite

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	
1174		137.078,00	100.000,00	0,00	

SCHEDA INTERVENTO n° 25 (COD.INT. N°)

Denominazione opera: *REALIZZAZIONE SPOGLIATOI CAMPI DA TENNIS*
CUP G17B16000160004

Responsabile del procedimento
Alessio Pasetto C.F.: PSTLSS62R27B296U

Codice CPV	Codice Unico Intervento (CUI) 0025206023120174	
Tipologia *01* *NUOVA COSTRUZIONE*	Macro categoria *05* *IMPIANTI*	Categoria *A05 - 12* *SPORT E SPETTACOLO*

	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
Accantonamento	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Entrate previste	*114.000,00*	*0,00*	*0,00*
Spese previste	*180.000,00*	*0,00*	*0,00*

Movimenti finanziari

Entrate

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	Tipologia della risorsa
385		74.000,00	0,00	0,00	
377		40.000,00	0,00	0,00	

Uscite

Capitolo	Articolo	2017	2018	2019	
1174	1	74.000,00	0,00	0,00	
1174	2	40.000,00	0,00	0,00	
1174	2	66.000,00	0,00	0,00	

SEZIONE 3

SCHEDE MINISTERIALI

Comune di Caldiero
Provincia VR

SCHEDA1 - QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

La sottostante tabella evidenzia la suddivisione delle risorse nell'arco del triennio destinate al finanziamento degli interventi previsti dall'ente.

TIPOLOGIA DI RISORSA	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			
	DISPONIBILITA' FINANZIARIA			
	Primo anno **2017**	Secondo anno **2018**	Terzo anno **2019**	**Importo totale**
	722.920,00	562.080,00	0,00	**1.285.000,00**

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art.12,comma 1 del DPR 207/2012 riferito al primo anno	0,00

Il responsabile del programma
(Nome e Cognome)

Pasetto arch. Alessio

SCHEDA 2: ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

La sottostante tabella evidenzia la stima dei costi previsti e l'apporto eventuale di capitale privato per la realizzazione di ciascun intervento nell'arco del triennio.

N.progr. (1)	CODICE AMM.NE (2)	CODICE ISTAT			Codice NUTS (3)	TIPOLOGIA (4)	CATEGORIA (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorita' (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili	APPORTO DI CAPITALE PRIVATO	
		Regione	Provincia	Comune						Primo anno (2017)	Secondo anno (2018))	Terzo anno (2019)	Totale		Importo	Tipologia (7)
1	023017	VENETO	VERONA	023017		03	A05 33	RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUNICIPIO ART. 3 DPR 380/2001 CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	1	213.720,00	197.280,00	0,00	411.000,00	No	0,00	
2	023017	VENETO	VERONA	023017		04	A05 08	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE	2	395.200,00	364.800,00	0,00	760.000,00	No	0,00	
3	023017	VENETO	VERONA	023017		01	A05 12	LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPI DA TENNIS	3	137.078,00	100.000,00	0,00	237.078,00	No	0,00	
4	023017	VENETO	VERONA	023017		01	A05 12	REALIZZAZIONE SPOGLIATOI CAMPI DA TENNIS	3	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00	No	0,00	
										925.998,00	**662.080,00**	**0,00**	**1.588.078,00**			

Il responsabile del programma
(Nome e Cognome)

Pasetto arch. Alessio

Legenda

(1) Numero progressivo da 1 a N a partire dalle opere del primo anno.
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
(3) In alternativa al codice ISTAT si puo' inserire il codice NUTS.
(4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
(5) Vedi art.128 comma 3 del d.lgs 163/06 e s.m. secondo le priorita' indicate dall'amministrazione cun una scala espressa in tre livelli (1=massima priorita' 3=minima priorita').
(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6-7 del dlgs.163/2006 e s.m.i. quando si tratta dell'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
(7) Vedi Tabella 3.

SCHEDA 2B: ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
art.53, commi 6-7, del d.lgs. 163/2006

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ART.53 Commi 6-7 del d.lgs. 163/2006				ARCO TEMPORALE DEL PROGRAMMA Valore stimato		
RIFERIMENTO INTERVENTO (1)	DESCRIZIONE IMMOBILE	SOLO DIRITTO DI SUPERFICIE	PIENA PROPRIETA'	Primo anno **2017**	Secondo anno **2018**	Terzo anno **2019**
				0,00	0,00	0,00

Il responsabile del programma
(Nome e Cognome)

Pasetto arch. Alessio

Legenda
(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

SCHEDA 3: ELENCO ANNUALE

Codice int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI(2)	Codice CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Codice CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITA' 2017	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformita'	Verifica vincoli ambientali	Priorita' (4)	STATO PROGETTAZIONE Approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.(S/N)	Amb.(S/N)			TRIM. /ANNO Inizio lavori	TRIM. /ANNO Fine lavori
023017	0025206023120171	G19J16000300006	RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUNICIPIO ART. 3 DPR 380/2001 CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO		Pasetto	Alessio	213.720,00	411.000,00		Si	Si	1	PE	2/2017	2/2017
023017	0025206023120172		EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE		Pasetto	Alessio	395.200,00	760.000,00		Si	No	2	PE	2/2017	4/2018
023017	0025206023120173		LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPI DA TENNIS		Pasetto	Alessio	137.078,00	277.618,00		Si	Si	3	PE	2/2017	1/2018
023017	0025206023120174	G17B16000160004	REALIZZAZIONE SPOGLIATOI CAMPI DA TENNIS		Pasetto	Alessio	180.000,00	180.000,00	MIS	Si	Si	3	SF	4/2017	2/2018
						TOTALE	925.998,00	1.628.618,00							

Il responsabile del programma
(Nome e Cognome)

Pasetto arch. Alessio

Legenda

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
(4) Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs. e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

SCHEDA 4: ELENCO ANNUALE FORNITURE E SERVIZI
art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207

Codice int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	DESCRIZIONE DEL CONTRATTO	Codice CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		

Il responsabile del programma
(Nome e Cognome)

Pasetto arch. Alessio

Legenda
(1) Indicare se Servizi o Forniture
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
(3) Vedi Tabella 6

SEZIONE 3

TABELLE MINISTERIALI

Comune di Caldiero
Provincia VR

TABELLE MINISTERIALI

Si allegano per completezza le tabelle ministeriali così come previste dal:

Decreto Ministeriale (Infrastrutture e trasporti) 11 novembre 2011

"Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e
successive modificazioni e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. (G.U. n. 55 del 6 Marzo 2012).

Tabella Ministeriale n° 1

CODICE	TIPOLOGIE
01	NUOVA COSTRUZIONE
02	DEMOLIZIONE
03	RECUPERO
04	RISTRUTTURAZIONE
05	RESTAURO
06	MANUTENZIONE
07	Manutenzione straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

Tabella Ministeriale n° 2

CODICE		CATEGORIE
A01	01	STRADALI
A01	02	AEROPORTUALI
A01	03	FERROVIE
A01	04	MARITTIME LACUALI E FLUVIALI
A01	88	ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO
A02	05	DIFESA DEL SUOLO
A02	11	OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE
A02	15	RISORSE IDRICHE
A02	99	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO
A03	06	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
A03	16	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA
A03	99	ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO
A04	07	TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE
A04	13	INFRASTRUTTURE PER L''AGRICOLTURA
A04	14	INFRASTRUTTURE PER LA PESCA
A04	39	INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
A04	40	ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO
A05	08	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
A05	09	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
A05	10	EDILIZIA ABITATIVA
A05	11	BENI CULTURALI
A05	12	SPORT E SPETTACOLO
A05	30	EDILIZIA SANITARIA
A05	31	CULTO
A05	32	DIFESA
A05	33	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO
A05	34	GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO
A05	35	IGIENICO SANITARIO
A05	36	PUBBLICA SICUREZZA
A05	37	TURISTICO
A06	90	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
E10	40	STUDI E PROGETTAZIONI
E10	41	ASSISTENZA E CONSULENZA
E10	99	ALTRO

Tabella Ministeriale n° 3

CODICE	MODALITA' APPORTO CAPITALE PRIVATO
01	FINANZA DI PROGETTO
02	CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE
03	SPONSORIZZAZIONE
04	SOCIETA' PARTECIPATE O DI SCOPO
05	LOCAZIONE FINANZIARIA
99	ALTRO

Tabella Ministeriale n° 4

CODICE	STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA
PD	PROGETTO DEFINITIVO
PE	PROGETTO ESECUTIVO
PP	PROGETTO PRELIMINARE
SC	STIMA DEI COSTI
SF	STUDIO DI FATTIBILITA'

Tabella Ministeriale n° 5

CODICE	FINALITA`
ADN	ADEGUAMENTO NORMATIVO/SISMICO
AMB	QUALITA' AMBIENTALE
COP	COMPLETAMENTO D'OPERA
CPA	CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO
MIS	MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO
URB	QUALITA' URBANA
VAB	VALORIZZAZIONE BENI VINCOLATI

Tabella Ministeriale n° 6

CODICE	FONTI RISORSE FINANZIARE PER SERVIZI E FORNITURE
01	Risorse acquisite mediante finanziamenti UE/Stato/Regioni
02	Risorse acquisite mediante contrazioni di mutuo
03	Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati
04	Stanziamenti di bilancio
99	Altro

SEZIONE 5

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Comune di Caldiero
Provincia VR

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

ALLEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 58 DEL 29/11/2017.

Sindaco Lovato: data lettura dell'oggetto del presente punto all'O.d.G., cede la parola all'Assessore delegato al lavori pubblici, Dal Sasso.

Assessore Dal Sasso: relaziona in merito all'argomento in oggetto.
Relativamente ai campi da tennis fa presente che si propone al Consiglio Comunale questa sera il completamento dell'opera con la realizzazione del centro servizi adibito a spogliatoi e sede della segreteria dell'Associazione Tennis.
Fa presente che il costo dell'opera é pari a € 180.000,00 e spiega che si é arrivati a questa opportunità. Ciò si é reso possibile grazie a maggiori entrate per permessi di costruire, ad un contributo straordinario erogato dall'Azienda Terme e ad un incremento del margine positivo di parte corrente. Dei vari elementi fornisce anche le cifre precise.
Propone quindi l'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Caldiero, con l'inserimento di quest'opera, addivenendo alle richieste dell'Associazione Tennis attiva sul territorio, dando lettura del dispositivo della proposta di deliberazione oggetto del presente punto all'O.d.G.

Aperta la discussione, chiede ed ottiene la parola il **Consigliere Tomba**.
Come premessa, afferma per chiarezza che non si sta discutendo della bontà ed utilità dell'intervento, bensì sulle modalità con le quali si é arrivati a questa scelta, che presentano a suo avviso degli elementi di criticità.
Ricorda una seduta consiliare precedente in cui in merito aveva capito che la somma di € 237.000 sarebbe servita alla realizzazione dei campi da tennis e spogliatoi e di questi ultimi solo una parte. Ricorda l'intervento fatto in quella sede da parte del Consigliere Lucchese.
Comunque da quella seduta di Consiglio Comunale lei pur non comprendendo le fonti di finanziamento, aveva comunque la certezza della realizzazione di un campo, di uno spogliatoio (o parte di esso) e della saletta servizi.
Cita la deliberazione di Giunta Comunale n. 96/2016 relativa allo studio di fattibilità, della quale da lettura dell'oggetto.
Fa presente che durante la visione della documentazione per la seduta consiliare in data odierna, visionato il progetto con l'Arch. Pasetto, si parlava della realizzazione di due campi, tuttavia sui documenti ne erano segnati tre e di questo chiede chiarimenti.
Chiede anche sia chiarito il motivo per cui gli spogliatoi non sono stati realizzati nella fase di € 237.000.
Continua poi il suo intervento citando la scheda n. 25 allegata alla proposta di delibera: in merito chiede informazioni sulla somma di € 66.000,00, differenza tra la somma di € 114.000 quali entrate previste ed € 180.000,00 quali spese previste.
Chiede se é stato approvato il progetto definitivo-esecutivo; vorrebbe avere conferme anche sullo studio di fattibilità. Se in primavera la struttura non sarà completamente pronta, questo creerà delle difficoltà sia per le Terme che per l'Associazione.

Assessore Dal Sasso: invitato dal Sindaco ad intervenire per chiarire alcuni punti sull'argomento, riprende la parola. Fa presente che era stata proposta all'Associazione Tennis la realizzazione di un campo da tennis e di un parziale spogliatoio, cosa che poi non ha trovato il consenso da parte dello stesso presidente dell'Associazione Tennis. Motivo per cui si é proseguito nella strada dei due campi da tennis.
Si é verificata questa possibilità a fine anno, ringrazia gli uffici comunali che si sono adoperati per trovare i fondi per la realizzazione di questo. E' stata quindi operata questa modifica per addivenire alle esigenze fatte presenti da parte dell'Associazione stessa e si dichiara contento di completare un'opera che resterà per il paese.

Sindaco Lovato: a completamento dell'intervento di Dal Sasso, fa presente che a suo tempo, per problema di finanziamento, si era dovuti restare ad una cifra contenuta che avrebbe permesso di realizzare solo una parte. Poi invece sono state trovare le risorse per completare quest'opera.

Il progetto generale per dare nuova vita al tennis a Caldiero consta della realizzazione di tre campi, di cui due coperti, in modo tale da poter ospitare dei tornei riconosciuti dalla Fit e quindi gare a livello significativo regionale e nazionale.

Consigliere Tomba: chiede nuovamente precisazione circa la somma di € 66.000,00.
Inoltre richiama l'attenzione a due elementi di criticità: il primo è che auspica che per aprile il centro sia allestito e sia operativo, pronto per la stagione estiva. Il secondo elemento di criticità rilevato è la preoccupazione di capire se, nel caso in cui i tempi dovessero slittare, l'Associazione Tennis resterà presso il complesso delle terme o se si sposterà e quindi se vi é un piano alternativo.
Ricorda il problema di condividere gli spogliatoi con gli utenti dei campi da calcio.
Sottolinea poi la problematica non indifferente della viabilità nella zona, già difficoltosa di per sé stessa.
La sua preoccupazione é per memoria per i lavori della Commissione Viabilità: più si concentrano lì persone, più ci si rende conto delle carenze delle infrastrutture esistenti.
Ritiene inoltre che l'approvazione così come predisposta con questa sequenza (prima l'aggiornamento del piano delle opere pubbliche, poi la variazione di bilancio inerente) a suo avviso non é corretta.
Di fatto questo provvedimento non ha la copertura finanziaria, motivo per cui preannuncia il voto contrario a questo tipo di proposta.

Sindaco Lovato: osserva che comunque, dal momento che in ogni caso il gruppo di minoranza ha preannunciato il voto contrario, allora se ne discuterà dopo. Rivolto al gruppo di minoranza si dichiara disponibile all'inversione dei punti all'O.d.G. se questo può sortire l'effetto del voto favorevole della minoranza consiliare.

Consigliere Tomba: interviene per dichiarazione di voto contrario della quale, non avendo documento scritto, chiede la trascrizione integrale a verbale al Segretario Comunale.
Fa presente che la dichiarazione di voto non era prevista perché voleva vedere cosa emergeva dalla discussione, sottolinea il fatto di capire che al Sindaco faccia piacere utilizzare/strumentalizzare ecc. tuttavia ricorda che già in precedenza era stato fatto presente che la copertura finanziaria - che riguardava il Segretario - era opportuno, prima dell'approvazione della convenzione, per il servizio del segretario comunale avere la copertura finanziaria e pensava fosse sufficiente aver chiarito li, qual era l'ordine di prosecuzione degli argomenti.
"Ciò non toglie che se voi ritenete che questo sia quello buono a noi sta anche bene, portatelo avanti così non c'é nessun tipo di problema.
Concludo dicendo per dichiarazione di voto che, pur capendo le esigenze, le necessità e l'opportunità emersa a fine anno relativamente alle economie o maggiori entrate che si sono verificate che consentono la messa in esercizio del secondo stralcio sia rilevato che lo stralcio iniziale prevedeva una realizzazione diversa.
Non é dato conto nel provvedimento se nel frattempo siano intervenuti varianti in corso d'opera che abbiano reso necessaria la riformulazione del progetto iniziale che prevedeva una parziale realizzazione degli impianti dei servizi sostanzialmente ed un campo da tennis.
Ci siamo trovati che, anziché questa realizzazione, si sono realizzati due campi da tennis.
Non si discute sulla necessità o meno da parte dell'associazione di questa nuova realizzazione.
Siccome qui non è dato conto di varianti in corso d'opera, non è dato modo di capire o meglio, il finanziamento è successivo rispetto a questo provvedimento, riteniamo che ci siano ragioni non dal punto di vista politico ma dal punto di vista tecnico amministrativo e formale che ci obbligano nostro malgrado a votare contro"
Chiede conferma della registrazione della sua dichiarazione di voto, della quale chiede la trascrizione a verbale.

Conclusa la discussione in merito, il Sindaco Lovato solleva che la minoranza vota così contro la realizzazione di quest'opera. Pone in votazione il presente punto all'O.d.G. e successivamente chiede al Consiglio Comunale di esprimersi anche circa l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Assessore Dal Sasso: interviene solo per dire che dispiace non avere il consenso della minoranza per un'opera che non é della maggioranza, né della minoranza. Ricorda che con l'Associazione Tennis si é convenuto di dedicare i due campi da tennis a due persone e precisamente a Mario Gonzato ed a Stefano Marcolongo.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lovato Marcello	f.to Dott. Nicola Fraccarollo
.....	.....

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo,

Lì, 13-12-2017

IL Segretario Generale
F.to Dott. Fraccarollo Nicola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ..... dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Lì,

IL Segretario Generale
Dott. Fraccarollo Nicola
.....