



**UNIONE MONTANA
DEL BALDO-GARDA**

Loc. Platano, 6 - 37013 CAPRINO VERONESE (VR)
Tel. 045/6230877 - Fax 045/6230873
e-mail: baldo@unionebaldo.vr.it - pec: cucbaldogarda@pec.it
Codice fiscale: 80010140236

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di:

Brentino Belluno - Brenzone sul Garda - Caprino Veronese - Costermano - Ferrara di Monte Baldo - Lazise - Rivoli Veronese - San Zeno di Montagna

Prot. n. _____

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI E PRESTAZIONI OCCORRENTI PER LA CONDUZIONE DEL COMPLESSO RICETTIVO ALL’APERTO “CAMPEGGIO COMUNALE” DI LAZISE, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL’ART. 5, COMMA 1, DELLA L. 381/1991.

In esecuzione alla determinazione n. _____ del _____, l’Unione Montana del Baldo-Garda – Loc. Platano, 6 – 37013 Caprino Veronese - tel 045/6230877 – Fax 045/6230873 - sito internet <http://www.unionebaldo.vr.it> intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento dei servizi e prestazioni occorrenti per la conduzione del complesso ricettivo all’aperto “Campeggio Comunale” di Lazise a Cooperative sociali secondo quanto stabilito dalla Legge 381/91 e ss.mm.ii., L.R.V. n. 23/2006 e D.G.R.V. n. 4189/2007.

Il presente avviso pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori in modo non vincolante per l’Ente, manifestazioni di interesse che hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità ad esser invitati a presentare offerta.

L’affidamento del servizio è finalizzato al recupero e all’inserimento di soggetti appartenenti a categorie svantaggiate di cui all’art. 4 della L. 381/1991.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta semplicemente di un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione degli operatori da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico, finanziaria e tecnico organizzativa.

L’Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

L’avviso è rivolto esclusivamente alle cooperative sociali di tipo B e ai loro consorzi di cui alla L. 381/1991 e s.m.i.;

AMMINISTRAZIONE TITOLARE DELLA GESTIONE DEL CONTRATTO

Comune di Lazise, 37017 - Piazza Vittorio Emanuele II°, n. 20, P.Iva 00413860230.

Telefono: 0456445110 – 0456445113 - Fax: 0457580722

E-mail: l.freddo@comune.lazise.vr.it - mail certificata: comune.lazise.urp@halleypec.it

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E IMPORTO COMPLESSIVO DELL’AFFIDAMENTO

L’affidamento riguarda i servizi e le prestazioni occorrenti per la conduzione del complesso ricettivo all’aperto “Campeggio Comunale” di Lazise consistente nelle seguenti attività (a titolo indicativo e non esaustivo):

- gestione ufficio (ricezione degli ospiti, registrazioni, informazioni, gestione bureau);
- portierato notturno;
- pulizie uffici, bagni e bungalows;

– manutenzioni varie;

con utilizzo all'interno del campeggio per il periodo di convenzionamento delle attrezzature, mezzi e spazi messi a disposizione dall'Amministrazione di Lazise come meglio descritto nel Capitolato d'oneri.

L'importo complessivo presunto netto è di Euro 201.500,00 (oltre ad Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata indicativamente dal 10/03/2016 al 08/11/2016 (apertura campeggio dal 11/03/2016 – 07/11/2016).

REQUISITI MINIMI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse all'affidamento le Cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge n. 381/91, nonché i loro consorzi, finalizzate all'inserimento di persone svantaggiate e loro consorzi o raggruppamenti, che abbiano i seguenti requisiti:

1. iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali del Veneto, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lettera a) della L.R. 23/2006 o ad altri albi regionali delle cooperative sociali (istituiti ai sensi dell'art. 9 della L. 381/1991). Nel caso di consorzi di cooperative sociali il requisito è riferito ad ogni singola consorziata;
2. regolarità con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D.Lgs. 220/2002;
3. rispetto delle norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5, 6 della L. 142/2001, relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa ed alle altre normative applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;
4. le persone svantaggiate, come definite dalla Legge 381/91, costituiscono almeno il 30% dei lavoratori della Cooperativa, secondo quanto previsto dall'art. 4 della medesima legge;
5. rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro;
6. assenza di cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;
7. iscrizione alla CCIAA o albo straniero equivalente, per lo specifico oggetto dell'appalto;
8. individuazione del servizio tra le proprie finalità statutarie (oggetto sociale);
9. inserimento nel contesto territoriale socio-lavorativo di riferimento;
10. avere espletato nell'arco dell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli oggetto del convenzionamento, con indicazione di date, luoghi, destinatari del servizio e importi, pari ad almeno Euro 200.000,00 in un anno dell'ultimo triennio.

La centrale unica di committenza si riserva di procedere, a campione, in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella manifestazione di interesse, pena l'esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni.

In ogni caso tutti i requisiti saranno poi verificati dalla centrale unica di committenza prima dell'affidamento del servizio.

MODALITA' DI ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI.

Il Comune di Lazise si avvale per le acquisizioni di beni e servizi, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 della **Centrale Unica di Committenza** dell'Unione Montana Baldo-Garda e pertanto gli operatori economici dovranno, ai fini della partecipazione alla procedura in discorso, far pervenire all'Unione Montana Baldo-Garda – loc. Platano 6 – Caprino Veronese esclusivamente tramite PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo PEC **cucbaldogarda@pec.it**, entro e non oltre

le ore _____ del giorno _____ il modello "Allegato 1" compilato in ogni sua parte ed inviato con le modalità sullo stesso precisate.

L'operatore economico che intende partecipare **dovrà essere obbligatoriamente in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dal quale inviare detto modello.**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare all'affidamento dei servizi e prestazioni per la conduzione del complesso ricettivo all'aperto "Campeggio Comunale" di Lazise".

Non si terrà conto e saranno automaticamente escluse dalla selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Non sortiscono effetti, e **sono quindi considerate come non prodotte**, le candidature:

- trasmesse con modalità diverse da quelle sopra indicate;
- non corredate dalla documentazione richiesta.

MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo convenzionamento, la Centrale di Committenza individuerà i soggetti da invitare alla successiva fase di selezione in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Pertanto si precisa che verranno invitati tutti i soggetti che avranno presentato domanda nelle modalità prescritte, nei termini stabiliti e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

La Centrale di Committenza si riserva la facoltà di procedere all'invito anche nel caso pervenga una sola richiesta.

L'affidamento avverrà mediante convenzionamento diretto, secondo le previsioni di cui all'art. 5, comma 1, della L. 381/1991, in quanto gli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria a cooperative sociali di tipo B, destinati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge, possono avvenire in deroga alla normativa di cui al D.Lgs. 163/2006.

Il servizio sarà affidato all'operatore economico che in sede di procedura di selezione avrà presentato offerte ritenute valide e valutate da apposita commissione che verificherà la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata, procederà all'esame dei progetti di inserimento lavorativo, della documentazione comprovante il merito tecnico/organizzativo del progetto e l'offerta economica, secondo le modalità che saranno previste nella successiva lettera di invito.

L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dalla L.R. 23/2006 e D.G.R.V. n. 4189 del 18/12/2007.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

INFORMAZIONI

Il presente avviso e il modello "Allegato 1" per l'espressione della manifestazione di interesse sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente dell'Unione Montana Baldo-Garda (www.unionebaldo.vr.it) e del Comune di Lazise.

Ogni altra eventuale informazione e/o chiarimento amministrativo potranno essere chiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica alla casella moreno.dalborgo@unionebaldo.vr.it entro il

_____.

Responsabile del Procedimento è il geom. Moreno Dal Borgo.

PUBBLICAZIONE

In un'ottica di trasparenza amministrativa e di confronto concorrenziale tra potenziali interessati al servizio, il presente avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Unione Montana del Baldo Garda e del Comune di Lazise, nonché nelle sezioni accessibili dall'home page del sito del Comune di Lazise (www.comune.lazise.vr.it) "Amministrazione Trasparente" – categoria "Bandi di gara - contratti" e "Bandi e Gare d'Appalto", per 10 giorni consecutivi.

Caprino Veronese, lì

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
geom. Moreno Dal Borgo