



Comune di Lazise
Provincia di Verona

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Piazza Vittorio Emanuele II°, n.20 – 37017 Lazise – VR
 Tel. 0456445120 - 0456445121 – 0456445139 – 0456445133
 Fax 0457580722 - P.Iva 00413860230
www.comune.lazise.vr.it - e-mail: g.zanini@comune.lazise.vr.it
 P.E.C. comune.lazise.urp@halleypec.it

Lazise, lì 26.09.2022
 (da citare nella risposta)



ATTO DI SOTTOMISSIONE

Appalto di Lavori di Realizzazione di un'opera compensativa all'interno della procedura attuativa del P.U.A. residenziale n.64 denominato Albaron costituita da parcheggio a servizio della frazione di Pacengo (CIG) 90232269A5 (CUP) I91B20000400002

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta comunale, n. 236 in data 09.12.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe, depositato in data 12.07.2021 prot.18434, dall'Arch. Enrico Guardini in nome e per conto di Sol Service S.r.l. che prevede una spesa complessiva di Euro 120.000,00, così suddivisa:

a) per lavori a base di gara	Euro 84.082,89
b) per somme a disposizione	Euro <u>35.914,11</u>
TOTALE	Euro <u>120.000,00</u>

- che con il contratto in data 25.02.2022, i detti lavori per l'importo di Euro 82.044,59 oltre IVA, a seguito di procedura di gara, sono stati affidati alla ditta: Eurobeton S.r.l. di Verona;

- che nel corso dei lavori, per i seguenti motivi:

- in data 20.01.2022, prot.5566-P, perveniva nota della Soprintendenza di Verona che chiedeva una serie di modifiche ed integrazioni alle lavorazioni predette

è emersa la necessità di apportare, all'originario progetto, una variante, come indicato nella proposta di perizia di variante redatta dal direttore dei lavori;

Dato atto che la variante rientra nel caso previsto dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

CIÒ PREMESSO

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. La Sig.ra Anele Patrizia, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa Eurobeton S.r.l. di Verona, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo i disegni e documenti allegati alla Perizia di Variante elaborata dall'Ufficio tecnico Lavori Pubblici ed allegati alla presente.



3. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto sopra citato e agli stessi prezzi a corpo e/o unitari in esso contratto elencati, oltre a quelli risultanti dal verbale di concordamento dei nuovi prezzi.
4. Il nuovo corrispettivo dell'appalto dei lavori di che trattasi, di originari Euro 82.044,59, ammonta ad Euro 123.063,94, così come risulta dalla documentazione di variante.
5. La variante non prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori fissato in 120 giorni naturali e consecutivi.
6. La garanzia fidejussoria, suppletiva a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, originariamente depositata si ritiene utile a garantire anche le maggiori nuove opere.
7. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccezzuata, sono ad esclusivo carico dell'impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle.

Lazise, lì 26.09.2022

Il Dirigente/Responsabile del servizio
Zanini Geom. Giuseppe



L'impresa appaltatrice
Eurobeton S.r.l.

eurobeton srl

IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI
Via dell'Artigianato, 9 - 37036 S. Martino B.A. (VR)
Tel. 045 8623034 - Fax 045 8623038
Cod. Fisc. e P. IVA 0254010 023 7