



Comune di Lazise

Provincia di Verona

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Piazza Vittorio Emanuele II°, n.20 – 37017 Lazise – VR
Tel. 0456445120 - 0456445121 – 0456445139 – 0456445133
Fax 0457580722 - P.Iva 00413860230
www.comune.lazise.vr.it - e-mail: g.zanini@comune.lazise.vr.it
P.E.C. comune.lazise.urp@halleypec.it

Prot. 32832 - Lazise, lì 20.12.2021
(da citare nella risposta)



VERBALE DI GARA Seduta pubblica

Appalto per i lavori di *Manutenzione straordinaria COPERTURA DELLA Dogana Veneta di Lazise* mediante procedura ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con importo complessivo dei lavori pari a € 148.200,00 (IVA esclusa).
Codice CUP: I97H21000370004 Codice CIG: 9010062A5E

L'anno 2021, addì 20 (venti) del mese di dicembre, alle ore 9:45, presso il Comune di Lazise, tramite l'utilizzo del portale telematico M.E.C.U.C: dell'Unione Baldo-Garda in sala aperta al pubblico, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, Zanini Geom. Giuseppe, coadiuvato dai dott. Paolo Rossetto (Responsabile Ragioneria) e dott. Claudio Prando (Responsabile Tributi/Commercio), con l'assistenza di Dei Micheli Geom. Igina che assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Premesso che

- in esecuzione della determinazione del Responsabile del servizio n. 371 del 03.12.2021, è stata indetta la *procedura ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016* per l'appalto di **lavori di *Manutenzione straordinaria COPERTURA DELLA Dogana Veneta di Lazise***, tramite portale telematico M.E.C.U.C. dell'Unione Baldo-Garda mediante il criterio del minor prezzo cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, con importo a base di gara pari a € 148.200,00 (euro centoquarantottomiladuecento/00);
- in data 01.12.2021 sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici individuati tramite consultazione dell'Elenco degli operatori economici iscritti sul portale M.E.C.U.C: dell'Unione-Baldo Garda;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 18:00 del 17.12.2021 come previsto dalla procedura MECUC n.3900;
- che sono state invitate alla procedura n.8 ditte iscritte nella categoria **OG2**;

Richiamati la Lettera di invito prot. n. 31189 del 01.12.2021 e del Disciplinare di gara nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che non presenta carattere transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato D.Lgs. delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara, e che non applica l'esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

Ciò visto e premesso, conformemente al Disciplinare di gara, il sottoscritto Rup, coadiuvato dai dott. Paolo Rossetto (Responsabile Ragioneria) e dott. Claudio Prando (Responsabile Tributi/Commercio), con l'assistenza di Dei Micheli Geom. Igina che assume la funzione di segretario verbalizzante si collega al portale telematico M.E.C.U.C. dell'Unione Baldo Garda e dichiara aperta la seduta pubblica;

In conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara, il Rup attesta che non è necessario ricorrere al sorteggio di uno dei metodi di calcolo dell'anomalia tra quelli puntualmente stabiliti dall'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificati dall'art. 1, lett. t), del D.L. n. 32/2019, in quanto sono presenti n. 3 offerte ed il comma 3-bis dell'art. 97 citato stabilisce che *"Il calcolo di cui ai commi 2, 2 -bis e 2 -ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"*;

Si procede, all'apertura delle Buste telematiche relative alla documentazione amministrativa verificando la regolarità della documentazione delle seguenti ditte:

	Denominazione Impresa	Note
1.	VIOLA S.r.l. di Valeggio sul Mincio (VR)	
2.	Ge.Co. S.r.l. di Verona	
3.	Impresa De Carli Aleandro di Lazise (VR)	La ditta evidenzia che non sarà in grado di rispettare il termine per l'inizio lavori fissato al 10.01.2022, ma che potrà iniziare solo dopo il 15.03.2022 per indisponibilità di materiali

Si procede, pertanto, all'apertura delle Buste telematiche relative alla Offerte economiche al fine di verificare, per ciascuna Impresa partecipante, gli importi e i ribassi offerti nelle offerte economiche. Si dà atto che:

	Denominazione Impresa	Importo offerto	Ribasso % Offerto
1.	VIOLA S.r.l. di Valeggio sul Mincio (VR)	131.896,147	-10,010%
2.	Ge.Co. S.r.l. di Verona	130.371,84	-11,05%
3.	Impresa De Carli Aleandro di Lazise (VR)	146.500,00	-0,046%

In ragione l'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, essendo presenti n. 3 offerte economiche, e quindi meno di cinque, il sottoscritto Rup non procede al calcolo della soglia di anomalia.

Infine, il sottoscritto RUP dispone la seguente graduatoria:

	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	Ge.Co. S.r.l. di Verona	-11,05%
2°	VIOLA S.r.l. di Valeggio sul Mincio (VR)	-10,010%
3°	Impresa De Carli Aleandro di Lazise (VR)	-0,046%

In conclusione, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, si propone aggiudicataria dell'appalto di **lavori di *Manutenzione straordinaria COPERTURA DELLA Dogana Veneta di Lazise*** l'impresa Ge.Co. S.r.l. di Verona per il prezzo offerto pari a € 130.371,84 (centotrentamilatrecentosettantuno/84) e per il ribasso del 11,05 % oltre Oneri di sicurezza.

Alle ore 09:50 si concludono tutte le fasi previste dal disciplinare di gara e si dispone la trasmissione del presente verbale all'Ufficio Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza ai fini della verifica in ordine alla regolarità della documentazione amministrativa trasmessa dalle ditte partecipanti tramite portale ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019, e alle successive verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Lazise, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 09:50

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Veneto, ai sensi e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile unico del procedimento

Zanini Geom. Giuseppe

F.to Zanini Giuseppe

I Commissari

Dott. Paolo Rossetto

F.to Paolo Rossetto

Claudio Prando

F.to Claudio Prando

Segretario verbalizzante

Dei Micheli Geom. Igina

F.to Dei Micheli Igina