



LEGENDA		N.T.O.
	Limite amministrativo del comune	
	Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.	
	Zona A - centro storico soggetto a Piano Particolareggiato Vigente	art.17
	Corri rurali	art.25
	Zona R - Zone residenziali soggette a Intervento Edilizio Diretto	art.18
	Zona R - Zone residenziali soggette a Piano Urbanistico Attuativo e/o Permesso di Costruire Convenzionato	art.18
	Zona R - Zone residenziali: aree soggette a Piano Urbanistico Attuativo e/o Permesso di Costruire Convenzionato	art.18
	Zona R - Zone residenziali speciali:	art.18
	Zona R - aree con edificio esistente	
	Zona R - aree libere soggette a Intervento Edilizio Diretto	
	Zona R - aree libere soggette a Piano Attuativo e/o Permesso di Costruire Convenzionato	
PRESCRIZIONI ATTUATIVE PER ZONE R5 SOGGETTE A P.U.A. (vedi tabella art. 18 N.T.O.)		
	P.U.A. unitario da realizzarsi per comparti urbanistici	
	Direttrice di viabilità di accesso e collegamento	
	Zone residenziali soggette a Strumento Urbanistico Attuativo e/o Permesso di Costruire Convenzionato	art.19
	Zone residenziali soggette a Piano Esecutivo Confermato	art.19
	Zone per attrezzature alberghiere	art.21
	Zone per attrezzature alberghiere soggette a Piano Esecutivo Confermato	art.21
	Zone per campeggi fascia A	art.22
	Zone per campeggi fascia B	art.22
	Zone per campeggi fascia C	art.22
	Zone per strutture ricettive turistiche: aree attrezzate di sosta temporanea	art.22ter
	Zone produttive per attività industriali artigianali soggette ad Intervento Edilizio Diretto	art.20
	Zone produttive per attività industriali artigianali soggette a Strumento Urbanistico Attuativo	art.20
	Zone produttive per attività industriali artigianali soggette a Piano Esecutivo confermato	art.20
	Area cantieristica soggetta Strumento Urbanistico Attuativo	art.20
	Impianti per pesca sportiva ad uso pubblico	art.31
	Zone a verde per attrezzature ricreative	art.30
	Zone per attività florovivaistiche	art.24
	Aree per istruzione	art.31
	Aree per attrezzature di interesse comune	art.31
	Aree per attrezzature parco e per il gioco e lo sport	art.31
	Aree per parcheggi	art.31
	Aree per parcheggi privati	art.33
	Porti, servizi ed attrezzature per la portualità:	art.23
	Zone a spiaggia pubblica	art.29
	Zone agricole	art.24
	Verde di contesto	art.8
	Aree soggette ad accordo pubblico privato ai sensi art.6 L.R.11/2004	art.6
	Accordi pubblico-privato ai sensi art.6 L.R. 11/2004 riconfermati con Var. al P.L. n.4a/1	art.6
	Accordi pubblico-privato ai sensi art.17, c.4, e art. 6 L.R. 11/2004 (Acc10)	art.25
	Previsioni puntuali in zona agricola	art.25
	Ambiti soggetti a procedura di Spontaneo Unico Attività Produttive	art.34
	Aree interessate alla distribuzione carburante	art.32
	Viabilità	art.32
	Connessione viaria da potenziare o realizzare	
	Passaggio pedonale con filare alberato	
	Schedature D.G.R.V. n°519 del 22-02-2000	
	Acque superficiali	
	Pozzi, sorgenti, sguazzi, fontanili, laghetti, risorse idropotabili	

COMUNE DI LAZISE  
Provincia di Verona

Var. 6/A P.I.  
Piano degli Interventi

Elaborato:

T 2 3

Scala:

1:2.000

Zonizzazione significativa

Adozione | D.C.C. n° 32 del 22.10.2020  
Approvazione | D.C.C. n° 24 del 15.04.2021

Sindaco  
dott. Luca Sebastian  
Assessore all'Urbanistica  
Barbara Zanetti - architetto  
Responsabile del procedimento:  
Alberto Accordini - architetto  
  
Progettista:  
Gianluca Trolese - urbanista

STUDIO DI URBANISTICA TROLESE  
P.L. n. 4a/1  
APRILE 2021