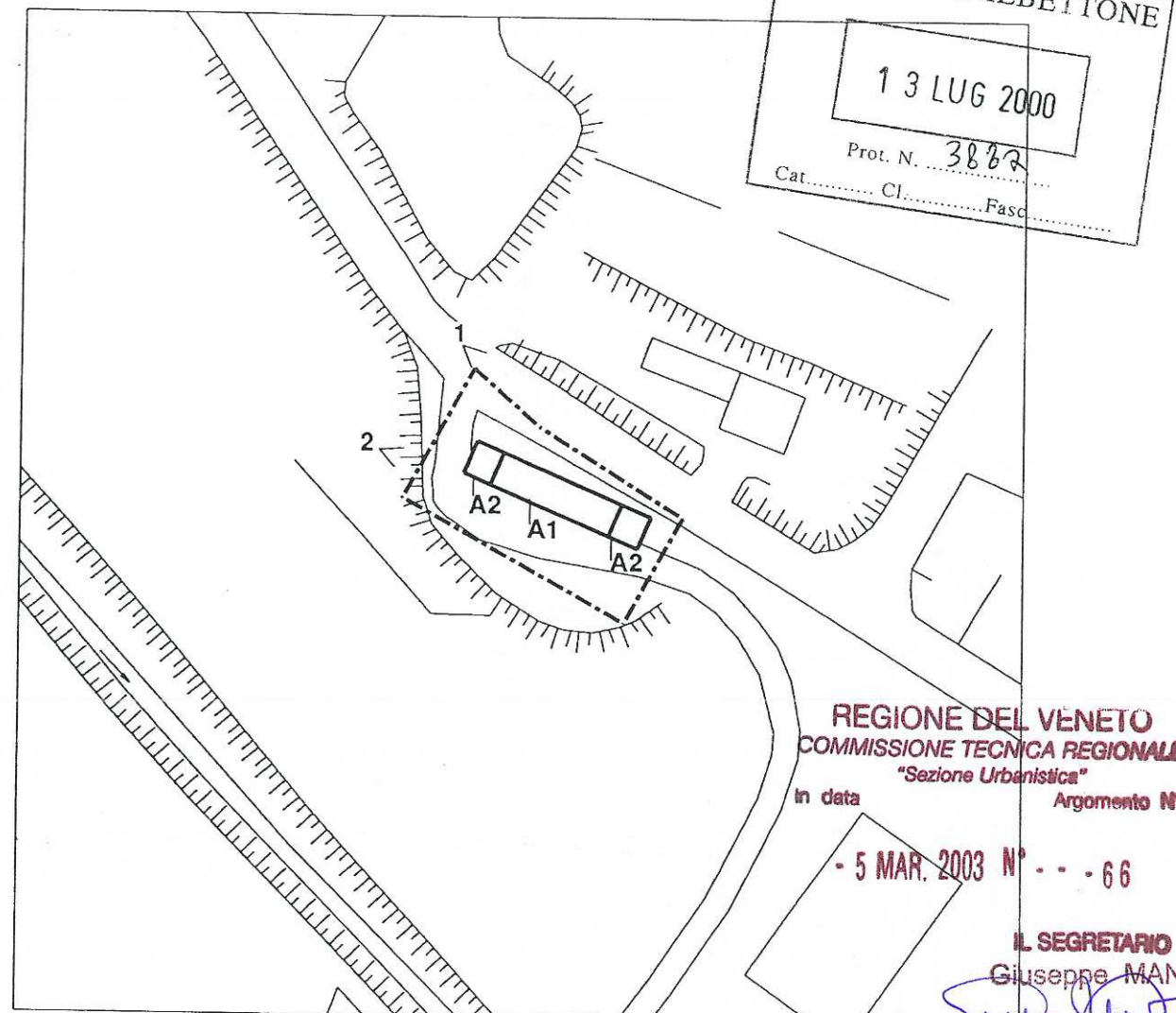


SCHEDA - A - ANALISI

PLANIMETRIA 1:1000

EDIFICIO 9



REGIONE DEL VENETO
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
"Sezione Urbanistica"
In data Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° - - - 66

IL SEGRETARIO
Giuseppe MANOLI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza:

Accessorio residenza:

Produttivo primario (stalla, fienile):

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi):

Non utilizzato: A1-A2

REGIONE DEL VENETO Si Vista:	
Elaborato di progetto approvato D.G.R.	
001355	9 MAG. 2003
DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.	
IL DIRIGENTE	

Arch. Vincenzo FABRIS

Adottata con delibera del Consiglio
Comunale n. 26 del 16.07.2001



SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: ALBETTONE
EDIFICIO N. 9
VIA PRIORE C.N.
PROPRIETA': CRIVELLARO SERGIO

DATI CATASTALI:
FOGLIO N. XIII MAPP. N. 29

ZONA di P.R.G.:

Zona Rurale E1 ☐
Zona Rurale E2 ☒
Zona Rurale E3 ☐
Zona Rurale E4 ☐

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
fascia o zona di rispetto - con visuali - P.R.G.

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

Ante Catasto Napoleonico ☐
Catasto Napoleonico ☒
Catasto Austriaco ☒
Catasto Austro - Italiano ☐
Catasto Italiano ☒
Presenza di aggregazioni ☐

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

Aggregata ☒
Isolata ☐

ELEMENTI TIPICI

aia ☐
pozzo ☐
colombara ☐
pollaio ☐
porcile ☐

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

corte ☒
giardino ☐
orto ☐

ESSENZE ARBOREE

Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo ☐
Presenza di alberature autoctone da salvaguardare ☒
Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue ☒

ALLEGATI

ICONOGRAFIA STORICA ☐
MAPPA CATASTO AUSTRIACO ☒
MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO ☒
MAPPA CATASTO ATTUALE ☒
ESTRATTO P.R.G. ☒

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ☒

DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA ☐

EDIFICIO N. 9

A	A
1	2

[illegible]

1	2
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

[illegible]

1	2
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

A large rectangular grid of graph paper, consisting of approximately 20 columns and 15 rows. Two 'X' marks are present: one in the second row from the top, fourth column from the left; and another in the fifth row from the top, second column from the left.

1	2
---	---

A full-page view of a blank sheet of white graph paper. The grid consists of thin black horizontal and vertical lines forming small squares. There are approximately 20 columns and 18 rows visible on the page.

1	2
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

[illegible]

Materiali: scaglia

[illegible]

Struttura: in legno

[illegible]

Tipo: a falda unica

[illegible]

Struttura portante: in legno

in laterocemento
in ferro

Manto di copertura: in coppi

- in tavole di cemento
- in lastre di eternit
- in lamiera
- altro

Gronda: con passafuori in legno e tavelle

in cotto a vista
con modanatura intonacata
in pietra
in legno
altro

Forma: rettangolari con arco a tutto sesto

rettangolari con arco acuto

rettangolari

quadrate

ovale

rotonda

altro

Forma: rettangolari con arco a tutto sesto

rettangolari con arco acuto

rettangolari

rettangolari con sopra luce

portone

portone carraio

altro

EDIFICIO N. 9

10. *Journal of the American Statistical Association*, 1997, 92, 1033-1042.

- Contorni in pietra
- Architrave in pietra
- Architrave in legno
- Stipiti in pietra
- Timpano in pietra
- Architrave voltato in pietra
- Altri elementi

A	A
1	2

[illegible]

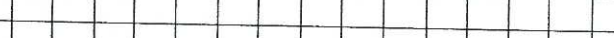
Lapide
Capitello
Iscrizione / meridiana
Altro

1	2
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

[illegible]

- A rampa unica
- A rampa contrapposta
- A rampa centrale
- A sbalzo
- Tipica del contesto
- Incongrua

1 2

A large rectangular grid consisting of 20 columns and 5 rows of squares, intended for drawing a picture.

Aia pavimentata in cotto
Aia pavimentata in pietra
Giardino
Orto
Pergolato

1	2
1	2

[illegible]

Unitarietà stilistica conservata
Unitarietà stilistica parzialmente alterata
Unitarietà stilistica alterata
Non classificabile

1	2
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

[illegible]

Unità morfologicamente riconoscibile
Unità morfologicamente alterata
Unità morfologicamente incongrua

1 2

[illegible]

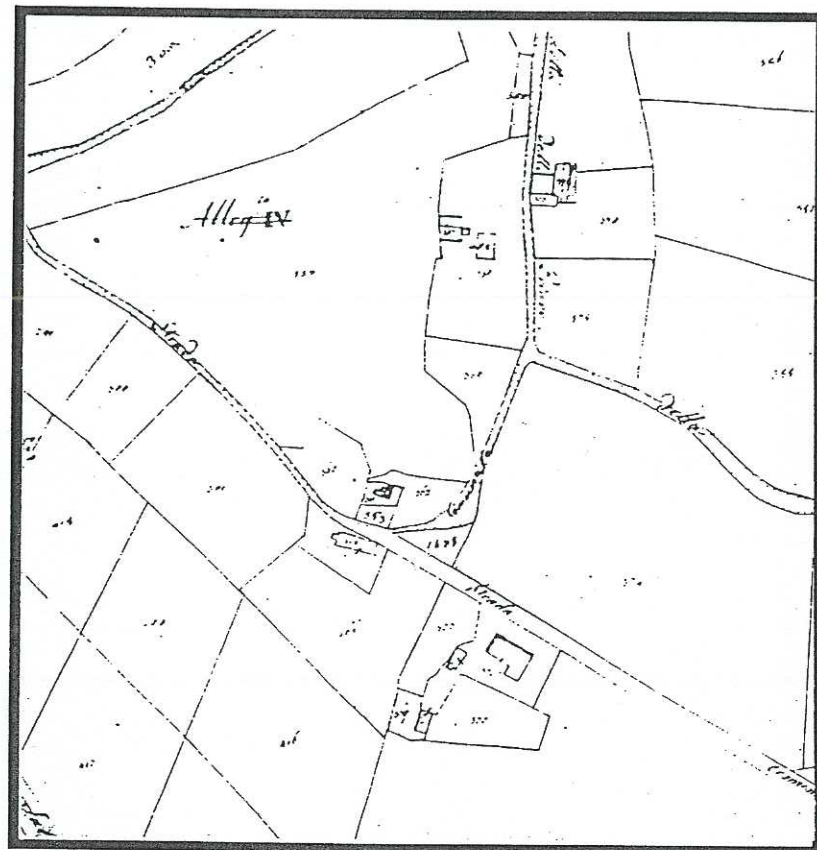
Buono
Mediocre
Pessimo
Non classificabile

1	2
---	---

[illegible]

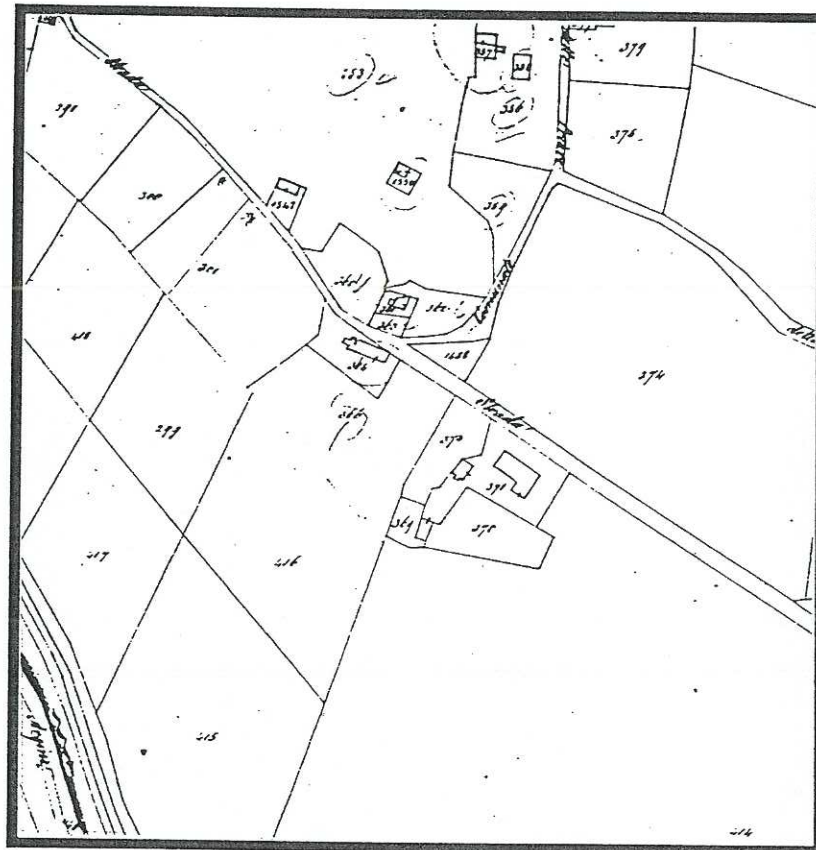
CATASTO AUSTRIACO 1834

EDIFICIO RURALE 9



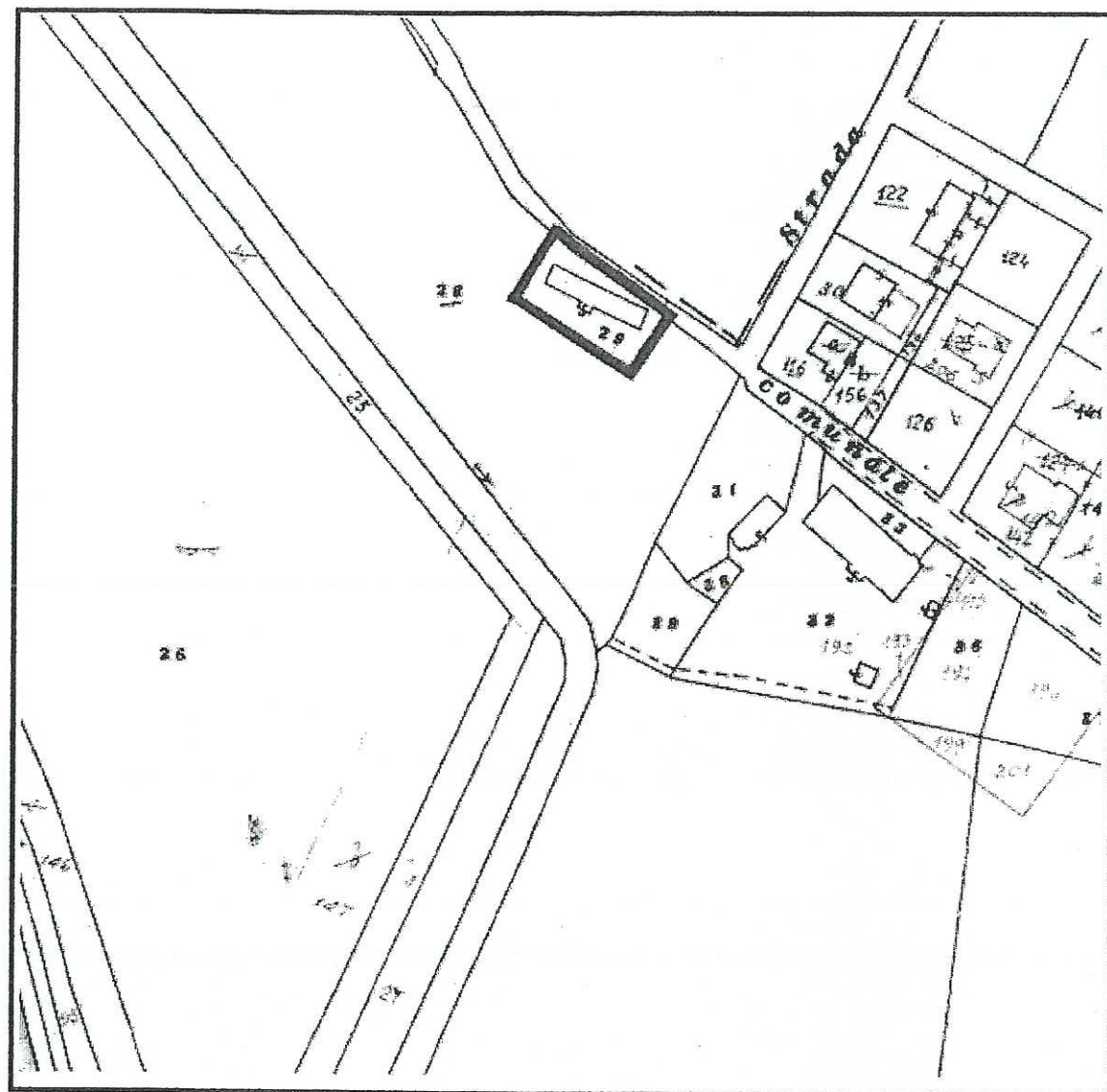
CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

EDIFICIO RURALE 9



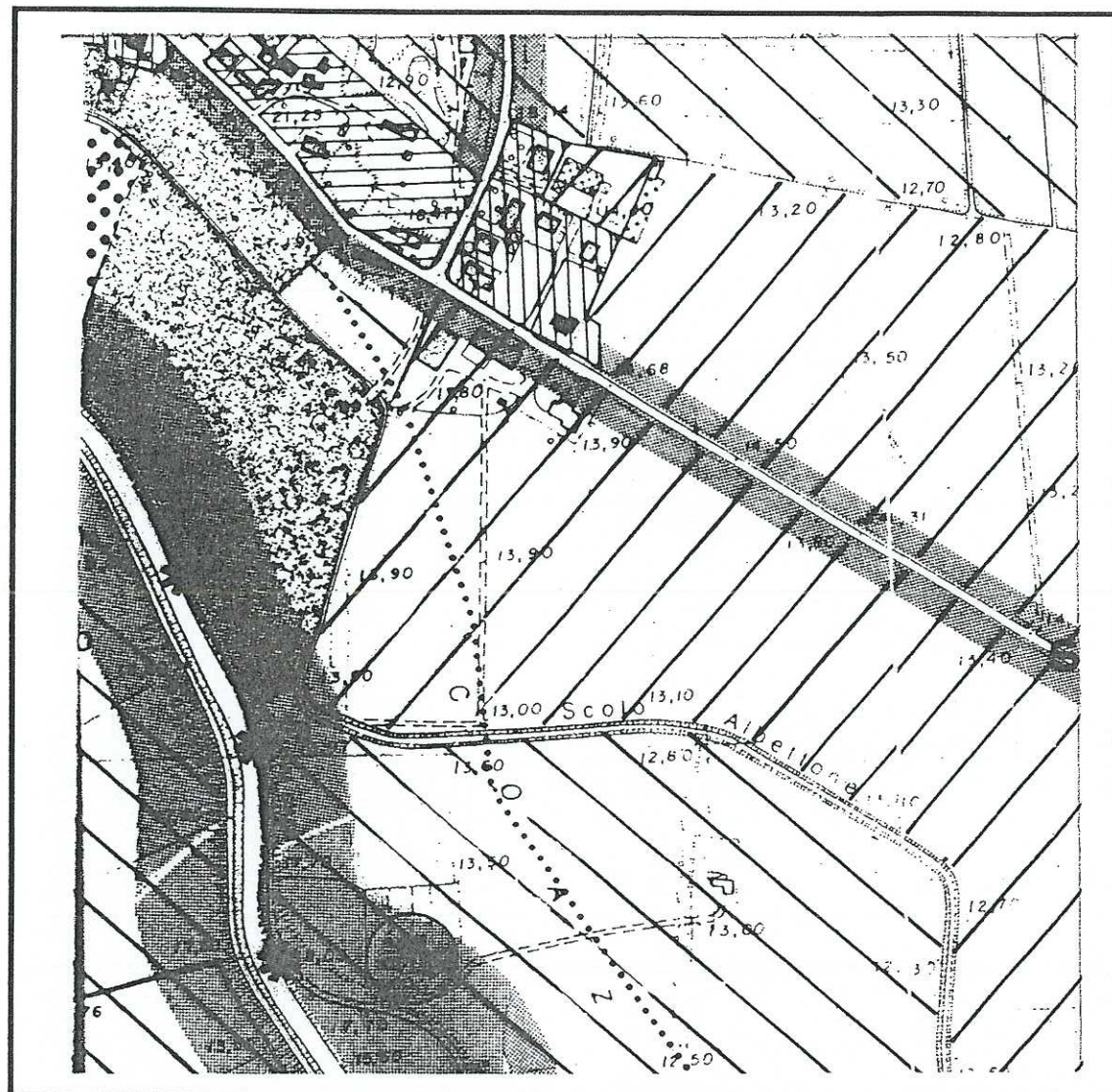
ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 9



Scala 1:2000
Foglio XIII°
Mappali nn. 29

EDIFICIO 9



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 9

CEM
7/8/2004

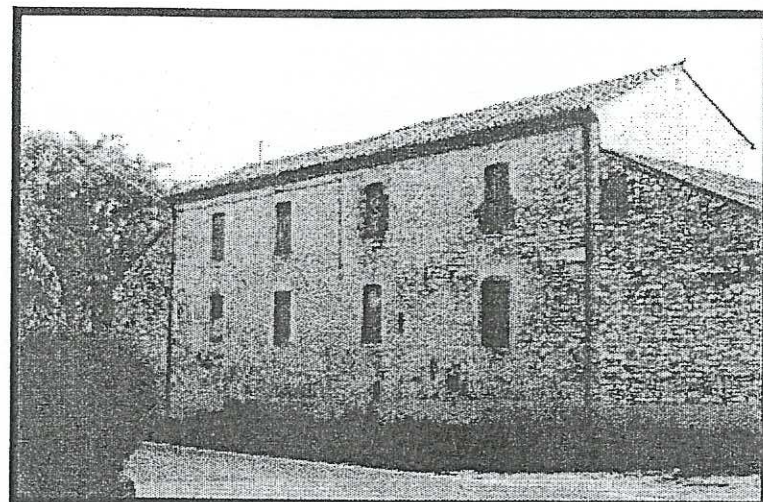


FOTO N.1



FOTO N.2

A	A
1	2

☐ Tipico dell'insediamento e dell'area culturale
☐ Riconoscibile
☐ Non riconoscibile
☐ Superfetazione evidente
☐ Incongruo

[illegible]

1	2
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Databile e citato da fonti bibliografiche
Databile e citato da documenti iconografici
Esemplare della tradizione architettonica
Rappresentativo di forme abitative
Leggibile nei processi formativi

[illegible]

1	2
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Monumentale a forte grado di permanenza
Con elementi artistici di pregio
Con tecnologie costruttive tipiche dell'area
Pregevole per il rapporto con l'ambiente

[illegible]

1 2

Fortemente contestualizzato
Significativo dell'area culturale
Poco significativo
Non contestualizzato ed incongruo

[illegible]

1 2

Grado di protezione 1
Grado di protezione 2
Grado di protezione 3
Grado di protezione 4
Grado di protezione 5
Nessun grado di protezione

[illegible]

LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfeticazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filarli alberati
-  Siepi
-  Area scoperta inghiaiata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di impianto
-  Portali e cancelli

B - VOLUMI COSTRUITI

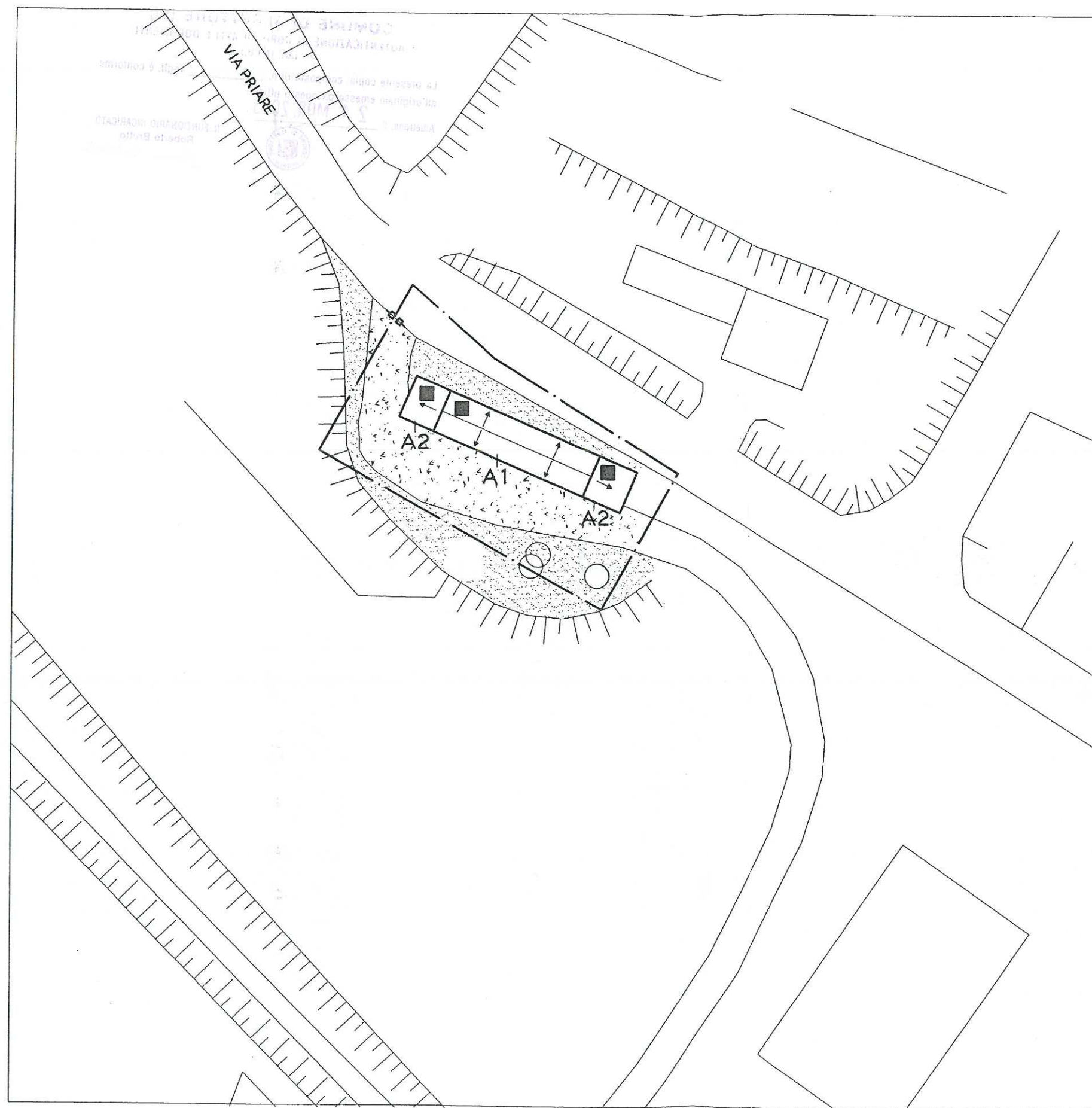
-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



EDIFICIO 9

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza o

cambio d' uso ad attività agrituristiche

A2: accessorio residenza



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, li 21 MAR 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto