COMUNE DI ALBETTONE
Provincia di VICENZA

Var. 1 P.I.

Elaborato	2	3	A	Scala	1:2.000

Zone significative - Capoluogo Zonizzazione

Adottato con D.C.C. n. del
Approvato con D.C.C. n. del

IL SINDACO
Francesca Rigato

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Geom. Sergio Barbieri

IL PROGETTISTA
Studio Associato Zanella
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Foibe, 74/6
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it

Realizzazione informatica:
Studio Associato Zanella

Data Ottobre 2020

Elaborato	2.3.A
Scala	1:2.000

Zone significative - Capoluogo - Zonizzazione

LEGENDA **N.T.O.**

SEGNI DI DESCRIZIONE

- Confine comunale — Art. 2.2

ZONIZZAZIONE

- Perimetro Z.T.O. — Art. 2.2
- Sigla identificativo ZTO
  L = Denominazione zona
  n° = Numerazione zona
- Perimetro centro storico — Art. 8

MODALITA' DI INTERVENTO

- Piano Urbanistico Attuativo convenzionato vigente — Art. 53
- Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo — Art. 53
- Unità minime di intervento — Art. 53

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

- (N) Sigla identificativo zona F esistente
- [N] Sigla identificativo zona F di progetto
- F1 – Zone per l'Istruzione — Art. 22
- F2 – Zone per attrezzature di interesse comune — Art. 23
- F3 – Zone a verde pubblico attrezzate per parco, gioco e sport — Art. 24
- F4 – Zone a parcheggio — Art. 25
- Zone a verde privato — Art. 27
- Lotti liberi
- Zone di rispetto o tutela — Art. 38

CARATTESTICHE DEGLI INTERVENTI — Art. 54

- Allineamenti
- Sagome limite nuovi edifici
- Percorsi pedonali
- Siepi e filari alberati
- Grandi alberi di particolare pregio ambientale e paesaggistico
- Viabilità di progetto
- Zona di degrado — Art. 8.3

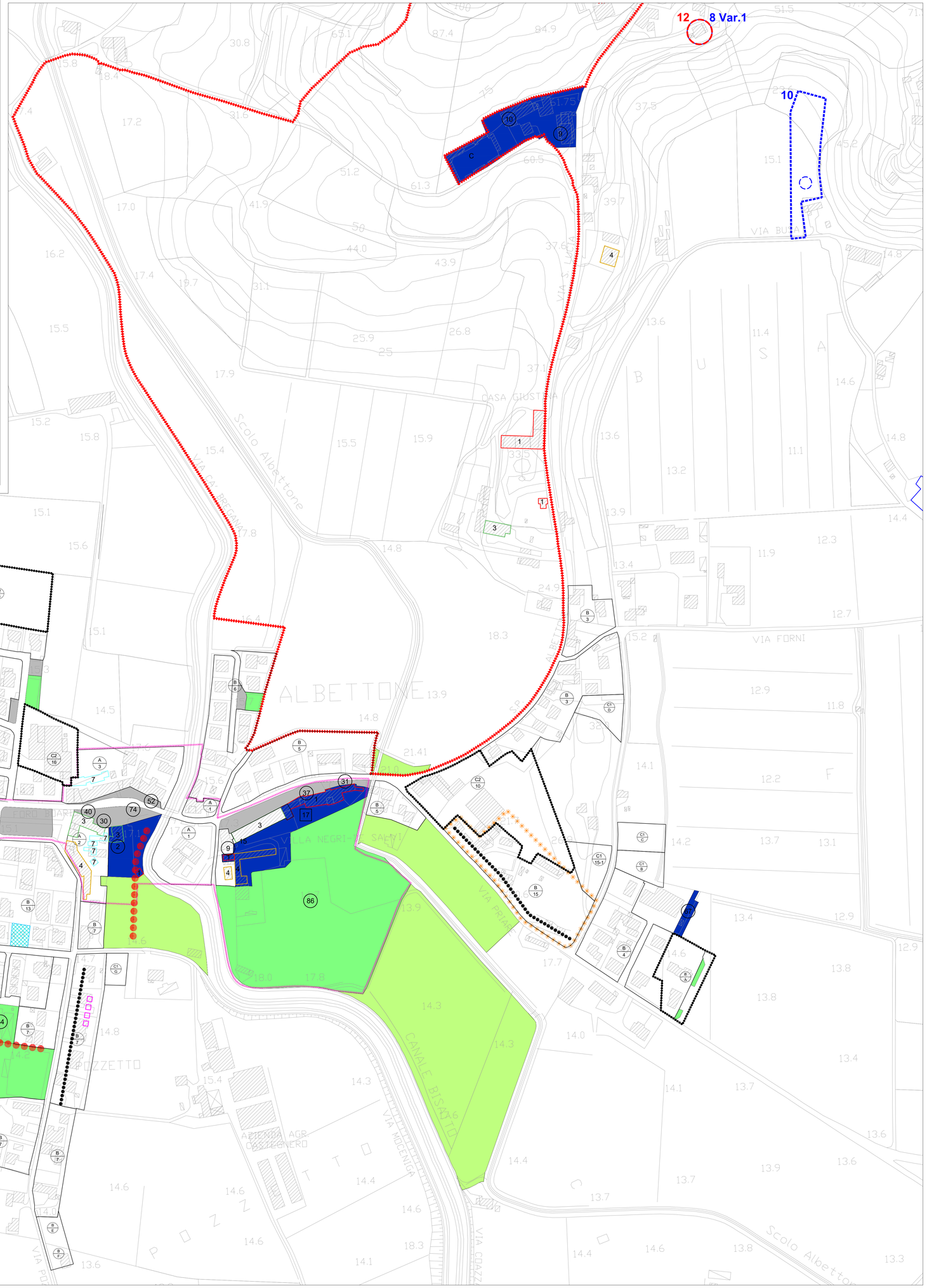
INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO — Art. 36

- Tutti gli interventi
- Limite massimo ampliamento

- 1 Restauro filologico
- 2 Risanamento conservativo
- 3 Restauro propositivo
- 4 Ristrutturazione parziale tipo "A"
- 5 Ristrutturazione parziale tipo "B"
- 6 Ristrutturazione globale
- 7 Demolizione e ricostruzione
- 8 Demolizione senza ricostruzione
- 9 Ristrutturazione urbanistica

TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE — Art. 55

- Isolata o unifamiliare
- Bifamiliare
- A schiera
- A blocco

ACCORDI O ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO

- n. Aree soggette a accordo o atto sottoscritto — Art. 56 elab. 4
- n. PI / Var. n. PI
  n. richieste ritenute accoglibili al PI e Var. n. PI — Art. 56 Elab. resoconto richieste al PI Var. n. di PI