



Deliberazione N° 28

In Data 02-09-2021

Comune di Solagna

Provincia di Vicenza

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima Convocazione – seduta Pubblica

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE, L'ALIENAZIONE E LA PERMUTA DI BENI IMMOBILI.

Pareri

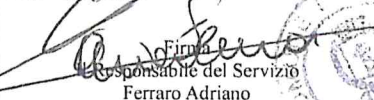
(art. 49 del D.Lgs 18/8/2000, n. 267)

UNITA' DI SERVIZIO

Resp. Area Tecnica

Il responsabile del servizio esprime parere in ordine alla regolarità tecnica.


Data 02-09-2021


Firma
Responsabile del Servizio
Ferraro Adriano

Il responsabile del servizio RAGIONERIA esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Attesta altresì che è stato assunto l'impegno di spesa al cap. n. ove esiste copertura finanziaria

Data 02-09-2021


Firma
Responsabile del Servizio
Dr. TARTAGLIA LUCIANA

N° _____ reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale verrà pubblicata sul sito informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Dal 1 OTT. 2021
Addì 11 OTT. 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

| | | | | |
|---|---|-----------------|----------|--------------|
| L'anno duemilaventuno | Addi | due | alle ore | 18:00 |
| del mese di settembre | nella residenza municipale per convocazione del | | | |
| Sindaco, con inviti diramati in data utile prot. n. | 3759 | si è riunito il | | |
| Consiglio Comunale. | | | | |

Eseguito l'appello risultano:

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| Bertoncello Stefano | Presente |
| Serradura Dino | Presente |
| Ferracin Roberto | Presente |
| Todesco Flavio | Presente |
| Bellò Noemi | Assente g. |
| Carraro Laura | Presente |
| Bittante Giuseppe | Presente |
| Nervo Sergio | Presente |
| Nervo Daniele Andrea | Presente collegato in videoconferenza |
| Bertolini Alessandra | Presente |
| Vettorazzo Vittoria | Assente g. |

Partecipa all'adunanza Schiavone Giuseppe Gianpiero nella sua veste di Segretario Comunale ed il Sig. Bertoncello Stefano nella sua veste di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

Invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato compreso nell'odierna adunanza.

| | |
|-----------------|---|
| Oggetto: | ESAME ED APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE, L'ALIENAZIONE E LA PERMUTA DI BENI IMMOBILI. |
|-----------------|---|

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona il Sindaco;

PREMESSO:

- CHE ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, è necessario disciplinare le procedure di alienazione del patrimonio immobiliare del Comune, in deroga alle norme di cui alla Legge 24 dicembre 1908, n. 783, e ss.mm.ii., nonché a quelle contenute nel regolamento approvato con Regio Decreto 17 giugno 1909, n. 454 e ss.mm.ii.;
- CHE oltre a quanto sopra si rende utile regolamentare contestualmente anche le acquisizioni e le permuta dei beni immobili;
- CHE i beni immobili oggetto di alienazione o permuta devono essere quelli non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune e suscettibili quindi di essere valorizzati ovvero dismessi;
- CHE sono escluse dalla presente disciplina le vendite immobiliari ed assegnazioni di suoli funzionali all'attuazione degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- CHE comunque il presupposto per l'alienazione di beni patrimoniali è l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58 della Legge 6 agosto 2008, n. 133.

VISTO che allo scopo di disciplinare la materia è stato redatto l'allegato *"Regolamento per l'acquisizione, l'alienazione e la permuta di beni immobili"*, composto da n. 20 articoli, atti a regolamentare le competenze, le figure e le procedure per esperire le attività connesse.

VISTO l'art. 12, comma 2, della Legge 15 maggio 1997, n. 127.

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO Lo Statuto Comunale.

VISTI i pareri espressi ai sensi del D. Lgs. N.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge dai Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per quanto espresso in premessa e che si intende qui di seguito riportato, l'allegato *"Regolamento per l'acquisizione, l'alienazione e la permuta di beni immobili"*.

2. **DI DARE ATTO** che il presupposto per l'alienazione di beni patrimoniali è l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58 della Legge 6 agosto 2008, n. 133.

3. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione dello stesso nelle seguenti sezioni di Amministrazione Trasparente:

- provvedimenti – provvedimenti organi di indirizzo politico.

4. **DI DICHIARARE** immediatamente eseguibile il presente provvedimento, con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge dai Consiglieri presenti e votanti, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentirne la immediata operatività del Regolamento in oggetto.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
Bertoncello Stefano



Il Segretario
Schiavone Giuseppe Gianpiero

Handwritten signature of Giuseppe Gianpiero Schiavone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D. Lgs. 18.8.2000 n.267)

Si certifica che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/00, il

_____.

Solagna, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE