

COMUNE DI TONEZZA DEL CIMONE
PROVINCIA DI VICENZA
Tel. 0445749032 - Fax 0445749504
E-mail: tributi@comune.tonezzadelcimone.vi.it

Oggetto: COMUNICAZIONE DATI I.C.I. PER L'ANNO 2011.

Per l'anno 2011 sono state confermate con delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 17.05.2011 le aliquote I.C.I. stabilite per l'anno 2010 e precisamente:

- nella misura del 4,5 per mille per l'abitazione principale, nei casi in cui l'imposta è dovuta;
- nella misura del 7 per mille per tutti gli altri immobili.

La detrazione per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale, nei casi in cui l'imposta è dovuta, è pari ad € 104,00.

Per quanto riguarda le aree edificabili, i valori indicativi sono stati aumentati dal 01.01.2011 con delibera di Consiglio Comunale n° 7 del 17.05.2011 come da seguente tabella:

Z.T.O.	DESCRIZIONE		VALORE
A - E4	CENTRI STORICI, NUCLEO RURALE	€/mc.	35,00
B1	ZONA RESIDENZIALE "SATURA"	€/mc.	35,00
B2	ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	€/mq.	52,00
C1	ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE	€/mq.	52,00
C2	ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE LOTTIZZATA	€/mq.	68,00
C2	ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DA LOTTIZZARE	€/mq.	37,00
D1	ZONA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE	€/mq.	22,00
D2	ZONA PER CAMPEGGIO	€/mq.	7,00
D4	ZONA PER ATTREZZATURE RICETTIVE	€/mc.	35,00
Altre Z.T.O.	In caso di interventi su fabbricati non rurali (D.P.R. 139/98) a norma dell'art. 31, comma 1, lettere c,d,e della L. 457178, per il periodo necessario alla realizzazione dei lavori	€/mc.	35,00

L'art. 1 del Decreto Legge n° 93 del 27.05.2008, convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 126 del 24.07.2008, ha stabilito l'esenzione dall'I.C.I. dell'abitazione principale, ad eccezione di quelle appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9. Sono esenti anche le relative pertinenze.

Con Risoluzione n° 1/DF del 04.03.2009, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha chiarito quali sono i casi di assimilazione ad abitazione principale, e precisamente:

- l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- l'abitazione concessa dal possessore in uso gratuito a parenti fino al 3° grado, che la occupano quale loro abitazione principale.

I terreni agricoli sono esenti dall'imposta.

Il versamento può essere effettuato:

- sul c/c postale n° 88724083 intestato a "EQUITALIA NOMOS SPA - TONEZZA DEL CIMONE - VI - ICI";

- mediante modello F24;

entro le seguenti scadenze:

- **15 Luglio 2011** per la rata in **acconto** (versamento del 50% dell'imposta dovuta), come stabilito da delibera di Giunta Comunale n° 38 del 27.05.2011;
- **16 Dicembre 2011** per la rata a **saldo** (versamento del saldo dell'imposta dovuta).
- Il versamento può essere effettuato anche in **unica soluzione** entro il **15 Luglio 2011**, come stabilito da delibera di Giunta Comunale n° 38 del 27.05.2011.

Per chi effettua il versamento tramite modello F24, il codice comune da indicare è D717 e i codici tributo sono i seguenti:

- 3901: I.C.I. per l'abitazione principale;
- 3903: I.C.I. per le aree fabbricabili;
- 3904: I.C.I. per gli altri fabbricati.

Il comma 166 dell'articolo 1 della Legge n° 296 del 27.12.2006 ha stabilito che il pagamento dei tributi locali deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

La dichiarazione di variazione agli effetti dell'I.C.I., se dovuta, dovrà essere presentata utilizzando il modello ministeriale entro il termine fissato per la presentazione della dichiarazione dei redditi; potrà essere consegnata personalmente al Comune oppure inviata a mezzo raccomandata senza ricevuta di ritorno.

L'Ufficio Tributi rimane a disposizione per qualsiasi eventuale informazione o chiarimento in merito.

F.to Il Funzionario Responsabile I.C.I.
Dr. Livio Bertoia