



COMUNE DI CODOGNÈ

(Provincia di Treviso)

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO 3 N. 669 del 22-11-2023

Oggetto: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI FABBRICATI NELL'AREA EX NATO ALL'INTERNO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DELLE EX CASERME MASET SITO IN CODOGNE' CAPOLUOGO, VIA GIANNINO ANCILLOTTO. CIG: A02DE49459 - CUP F96J23000030004. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- la deliberazione di G.C. n. 1 del 09.01.2023 di assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 e successive di modifica;
- il decreto sindacale n. 28 del 21.12.2022 di nomina del Responsabile del 3° Servizio - Area Tecnica;

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 13.11.2023 è stato approvato, sotto il profilo tecnico ed economico, il progetto esecutivo dell'intervento per la demolizione di fabbricati dell'area ex nato all'interno del compendio immobiliare delle ex Caserme Maset, in Codognè capoluogo, Via G. Ancillotto, redatto dallo studio Planum s.r.l di Mestre (VE) in data 10.10.2023, a firma del progettista Arch. Ing. Alessandro Checchin e collaboratore Ing. Marcello Favalessa, depositato al protocollo comunale con nota datata 16.10.2023 registrato al protocollo comunale n.12926 del 17.10.2023 15.05.2023, integrato con nota del 10.10.2023 agli atti d'ufficio, comportante una spesa complessiva di € 350.000,00, di cui € 281.087,90= per lavori a base d'asta, suddiviso in € 274.087,90 per lavori ed € 7.000,00 per oneri di sicurezza;

Dato atto che l'opera, dell'importo complessivo di € 350.000,00, è finanziata con fondi propri dell'Ente;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, ed in particolare, il comma 1, che dispone "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con l'affidamento del contratto in oggetto:

- si intende procedere ai lavori di demolizione dei fabbricati nell'area ex nato all'interno del compendio immobiliare delle ex caserme Maset a Codognè (TV), Via Giannino Ancillotto;
- le clausole essenziali sono indicate nella presente determinazione e nella documentazione di cui alla RdO che verrà attivata mediante la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- la scelta del contraente mediante affidamento diretto garantisce l'attuazione dei principi enunciati dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 relative agli affidamenti sotto soglia, e in particolare:

- i principi della libera concorrenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip S.p.A.;
- i principi di correttezza e di economicità, in quanto la prestazione è perfettamente rispondente alle esigenze della Stazione appaltante, anche in ragione del prezzo in rapporto alla qualità della fornitura e rispetto al costo medio di prodotti equivalenti nel mercato di riferimento;
- il principio di rotazione, garantito dall'assenza del consolidamento di posizioni privilegiate con singoli operatori economici, tenuto conto della suddivisione in lotti della fornitura;
- di stabilire come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, il quale consente l'affidamento di lavori di importo da 150.000 euro e fino a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Tenuto conto che:

- è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP) n. F96J23000030004 degli investimenti pubblici reso obbligatorio dall'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione";
- nel rispetto delle norme di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187, nonché delle determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010, si è provveduto alla registrazione del Codice Identificativo di Gara (CIG) al n. **A02DE49459**, rilasciato dall'A.N.AC.;

Atteso che è necessario provvedere al pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per un importo di € 250,00= in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione del Consiglio dell'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.) n. 1174 del 19.12.2018, *"Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019"*;

Considerato che il suddetto importo trova idonea copertura finanziaria attingendo dalla voce b3 *"Spese per commissioni giudicatrici ANAC"* delle somme a disposizione dell'Amministrazione, nel quadro economico;

Dato atto che l'esigibilità della spesa si determinerà nel corso dell'anno 2023;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 Regolamento dei controlli interni;

Dato atto che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

Visto il D.Lgs. 23.6.2011 n.118 con oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";

Visto il D.lgs.10 agosto 2014, n. 126 Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.

Visto l'allegato 1 al D.P.C.M. 28.12.2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.P.R. 05/10/2010 n° 207 e ss.mm.ii. nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. n° 50/2016;

Visti gli art. 107 e 183 del D.lgs. n. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. prendere atto di quanto riportato in premessa e qui richiamarlo a far parte integrante del presente provvedimento;
2. di avviare, per tutte le motivazioni di cui sopra, il procedimento di affidamento dei lavori di **DEMOLIZIONE DI FABBRICATI NELL'AREA EX NATO ALL'INTERNO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "EX CASERME MASET", SITO IN CODOGNÈ CAPOLUOGO, VIA GIANNINO ANCILLOTTO - CUP F96J23000030004 - CIG A02DE49459** - dell'importo a base d'asta dei lavori pari a € 281.087,90, di cui € 7.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n° 36/2023, previa consultazione, ove esistenti, di 5 operatori economici;
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, quanto segue:
 - si intende procedere all'esecuzione dei lavori di demolizione dei fabbricati nell'area ex nato all'interno del compendio immobiliare delle ex caserme Maset a Codognè (TV), Via Giannino Ancillotto;
 - le clausole essenziali sono indicate nella presente determinazione e nella documentazione di cui alla RdO che verrà attivata mediante la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
 - la scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando garantisce l'attuazione dei principi enunciati dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 relative agli affidamenti sotto soglia;
4. di stabilire come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
5. di approvare lo schema della lettera di invito, agli atti dell'ufficio, per procedura negoziata senza bando da effettuarsi mediante la piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con la consultazione di 5 operatori economici, come previsto dal D.Lgs. 36/2023;
6. di impegnare la spesa complessiva dell'intervento, pari ad € 350.000,00, nei seguenti capitoli del bilancio di previsione 2023, gestione competenza:

importo €	capitolo	missione	programma	titolo	macroaggregato
327.453,62	203319	3	2	2	2
20.846,38 (già impegnati)	203319	3	2	2	2

7. di dare atto:
 - che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è **A02DE49459** ed codice CUP è **F96J23000030004**;
 - che l'esigibilità della spesa si determinerà nell'anno 2023;

8. di rimettere a successivi separati atti l'aggiudicazione dell'appalto e gli altri adempimenti conseguenti necessari alla realizzazione dell'opera;
9. di sub-impegnare la somma di € 250,00= a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), quale contributo dovuto dalla stazione appaltante per la gara in oggetto, imputando la spesa come segue:

<i>Importo €</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Missione</i>	<i>Programma</i>	<i>Titolo</i>	<i>Macroaggregato</i>
250,00	203319	3	2	2	2

del bilancio 2023, gestione competenza.

10. di riservarsi la liquidazione alla scadenza prevista dalla Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);
11. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto ai sensi dell'articolo 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
12. di precisare che, ai sensi degli artt. 52 e 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della pubblica Amministrazione di Consip S.p.A. (consultabile dal sito www.acquistinretepa.it), il contratto si intenderà validamente perfezionato dopo il caricamento a Sistema, con contestuale invio alla ditta affidataria, del documento di accettazione firmato digitalmente dal Soggetto Aggiudicatore (Punto Ordinante).

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile del Servizio
GALLO BEATRICE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.