Elaborato 4.2
Scala 1:10.000

# Carta della Trasformabilità

## LEGENDA

| | N.T.A. P.A.T.I. | N.T.A. P.A.T. |
|---|---|---|
| Confine Comunale | | |
| **Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.** | Art. 43 | Art. 25 |
| ATO 1.1 - Pregio ambientale | | |
| ATO 1.2 - Integrità fondiaria | | |
| ATO 1.3 - Area montana | | |
| ATO 2 - Riqualificazione e valorizzazione | | |
| ATO 3 - Consolidamento e sviluppo | | |
| ATO 4 - Produttiva | | |
| **Azioni strategiche** | | |
| Aree di urbanizzazione consolidata | | Art. 27 |
| Opere incongrue | | Art. 28 |
| Elementi di degrado | | Art. 29 |
| Servizi di interesse comune di maggior rilevanza | | Art. 31 |
| **Valori e tutele** | | |
| Ambiti per la formazione dei parchi e delle riserve naturali di interesse comunale | Art. 48 | |
| Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete | | Art. 32 |
| Edifici vincolati | Art. 40 | Art. 16 |
| Pertinenze scoperte da tutelare | Art. 49 | |
| Contesti figurativi dei complessi monumentali | | Art. 33 |
| Coni visuali | Art. 50 | |
| Zone di ammortizzazione o transizione di valenza ambientale | | Art. 34 |
| Fasce di mitigazione legate alle infrastrutture | Art. 51 | |
| Corridoi ecologici principali | Art. 52 | |
| Corridoi ecologici secondari | Art. 53 | |
| Centri storici | Art. 22 | Art. 9 |
| Barriere infrastrutturali | Art. 51 | |
| **Viabilità** | | |
| Infrastruttura principale<br>Viabilità di progetto da pianificazione sovraordinata (nuova realizzazione) | Art. 47 | |
| Infrastruttura principale<br>Viabilità di progetto da pianificazione sovraordinata (riqualificare) | Art. 47 | |
| Infrastruttura secondaria<br>Viabilità di progetto di carattere locale (nuova realizzazione) | Art. 47 | |

**COMUNE DI CORDIGNANO**
**Provincia di Treviso**

**P.A.T.**

Elaborato **4.2** **nord** Scala **1:10.000**

# Carta delle Trasformabilità

ADOTTATO il — IL SEGRETARIO
APPROVATO il — IL SINDACO


**PROGETTISTI**
Arch. Dino De Zan
Arch. Marco Pagani

**COLLABORATORI**
Dott. Patrizio Baseotto
Dott. Marco Carretta

**AGRONOMIA, SISTEMA AMBIENTALE E VAS**
Dott. Agr. Maurizio Leoni

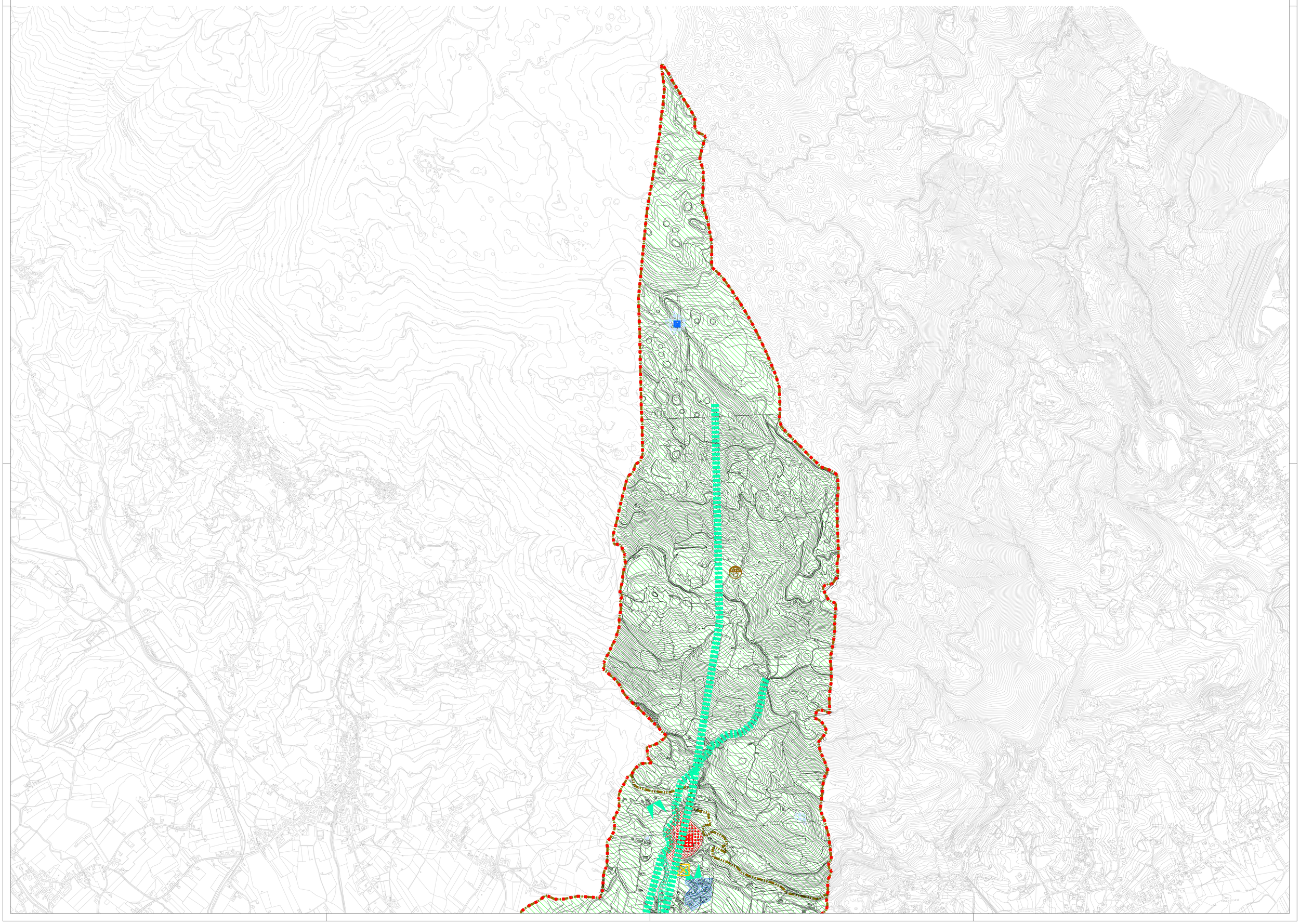
**PROVINCIA TREVISO**
Sezione urbanistica

**SINDACO**
Dott. Roberto Campagna

**SEGREGATARIO COMUNALE**
Dott.ssa Paola Gava

d'recta urban management srl
via Cal Sarmeo San Fior (TV)
T. 0438.270202 F. 0438.270209
e-mail: info@directa.it


febbraio 2013



# COMUNE DI CORDIGNANO
Provincia di Treviso

**P.A.T.**

Elaborato **4.2** **sud**

Scala **1:10.000**

## Carta delle Trasformabilità

ADOTTATO il — IL SEGRETARIO

APPROVATO il — IL SINDACO


PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
Arch. Marco Pagani

COLLABORATORI
Dott. Patrizio Baseotto
Dott. Marco Carretta

AGRONOMIA, SISTEMA AMBIENTALE E VAS
Dott. Agr. Maurizio Leoni

PROVINCIA TREVISO
Sezione urbanistica



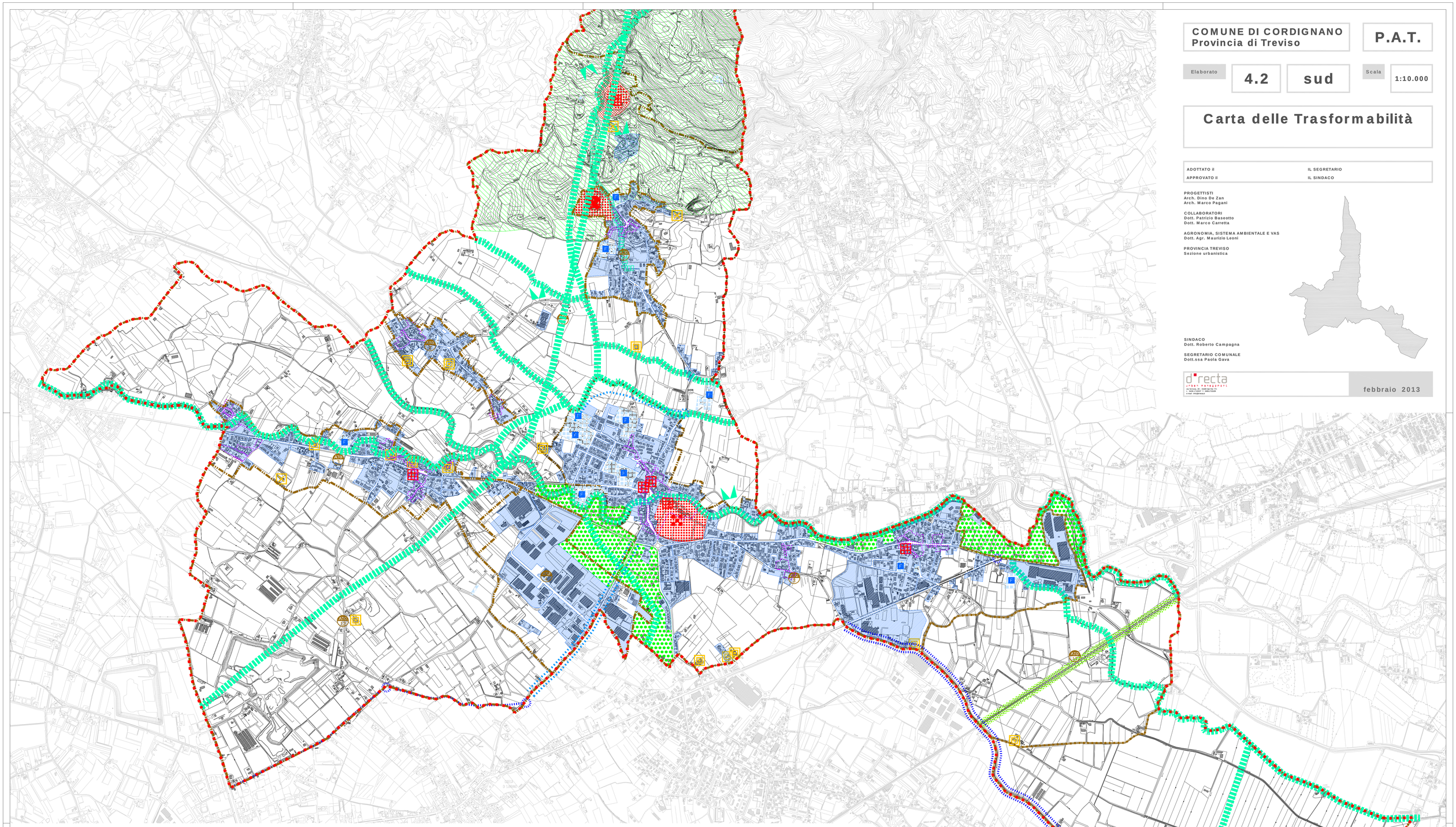


SINDACO
Dott. Roberto Campagna

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola Gava


d'recta urban networkers

febbraio 2013




Elaborato **4.2**

Scala **1:10.000**

## Carta della Trasformabilità

### LEGENDA

| | N.T.A. P.A.T.I. | N.T.A. P.A.T. |
|---|---|---|
| Confine Comunale | | |
| **Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.** | Art. 43 | Art. 25 |
| ATO 1.1 - Pregio ambientale | | |
| ATO 1.2 - Integrità fondiaria | | |
| ATO 1.3 - Area montana | | |
| ATO 2 - Riqualificazione e valorizzazione | | |
| ATO 3 - Consolidamento e sviluppo | | |
| ATO 4 - Produttiva | | |
| **Azioni strategiche** | | |
| Aree di urbanizzazione consolidata | | Art. 27 |
| Opere incongrue | | Art. 28 |
| Elementi di degrado | | Art. 29 |
| Servizi di interesse comune di maggior rilevanza | | Art. 31 |
| **Valori e tutele** | | |
| Ambiti per la formazione dei parchi e delle riserve naturali di interesse comunale | Art. 48 | |
| Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete | | Art. 32 |
| Edifici vincolati | Art. 40 | Art. 16 |
| Pertinenze scoperte da tutelare | Art. 49 | |
| Contesti figurativi dei complessi monumentali | | Art. 33 |
| Coni visuali | Art. 50 | |
| Zone di ammortizzazione o transizione di valenza ambientale | | Art. 34 |
| Fasce di mitigazione legate alle infrastrutture | Art. 51 | |
| Corridoi ecologici principali | Art. 52 | |
| Corridoi ecologici secondari | Art. 53 | |
| Centri storici | Art. 22 | Art. 9 |
| Barriere infrastrutturali | Art. 51 | |
| **Viabilità** | | |
| Infrastruttura principale<br>Viabilità di progetto da pianificazione sovraordinata (nuova realizzazione) | Art. 47 | |
| Infrastruttura principale<br>Viabilità di progetto da pianificazione sovraordinata (riqualificare) | Art. 47 | |
| Infrastruttura secondaria<br>Viabilità di progetto di carattere locale (nuova realizzazione) | Art. 47 | |