

COPIA



Deliberazione n. 3
in data 13-01-2016
Prot. n. _____

COMUNE DI FONTE

Provincia di Treviso

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale Sessione Ordinaria in Prima convocazione – seduta Pubblica

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 – D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e
Art. 32 L. 69/2009)

N. 33 Reg. Pubblicazioni

Si certifica che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 19-01-2016

all'Albo on-line ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 19-01-2016

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
F.to (GAZZOLA LUISA)

UFFICI INTERESSATI

- SEGRETARIO
- SEGRETERIA/TRIBUTI
- RAGIONERIA
- COMMERCIO
- PROTOCOLLO
- TECNICO
- URBANISTICA/C.E.D.
- ANAGRA./STATO CIVILE
- ASSISTENZA
- BIBLIOTECA
- POLIZIA URBANA

OGGETTO: ADOZIONE VI VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.

L'anno duemilasedici il giorno tredici del mese di gennaio alle ore 20:30, nella sede municipale per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
TONDI MASSIMO	P	MARSANGO MARCO	P
CECCATO LUIGINO	A	SIBEN CLAUDIO	P
ZANOTTO SANDRA	A	BULLA BRUNO	P
REGINATO LINO	P	VENDRASCO GIANMATTEO	P
SIGNOR SILVIA	A	COMIN ELISA	P
BALLESTRIN CHIARA	P	ZANIN FABIO	P
MAZZAROLO ANNA PAOLA	P		

presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assiste all'adunanza la Dott.ssa BERGAMIN ANTONELLA - Segretario Comunale.

Il SINDACO, Sig. TONDI MASSIMO, constatato legale il numero degli intervenuti, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna seduta.

NOTE

Immediatamente eseguibile: N

OGGETTO: ADOZIONE VI VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 1790 del 16/06/2009 (B.U.R. n. 55 del 07/07/2009) la Giunta Regionale del Veneto ha ratificato, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della L.R. 11 del 23/04/2004 l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) dei Comuni di Fonte e di San Zenone degli Ezzelini;
- il Comune di Fonte è dotato di Piano degli Interventi adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 28/09/2011 e approvato definitivamente con delibera C.C. n. 2 del 28/02/2012;
- con delibera del C.C. n. 1 in data 26/01/2012 è stata adottata la prima variante al P.I. approvata definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 25/05/2012;
- con delibera del C.C. n. 24 del 04/10/2012 è stata adottata la II variante al P.I. approvata definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 20/12/2012;
- con verbale di conferenza di servizi prot. 12105 del 14/12/2012 è stato approvato il progetto presentato dalla ditta Unicomm s.r.l. (rotatoria Famila), ed è stata adottata la III variante al P.I. approvata definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 01 del 19/01/2013;
- con delibera del C.C. n. 20 del 09/04/2014 è stata adottata la IV variante al P.I. approvata definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 23/10/2014;
- con verbale di conferenza di servizi del 06/08/2015 è stato approvato il progetto presentato dalla ditta Santinon Monica e Baccin Fabio, ed è stata adottata la V variante al P.I. - approvata definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 29/10/2015;

DATO ATTO che la variante si rende necessaria, sia in adeguamento alla legge regionale n. 4/2015, sia per soddisfare le diverse richieste dei privati depositate all'Ufficio Tecnico negli anni 2014/2015 e dirette a richiedere modifiche delle attuali previsioni urbanistiche, nonché per alcuni necessari assestamenti alle programmazioni nel Piano degli Interventi;

DATO ATTO CHE la redazione della VI variante al P.I. è stata affidata all'arch. Sartor Roberto di Treviso, già redattore del PATI, del P.I. e delle successive varianti;

DATO ATTO CHE tale variante si adegua alle disposizioni della L.R. 16/03/2015 n. 4 "modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali" ed in particolare all'art. 7 - Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili;

RICHIAMATO l'avviso pubblico all'Albo Pretorio prot. 7979 del 29/07/2015 in attuazione delle disposizioni della L.R. 16/03/2015 n. 4;

VISTA la documentazione prodotta composta dalla seguente documentazione:

- Relazione programmatica (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Modifiche Repertorio Schede Normativa e N.T.O. (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Ambiti zone Agricole (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Asseverazione idraulica (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Asseverazione sismica (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 1 a - intero territorio com. Nord - zonizz. e vincoli (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 1 b - intero territorio com. Sud - zonizz. e vincoli (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 2 a - intero territorio com. Nord - tutela e difesa rischi (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 2 b - intero territorio com. Sud - tutela e difesa rischi (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 3 a - intero territorio com. Nord - Ambiti agricoli (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 3 b - intero territorio com. Sud - Ambiti agricoli (prot. 12910 del 03/12/2015);

- Elaborato 4 b - Zone significative – Fonte Alto Sud (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 c - Zone significative – Fonte Alto Est (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 d - Zone significative – Onè Ovest (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 e - Zone significative – Onè Est (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 g - Zone significative – Zone produttive Sud (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 5 – intero territorio comunale – verifica del dimensionamento (prot. 12910 del 03/12/2015);
- documentazione informatica con quadro conoscitivo;

ATTESO che per quanto concernè la fase di consultazione, partecipazione e concertazione prevista dalla L.R. 11/2004, la presente variante è da intendere perfezionamento del Piano degli Interventi vigente per il quale in precedenza si è sufficientemente adempiuto con l'incontro degli enti pubblici e delle associazioni economiche e sociali;

VISTA la richiesta presentata all'ufficio regionale del Genio Civile di Treviso con nota prot. n. 48 del 05.01.2016 per il parere di compatibilità sismica, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

VISTA la richiesta presentata all'ufficio regionale del Genio Civile di Treviso con nota prot. n. 48 del 05.01.2016 per il parere di compatibilità idraulica, ai sensi del D.G.R. n. 1322 del 10 maggio 2006 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO atto che sono stati adempiuti gli obblighi di cui all'art. 39 commi 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

DATO ATTO che dopo l'illustrazione tecnica della variante al P.I. si passerà all'esame ed alla votazione delle schede puntuali, alle quali seguirà una votazione finale complessiva della variante stessa.

DATO ATTO che ai fini di quanto stabilito dall'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 che recita testualmente: *"Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"*, sono state acquisite le dichiarazioni rese sulla forma della autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 da parte dei singoli consiglieri comunali in ordine all'insussistenza del procedimento di cui all'oggetto, di cause di incompatibilità contemplate dall'art. 78 come sopra specificato;

ACQUISITO il parere di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

1. di richiamare e approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di procedere all'illustrazione tecnica della variante al P.I., all'esame ed alla votazione delle schede puntuali, alle quali seguirà una votazione finale complessiva della variante stessa.

IL SINDACO
f.to (Massimo Tondi)

PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA-INFORMATICA

POLIZIA LOCALE

f.to Griggion Giuseppe

Visto di regolarità e completezza
dell'ISTRUTTORIA

f.to Griggion Giuseppe

Parere in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Si attesta che l'atto **non comporta oneri riflessi diretti o indiretti** sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVA/FINANZIARIA
f.to Marsango Francesca



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 13 dello Statuto Comunale;

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come riportati nella presente deliberazione;

Il Sindaco introduce l'argomento e passa la parola al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Giuseppe Griggion.

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico precisa che la variante si è resa necessaria, sia per un adeguamento alla legge regionale, sia per soddisfare le diverse richieste dei privati dirette a richiedere modifiche delle attuali previsioni urbanistiche, nonché per alcuni necessari assestamenti alle programmazioni nel Piano degli Interventi. In sintesi le schede di variante riguardano n. 15 stralci; n. 2 schede normative, 5-6 rettifiche di ambiti e le rimanenti delle correzioni di errori tecnici rilevati d'ufficio, nella sostanza la variante ha un limitato impatto in termini urbanistici. Passa alla proiezione e all'illustrazione analitica delle singole schede.

ESCE IL CONSIGLIERE VENDRASCO – ORE 21.33

VISTA ed esaminata la scheda di variante 1;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 1;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 1

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
1	9791	01/10/2014	Gazzola Giancarlo	Stralcio zona residenziale ATN9 e individuazione in area TRQa/19/1 con vincolo a Verde privato in Via Gaidola

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 2

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante ambito n. 2;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 2 con l'indicazione sopra descritta

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
2	12766	23/12/2014	Tonello Daniele	Stralcio perimetro UMI/30 nella TRQa/18/2 in Via Gaidola

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 3;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 3;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 3

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
3	768	26/01/2015	Bertollo Dino	Modifica con ampliamento area lotto di tipo "D" (mc. 600) nella TER/10 in via Castellana

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 4;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 4;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 08;
Consiglieri favorevoli n. 08;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. 1 (Zanin);

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 4

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
-----	------	------	-------------	-------------

4	1284	05/02/2015	Wood Immobiliare s.a.s.	Modifica previsioni ATU 2/2 - di Via Asolana - ri-classificazione porzione area in TSN/3 - modifica volumetria ammissibile da mc. 6600 a mc. 12.000 rispetto agli esistenti quantificati in mc. 16.400
---	------	------------	-------------------------	--

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 5;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 5;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 5

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
	1408	09/02/2015	Comin Beniamino	Stralcio lotto libero di tipo B (1200 mc) e del lotto contermine a verde privato della zona TRQa/32 in Via Castellana, riclassificazione area in zona agricola, stralcio viabilità di progetto
5	11789	09/11/2015	Comin Pietro	

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 6;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 6

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 6

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
6	1407	09/02/2015	Torresan Mario	Stralcio sagoma limite di mq. 100 prevista nella Umi 21 all'interno della TES/6 di Via Boschi

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 7;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 7;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 7

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
7	1409	09/02/2015	C.M.F. e altri	Redazione schedatura specifica n. 12 per la disciplina dell' ATU/1 in Via Monte Grappa

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 8;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 8;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 8

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
8	4315	23/04/2015	Moretto Gino	Stralcio lotto edificabile di tipo D (mc. 600) all'interno della TER/5 di Via Ca' Falier

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 9;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 9;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 9

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
9	5956	04/06/2015	Gazzola Narciso	Stralcio area edificabile ATN/11 riclassificazione in zona Agricola ZEA/A in Via Gaidola

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 10;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 10;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 10

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
10	6346	16/06/2015	Dal Mina Renato	Ridefinizione previsioni edificatorie TES/8/1 e Stralcio edificabilità da sagoma limite

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 11;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 11;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 11

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
11	6776	25/11/2015	Torresan Valentino	Stralcio di lotto libero di tipo A (mc. 800) nell'ambito TCR/13/2 di Via S. Pio X

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 12;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 12;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 12

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
12	7839	23/07/2015	Creiasco Michele	Lieve ampliamento area TER/6 in Via Villapiana

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 13;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 13;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 13

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
13	8762	27/08/2015	Dussin Bruno	Riduzione ambito lotto di tipo A (mc. 800) in TCR/9/1 in Via Santa Chiara

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 14;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 14;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 14

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
14	9302	10/09/2015	Torresan Alessandro	Riclassificazione area TES/8 in zona ZEA/A

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 15;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 15;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;
Consiglieri votanti n. 09;
Consiglieri favorevoli n. 09;
Consiglieri contrari n. --;
Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 15

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
15	10035	28/09/2015	Gazzola Ugo	Modifica previsioni ATN/9 e riclassificazione area in TRQ19/11 con vincolo a verde privato
	11488	02/11/2015	Gazzola Flavio	Modifica previsioni ATN/9 e riclassificazione area in TRQ18 con vincolo a verde privato e individuazione lotto di tipo A mc. 800; individuazione verde privato in area di TRQ/19

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 16;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 16;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 16 con la prescrizione sopra descritta

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
16	10889	19/10/2015	Brolese Bianca	Riclassificazione TRQ/36/1 in zona ZEA/E in Via La-stego

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 17;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 17;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 17

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
17	11475	02/11/2015	Bassignano Enrico	Modifica viabilità di progetto in Via Villapiana con rettifica innesto Via Van Axel e adeguamento vincoli rispetto stradale

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 18;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 18;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 18

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
18			Rettifica d'ufficio	Rettifica limite zona VS/15 in riclassificazione in zona TCR/23 in adeguamento alla situazione di

fatto in Via Fabia

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 19;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 19;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 19

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
19	10228	01/10/2015	Baron Domenico	Individuazione attività turistico/ricettiva n. 3 - trasferimento cubatura (mc. 500) dall'ATO 2

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 20;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 20;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 20

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
20			Rettifica d'ufficio	Ridefinizione area produttiva TPP/9 con riclassificazione area a Parcheggio (P/72) e aree VS/19

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 21

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 21;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 21

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE
-----	------	------	-------------	-------------

21	12434	23/11/2015	Ballestrin Gianni	Ridefinizione perimetro lotto esistente di tipo A (MC. 800) nell'ambito TER/6/2 in Via Villapiana
----	-------	------------	-------------------	---

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 22;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 22;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 22

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE "varianti verdi"
22	9924	24/09/2015	Torresan Rosalia	Eliminazione sagoma limite di mq. 100 e dell'U-MI26 nella TES/8/2 in Via S. Margherita

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 23;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 23;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 23

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE "varianti verdi"
23	10025	28/09/2015	Minato Corrado	Stralcio delle possibilità edificatorie di alcuni map-pali all'interno della TCR/16 in Via S. Margherita con inserimento di vincolo a verde privato

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 24-25;

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 24-25;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 24-25

VAR	PROT	DATA	RICHIEDENTE	DESCRIZIONE "varianti verdi"
24	10840	16/10/2015	Reginato Bruno	Riclassificazione in ZEA/D DI AREA IN ter/10 lungo Via Castellana; ripermetrazione lotto libero di tipo D (mc. 600)
25	10840	16/10/2015	Reginato Bruno	Riclassificazione in ZEA/D di un'area in TER/13 in Via Castellana

VISTA ed esaminata la scheda di variante n. 26

UDITI gli interventi sopra riportati;

Il Sindaco pone in votazione la scheda di variante n. 26;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

di adottare la scheda di variante n. 26

VAR	PROT	DATA	RICHIDENTE	DESCRIZIONE
26			Integrazione d'ufficio	Ridefinizione delle aree a bosco a seguito Piano di Riordino Forestale - Decreto della Giunta Regionale n. 43 del 16/04/2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO quanto sopra riportato;

UDITI gli interventi descritti in premessa

Il Sindaco pone in votazione ricognitiva la VI variante al Piano degli interventi in adozione;

Su proposta del Presidente, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente esito,

Consiglieri presenti n. 09;

Consiglieri votanti n. 09;

Consiglieri favorevoli n. 09;

Consiglieri contrari n. --;

Consiglieri astenuti n. --;

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** e approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **DI ADOTTARE** nel suo complesso la VI Variante la Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 composta dagli elaborati di seguito indicati:
 - Relazione programmatica (prot. 12910 del 03/12/2015);
 - Modifiche Repertorio Schede Normativa e N.T.O. (prot. 12910 del 03/12/2015);
 - Ambiti zone Agricole (prot. 12910 del 03/12/2015);
 - Asseverazione idraulica (prot. 12910 del 03/12/2015);
 - Asseverazione sismica (prot. 12910 del 03/12/2015);
 - Elaborato 1 a - intero territorio com. Nord - zonizz. e vincoli (prot. 12910 del 03/12/2015);

- Elaborato 1 b - intero territorio com. Sud – zonizz. e vincoli (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 2 a - intero territorio com. Nord – tutela e difesa rischi (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 2 b - intero territorio com. Sud – tutela e difesa rischi (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 3 a - intero territorio com. Nord – Ambiti agricoli (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 3 b - intero territorio com. Sud – Ambiti agricoli (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 b - Zone significative – Fonte Alto Sud (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 c - Zone significative – Fonte Alto Est (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 d - Zone significative – Onè Ovest (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 e - Zone significative – Onè Est (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 4 g - Zone significative – Zone produttive Sud (prot. 12910 del 03/12/2015);
- Elaborato 5 – intero territorio comunale – verifica del dimensionamento (prot. 12910 del 03/12/2015);
- documentazione informatica con quadro conoscitivo;

3. **DI DARE ATTO** che la VI variante al Piano degli Interventi così adottata:
- modifica puntualmente alcune scelte urbanistiche del Piano degli Interventi;
 - si adegua alla L.R. 4/2015 in particolare all'art. 7 in materia di c.d. "*Varianti Verdi*";
 - modifica e integra le Norme Tecniche Operative e il Repertorio delle schede normative;
 - Modifica ed integra le Schede degli ambiti agricoli anche con le previsioni del Piano di Riordino Forestale reso esecutivo dalla Giunta Regionale con decreto della sezione "Parchi Biodiversità Programmazione Silvo Pastorale e tutela del Consumatore n. 43 del 16/04/2015
4. **DI DARE ATTO** dell'entrata in vigore, sin dal momento dell'adozione, delle misure di salvaguardia del P.I., ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11/2004;
5. **DI INCARICARE** il responsabile del servizio urbanistica, edilizia privata, ced, patrimonio e polizia locale, di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. 11/2004.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

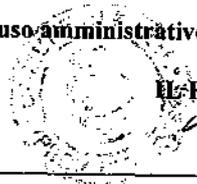
F.to TONDI MASSIMO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to BERGAMIN ANTONELLA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 19-01-16.



[Handwritten Signature]
IL FUNZIONARIO INCARICATO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ DELIBERAZIONE

(Art. 134 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e Art. 32 L. 69/2009)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ildecorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'Albo on-line del Comune, (comma 3, dell'Art. 134 del Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000, n. 267 e Art. 32 L. 69/2009).
- Per conferma della deliberazione di Giunta Comunale/Consiglio Comunale con voto favorevole della maggioranza assoluta dei componenti il Consiglio Comunale, su richiesta di 1/5 dei Consiglieri Comunali (art. 127, comma 2, D.Lgs. 18.8.2000, n. 267).

Fonte, li

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

F.to GAZZOLA LUISA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addi,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
