

COMUNE DI FONTE



(Provincia di Treviso)

Esaminati gli elaborati grafici illustrati, fatti propri i pareri, i nulla-osta, gli atti d'assenso pervenuti, e' APPROVATO il progetto edilizio ed è ADOTTATA la variante al Piano degli Interventi con le prescrizioni e le condizioni sopra riportate e come da pareri, autorizzazione ed atti di assenso richiamati, parti integranti e sostanziali del presente esito finale.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Responsabile del procedimento
Presidente conferenza di servizi
Griggion Giuseppe

Segretario conferenza di servizi
Sara Rizzardo

I presenti con diritto di voto

Griggion Giuseppe

Fuser Federico

Responsabile S.U.A.P. Comune di Fonte

Delegato provincia di Treviso

I presenti in rappresentanza degli Enti Gestori

I presenti

Facco Luciano

Luigino Ceccato

in rappresentanza di di Alto Trevigiano Servizi

in rappresentanza di Ap reti gas

COMUNE DI FONTE



(Provincia di Treviso)

Prot. 9447 del 31/07/2018

CONFERENZA DI SERVIZI

AI SENSI DELL'ART. 7 - 8 DEL D.P.R. 160/10

Art. 95 N.T.O. del P.I.

(progetto comportante la variazione dello strumento urbanistico)

Ditta UNICOMM S.R.L.

martedì 31 LUGLIO 2018 ORE 9.30

Domanda presentata al SUAP il giorno 07/06/2018 - prot. n. 7456-7457

Ditta richiedente: UNICOMM S.R.L. con sede in Via Enrico Mattei, 50 Dueville (VI)

Oggetto: Nuova rotatoria lungo la S.P. 248 al Km. 46+955

Presenti alla conferenza di servizi:

In rappresentanza degli Enti competenti:

- | | |
|-------------------------|---|
| a) Comune di Fonte | |
| Griggion Giuseppe | - Responsabile S.U.A.P. Comune di Fonte |
| b) ----- | - Delegato Azienda ULSS 8 Asolo |
| c) geom. Fuser Federico | - Delegato provincia di Treviso |
| d) ----- | - Delegato Genio Civile Tv |

In rappresentanza della società proponente:

- | | |
|---------------------|---|
| a) Garbin Giuseppe | - delegato Studio Progettazione PLAN S.R.L. |
| b) Casarin Guido | - delegato a rappr. UNICOMM s.r.l. |
| c) Possamai Giacomo | - delegato a rappr. UNICOMM S.r.l. |

In rappresentanza di associazioni o persone portatrice di interessi comuni

Nessuno

Assiste alla seduta il Sindaco Tondi Massimo e Vicesindaco Luigino Ceccato.

Il Responsabile del procedimento illustra il progetto.

Il progetto comporta la variazione dello strumento urbanistico per la previsione della modifica della viabilità pubblica e la riclassificazione di due ambiti.

COMUNE DI FONTE



(Provincia di Treviso)

Sia l'ambito di proprietà privata dell'Unicomm, attualmente classificato dal P.I. Tessuti Produttivi Polifunzionali TPP/3, che l'ambito di proprietà privata di De Panni Giuseppe attualmente classificato TCP/18 – Tessuti consolidati pianificati, per la parte occupata dalla rotatoria, verranno classificati aree per la viabilità

Ricorda che la competenza urbanistica per l'approvazione della variante urbanistica è in capo solamente al Comune in quanto l'Ente è già dotato di PATI e P.I. redatti ai sensi della L.R. 11/2004 e che le modifiche urbanistiche apportate non vanno ad interessare tematiche che comportano modifiche al Piano di Assetto del Territorio;

Viene esaminato il progetto nel suo complesso depositato nella piattaforma SUAP di "impresainungiorno.gov.it" nonché la documentazione integrativa depositata il 26/06/2018 e il 12/07/2018

Viene esaminata la documentazione grafica trasmessa agli Enti gestori dei sottoservizi con le modifiche apportate secondo quanto prescritto e verificato in sede di sopralluogo

Sono pervenuti i seguenti pareri

- ❑ parere FAVOREVOLE dell'AS.L. nr. 8 pervenuto al prot. 9389 del 30/07/2018
- ❑ Nulla-Osta Provincia di Treviso pervenuto al prot. 9402 del 30/07/2018
- ❑ Parere FAVOREVOLE del Genio Civile di Treviso in materia sismica prot. 9198 del 24/07/2018 che riconferma il parere nr. 506629/63.05 del 8/11/2012 (art. 13 L. 64/74)
- ❑ Parere FAVOREVOLE del Genio Civile di Treviso in materia di compatibilità idraulica prot. 9198 del 24/07/2018 che riconferma il parere nr. 501897/63.05 del 06/11/2012;

Agli atti della conferenza dei servizi ci sono gli elaborati di seguito elencati:

- Relazione tecnica di asseverazione
- Relazione geologica-geotecnica
- Relazione di compatibilità idraulica
- Asseverazione di compatibilità idraulica
- Asseverazione di compatibilità sismica
- Verifica standards
- Tavola illustrante la variante al P.I.
- Dichiarazione di assenso del proprietario
- Relazione illuminotecnica
- 01- Relazione tecnica
- 02- Relazione illuminazione pubblica
- 03- Inquadramento e stato di fatto
- 04- Progetto e raffronto generale
- 05- Progetto e raffronto dettaglio
- 06- Ingombri, sezioni tipo e particolari
- 07- Planimetria segnaletica ed opere idrauliche
- 08- Planimetria illuminazione pubblica

COMUNE DI FONTE



(Provincia di Treviso)

- 09- Profilo longitudinale
- 10- Fase di cantierizzazione
- 11- Censimento sottoservizi
- 12- Capitolato tecnico
- Deliberazione Giunta Comunale nr. 67 del 30/07/2018 "atto di indirizzo al responsabile del procedimento - approvazione bozza atto d'obbligo -
- Atto d'obbligo - Schema -

I singoli gestori dei servizi intervenuti hanno illustrato le prescrizioni tecniche esecutive impartite in particolare si fa riferimento alla:

nota del 26/07/2018 prot. 24625 di Alto Trevigiano Servizi

schema grafico modifiche ed integrazioni di Ap reti gas che viene messo agli atti

PRESCRIZIONI:

Conformemente all'atto di indirizzo di cui alla delibera della Giunta Comunale nr. 67 del 30/07/2018 è confermata

- 1 la necessità che la ditta proponente sottoscriva la bozza di atto d'obbligo approvata con la deliberazione che dovrà essere aggiornato nei riferimenti agli elaborati e grafici esaminati nella presente Conferenza dei Servizi
- 2 va valutata la possibilità, previo accordo con il proprietario, di migliorare l'immissione dalla S.P. 248 su via Mattarelli direzione Bassano Asolo
- 3 valutare lo spostamento del passaggio pedonale verso ovest; in sede di realizzazione individuare il punto di migliore visibilità
- 4 Vengono date indicazioni al professionista sulla segnaletica verticale ed orizzontale – prima dell'inizio e durante il corso dei lavori la segnaletica sarà definita nel dettaglio;

Inoltre:

- 5 Integrare tavola grafica sull'abbattimento delle barriere architettoniche, Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo con le caratteristiche dell'opera, Cronoprogramma, Capitolato Speciale di appalto
- 6 Vanno rispettate le prescrizioni espresse dagli Enti e dalle Aziende gestori dei servizi che si intendono tutte richiamate e parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 7 Sono comunque fatte salve eventuali prescrizioni o limiti espressi dagli Enti competenti in materia di salvaguardia ambientale e igienico sanitaria, nonché in materia di edilizia e sicurezza nei luoghi di lavoro.

ESITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ai sensi dell'art. 11 punto 8-9 del regolamento di organizzazione e funzionamento dello sportello unico per le attività produttive