COMUNE DI FONTE
Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato | 1 | b | | Scala | 1:5.000

2^ PIANO DEGLI INTERVENTI

Intero territorio comunale sud - zonizzazione e vincoli

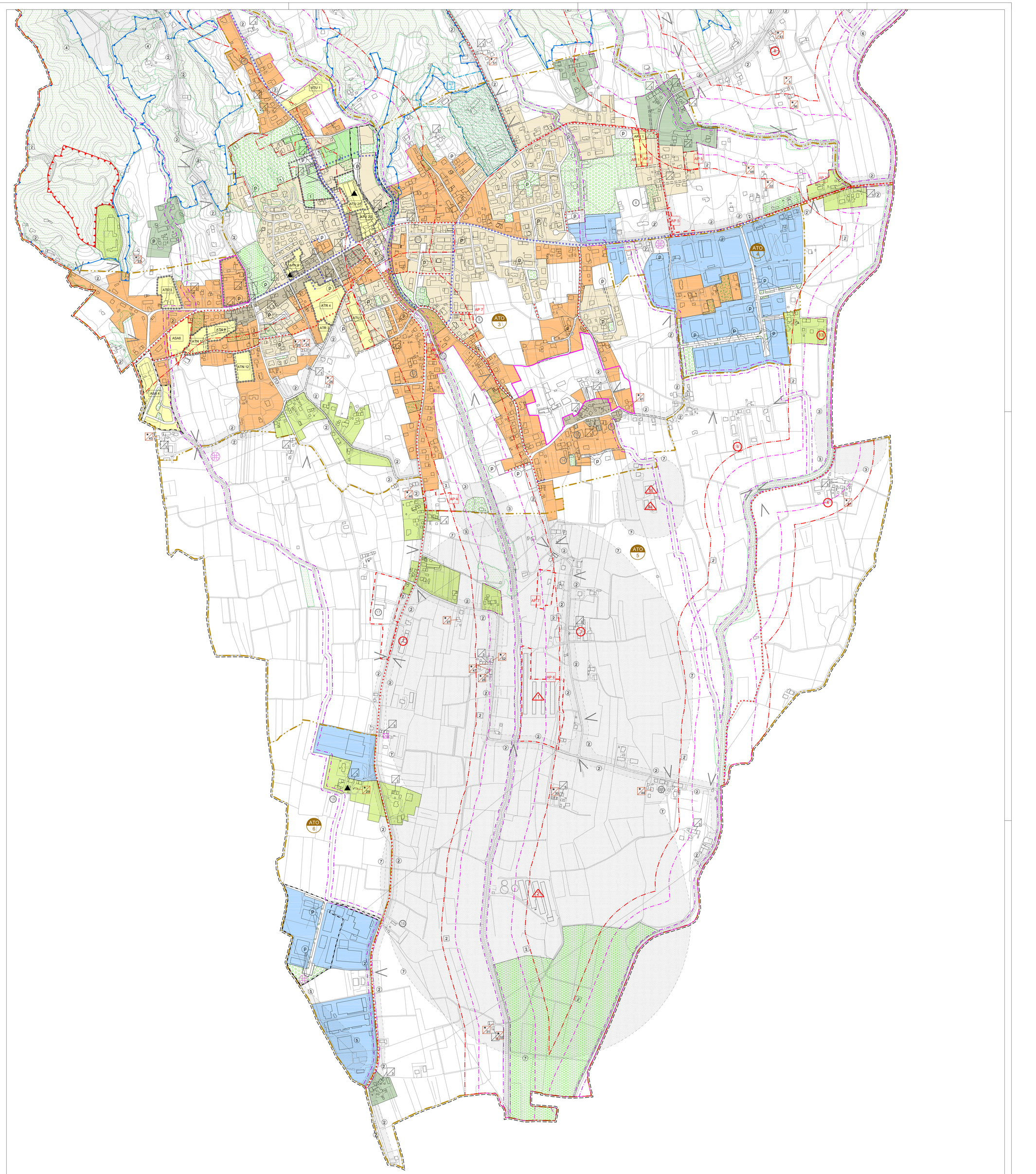
Il Sindaco:
Massimo Tondi

Il Segretario Comunale:
dott. Paolo Orso

Il progettista:
Roberto Sartor - architetto

Il Responsabile Ufficio Urbanistico
Giuseppe Griggion

DATA Aprile 2019



LEGENDA — NTO

Ambiti		
ATO n	ATO (definizione del contesto)	Art. 18
Sistema insediativo		
	Zone storiche	Art. 57
	Zone consolidate residenziali	Art. 62
	Zone di riqualificazione residenziali	Art. 68
	Zone produttive, commerciali e direzionali consolidate	Art. 62
	Zone residenziali, produttive e per servizi di trasformazione	Art. 70
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)	Artt. 22-23
	Piano Urbanistico Vigente (P.U.A.)	Artt. 22-23
AP n	Ambito interessato da accordi tra soggetti pubblici e privati - art. 6 L.R. 11/2004	Art. 97
	Ambito soggetto ad accordi tra soggetti pubblici e privati - art. 6 L.R. 11/2004	Art. 97
	Aree interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 96
n	Attivita' produttiva in zona impropria	Art. 93
	Attivita' produttiva da trasferire	Art. 93
AT n	Attività turistico-ricettiva	Art. 94
Sistema ambientale		
	ZEA - Zone extra-urbane agricole	Artt. 78-79
	TER - Tessuti extra-urbani di edificazione da sottoporre a riordino	Art. 80
	TES- Tessuti extra-urbani di edificazione con impianto storico	Art. 80
	Ambito di cava	Art. 54
n	Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo ex PRG (cod. identif. della scheda)	Art. 81
n	Allevamenti zootecnici intensivi	Art. 79
n	Allevamenti zootecnici aziendali (bovini, equini, ovicaprini)	Art. 79
n	Allevamenti zootecnici aziendali (suini)	Art. 79
	Cono visuale	Art. 51
Sistema dei servizi e delle infrastrutture:		
	IS - aree per l'istruzione	Art. 85
	IC - aree per attrezzature di interesse comune	Art. 86
	VS - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport	Art. 87
P	P - aree per parcheggi	Art. 88
	Percorso ciclo-pedonale esistente	Art. 90
	Percorso ciclo-pedonale di progetto	Art. 90
	Viabilita' di progetto	Art. 89
Vincoli e rispetti		
	Impianti di telecomunicazione	Art. 34
	Edificio di rilevante interesse storico (grado di protezione)	Artt. 43-44
	Immobili con vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004	Art. 29
	Credito edilizio	Art. 26
	Vincolo sismico	Art. 30
	Rispetto idrogeologico-forestale	Art. 39
	Zone boscate	Art. 40
	Vincolo idraulico	Art. 35
	Vincolo art. 41 L.R. 11/2004	Art. 35
	Vincoli D.Lgs. 42/2004 — 1 vincolo monumentale	Art. 29
	Vincoli D.Lgs. 42/2004 — 2 vincolo paesaggistico	Art. 29
	Zone di vincolo e rispetto — 1 vincolo cimiteriale	Art. 31
	Zone di vincolo e rispetto — 2 rispetto stradale	Art. 32
	Zone di vincolo e rispetto — 3 rispetto depuratori	Art. 36
	Zone di vincolo e rispetto — 4 rispetto pozzi	Art. 38
	Zone di vincolo e rispetto — 5 rispetto elettrodotti	Art. 33
	Zone di vincolo e rispetto — 6 rispetto metanodotto	Art. 33
	Zone di vincolo e rispetto — 7 rispetto allevamenti zootecnici intensivi	Art. 37
	Intervento puntuale in fascia di rispetto	Art. 32
	Verde privato	Art. 41