



# Comune di Maserada sul Piave

## Provincia di Treviso

COPIA

|                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| N. 28<br>Reg. delib. | Ufficio competente<br>LAVORI PUBBLICI |
|----------------------|---------------------------------------|

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

|         |   |
|---------|---|
| OGGETTO | APPROVAZIONE VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE VINCOLO PER ESPROPRIO EX ART. 24 L.R. 27/2003 E ART. 10 DEL DPR 327/2000 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA E VICOLO MADONNA DELLE VITTORIE. |
|---------|---|

Oggi **due** del mese di **agosto** dell'anno **duemilaventidue** alle ore **20:30**, nella sala Consiliare, convocato in seguito a regolare invito, si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

|                      | Presente/Assente |                   | Presente/Assente |
|----------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Marini Lamberto      | Presente         | Perinotto Nives   | Presente         |
| Quinto Paolo         | Presente         | Bredariol Giorgio | Presente         |
| Gasparini Nicolas    | Presente         | Sozza Anna        | Presente         |
| Bottega Fabiana      | Presente         | Piccoli Daniele   | Presente         |
| Grosso Alberto       | Presente         | Schiochetto Romeo | Presente         |
| Pellizzari Antonella | Presente         | Polo Silvano      | Presente         |
| Pattaro Ketty        | Presente         |                   |                  |

Presenti 13 Assenti 0

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Cartisano Pier Paolo.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Marini Lamberto nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vengono nominati scrutatori i consiglieri comunali:

Gasparini Nicolas  
Perinotto Nives  
Schiochetto Romeo

|         |   |
|---------|---|
| OGGETTO | APPROVAZIONE VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE VINCOLO PER ESPROPRIO EX ART. 24 L.R. 27/2003 E ART. 10 DEL DPR 327/2000 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA E VICOLO MADONNA DELLE VITTORIE. |
|---------|---|

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce il Sindaco.

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 12 del 30.04.2022, ha approvato il progetto di fattibilità dell'intervento di messa in sicurezza di via e vicolo Madonna delle Vittorie con contestuale adozione di variante al Piano degli Interventi per l'apposizione di vincolo di esproprio. La variante è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi dal 10 maggio all'8 giugno 2022. Durante il suddetto periodo e nei trenta giorni successivi allo stesso non sono pervenute al protocollo comunale osservazioni. La variante n. 7 al Piano degli Interventi – variante finalizzata all'esecuzione dei lavori di "Miglioramento della sicurezza stradale di via e vicolo Madonna delle Vittorie con realizzazione di marciapiede" può pertanto essere approvata e diverrà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune.

Ci sono domande? Interventi? Bene, allora possiamo porre in votazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 12 del 30/04/2022, esecutiva, di approvazione del progetto di fattibilità dell'intervento di messa in sicurezza di Via e Vicolo Madonna delle Vittorie con contestuale adozione di variante al Piano degli Interventi per apposizione di vincolo per esproprio ex art. 24 L.R. 27/2003 e art. 10 del D.P.R. 327/2000, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pierangelo Soligo, e conservato agli atti dal comune con prot. 3626 in data 08/03/2022, successivamente integrato in data 19/04/2022 e costituito dai seguenti documenti ed elaborati:

- Relazione tecnico descrittiva;
- Tavola 1.1. Corografia
- Tavola 2.1 Planimetria 1:1000
- Piano particellare di esproprio
- Relazione variante urbanistica
- Asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità sismica
- Asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica
- Asseverazione di non necessità della valutazione di incidenza ambientale

**VISTO** che ai sensi dell'art. 18 della L.R n. 11/2004 la variante al Piano degli Interventi (P.I.) adottata è stata deposita a disposizione del pubblico presso la Segreteria del Comune di Maserada sul Piave per trenta giorni consecutivi dal 10 maggio 2022 e fino al 08 giugno 2022 compreso;

**VISTO** che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblico sul sito istituzionale del Comune di Maserada sul Piave;

**PRESO ATTO** che durante il suddetto deposito e nei trenta giorni successivi allo stesso, ovvero dal 09 giugno 2022 al 08 luglio 2022 compreso, non sono pervenute al protocollo comunale osservazioni;

**ACCERTATO** che nella fattispecie, la procedura adottata per l'approvazione della variante allo

strumento urbanistico, è stata quella dell'art. 24, comma 1 e 2, della Legge Regionale n. 27/2003 e s.m.i. *“localizzazione delle opere pubbliche in difformità degli strumenti urbanistici e territoriali”* in combinato disposto con l'art. 19 del D.P.R. 327/2001 *“Testo unico in materia di esproprio per pubblica utilità”* e con l'art. 18 della L.R. n. 11/2004 *“Norme per il Governo del Territorio”* e s.m.i.;

**RIBADITO** che la variante in oggetto non contrasta con gli aspetti prescrittivi contenuti nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) vigente e che, in ogni caso, secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 18 comma 8 della Legge Regionale 11/2004 è possibile apportare varianti al Piano degli Interventi con le modalità in essa previste;

**RICORDATO CHE** la variante urbanistica in parola è finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per la realizzazione dei lavori di *“Miglioramento della sicurezza stradale di Via e Vicolo Madonna delle Vittorie con realizzazione di marciapiede”*, per una durata pari a quella prevista dal D.P.R. 327/2001 e dall'art. 34 della L.R. 11/2004 ed è costituita dagli elaborati come citati al primo punto della premessa alla presente delibera, ed in particolare l'allegato *“Relazione variante urbanistica”*, costituente allegato alla variante allo strumento urbanistico (P.I.) per l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;

**RITENUTO** quindi di approvare la variante urbanistica in questione;

#### **VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e s.m.i.;
- Il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”* e s.m.i.;
- La Legge Regionale n. 27/2003 ed in particolare l'art. 24 il quale, in materia di *“localizzazione delle opere pubbliche in difformità degli strumenti urbanistici e territoriali, al comma 1 prevede che “l'approvazione da parte del consiglio comunale del progetto preliminare (ora sostituito dalla nuova definizione del Codice in progetto di Fattibilità tecnico-economica) o definitivo di opere pubbliche non conformi agli strumenti urbanistici comunali costituisce adozione della variante dello strumento urbanistico stesso”*.
- La Legge Regionale Veneto 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dai responsabili dei competenti settori di cui all' 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

A seguito di unanime votazione espressa in forma palese dai n. 13 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1. **DI PRENDERE ATTO CHE** non risulta essere pervenuta alcuna osservazione alla variante adottata nei tempi prescritti e sino alla data odierna e che pertanto nessuna controdeduzione si rende necessaria alla variante al P.I. n. 7 adottata con delibera Consiliare n. 12 del 30.04.2022, per l'apposizione del vincolo per esproprio ex art. 24 L.R. 27/2003 e art. 10 del DPR 327/2000
2. **DI APPROVARE** ai sensi dell'art.18 della L.U.R. n.11 del 23/04/2004 *“Norme per il Governo del Territorio”* e ss.mm.ii, la variante n. 7 al Piano degli Interventi - PI, variante finalizzata alla esecuzione dei lavori di *“Miglioramento della sicurezza stradale di Via e Vicolo Madonna delle Vittorie con realizzazione di marciapiede”*;

3. **DI DARE ATTO CHE** tale deliberazione costituisce approvazione di variante al vigente Piano degli Interventi (approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 04/03/2010 ed è divenuto efficace dal 29/03/2011, successivamente oggetto di cinque varianti, l'ultima delle quali definitivamente approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale n°32 del 29/06/2021) ai sensi dell'art. 24 commi 1 e 2 della L.R- 27/2003 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 19 del D.P.R. 327/2001 "Testo unico in materia di esproprio per pubblica utilità" e con l'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i., finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nel piano particellare di esproprio già allegato alla precedente deliberazione n. 12 del 30/04/2022 di adozione della variante n. 7;
4. **DI DARE ATTO CHE** ai sensi del comma 5 dell'art. 14 della L.R. 14/2017, la variante n. 7 al Piano degli Interventi diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;
5. **IN INCARICARE** il Responsabile del Procedimento di provvedere agli adempimenti conseguenti e previsti dalla L.U.R. 11/2004 e ss.mm.ii.;
6. **DI DARE ATTO** altresì che dall'assunzione della presente deliberazione non deriva alcun onere a carico del bilancio corrente.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 17 del 13-07-2022 ed allegati alla presente deliberazione.

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>APPROVAZIONE VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE VINCOLO PER ESPROPRIO EX ART. 24 L.R. 27/2003 E ART. 10 DEL DPR 327/2000 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA E VICOLO MADONNA DELLE VITTORIE.</b> |
|----------------|--|

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco**  
**F.to Marini Lamberto**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

**IL Segretario Comunale**  
**F.to Cartisano Pier Paolo**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE VINCOLO PER ESPROPRIO EX ART. 24 L.R. 27/2003 E ART. 10 DEL DPR 327/2000 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA E VICOLO MADONNA DELLE VITTORIE.**

### Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 13-07-22

Il Responsabile del servizio  
F.to SOPPERA GIOVANNI

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 del 02-08-2022**

**Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE  
VINCOLO PER ESPROPRIO EX ART. 24 L.R. 27/2003 E ART. 10  
DEL DPR 327/2000 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI  
VIA E VICOLO MADONNA DELLE VITTORIE.**

---

### **CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 11-08-2022 fino al 26-08-2022 con numero di registrazione 785.

Maserada sul Piave li 11-08-2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Cartisano Pier Paolo

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 del 02-08-2022**

**Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE VINCOLO PER ESPROPRIO EX ART. 24 L.R. 27/2003 E ART. 10 DEL DPR 327/2000 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA E VICOLO MADONNA DELLE VITTORIE.**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Maserada sul Piave li 11-08-2022

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ  
Cartisano Pier Paolo

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---