



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 31020 Sernaglia della Battaglia
(tel 0438/965311 - fax 0438/965363 – e-mail: comune@comune.sernaglia.tv.it)

AREA LAVORI PUBBLICI

AFFIDAMENTO A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL C.E.A. (CENTRO EDUCAZIONE AMBIENTALE) DI FONTIGO.

Codice Identificativo Gara (CIG): **732 557 3613**
Codice Unico Progetto (CUP): **C71E1 7000 12000 4**

L'anno 2018 (duemiladiciotto), nel giorno 18 (diciotto) del mese di Gennaio alle ore 15:00, presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Sernaglia della Battaglia, sito in Piazza Martiri della Libertà, 1– 31020 Sernaglia della Battaglia, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016 – per l'affidamento dei "*Lavori di ampliamento del Centro di Educazione Ambientale (CEA) di Fontigo*", in esecuzione della determinazione n. 655 del 21.12.2017, dell'importo a base di gara 130.976,86 di cui Euro 3.803,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - mediante procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo determinato **mediante ribasso sull'importo posto a base di gara**, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, scelti tramite elenco degli operatori economici (scelti nell'elenco della Provincia di Treviso), in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente **alla/alle categoria/e** dei lavori suindicati o dei requisiti stabiliti dall'art. 90 del Regolamento 207/2010, sulla base dei seguenti criteri:

- possesso qualificazioni e classifiche necessarie per l'esecuzione dei lavori;
- rispetto del criterio della rotazione;
- idoneità operativa delle imprese rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;

Con lettera inviata via P.E.C., sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18.01.2018, le imprese di seguito elencate:

N.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO SEDE LEGALE	COMUNE	P.I.	PROTOCOLLO P.E.C.	DATA P.E.C.
1	CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna	Via Marghera, 5	31033 - Castelfranco Veneto (TV)	00848630265	N. 18.029	22/12/2017
2	Guidolin Giuseppe - Eco.G. Srl	Via per S. Floriano, 29	31033 - Castelfranco Veneto (TV)	01133260263	N. 18.034	22/12/2017
3	COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	via Callalta, 43	31037 - Loria (TV)	03409330267	N. 18.035	22/12/2017
4	E.MA.PRI.CE. SPA	Piazza Walther Von Vogelweide, 22	39100 - BOLZANO	IT03176890261 Codice Fiscale 00251940243	N. 18.038	22/12/2017
5	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	via Marsara, 4	35010 - Villa del Conte (PD)	03893860282	N. 18.040	22/12/2017
6	IMPRESA TONON SPA	Via Menarè, 25	31014 - Colle Umberto (TV)	01424610267	N. 18.042	22/12/2017
7	IMPRESA EDILE MASET	via Mercantini, 16	31029 Vittorio Veneto (TV)	03999490265	N. 18.043	22/12/2017
8	IMPRESA COSTRUZIONI SRL	via Commissaria, 5/2	VALDOBBIADENE	04607280262	N. 18.044	22/12/2017
9	CARRON CAV. ANGELO SPA	Via Bosco, 14/1	31020 - S. Zenone degli Ezzelini (TV)	01835800267	N. 18.046	22/12/2017
10	NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	Zona Industriale, 3/A - 3/B	38055 - Grigno (TN)	01414840221	N. 18.050	22/12/2017

Sono presenti:

- La geom. Contessotto Maria, Responsabile Area n. 5 Lavori Pubblici, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- La sig.ra Da Parè Olivia, Responsabile Area n. 3 Contabile, in qualità di Componente del seggio di gara;
- Il geom. Cisotto Dario, istruttore tecnico abilitato, in qualità di Componente e segretario verbalizzante.

E' altresì presente il sig. PRATILLO LUCA, quale rappresentante della ditta IMPRESA COSTRUZIONI SRL, dipendente munito di delega della ditta e identificato a mezzo carta di identità n. AX9472026.

Il Presidente prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera d'invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati in ordine di ricevimento:

N.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO SEDE LEGALE	COMUNE	P.I.	PROTOCOLLO arrivo	DATA P.E.C.
1	COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	via Callalta, 43	31037 - Loria (TV)	03409330267	N. 611	16/01/2018
2	IMPRESA COSTRUZIONI SRL	via Commissaria, 5/2	VALDOBBIADENE	04607280262	N. 727	17/01/2018
3	CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna	Via Marghera, 5	31033 - Castelfranco Veneto (TV)	00848630265	N. 728	17/01/2018
4	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	via Marsara, 4	35010 - Villa del Conte (PD)	03893860282	N. 759	18/01/2018
5	Guidolin Giuseppe - Eco.G. Srl	Via per S. Floriano, 29	31033 - Castelfranco Veneto (TV)	01133260263	N. 762	18/01/2018

Il Presidente del seggio, alle ore 15:00 dà inizio alle operazioni di gara, dichiarando che si procederà al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia secondo i criteri di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n.

50/2016 in quanto il numero di offerte ammesse è pari a cinque (vedi comunicato ANAC del 5 ottobre 2016).

Il Presidente prosegue, quindi:

- Con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- Con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera d'invito;
- Con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente, dal quale risulta che tutte le imprese invitate hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, sono tutte ammesse alla procedura in corso di svolgimento;

Accertata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa prodotta, tutti i concorrenti partecipanti vengono, pertanto, ammessi alla gara in corso di svolgimento.

Il R.U.P. procede all'estrazione della lettera corrispondente al metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Viene sorteggiato il metodo descritto alla lett. D) del comma 2 del citato articolo.

Il R.U.P. procede, quindi, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche di tutti i concorrenti ammessi ai fini della verifica della documentazione in essi contenuta e, verificato con esito positivo che tutti i concorrenti hanno prodotto i documenti prescritti dalla citata lettera d'invito, dà lettura dei ribassi offerti come riportati **nell'allegata tabella** facente parte integrante del presente verbale.

Il seggio procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. D) del D.Lgs. n. 50/2016:

- A determinare la soglia di anomalia, che risulta pari a 9,992 %, come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale;
- a dichiarare miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'impresa **I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI** di Villa del Conte (PD) che ha offerto il miglior ribasso pari al **18,768 %** sull'importo a base di gara.

Dal momento che la predetta migliore offerta è superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata, il R.U.P. dispone che la stessa venga sottoposta al giudizio di congruità, così come previsto dall'art. 97, commi 1, 2 e 5, D.Lgs. n. 50/2016 e dispone di richiedere all'impresa **I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI** la necessaria documentazione a supporto della congruità dell'offerta.

Nessuno dei testimoni presenti eccepisce alcunché.

La seduta termina alle ore 16:05.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dal R.U.P. e dai testimoni del seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il R.U.P.



(Responsabile Area n.5 Lavori Pubblici geom. Contessotto Maria)

IL COMPONENTE DEL SEGGIO



(Responsabile Area n. 3 Contabile Da Parè Olivia)

**IL COMPONENTE DEL SEGGIO
E SEGRETARIO VERBALIZZANTE**



(Istruttore Tecnico Abilitato geom. Cisotto Dario)

Lavori di

N° Progr.	CONCORRENTI	RIBASSI % OFFERTI
1	COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	10,722
2	IMPRESA COSTRUZIONI SRL	4,300
3	CO.SV.E.M.	5,380
4	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	18,768
5	GUIDOLIN GIUSEPPE – ECO.G. SRL	6,248
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
MEDIA ARITMETICA		9,084
Incremento del 10% della media aritmetica		0,908
Soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 lett. d), D.Lgs. n. 50/2016		9,992
4		
<div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 5px; display: inline-block; background-color: #E0FFE0;"> <b style="color: red;">CONCORRENTE DA PROPORRE PER AGGIUDICAZIONE </div>		