



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO
DECORATO MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 31020 Sernaglia della Battaglia

COPIA

DETERMINAZIONE N° 130 DEL 07-03-19

Oggetto: Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione in Comune di Sernaglia della Battaglia CIG: 75732603DB CUP: C79J18000070005

IL RESPONSABILE AREA 5 LAVORI PUBBLICI

VISTO il decreto del Sindaco n. 10 in data 29.12.2018 di nomina del responsabile dei servizi dell'Area n. 5 – Lavori Pubblici e Patrimonio per l'anno 2019;

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 29/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Documento Unico della Programmazione ed il Bilancio di Previsione per gli anni 2019/2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 21/01/2019 di approvazione del PEG – Piano Performance 2019/2021, con il quale sono state approvate le risorse finanziarie, umane e strumentali ai Responsabili di Area per gli anni 2019/2021 come modificato dalla delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2019;

PREMESSO:

- questa Amministrazione, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 06.02.2018 ha valutato l'interesse pubblico della proposta di realizzazione dei lavori di riqualificazione e adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio comunale di Sernaglia della Battaglia, nonché gestione degli stessi per un periodo di anni 20, mediante concessione in project financing presentata dall'Impresa GIANNI BOTTER IMPIANTI S.r.l. di Trevignano (TV) in data 31/01/2018, in qualità di Promotore, con contestuale inserimento nella programmazione triennale dell'Ente del progetto di fattibilità redatto dall'Impresa stessa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 09.04.2016, è stato approvato il succitato progetto di fattibilità di riqualificazione e adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio comunale e gestione degli stessi per un periodo di anni 20;
- il valore complessivo presunto dell'appalto, per la sua intera durata, ammonta ad € **2.737.464,86** al netto dell'IVA e l'importo annuale del canone risulta, come da piano economico-finanziario presentato dal Promotore, così ripartito:

VOCE	IMPORTO NETTO
Spesa per l'energia elettrica	€ 39.558,84
Spesa per la manutenzione ordinaria, manutenzione programmata e gestione	€ 8.628,00
Spesa,per ammortamento impianti	€ 70.748,22
Oneri assicurativi	€ 600,00
Utile di impresa	€ 4.464,94
Importo totale	€ 124.000,00

Vista la determinazione del responsabile dell'area n. 5 lavori pubblici e patrimonio n. 416 del 21.08.2018, con la quale è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento in concessione degli interventi di cui trattasi per un importo complessivo pari ad Euro 2.737.646,86 di cui **€ 903.105,71, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad Euro 24.809,55**, per la realizzazione dei lavori di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica, con risorse economiche a carico del concessionario, mediante l'istituto del project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ponendo a base di gara la proposta presentata dall'Impresa GIANNI BOTTER IMPIANTI Srl di Trevignano (TV), con possibilità della stessa di esercitare il diritto di prelazione;

Visto che in data 12/02/2015 è stata stipulata tra il Comune di Sernaglia della Battaglia e la Provincia di Treviso apposita convenzione con la quale il Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante, istituita presso la Provincia stessa con deliberazione consiliare n. 22/69311/2013 del 17.06.2013 e deliberazione di Giunta Provinciale n. 186/45792/2014 del 05.05.2014, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;

Dato atto che, come previsto nella sopracitata convenzione, la Provincia di Treviso ha espletato l'intera procedura di gara;

Visti il verbale del Sedggio di gara del 23/10/2018 e i verbali della Commissione di gara del 15/11/2018, 29/11/2018, 7/12/2018, 13/12/2018, 20/12/2018, allegati al presente atto quale parti integranti e sostanziali, dai quali risulta quale soggetto da proporre per l'aggiudicazione l'Impresa Eurogroup S.p.A. di Silea(TV), con il punteggio complessivo di 100/100, per il prezzo di netti € 2.307.614,47, corrispondente ad un ribasso del 15,702% sull'importo a base di gara;

Dato atto che dal verbale del 20/12/2018 risulta, altresì, che l'offerta presentata dalla predetta impresa è risultata anormalmente bassa in quanto sia i punti relativi all'offerta economica che quelli relativi all'offerta tecnica sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, e pertanto ai sensi dell'art. 97 co.5 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., la

Commissione giudicatrice ha disposto di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta presentata, dando mandato al RUP di chiedere, al soggetto in questione, le opportune spiegazioni;

Visto che a seguito dell'invio della richiesta prot. n. 17.814 del 21/12/2018 l'impresa Eurogroup S.p.A. ha presentato la documentazione giustificativa della propria offerta con nota del 14/01/2019 acquisita al prot.n. 621 in data 15.01.2019;

Preso atto che, il RUP, sulla base della documentazione presentata, con verbale del 15/01/2019, ha dichiarato l'offerta congrua in quanto sono state fornite spiegazioni esaustive e sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata, sulla base di quanto disposto dal comma 5, dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Preso atto che, relativamente alla succitata impresa sono stati acquisiti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016:

- la visura nel registro delle imprese della C.C.I.A.A.;
- i certificati del casellario giudiziale;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio, probatoria dell'insussistenza della causa di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara;
- il D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale;
- la dichiarazione, resa in sede di partecipazione alla gara, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999);
- da consultazione del casellario informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, l'annotazione da cui risulta che la suddetta impresa non si trova nelle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara,

nonché relativamente ai requisiti di ordine speciale è stata acquisita:

- in sede di gara attestazione SOA in corso di validità per la cat. OG 10 e certificazione secondo la norma UNI CEI 11352:2014 in corso di validità;
- certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

Dato atto che è in corso di acquisizione la certificazione antimafia ai fini della sottoscrizione del contratto;

Considerato, altresì, che l'Impresa Eurogroup S.p.A. ha dichiarato, in sede di gara, di avvalersi della Società di Professionisti Evo Engineering S.r.l. di Pieve di Soligo (TV) per i requisiti relativi alla progettazione;

Preso atto che, relativamente alla Società Evo Engineering S.r.l. di Pieve di Soligo (TV) sono stati acquisiti:

- i certificati del casellario giudiziale;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio, probatoria dell'insussistenza della causa di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara;
- il D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale;

- la dichiarazione, resa in sede di partecipazione alla gara, di non essere tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999);
- da consultazione del casellario informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, l'annotazione da cui risulta che la suddetta società non si trova nelle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara,
- nonché relativamente ai requisiti di ordine speciale è stata acquisita la documentazione attestante l'avvenuto espletamento di servizi iniziati, ultimati e approvati nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. di importo non inferiore ad € 851.794,55 nella Cat. IA.03;

Dato atto che è in corso di acquisizione la certificazione antimafia ai fini della sottoscrizione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare in via definitiva all'impresa EUROGROUP S.p.A. di Silea (TV), l'affidamento in concessione per la realizzazione dei lavori di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica, con risorse economiche a carico del concessionario, mediante l'istituto del project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto di dover procedere alla pubblicità dell'esito della procedura di gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale relativa ai contratti pubblici;
- sul profilo del committente Comune di Sernaglia della Battaglia e della Stazione Unica Appaltante;
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M. n. 20/2001;
- per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

Preso atto che, ai fini dell'adempimento delle prescrizioni relative alla pubblicità dell'esito di gara sui quotidiani, la Provincia di Treviso in qualità di S.U.A. ha richiesto i preventivi alle società di seguito indicate:

- RCS Mediagroup S.P.A. di Milano – divisione Pubblicità – che ha offerto Euro 160, oltre IVA 22%, per la pubblicità sul quotidiano a diffusione locale “Il Corriere del Veneto Ed. Provinciale Treviso/Belluno”;
- MANZONI & C. S.p.A. di Milano – Agenzia di Treviso, che ha offerto € 200,00, oltre IVA 22%, per la pubblicità sul quotidiano a diffusione locale “La Tribuna di Treviso”;
- PIEMME S.p.A. di Milano - Agenzia di Treviso, che ha offerto Euro 150;00+ Euro7,00 per diritti fissi e IVA 22% per la pubblicità sul quotidiano a diffusione locale “Il Gazzettino”;

Visto che la Società Editrice S.I.F.I.C. S.r.l. di Ancona per la pubblicazione sul quotidiano a tiratura nazionale “Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” per l'Amministrazione Provinciale di Treviso nel ruolo di Stazione Unica Appaltante offre il prezzo di Euro 100,00 IVA esclusa, per complessivi Euro 122,00;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri preventivi espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della determinazione, riportati in calce alla presente;

CONSIDERATO che è stata verificata la disponibilità finanziaria e dato atto che l'esecutività della presente è subordinata all'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 17-ter del D.P.R. 633 del 26 ottobre 1972;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il verbale di seggio di gara del 23/10/2018 e i verbali della Commissione di gara del 15/11/2018, 29/11/2018, 7/12/2018, 13/12/2018, 20/12/2018, relativi alla procedura aperta per l'affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione in Comune di Sernaglia della Battaglia;
3. di aggiudicare in via definitiva, l'affidamento del servizio di cui al precedente punto 2, all'Impresa EUROGROUP S.p.A. di Silea (TV), per il prezzo netto complessivo di Euro 2.307.614,47 per la durata di 20 anni e per un importo annuale del canone come da piano economico finanziario presentato dall'aggiudicatario, così ripartito:

VOCE	IMPORTO NETTO
Spesa per l'energia elettrica	€ 37.061,68
Spesa per la manutenzione ordinaria, manutenzione programmata e gestione	€ 10.906,70
Spesa,per ammortamento impianti	€ 56.032,95
Importo totale al netto dell'IVA	€ 104.001,33

4. di procedere alla pubblicità dell'esito di gara:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul profilo del committente Comune di Sernaglia della Battaglia e della Stazione Unica Appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M. n. 20/2001;
 - per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

5. di affidare, nel rispetto di quanto prescritto dalla Provincia di Treviso in qualità di Stazione Unica Appaltante, alla società Piemme S.p.A. di Roma - Filiale di Treviso la pubblicità dell'esito di gara sul quotidiano a diffusione locale "Il Gazzettino" per il prezzo di netti Euro 150,00 + Euro 7,00 di diritto fisso, oltre oneri fiscali, per complessivi Euro 191,54, e alla Società Editrice S.I.F.I.C. S.r.l. di Ancona la pubblicità sul quotidiano a tiratura nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" per il prezzo di netti Euro 100,00 + IVA, per complessivi Euro 122,00;

Preso atto che, delle predette società, è stato acquisito il DURC mediante richiesta telematica sul sito web competente e che sono stati emessi i seguenti SMART CIG per i suddetti affidamenti:

- pubblicazione su G.U.R.I.:Z9D26D1EB2
- pubblicazione su quotidiano locale: ZA426D17C2
- pubblicazione su quotidiano nazionale: Z7626D181B

6. di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale relativa ai contratti pubblici, per il prezzo stimato di Euro 800,00 IVA e imposta di bollo inclusi;

7. di dare atto che le spese di pubblicazione sostenute dal Comune di Sernaglia della Battaglia per la pubblicità dell'esito della presente procedura sulla G.U.R.I., e sui quotidiani sopra citati verranno rimborsate da parte del soggetto aggiudicatario entro 30 giorni dalla richiesta del Comune;

8. di impegnare per il periodo 1 maggio 2019 / 31 dicembre 2019 a favore della ditta Eurogroup S.p.A. la somma complessiva di € 84.587,76 (126.881,62 : 12 mesi x 8 mesi) per il canone come da piano economico finanziario, ed € 313,54 per la pubblicazione su n.1 quotidiano a diffusione locale e su n.1 quotidiano a diffusione nazionale ed Euro 800,00 per la pubblicazione sulla GURI con imputazione:

Importo (€)	Cap.	Anno	Descrizione
84.587,76	6001	2019	Canone project illuminazione pubblica
1.113,54	500	2019	Spese per gara di appalto e contratti

- Di impegnare per l'anno 2020 la somma complessiva di € 128.137,05 iva compresa con imputazione:

Importo (€)	Cap.	Anno	Descrizione
128.137,05	6001	2020	Canone project illuminazione pubblica

- Di impegnare per l'anno 2021 la somma complessiva di € 129.423,31 iva compresa con imputazione:

Importo (€)	Cap.	Anno	Descrizione
129.423,31	6001	2021	Canone project illuminazione pubblica

del Bilancio di Previsione 2019 –2021;

9. di dare atto che con riferimento alle annualità successive all'anno 2021, il servizio oggetto del presente provvedimento, ai fini di quanto previsto dall'art. 183 comma 6 lett. b) del D.Lgs. 267/2000, si configura quale prestazione continua;

10. di assumere conseguentemente per gli esercizi dal 2022 al 30.04.2039 l'impegno di spesa su base annua di € 126.881,62 iva compresa, aggiornata mediante indice istat, con imputazione ai pertinenti capitoli dei futuri Piani Esecutivi di Gestione ricomprendenti le suddette annualità;

11. di dare atto che il contratto verrà sottoscritto sotto forma di atto pubblico amministrativo così come previsto dall'art. 32, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

**IL RESPONSABILE AREA N° 5 LAVORI PUBBLICI
F.to CONTESSOTTO MARIA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERI
(art. 49 D.Lgs.267/2000)

Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica/amministrativa del provvedimento
Lì 28-02-2019
Il Responsabile dell'Area 5 LAVORI PUBBLICI
F.TO CONTESSOTTO MARIA

Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento
Lì 06-03-2019

Il Responsabile dell'Area CONTABILE
F.TO DA PARE' OLIVIA

DETERMINAZIONE N. 130 del 07-03-2019

Reg. Settore 130

Oggetto: Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione in Comune di Sernaglia della Battaglia CIG: 75732603DB CUP: C79J18000070005

CIG 75732603DB

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 11-03-2019.

*per la motivazione indicata con nota:

IMPEGNO DI SPESA					
N.	118	sub	Anno 2019	del 08-03-2019	Comp./Res. C
Capitolo 6001	Articolo	Cod. bil. 10.05-1. 03.02.0 6.002	SIOPE	Descrizione capitolo: CANONE PROJECT ILLUMINAZIONE PUBBLICA	
Causale impegno		Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e			
Importo operazione		€. 84.587,76			

IMPEGNO DI SPESA					
N.	119	sub	Anno 2019	del 08-03-2019	Comp./Res. C
Capitolo 500	Articolo	Cod. bil. 01.02-1. 03.02.1 6.001	SIOPE	Descrizione capitolo: SPESE PER GARE DI APPALTO E CONTRATTI	
Causale impegno		Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e			
Importo operazione		€. 191,54			

IMPEGNO DI SPESA					
N.	120	sub	Anno 2019	del 08-03-2019	Comp./Res. C
Capitolo 500	Articolo	Cod. bil. 01.02-1. 03.02.1 6.001	SIOPE	Descrizione capitolo: SPESE PER GARE DI APPALTO E CONTRATTI	
Causale impegno		Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e			
Importo operazione		€. 122,00			

IMPEGNO DI SPESA					
N.	121	sub	Anno 2019	del 08-03-2019	Comp./Res. C
Capitolo 500	Articolo	Cod. bil. 01.02-1. 03.02.1 6.001	SIOPE	Descrizione capitolo: SPESE PER GARE DI APPALTO E CONTRATTI	
Causale impegno		Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e			
Importo operazione		€. 800,00			

IMPEGNO DI SPESA PLURIENNALE N. 118			
Anno 2020	Del 08-03-19	Comp./Res. C	€. 128.137,05
Anno 2021	Del 08-03-19	Comp./Res. C	€. 129.423,31

IMPEGNO DI SPESA					
N.	118	sub	Anno 2021	del 08-03-19	Comp./Res. C
Capitolo 6001	Articolo	Cod. bil. 10.05-1. 03.02.0 6.002	SIOPE	Descrizione capitolo: CANONE PROJECT ILLUMINAZIONE PUBBLICA	
Causale impegno		Affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 , comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e			
Importo operazione		€. 129.423,31			

II DIRIGENTE
F.to DA PARE' OLIVIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa