



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO
DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 31020 Sernaglia della Battaglia

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N. 101
in data 31-07-17

Oggetto: Legge Regionale n. 14/2017 - Art. 13, comma 9 - Individuazione ambiti di urbanizzazione consolidata

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 19:00, nella residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

COGNOME E NOME		
FREGOLENT SONIA	SINDACO	P
GROTTO NATALE	VICE-SINDACO	A
FREZZA VANNI	ASSESSORE	P
BORTOLINI GESUS	ASSESSORE	P
MARSURA ANGELA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 4 ed assenti n. 1

Partecipa alla seduta la dott.ssa DE NONI PAOLA Segretario Comunale.

La dott.ssa FREGOLENT SONIA nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, passa a trattare l'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Sernaglia della Battaglia è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con delibera di Giunta Regionale n.4493 in data 27.07.1990, successivamente modificato;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26.09.2011 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tematico del Quartier del Piave (PATI) inerente il sistema della mobilità sovracomunale, il sistema delle aree produttive, industriali e della grande distribuzione, e la pianificazione del sistema di tutele e definizione delle azioni di valorizzazione del sistema ambientale, approvato con Conferenza dei Servizi del 27.03.2013, ratificato con deliberazione di G.P. n. 128 del 09.04.2013, pubblicato sul BUR n. 41 del 10.05.2013;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 09.01.2014 è stato adottato del P.A.T., approvato in sede di Conferenza dei Servizi con la Provincia di Treviso in data 13.10.2015, come ratificato con DGP n. 340 del 19.10.2015, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 11/2004;
- ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis della L.R. n. 11/2004, con l'approvazione del P.A.T. e per le parti compatibili con lo stesso, il P.R.G. vigente è diventato il primo Piano degli Interventi del Comune;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28.03.2017 è stata adottata la 1^ Variante al P.I. e le conseguenti norme di salvaguardia ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11 del 23.04.2004.

VISTA la recente Legge Regionale n. 14 del 06/06/2017 rubricata come “Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio””, che all'art. 4, comma 5, e all'art. 13, comma 9, prevede che i Comuni, entro 60 giorni dalla data di ricevimento di una specifica nota della Regione Veneto, devono trasmettere alla Giunta regionale informazioni territoriali riguardanti l'uso del suolo comunale da rendere secondo schemi ed elaborati grafici specificatamente previsti e codificati;

VISTA la precitata nota regionale prot. n. 248436 in data 26/06/2017, pervenuta al protocollo del Comune al n. 8709 in data 26.06.2017, data dalla quale decorre, pertanto, il termine per la presentazione alla Giunta regionale delle informazioni territoriali prima citate;

DATO ATTO CHE, in relazione alla specificità e particolarità delle competenze professionali necessarie per la redazione di quanto richiesto, non presenti all'interno dell'Ufficio Tecnico, con determina n. 365 in data 20.07.2017 il Responsabile dell'Area n. 4 Gestione del Territorio, ha affidato incarico alla ridetta MATE Società Cooperativa con sede legale a Bologna e sede operativa a San Vendemiano, per la redazione della documentazione richiesta dall'art. 4, comma 5, e art. 13, comma 9, della L.R. n. 14/2017, nel rispetto delle specifiche tecniche dettagliate nella nota regionale sopra citata;

VISTI gli elaborati predisposti dalla stessa Società in data luglio 2017 e pervenuti al protocollo comunale in data 31.07.2017 al n. 10320, di seguito elencati:

- Tav. 01 Elaborato 01 – Ambiti di urbanizzazione consolidata Nord – Scala 1:5000
- Tav. 02 Elaborato 02 – Elaborato cartografico – Allegato A – Scala 1:5000

- Relazione illustrativa e scheda informativa (art. 4, comma 5, L.R. n. 14/2017) – Allegato A

ATTESO CHE, come previsto al comma 9 dell'art. 13 della L.R. n. 14/2017, gli ambiti di urbanizzazione consolidata, di cui all'articolo 2, comma 1, lettera e), della legge regionale, vanno individuati con provvedimento della Giunta o del Consiglio comunale;

RITENUTO, con riferimento alla competenza di Giunta o Consiglio indicata al precedente capoverso, che la stessa, nello specifico caso del Comune di Sernaglia della Battaglia, sia da attribuire alla Giunta Comunale in quanto gli ambiti di urbanizzazione consolidata individuati ai sensi della L.R. n. 14/2017, così come definiti all'art. 2, comma 1, lettera e), della stessa e riportati negli elaborati grafici prima descritti, coincidono con gli ambiti di P.R.G.(zone A-B-C-D) e con gli ambiti dell'edificazione diffusa del PAT. Sono escluse le aree di espansione non attuate e le aree a standard, né attuate né acquisite.

VERIFICATO che gli elaborati grafici in parola individuano puntualmente gli ambiti di urbanizzazione consolidata nel rispetto di quanto richiesto dall'intervenuta normativa regionale;

VISTI:

- la L.R. n. 14/2017
- il D.Lgs. 267/2000

PRESO ATTO che, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato acquisito il parere di regolarità tecnica e regolarità contabile.

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

1. Di individuare gli ambiti di urbanizzazione consolidata, di cui all'art. 4, comma 2, lettera e), della Legge Regionale 06/06/2017 n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”, quali risultano dagli elaborati predisposti da MATE Società Cooperativa con sede legale a Bologna e sede operativa a San Vendemiano, agli atti del Comune al n. 10320 di protocollo del 31.07.2017 e di seguito elencati:
 - Tav. 01 Elaborato 01 – Ambiti di urbanizzazione consolidata Nord – Scala 1:5000
 - Tav. 02 Elaborato 02 – Elaborato cartografico – Allegato A – Scala 1:5000
 - Relazione illustrativa e scheda informativa (art. 4, comma 5, L.R. n. 14/2017) – Allegato A
2. Di dare mandato al responsabile dell'Area n° 4 Gestione del Territorio, di provvedere agli adempimenti di inoltro alla Regione entro il termine previsto dal comma 5 dell'art. 4 della L.R. n° 14/2017;
3. Di dichiarare con separata ed unanime votazione palese il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

*

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
FREGOLENT SONIA

L'ASSESSORE ANZIANO
FREZZA VANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DE NONI PAOLA