

VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.4 DEL 16.3.2015 (VARIANTE VERDE) – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.18 L.R.11/2004 E SMI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Fossalta di Portogruaro è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale (D.C.C.) n. 17 del 21.05.2013 ed approvato dalla Provincia di Venezia in Conferenza di Servizi il 16.12.2013, ratificato con Delibera di Giunta Provinciale n. 2 del 17.01.2014 successivamente pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 21 del 21.02.2014;
- a seguito dell'approvazione del P.A.T. il P.R.G. vigente ha acquisito il valore e l'efficacia di primo Piano degli Interventi (P.I.) limitatamente alle parti compatibili con il P.A.T., ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della L.R.11/2004 e ss.mm.ii.;
- con D.C.C. n. 38 del 23.09.2014 è stata approvata la variante n. 1 al P.I.;
- con D.C.C. n. 49 del 22.12.2014 è stata approvata la variante n. 2 al P.I. ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii.;
- con D.C.C. n. 1 del 16.02.2016 è stata approvata la variante n. 3 P.I.;
- con Conferenza di Servizi conclusiva del 23.05.2016 è stato approvato l'Accordo di Programma relativo all'area Eastgate Park che costituisce anche variante n. 5 al P.I. ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii. e art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- con deliberazione di C.C. n. 2 del 31.01.2017 è stata approvata la variante n. 4 al P.I.;
- con deliberazione di C.C. n. 53 del 16.11.2017 è stata approvata la variante n. 6 al P.I.;
- con deliberazione di C.C. n. 35 del 25.05.2017 è stata approvata la variante n.7 al P.I.;
- con deliberazione di C.C. n. 54 del 16.11.2017 è stata approvata la variante n. 8 al P.I.;
- con verbale della Conferenza dei Servizi del 19.12.2017 è stata adottata la variante n. 10 al Piano degli Interventi relativa al progetto di ampliamento della Società Zignago Vetro SpA per la costruzione di un nuovo forno;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 16.11.2017 con la quale è stata adottata la variante n. 9 al Piano degli Interventi (P.I.), ai sensi dell'art.7 della L.R.4/2015 (Variante Verde), e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii.;

Dato atto che la suddetta variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Urbanistica del Comune per 30 (trenta) giorni consecutivi dal 22.11.2017 decorsi i quali chiunque poteva formulare osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni fino al 21.01.2018;

Dato altresì atto che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio, mediante manifesti affissi nelle bacheche comunali ed in altri luoghi pubblici, mediante inserimento di tutti gli elaborati nel sito internet del Comune;

Rilevato che nei trenta giorni successivi al deposito degli atti di variante, non è pervenuta al protocollo comunale alcuna osservazione e/o opposizione con le formalità previste dall'avviso di deposito, come risultante dalla documentazione in atti;

Ritenuto di procedere all'approvazione della variante n. 9 al Piano degli Interventi nel suo complesso;

Vista la L.R. 23.04.2004, n. 11 e s.m.i. ed in particolare l'art. 18;

Sentita l'illustrazione dell'argomento e gli interventi che ne sono seguiti riportati su supporto informatico conservato agli atti;

Acquisito il parere di cui all'art. 49, 1° comma, del D.Lvo n. 267 del 18.08.2000 e sue modificazioni;

Con voti favorevoli n. ____ e n. ____ contrari, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse sopra esposte quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto che non sono pervenute osservazioni e/o opposizione in merito alla variante n. 9 al P.I. di cui in premessa;
- 3) di approvare ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii., la variante n. 9 al Piano degli Interventi (Variante Verde) costituita dai seguenti elaborati redatti dall'arch. Roberto Raimondi :
 - Relazione e Progetto di variante;
 - Asseverazione di non necessità di Valutazione di compatibilità idraulica;
 - Relazione tecnica di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale ed allegato E della D.G.R. 2299/2014;
- 4) di incaricare il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Edilizia, Urbanistica di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione;
- 5) di dare atto che la variante n. 9 al PI diventerà efficace 15 (quindici giorni) dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio del comune.
- 6) di dare atto che è stato dato corso agli adempimenti di trasparenza e pubblicità dettati dall'art. 39 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;

Con successiva separata votazione che dà il seguente risultato: voti favorevoli n. ____ e contrari n. ____ la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.