



# COMUNE DI MIRA

## CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

### DETERMINAZIONE N. 815 DEL 31-08-2021

SERVIZIO 1-SERVIZI EDUCATIVI E SPORTIVI

SERVIZI EDUCATIVI E SPORTIVI

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA INVITO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL TENNIS DI ORIAGO PER TRE ANNI AA.SS. 2021/2022 - 2022/2023 2023/2024. CIG Z1432CEAF1**

Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2021-2023 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 22.12.2020, esecutiva;

Visto il Bilancio di previsione triennale 2021 - 2023 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 66 del 22.12.2020, esecutiva;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2021 è stato approvato il Peg 2021-2023;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 16.04.2021 è stato approvato il Piano Performance;

Visto il decreto sindacale n. 19/2020 con il quale è stato prorogato l'incarico di Dirigente del Settore 1 "Servizi al Cittadino" alla Dott.ssa Anna Sutto, ai sensi dell'art.110, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, fino alla fine del mandato del Sindaco;

Vista la determinazione n. 461 del 20/05/2019 con la quale è stato conferito l'incarico relativo alla posizione organizzativa, denominata Servizi Educativi e Sportivi alla Dott.ssa Nicoletta Simonato, ed altresì la determinazione n. 722 del 28/07/2021 con la quale è stata disposta la proroga sino al 31/12/2021;

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 8 del Codice di comportamento aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445;

Visto che è obiettivo dell'Amministrazione Comunale promuovere e sostenere la diffusione della pratica sportiva tra tutte le categorie di cittadini, nonché favorire le attività motorio-ricreative rivolte alle diverse fasce di età, con ciò concorrendo allo sviluppo integrale della persona, anche sotto il profilo della socializzazione e della formazione educativa e contribuendo, anche in sinergia con altri interventi in altri settori, al mantenimento/miglioramento delle condizioni psico-fisiche dei propri cittadini;

Vista la Legge Regionale del Veneto n. 8 dell'11/05/2015, avente per oggetto: "Disposizioni generali in materia di attività motoria e sportiva";

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 29/02/2016 l'Amministrazione ha approvato il "Regolamento per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 06/07/2021 con la quale l'Amministrazione ha stabilito l'atto di indirizzo, per i competenti servizi, per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali del tennis, per il triennio sportivo 2021-2024, classificandoli, tra l'altro, "privi di rilevanza imprenditoriale", ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 lett. b, del "Regolamento per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale", e stabilendo altresì per l'impianto sportivo del tennis di Oriago:

- a) la durata triennale della convenzione;
- b) il canone annuo di utilizzo dell'impianto sportivo da versarsi all'Amministrazione comunale da parte del soggetto che risulterà aggiudicatario quantificato in euro 2.350,88 euro oltre IVA;
- c) l'applicazione delle tariffe, da parte dell'affidatario, secondo i piani tariffari sotto indicati:

TARIFFE PER UTILIZZO IMPIANTO DI TENNIS DI ORIAGO			
apertura tutti i giorni (inclusi sabato e domenica) ore 9.00-23.00	TARIFFA ORARIA (IVA Inclusa - a persona)	SUPPLEMENTO ILLUMINAZIONE	SUPPLEMENTO RISCALDAMENTO
CAMPO SCOPERTO TENNIS TERRA ROSSA NON SOCI	€ 5,50	€ 2,00	//
CAMPO POLIVALENTE SCOPERTO – GIOCO TENNIS NON SOCI	€ 5,50	€ 2,00	//
CAMPO POLIVALENTE SCOPERTO – GIOCO CALCIO A 5 NON SOCI	€ 5,50	€ 2,00	//
CAMPO POLIVALENTE COPERTO – GIOCO TENNIS NON SOCI	€ 6,50	€ 2,00	€ 4,00
CAMPO POLIVALENTE COPERTO – GIOCO CALCIO A 5 NON SOCI	€ 6,50	€ 2,00	€ 4,00

Tenuto conto che con il medesimo atto di Giunta Comunale è stato, tra l'altro, approvato il nuovo schema di Convenzione tipo, per la gestione degli impianti sportivi comunali del tennis, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 lett. f, del vigente regolamento comunale, ed altresì sono stati aggiornati i Piani di Conduzione tecnica degli impianti del tennis;

Richiamata la determinazione n. 692 del 21/07/2021 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per manifestazione d'interesse finalizzata all'affidamento in convenzione della gestione dell'impianto sportivo comunale per il gioco del Tennis Oriago per tre anni AA.SS. 2021/2022 - 2022/2023 - 2023/2024 ed altresì è stato stabilito:

- di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dall'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, invitando gli operatori economici individuati sulla base dell'Avviso pubblico per manifestazione d'interesse sopra richiamato, in quanto l'affidamento in questione rientra nella soglia di cui al citato articolo;
- di utilizzare per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come stabilito dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" - Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e dato atto che le stesse prevedono che l'individuazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate avvenga tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio

profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

Atteso che per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata è stata effettuata una indagine di mercato con le modalità previste dalle sopraccitate linee guida;

Visto l'Avviso Pubblico prot. n. 35910 del 21/07/2021, pubblicato dal 21/07/2021 al 05/08/2021 nella sezione amministrazione trasparente del sito internet comunale per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dall'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con le modalità stabilite dalle sopraccitate linee guida, con scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione fissata alle ore 12,00 del 05/08/2021;

Dato atto che, espletata l'indagine di mercato, è pervenuta un'unica manifestazione di interesse valida per l'affidamento dell'impianto in oggetto prot. n. 37839 del 04/08/2021;

Ritenuto pertanto di procedere all'invio della lettera di invito al soggetto che ha utilmente e validamente formulato la manifestazione di interesse entro il termine, tenuto conto che trattasi di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come stabilito dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Visti i seguenti documenti che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Lettera invito;
- Allegato A) schema di convenzione;
- Allegato B.1) Piano di Conduzione Tecnica Impianto Tennis di Oriago;
- Modello C) istanza di partecipazione;
- Modello D) offerta economica;

Dato atto che l'affidamento in convenzione dell'impianto sportivo comunale per il gioco del Tennis Oriago sopra indicato per la durata di anni tre, comporta un'entrata complessiva presunta quantificata in € 8.604,21 IVA inclusa da introitare al Cap. 323000 "Proventi concessioni in uso palestre scolastiche ed impianti sportivi - servizio rilevante ai fini IVA" Cod. 3.02.0880 e p.c.f. 3.01.03.01.002 del bilancio d'esercizio 2021 nonché dei bilanci successivi, con le seguenti modalità:

- per 956,00 euro del bilancio 2021;
- per 2.868,07 euro del bilancio di previsione 2021-2023 a valere sull'esercizio 2022;
- per 2.868,07 euro del bilancio di previsione 2021-2023 a valere sull'esercizio 2023;

del rimanente importo di 1.912,07 euro riferito alla durata superiore al Bilancio pluriennale, se ne terrà conto nella formazione dei successivi Bilanci, nel rispetto dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che in sede di aggiudicazione dell'impianto si provvederà ad accertare in via definitiva l'entrata complessiva da introitare al Cap. 323000 "Proventi concessioni in uso palestre scolastiche ed impianti sportivi - servizio rilevante ai fini IVA" Cod. 3.02.0880 e p.c.f. 3.01.03.01.002 del bilancio d'esercizio 2021 e successivi a titolo di canone di utilizzo dell'impianto sulla base dell'importo dell'importo annuo effettivamente offerto dall'aggiudicatario;

Dato atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

Accertato che è stato acquisito Smart CIG per la gara in oggetto n. Z1432CEAF1;

Visto l' art. 164 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, che prevede che i servizi non economici di interesse generale non rientrano nell' ambito di applicazione della parte III – contratti di concessione;

Richiamato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 22/12/2020, esecutiva, nel quale l' Amministrazione Comunale ha previsto nell' area strategica E-Sport di concedere in uso gli impianti sportivi alle associazioni sportive presenti sul territorio;

Richiamato lo Statuto Comunale;

Visto il T.U. 267/2000 e ss.mm.ii.;

## D E T E R M I N A

Di richiamare integralmente le premesse, dando atto che gli indirizzi per il nuovo affidamento dell'impianto sportivo comunale per il gioco del Tennis Oriago sito in localita' Oriago di Mira (VE) - via Lago d'Albano per tre anni AA.SS. 2021/2022 - 2022/2023 - 2023/2024 , giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 06/07/2021, sono i seguenti:

- a) durata triennale di ogni convenzione;
- b) canone annuo di utilizzo dell'impianto sportivo summenzionato, da versarsi all'Amministrazione comunale da parte del soggetto che risulterà aggiudicatario, quantificato in euro 2.350,88 euro oltre IVA;
- c) applicazione delle tariffe, da parte dell' affidatario, secondo i piani tariffari sotto indicati:

TARIFFE PER UTILIZZO IMPIANTO DI TENNIS DI ORIAGO			
apertura tutti i giorni (inclusi sabato e domenica) ore 9.00-23.00	TARIFFA ORARIA (IVA Inclusa - a persona)	SUPPLEMENTO ILLUMINAZIONE	SUPPLEMENTO RISCALDAMENTO
CAMPO SCOPERTO TENNIS TERRA ROSSA NON SOCI	€ 5,50	€ 2,00	//
CAMPO POLIVALENTE SCOPERTO – GIOCO TENNIS NON SOCI	€ 5,50	€ 2,00	//
CAMPO POLIVALENTE SCOPERTO – GIOCO CALCIO A 5 NON SOCI	€ 5,50	€ 2,00	//
CAMPO POLIVALENTE COPERTO – GIOCO TENNIS NON SOCI	€ 6,50	€ 2,00	€ 4,00
CAMPO POLIVALENTE COPERTO – GIOCO CALCIO A 5 NON SOCI	€ 6,50	€ 2,00	€ 4,00

Di dare atto che per il procedimento di affidamento in convenzione summenzionato è stato acquisito Smart CIG n. Z1432CEAF1;

Di dare atto che espletata l' indagine di mercato mediante Avviso Pubblico, prot. n. 35910 del 21/07/2021, è pervenuta una manifestazione di interesse valida prot. n. 37839 del 04/08/2021;

Di avviare una procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come stabilito dall' art. 95 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Di approvare i seguenti documenti che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Lettera invito;
- Allegato A) schema di convenzione;
- Allegato B) Piano di Conduzione Tecnica Impianto Tennis di Oriago;

- Modello C) istanza di partecipazione;
- Modello D) offerta economica;

Di dare atto altresì che l' affidamento in convenzione dell'impianto sportivo comunale per il gioco del Tennis di Oriago su indicato, per la durata di anni tre, comporta un' entrata complessiva presunta quantificata in € 8.604,21 IVA inclusa da introitare al Cap. 323000 "Proventi concessioni in uso palestre scolastiche ed impianti sportivi - servizio rilevante ai fini IVA" Cod. 3.02.0880 e p.c.f. 3.01.03.01.002 del bilancio d'esercizio 2021 nonché dei bilanci successivi con le seguenti modalità:

- per 956,00 euro del bilancio 2021;
  - per 2.868,07 euro del bilancio di previsione 2021-2023 a valere sull' esercizio 2022;
  - per 2.868,07 euro del bilancio di previsione 2021-2023 a valere sull' esercizio 2023;
- del rimanente importo di 1.912,07 euro riferito alla durata superiore al Bilancio pluriennale, se ne terrà conto nella formazione dei successivi Bilanci, nel rispetto dell' art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

Di dare atto che in sede di aggiudicazione dell'impianto si provvederà ad accertare l'esatto importo del canone annuo di utilizzo dell'impianto offerto e a definire pertanto l' entrata complessiva da introitare al Cap. 323000 "Proventi concessioni in uso palestre scolastiche ed impianti sportivi - servizio rilevante ai fini IVA" Cod. 3.02.0880 e p.c.f. 3.01.03.01.002 del bilancio d'esercizio 2021 e successivi;

Di stabilire che gli affidamenti avranno durata di 3 anni, AA.SS. 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024;

Di trasmettere la lettera invito mediante PEC fissando un termine di dieci giorni per la ricezione delle offerte.

Di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dirigente del Settore 1 Servizi al Cittadino Dott.ssa Anna Sutto.

Il Responsabile

*Dirigente Anna Sutto*

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.

## DETERMINAZIONE N. 815 DEL 31-08-2021

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA INVITO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL TENNIS DI ORIAGO PER TRE ANNI AA.SS. 2021/2022 - 2022/2023 2023/2024. CIG Z1432CEAF1**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 02-09-2021.

\*per la motivazione indicata con nota:

<b>Accertamento provvisorio N. 88 del 23-08-2021 a Competenza</b>		
Piano dei Conti (siope) 3.01.03.01.003 Proventi da concessioni su beni		
<i>Capitolo</i> 323000 <i>Articolo</i> PROVENTI CONCESSIONE IN USO PALESTRE SCOLASTICHE ED IMPIANTI SPORTIVI - SERVIZIO RILEVANTE AI FINI I.V.A.		
<i>Causale</i>	DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA INVITO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL TENNIS DI ORIAGO PER TRE ANNI AA.SS. 2021/2022 - 2022/2023 2023/2024. CIG Z1432CEAF1 - accertamento di entrata derivante da concessioni utilizzo impianto sportivo comunale tennis di Oriago	
<i>Anno</i>	2021	<b>€. 956,00</b>
<i>Anno</i>	2022	<b>€. 2.868,07</b>
<i>Anno</i>	2023	<b>€. 2.868,07</b>
<i>Anno</i>	2024	<b>€. 1.912,07</b>

Il Dirigente / Il Responsabile del Servizio  
Guido Piras

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.