

# COMUNE DI MIRA

PROVINCIA DI VENEZIA

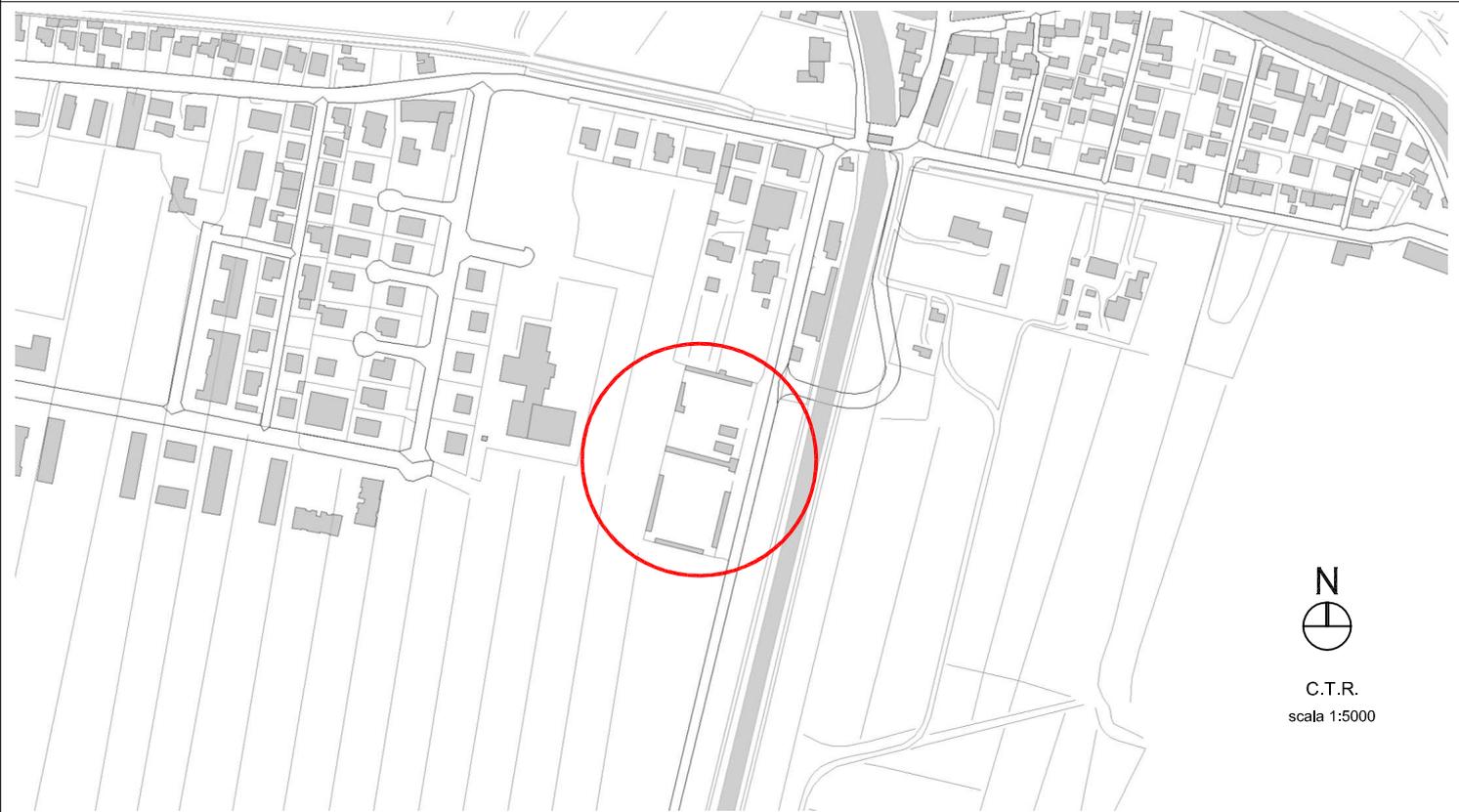
Piazza IX Martiri, 3 - 30034 Mira (VE)  
tel. 041/5628211 email: info@comune.mira.ve.it

## LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO DI MALCONTENTA - I° STRALCIO PROGETTO ESECUTIVO

Studio Architetto GIUSEPPE SECONE

Contrà del Quartiere 3/A - 36100 VICENZA

tel-fax 0444/544529 email info@studiosecone.it  
collaboratori: dott. arch. Elena Secone, dott. arch. Matteo Dal Cortivo



C.T.R.  
scala 1:5000

ALLEGATO

**L**

OGGETTO:

**SCHEMA DI CONTRATTO**

DATA

GIUGNO 2016

L'AMMINISTRAZIONE

IL PROGETTISTA

**COMUNE DI MIRA**

**PROVINCIA DI VENEZIA**

**APPALTO PER** \_\_\_\_\_

**REG. N.** \_\_\_\_\_ **/A.PR.**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
(--/--/--), nella sede municipale del **Comune di Mira**, viene sottoscritta la presente  
scrittura privata redatta con modalità informatiche, da valere a tutti i sensi di legge

tra

1) il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il --/--/-- e  
domiciliato per la Sua carica presso la sede municipale, il quale dichiara di agire  
non per sé ma in nome, per conto e nell'interesse del **Comune di Mira**, nella sua  
qualità di Responsabile del Settore IV^ Lavori Pubblici e Infrastrutture e quindi di  
legale rappresentante del Comune stesso (**C.F. 00368570271, Part. IVA**  
**00368570271**), a ciò abilitato in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo  
267/2000, nel prosieguo indicato anche come "il Comune";

2) il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il --/--/--, C.F.: \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, in qualità di Legale Rappresentante della ditta  
\_\_\_\_\_, con sede legale a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_,  
P.IVA \_\_\_\_\_, nel prosieguo indicata anche come "l'Appaltatore".

Le parti preliminarmente dichiarano quanto segue:

-il sig. \_\_\_\_\_, Responsabile del Settore \_\_\_\_\_, che nel  
presente atto rappresenta il **Comune di Mira**, dichiara di avere precedentemente  
verificato l'insussistenza a suo carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi,  
quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli artt.6 e 7 del D.P.R.62/2013  
recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 4 del Codice  
integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e della Legge 190/2012;

-l'Appaltatore dichiara l'insussistenza di situazioni di lavoro o di rapporti di collaborazione di cui all'art.53, comma 16 ter, del D.Lgs.165/2001; ed inoltre di essere edotto della circostanza che il presente atto si risolve di diritto in caso di violazione, da parte sua, degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti comunale.

### **PREMESSO**

- che con deliberazione di Giunta comunale n. --- del --/--/-- è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di \_\_\_\_\_, dell'importo complessivo di euro \_\_\_\_\_, di cui euro \_\_\_\_\_ per lavori posti a base di gara;

- che con determinazione a contrattare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato deciso di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediante \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.--- del D.Lgs 50/2016 e con il criterio \_\_\_\_\_, determinato mediante \_\_\_\_\_;

- che con la stessa determina sono stati approvati i seguenti documenti di gara \_\_\_\_\_;

- che con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ i suddetti lavori sono stati aggiudicati all'Appaltatore per un importo di euro \_\_\_\_\_ oltre IVA, come risulta dal verbale di gara del \_\_\_\_\_, in originale agli atti presso il **Comune di Mira**;

- che la suddetta determinazione è divenuta efficace in data \_\_\_\_\_ a seguito del positivo esito della verifica dei requisiti di carattere generale dichiarati dall'appaltatore in sede di gara, ai sensi dell'art.32, comma 7, del d.lgs.50/2016;

- che con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata assunta la relativa spesa;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato che sono state effettuate

le pubblicazioni dei risultati della procedura di affidamento di cui trattasi sul sito istituzionale del **Comune di Mira** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs.50/2016;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato l'avvenuta comunicazione, all'Appaltatore e ai cointeressati, del provvedimento di aggiudicazione, come prescritto dall'art.76 del d.lgs.50/2016 e che è trascorso il termine minimo di trentacinque giorni, previsto dall'art.32, co.9, dello stesso decreto 50/2016;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

essendo intenzione delle parti come sopra costituite far ciò risultare da apposito formale contratto, mentre confermano e ratificano la presente narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano di comune accordo quanto segue:

Art.1) Il Comune, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore, che accetta, l'appalto dei lavori di \_\_\_\_\_, come da progetto richiamato al successivo art. 3.

Art.2) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per l'esatto adempimento del contratto è fissato in euro \_\_\_\_\_ oltre I.V.A. nella misura di legge, corrispondente alla percentuale di ribasso del \_\_\_\_\_% offerto dall'Appaltatore in sede di gara, come risulta dalla determinazione di aggiudicazione n.\_\_\_\_ del --/--/-- richiamata in premessa. Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Gli avvisi di emissione degli ordinativi di pagamento saranno inviati dal Comune alla sede legale dell'appaltatore. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati

emessi sul Tesoriere del Comune.

Art.3) L'appalto viene concesso e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n.----- del --/--/-- (la relazione tecnica, l'elenco prezzi, il capitolato e gli elaborati grafici, tavole ecc.) e dell'offerta della Ditta presentata in data --/--/--. I suddetti documenti, depositati agli atti e sottoscritti dalle parti per accettazione, si intendono facenti parte integrante del Contratto, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutti gli articoli del Capitolato di cui vengono di seguito riportati i seguenti punti: a) il termine di esecuzione dei lavori è di gg. **165 (centosessantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori; b) le penali di cui all'**art. 17** la cui riscossione si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e, qualora non fossero sufficienti tali disponibilità, sulla cauzione definitiva; c) la sospensione e ripresa lavori ai sensi dell'**art. 16**; d) oneri, obblighi e responsabilità dell'Appaltatore ai sensi dell'**art.55**; e) contabilità dei lavori e liquidazione dei corrispettivi ai sensi degli articoli **25 e 26**; f) specifiche modalità e termini di collaudo ai sensi dell'**art. 53**.

L'Appaltatore si impegna, fin d'ora, a rispettare, come previsto dal D.Lgs. 81/2008, le condizioni di cui al Piano di Sicurezza che qui si richiama quale parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegato.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del D.Lgs.50/2016, delle disposizioni rimaste in vigore in via transitoria del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.163/2006 e del Capitolato Generale d'Appalto per i lavori di interesse regionale, approvato con deliberazione della Giunta Regionale 2120/2005

e che le parti dichiarano di conoscere e di accettare e che espressamente richiamano come parte integrante del presente atto.

Art. 4) Il Comune e l'Appaltatore si danno reciproco atto che per l'adeguamento dei prezzi dei singoli materiali di costruzione, previsti nel progetto di cui al precedente art. 3, trova applicazione l'articolo 106 del d.lgs.50/2016.

Art. 5) Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt.108 e 109 del d.lgs.50/2016.

Art.6) La definizione di eventuali controversie fra il Comune e l'Appaltatore, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art.205 del D.Lgs.50/2016, sarà devoluta alla decisione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è quello di \_\_\_\_\_.

Art.7) L'Appaltatore, a garanzia degli adempimenti da assumere con il presente atto, ha costituito la cauzione definitiva di euro \_\_\_\_\_ a mezzo polizza fidejussoria n.----- in data --/--/-- rilasciata da ----- con sede in ----- . Tale cauzione verrà svincolata ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto valersi in tutto o in parte di essa.

Art.8) L'Appaltatore, ha presentato polizza di assicurazione n.\_\_\_\_\_ rilasciata dalla Società \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, che copre i danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, per un massimale superiore ad euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), nonché la responsabilità civile per i danni causati a

terzi per un massimale superiore ad euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

Le polizze assicurative di cui al presente articolo hanno durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

Art.9) Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs.50/2016.

Art.10) Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dal Comune nel rispetto delle disposizioni di legge in materia e nei limiti indicati dall'appaltatore stesso nell'offerta presentata in sede di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto.

Art.11) Ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010, l'appaltatore, a pena di nullità del contratto stesso, ha l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali. A tal fine deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, fermo restando quanto previsto dal comma 5 della stessa legge. Per ogni transazione il bonifico bancario o postale dovrà riportare il CIG \_\_\_\_\_.

L'appaltatore deve comunicare al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui ai due commi precedenti entro sette giorni dalla loro accensione, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Art.12) L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90, co.9, del D.Lgs. 81/2008, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti e di rispettare tutte le norme in materia retributiva, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i

dipendenti dalla vigente normativa.

L'Appaltatore dichiara, altresì, la propria responsabilità circa il rispetto da parte di eventuali subappaltatori degli obblighi di cui al presente punto nei confronti dei dipendenti degli stessi come previsto dall'art.105 del D.Lgs.50/2016.

Art.13) Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di *non essere assoggettato alle norme di cui alla Legge 68/1999 OPPURE di essere in regola con gli adempimenti di cui alla Legge 68/1999.*

**Art.14) A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in Mira, Piazza IX Martiri n.3, presso la Sede Municipale.**

Art.15) Tutte le spese del presente contratto sono a carico dell'Appaltatore.

Art.16) Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

Art.17) Le parti si danno atto che il trattamento dei dati personali di cui al presente contratto avverrà ai sensi del D.Lgs.196/2003. Titolare del trattamento dei dati personali è il **Comune di Mira** e, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, il responsabile del suddetto trattamento è \_\_\_\_\_.

18) Il presente contratto, redatto con modalità informatiche, è composto da un file in formato pdf sottoscritto digitalmente dalle parti. L'imposta di bollo è assolta nei modi previsti dall'art.3, comma 1, del DPR 642/1972 e ss.mm.ii.