

Allegato sub A) alla determinazione n. _____ del _____

ACCORDO CONSORTILE MIRA CAMPONOGARA
Codice AUSA n. 0000376384



COMUNE DI MIRA

Città Metropolitana di Venezia
30034 Mira (VE) - Piazza IX Martiri, 3
Tel. 0415628211- Fax. N. 0415628219
C.F. e P.IVA. 00368570271
Indirizzo Internet: www.comune.mira.ve.it
PEC: comune.mira.ve@pecveneto.it



COMUNE DI CAMPONOGARA

Città Metropolitana di Venezia
30010 Camponogara (VE) Piazza Mazzini n. 1
Tel. 041 513991 Fax n. 041 5139938
C.F. e P.IVA. 00662440270
Indirizzo Internet: www.comune.camponogara.ve.it
PEC: comune.camponogara@pec.tuni.it

Prot. n.

Mira,

trasmissione a mezzo pec

Spett.le ditta

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. n. 50/2016) RELATIVA AD AFFIDAMENTO LAVORI PER INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA DI MIRA TAGLIO "G. LEOPARDI". NUMERO GARA 6613417. CIG N. 6918108B50. CUP C64H16000460004.

Codesta Spettabile Ditta è invitata a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *"ristrutturazione dei servizi igienici e spogliatoi della palestra della scuola media di Mira Taglio "G. Leopardi"*, presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera invito integrata dal disciplinare di gara, dal *"Capitolato Speciale d'Appalto - Tecnico"* e dal *"Capitolato Speciale d'Appalto - Amministrativo"* e da tutti i documenti costituenti il progetto esecutivo approvato. Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione anche in ragione di cause esterne, non rilevate durante lo svolgimento della procedura, o interne, successivamente alla conclusione della medesima.

1. ENTE APPALTANTE.

Accordo Consortile Mira Camponogara - Comune di Mira, Settore 4 Lavori Pubblici ed infrastrutture – Servizio “*Edilizia Pubblica*”, Piazza IX Martiri 3 – 30034 Mira (Ve).

Sito Internet: www.comune.mira.ve.it.

PEC: comune.mira.ve@pecveneto.it.

2. OGGETTO.

L'affidamento per l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione dei servizi igienici e spogliatoi della palestra della scuola media di Mira Taglio. Il progetto riguarda la ristrutturazione degli spogliatoi e dei due gruppi di servizi igienici della palestra della scuola media “*G. Leopardi*” di Mira Taglio, per assicurare lo svolgimento dell'attività scolastica e delle società sportive in ambienti adeguati e in condizioni igienico-sanitarie ottimali.

Il presente affidamento, per sua natura comprendendo tutta una serie di prestazioni strettamente collegate tra di loro, non è frazionabile in lotti funzionali.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Descrizione	Categoria.	Lavori € ⁽¹⁾	Oneri sicurezza	Classifica	Fino ad	Incidenza sul totale	note
OG1 Edifici civili ed industriali	OG1	€ 88.618,95	€ 1.565,71	I	€ 258.000,00	62,63%	Categoria prevalente subappaltabile al 30%
OG11 Impianti tecnologici	OG11	€ 52.881,05	€ 934,29	I	258.000,00	37,37%	Categoria subappaltabile al 30 % scorporabile

(1) Comprensivo degli oneri della sicurezza per € 2.500,00

I requisiti minimi per la partecipazione sono: attestazione SOA rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e art. 60 del D.P.R. 207/2010, in corso di validità, per la categoria OG1 classifica I e OG11 classifica I, o in alternativa, dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 c. 1 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.).

In base all'art 89 comma 11 del D.lgs 50/2016 **non è ammesso l'avvalimento** poichè nell'oggetto dell'appalto di lavori rientrano, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali superiori al 10% del valore dell'opera.

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.

L'appalto in argomento sarà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (coordinato con le modifiche contenute nell'avviso di rettifica pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27.07.2016) recante “*Nuovo Codice dei contratti*” (nel proseguo, **Codice**), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) e comma 12 del medesimo Codice, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Allegato sub A) alla determinazione n. _____ del _____

La procedura sarà condotta sulla base del sorteggio effettuato dagli elenchi degli operatori economici istituito con determinazione n. 502/11.09.2015 ed aggiornato con determinazione n. 403/27.07.2016, a seguito avviso del 21.12.2016 prot. n. 58604.

Determinazione a contrattare del Dirigente del Settore 4 LL.PP. n. _____ del _____.

Svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione della stessa.

4. VALORE DELL'AFFIDAMENTO.

L'ammontare complessivo stimato dell'appalto, compresi gli oneri della sicurezza, è pari a € 144.000,00 (iva al 10% esclusa) di cui € 2.500,00 di oneri per attuazione piano di sicurezza non soggetti al ribasso.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere dddd) del Codice.

5. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 90 (novanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori dovranno svolgersi esclusivamente durante le vacanze estive, con inizio presumibilmente dal 1 giugno 2017.

6. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

La visione dei luoghi relativi all'esecuzione dei lavori è obbligatoria *a pena di esclusione*.

Per la partecipazione alla gara è richiesta, *a pena di esclusione*, idonea CERTIFICAZIONE a firma del RUP, rilasciata al termine del sopralluogo.

Per concordare la data di visione dei luoghi è necessaria prenotazione telefonica al n. 041-5628254 presso la Segreteria del Settore n. 4 - LL.PP. ed Infrastrutture, dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00 e il giovedì dalle 15.00 alle 17.00 (Sig.ra Fabiola Girardi).

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto dalle Prefetture del Veneto, Regione Veneto, Unione delle Province del Veneto e Associazioni regionali dei Comuni del Veneto in data 07.09.2015 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, recepito dalla Stazione Appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 145/2015.

Il progetto definitivo-esecutivo approvato, la presente lettera invito, il disciplinare di gara ed i modelli ad esso allegati sono visibili sul sito internet del Comune di Mira all'indirizzo www.comune.mira.ve.it.

Copia integrale di tutti gli atti di gara sono disponibili e scaricabili (anche in formato pdf) al predetto indirizzo internet, alla voce "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti".

7. DESCRIZIONE DELL' AFFIDAMENTO.

Per una più dettagliata descrizione dei lavori in oggetto e per le ulteriori informazioni si rimanda al "Capitolato Speciale d'Appalto - Tecnico" e al "Capitolato Speciale d'Appalto – Amministrativo", al Disciplinare di gara e ai documenti costituenti il progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 934 del 21.12.2016 (validato in data 14.12.2016), finalizzati all'affidamento dei lavori in oggetto indicati.

8. TERMINE DI PRESENTAZIONE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, CRITERI DI AMMISSIONE DELLE OFFERTE E APERTURA DELLE OFFERTE.

I concorrenti dovranno far pervenire le offerte, **a pena di esclusione**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Mira – Piazza IX Martiri, 3 – 30034 MIRA (VE) – ITALIA, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 09.02.2017**, esclusivamente a mezzo corriere, raccomandata A.R., posta celere o consegna a mano.

L'offerta redatta in lingua italiana dovrà essere presentata secondo quanto indicato nella presente lettera invito, nel Disciplinare di gara, nel "*Capitolato Speciale d'Appalto - Tecnico*" e nel "*Capitolato Speciale d'Appalto – Amministrativo*" e usufruendo preferibilmente dei modelli predisposti.

Apertura offerte. Le operazioni di gara avranno inizio in seduta pubblica **il giorno 21.02.2017 alle ore 10.00** presso la sala consiliare sita al 1° piano della Sede Municipale di Mira, Piazza IX Martiri n. 3.

9. FINANZIAMENTO.

L'affidamento del presente appalto è finanziato con fondi propri del Comune di Mira.

I pagamenti avverranno secondo le modalità indicate alla voce denominata "*modalità di pagamento*" nel "*Capitolato Speciale d'Appalto – Amministrativo*".

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi alla gara in oggetto gli operatori economici, di cui all'art. 45 del Codice, che hanno ricevuto la lettera invito, in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 dello stesso Codice.

I partecipanti devono essere in possesso, alla data di scadenza di presentazione delle offerte dei requisiti di carattere generale, nonché di quanto previsto alla voce "requisiti richiesti" dal Disciplinare di gara.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Crina Denisa Olaru, del Settore 4 Lavori Pubblici e Infrastrutture, Servizio "*Edilizia Pubblica*" del Comune di Mira.

12. ALTRE INFORMAZIONI.

Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento Ing. Crina Denisa Olaru (tel. 0415628267/254– email lavori.pubblici@comune.mira.ve.it).

13. PROCEDURE DI RICORSO.

Presso Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278 - 30122 – Venezia - tel. 041/2403911, fax 041/2403940-41, sito internet www.giustizia-amministrativa.it.

Presentazione ricorsi: entro 30 (trenta) giorni ai sensi art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

14. DISPOSIZIONI FINALI.

La presente lettera invito è integrata dal Disciplinare di gara, dal “*Capitolato Speciale d’Appalto - Tecnico*” e dal “*Capitolato Speciale d’Appalto – Amministrativo*” recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione del presente appalto.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 95 – comma 12 del Codice, si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all’art. 48, comma 17 del Codice. La Stazione Appaltante, altresì, si riserva la facoltà di non aggiudicare o di aggiudicare in presenza di un’unica offerta valida.

La Stazione Appaltante potrà decidere di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

La valutazione della congruità dell’offerta sarà effettuata nel rispetto delle prescrizioni contenute nell’art. 97, comma 2, del Codice. In ogni caso, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, come declinati al comma 6 dell’art. 97 del Codice, appaia anormalmente bassa.

L’aggiudicataria si impegna a svolgere i lavori oggetto del presente appalto con le modalità previste dal “*Capitolato Speciale d’Appalto - Tecnico*” e dal “*Capitolato Speciale d’Appalto – Amministrativo*”, anche nelle more della formale stipula del contratto che potrà, eventualmente, avvenire anche oltre il termine fissato dall’art. 32, comma 8 del Codice.

L’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il Dirigente del Settore LL.PP

Arch. Cinzia Pasin

(firmato digitalmente secondo la normativa vigente)