Allegato sub C2) alla determinazione n. ____ del _____

COMUNE DI MIRA
(Provincia di Venezia)
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZI CIMITERIALI

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI CIMITERI COMUNALI

ELENCO PREZZI

ai sensi del D.Ls.vo n. 50/2016

DISPOSIZIONI GENERALI PER I VARI ARTICOLI

1 - **L'inumazione** in genere comprende i seguenti lavori: tracciamento della fossa con osservanza delle misure e distanze di rispetto delle norme contenute nel D.P.R n. 285/10.9.1990, scavo fossa a mano e/o con mezzo meccanico, operando in modo che il terreno proveniente dalla profondità venga posto in superficie mentre quello scavato alla superficie sia messo attorno al feretro in profondità, al fine di invertire la posizione degli strati di terreno. Deposizione accurata del feretro e rinterro dello stesso con formazione di un tumulo di terra sovrastante, carico della terra in eccedenza su idoneo mezzo, trasporto e stesa sul luogo indicato dal Responsabile dell'Ufficio Servizi Cimiteriali.

Prima di procedere allo scavo, la ditta appaltatrice dovrà, a propria cura spese, provvedere, nel modo e con i mezzi che considererà più opportuni, a salvaguardare sia l'integrità strutturale che ornamentale delle tombe circostanti l'area oggetto dello scavo. La fossa dovrà essere ultimata e predisposta per il ricevimento del feretro almeno un'ora prima dell'entrata in cimitero della salma. Dovrà inoltre essere opportunamente protetta con opportune attrezzature da eventuali smottamenti di terreno dall'inizio dello scavo fino al termine dell'inumazione. L'Appaltare dovrà garantire per la deposizione manuale del feretro, la presenza di almeno n. 4 addetti.

2 - **L'esumazione** comprende la demolizione completa dei manufatti (utilizzando semplici attrezzature e/o mezzi meccanici), conservando solo la foto del defunto, che costituiscono la struttura della tomba e della sepoltura, la lapide, l'ornamento marmoreo, il basamento della stessa ed eventuali manufatti sottostanti il piano campagna qualunque sia la composizione e la dimensione volumetrica degli stessi, la ditta pertanto in nessun caso ha diritto ad una maggiorazione del prezzo offerto per l'esumazione stessa. Lo scavo della fossa dovrà essere eseguito rispettando le prescrizioni citate in precedenza per l'inumazione, poi saranno raccolti i resti ossei rinvenuti con deposito nell'ossario comune oppure su precisa richiesta, saranno raccolti in una cassettina di zinco (fornita a cura e spese dei congiunti della salma) da tumulare nell'ossario individuale con chiusura in mattoni o piastra in calcestruzzo (questa tumulazione sarà pagata a parte), rinterro della fossa priva di qualsiasi materiale o rifiuto cimiteriale. I soli materiali inerti di risulta quali: calcestruzzo, muratura e marmo, dovranno essere caricati, trasportati e smaltiti alla pubblica discarica (pp.dd.) per i rifiuti cimiteriali quali: resti lignei, parti di vestiario e zinco, vedere disposizioni al successivo punto 5). L'Appaltare dovrà garantire per tale operazione la presenza di almeno n. 3 addetti. In caso di esumazioni massive è facoltà del Referente del servizio (rif. Art. 6 co. 1 del C.S.A.) prescrivere la presenza di ulteriore personale necessario allo svolgimento regolare delle operazioni.

L'esumazione negativa include, oltre alle operazioni in precedenza descritte per l'esumazione, la fornitura e lo spargimento all'interno della sepoltura di adeguate sostanze biodegradanti o soluzioni enzimatiche idonee a favorire la scheletrizzazione della salma, il riposizionamento del coperchio in legno della cassa, previo spostamento dell'eventuale telo in nylon, il rinterro della fossa, il posizionamento della sola croce con targhetta, la formazione del tumulo di terra sopra la sepoltura e la completa pulizia delle tombe e/o monumenti circostanti, compreso il carico, trasporto e smaltimento alle pp.dd. di tutti i materiali rinvenuti dalla demolizione.

3 - **La tumulazione** in genere è l'operazione d'inserimento del feretro nel loculo o loculo-ossario, qualsiasi sia la fila assegnata, utilizzando l'alzaferetri di proprietà dell'Ente presente in cimitero o altre particolari attrezzature che in base alle esigenze operative dovranno essere fornite dalla Ditta stessa.

I lavori da eseguire sono i seguenti: rimozione accurata del sigillo in marmo di chiusura loculo o loculo- ossario, (operazione a cura e spese della ditta solo per loculo comunale, per sigillo in marmo dì cappellina familiare, l'onere è a carico del concessionario), asporto della piastra in c.a., se presente all'interno del loculo o loculo- ossario, introduzione del feretro, cassettina o urna, chiusura del loculo o loculo- ossario, con costruzione di muretto in mattoni pieni ad una testa con intonacatura o con lastra di cemento armato vibrato o altro materiale avente le stesse caratteristiche di stabilità, intonacatura della parete esterna, nel caso la chiusura sia stata fatta con mattoni o altro materiale laterizio, nel caso si stata invece utilizzata per la chiusura del loculo o loculo- ossario una piastra di cemento armato, questa deve essere accuratamente sigillata con malta di cemento lungo tutto il suo perimetro, tutti i materiali necessari alla realizzazione quanto richiesto per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte, sono a carico della Ditta che dovrà provvedere al loro acquisto, trasporto, scarico e conservazione in loco.

Sulla parete esterna intonacata o grezza deve essere subito scritto con gesso o grafite il nome e cognome della salma appena tumulata. Prima dell'inizio dei lavori si devono predisporre delle protezioni idonee al fine di proteggere da eventuali danni i loculi circostanti. A lavori ultimati si dovrà procedere ad un'accurata pulizia dei sigilli in marmo dei loculi circostanti compresi gli ornamenti degli stessi, la pavimentazione e quanto altro necessario, compreso lo smontaggio ed accantonamento dell'eventuale impalcatura utilizzata (di proprietà dell'Ente o dell'Assuntore). L'Appaltare dovrà garantire per tale operazione la presenza di almeno n. 3 addetti.

4 - L'estumulazione comprende la demolizione del muretto in mattoni o l'asporto della piastra in c.a., previa accurata rimozione del sigillo in marmo (per cappellina di famiglia, l'onere è a carico del concessionario), estrazione del feretro e abbassamento a terra dello stesso, apertura cassa principale e secondaria in zinco, riduzione e raccolta resti (cassettina di zinco esclusa), ogni onere compreso per il montaggio e l'utilizzo di idonea impalcatura o alzaferetri, secondo le esigenze operative, il carico, trasporto e smaltimento alle pp.dd. dei soli materiali inerti (cemento, muratura e marmo) rinvenuti, pulizia accurata del luogo e dei loculi circostanti, smontaggio ed accantonamento di tutte le attrezzature utilizzate. L'Appaltare dovrà garantire per tale operazione la presenza di almeno n. 3 addetti.

5 - Raccolta e smaltimento rifiuti provenienti da esumazioni estumulazioni (D.Lgs. 05.02.1997/n.22 e D.Lgs. 08.11.1997/n.389).

I rifiuti di scarti lignei e parti di vestiario, previa disinfezione con idonei prodotti, dovranno essere racchiusi in appositi contenitori di cartone provvisti all'interno di sacco in nylon, fermo restando che le casse di legno devono essere tagliate in pezzi da cm.100/cadauno. I suddetti cartoni, così confezionati, dovranno essere depositati a scelta della Responsabile tecnico (rif. Art. 6 co. 2 del C.S.A.) od in un apposito angolo di un determinato cimitero oppure in un apposito cassone posizionato all'esterno del cimitero. L'Assuntore dovrà incaricare una ditta specializzata affinché provveda all'asporto dei cartoni ed al successivo conferimento c/o l'impianto d'incenerimento autorizzato. Le parti in zinco dovranno essere separate da quelle precedenti in quanto non possono essere incenerite. L'Assuntore inoltre

dovrà presentare all'Ufficio dell'Ente, copie dei talloncini di pesata e/o quanto altro sia idoneo a confermare l'avvenuto conferimento dei rifiuti cimiteriali c/o l'impianto d'incenerimento autorizzato. Tutti gli oneri derivanti dal rispetto obbligatorio delle suddette prescrizioni e le relative spese sono a totale carico dell'Assuntore.

A) Prestazioni a canone

La quantificazione delle prestazioni fornite dai seguenti articoli debbono intendersi indicative ed assolutamente non impegnative per l'Amministrazione Comunale e pertanto il loro variare non costituisce motivo perché l'Assuntore possa chiedere la revisione del corrispettivo per il canone totale annuo offerto in sede di gara.

N. Art.	Descrizione dei servizi	u.m.	Q.tà Annua **STIMA**	Prezzo Unitario	Importo Annuo
C.1	**Custodia, pulizia, assistenza ai funerali, manutenzioni (Vedi capitolato speciale e capitolato tecnico)**	**gg**	**365**	**€ 200,00**	€ 73.000,00
O.1	**Scavo fossa** per salma di persona di età maggiore di 10 anni (dimensioni m.o.80x2.20xh.2.00), con inumazione feretro.	n.	**75**	**€ 115,00**	€ 8.625,00
O.2	**Scavo fossa** per salma di persona di età inferiore a 10 anni (dimensioni m.o,50xl,50xh.2,00), con inumazione feretro.	n.	**2**	**€ 115,00**	€ 230,00
O.3	**Tumulazione in loculo comunale** su qualsiasi fila assegnata	n.	**150**	**€ 140,00**	€ 21.000,00
O.4	**Tumulazione in loculo privato di Cappellina di famiglia** (loculo disposto frontalmente cm.80xh.65 circa).	n.	**6**	**€ 140,00**	€ 840,00
O.5	**Tumulazione in loculo privato di Cappellina di famiglia** (loculo disposto lateralmente cm.215xh.65 circa).	n.	**5**	**€ 200,00**	€ 1.000,00
O.6	**Tumulazione in tomba di famiglia,** tipo camera in sottosuolo, **di nuova salma,** con l'esclusione di qualsiasi onere per apertura, lievo, spostamento e riposizionamento lastre tombali e sigilli in marmo.	n.	**1**	**€ 90,00**	€ 90,00
O.7	**Tumulazione in tomba di famiglia,** come voce precedente, **di nuova salma con estumulazione e riduzione in resti di altra salma esistente** e già tumulata a suo tempo dentro la tomba stessa, deposito resti rinvenuti dentro la cassettina di zinco, fornita dal concessionario della tomba, ogni onere e spesa compresi per carico, trasporto e smaltimento materiali e rifiuti cimiteriali provenienti dalla estumulazione (maggiorazione del prezzo unitario offerto del 20% per ogni altra estumulazione oltre la prima).	n.	**0**	**€ 200,00**	€ 0,00
O.8	**Tumulazione in ossario individuale di resti mortali, contenuti in una cassettina di zinco, o urna cineraria,** proveniente da qualsiasi sepoltura e/o da qualsiasi Comune, ogni onere compreso per il ricevimento della cassettina di zinco, l'apertura del loculo-ossario, la tumulazione e la chiusura dello stesso.	n.	**130**	**€ 30,00**	€ 3.900,00
O.9	**Tumulazione in loculo comunale, contenente già un feretro**, di **cassettina di zinco** con resti mortali o di **urna cineraria**, compreso lievo marmo, demolizione parziale muretto o piastra in cls., rifacimento chiusura, ogni onere come descritto nelle "Disposizioni Generali" (si contabilizzata ogni demolizione, non il numero di cassettine od urne introdotte nel medesimo istante).	n.	**85**	**€ 100,00**	€ 8.500,00
S.1	Scavo fossa per salma in genere, esclusa inumazione e rinterro.	n.	**1**	**€ 80,00**	€ 80,00
S.2	Inumazione feretro in fossa già predisposta in precedenza.	n.	**3**	**€ 65,00**	€ 195,00
S.3	Esumazione positiva salma di età maggiore di 10 anni, compresa nuova inumazione di altra salma.	n.	**2**	**€ 170,00**	€ 340,00
S.4	Esumazione positiva salma di età inferiore a 10 anni, con rinterro fossa, esclusa nuova inumazione.	n.	**1**	**€ 85,00**	€ 85,00
S.5	**Esumazione positiva salma di età maggiore di 10 anni, compresa raccolta resti** e loro deposito in ossario comune (pagata a parte l'eventuale tumulazione resti in ossario individuale), **esclusa nuova inumazione.** Si procederà, a discrezione della D.L, al rinterro della fossa o all'allestimento in opera, con fornitura e trasporto in loco a carico della ditta, di idonee protezioni per impedire smottamenti di terreno ed infiltrazioni di acqua piovana nella fossa.	n.	**10**	**€ 85,00**	€ 850,00

S.6	**Esumazione negativa salma in genere** (oneri come sopra).	n.	**3**	**€ 70,00**	€ 210,00
S.7	**Esumazione straordinaria salma per trasferimento** in altra sepoltura, **senza apertura del feretro**, scavo fossa, sollevamento e deposito in superficie del feretro, rinterro della fossa, pulizia del luogo circostante, carico e trasporto su carrello fino alla nuova sepoltura all'interno dello stesso Cimitero oppure, dopo aver introdotto il feretro entro il cassone di zinco (fornito dalla I.O.F. incaricata), fino ai cancelli, nel caso il feretro sia destinato ad un altro Cimitero (oneri come sopra).	n.	**4**	**€ 190,00**	€ 760,00
S.8	**Esumazione ordinaria salma non mineralizzata** con scavo fossa, rinvenimento in superficie del feretro, raccolta resti mortali, fornitura ed introduzione resti in un apposito sacco contenitore biodegradabile dim. Cm. 100/150x80 (o idonea nuova cassa) con cerniera e chiusura longitudinale, trasporto sacco (o cassa) in un altro campo d'inumazione del medesimo Cimitero (nuova inumazione conteggiata a parte) ogni onere per pulizia del luogo circostante.	n.	**40**	**€ 190,00**	€ 7.600,00
S.9	**Estumulazione positiva di salma da loculo comunale** con raccolta resti.	n.	**3**	**€ 110,00**	€ 330,00
S.10	**Estumulazione ordinaria negativa di salma da loculo comunale,** con raccolta resti mortali fornitura ed introduzione resti in un apposito sacco contenitore biodegradabile dim. Cm. 100/150x80 (o idonea nuova cassa) con cerniera e chiusura longitudinale, trasporto sacco (o cassa) in un altro campo d'inumazione del medesimo Cimitero (nuova inumazione conteggiata a parte) ogni onere per pulizia del luogo circostante.	n.	**10**	**€ 240,00**	€ 2.400,00
S.11	**Estumulazione straordinaria di salma da loculo comunale per trasferimento in altro loculo comunale,** trasporto su carrello fino alla nuova tumulazione, se la salma resta nello stesso cimitero o fino all'auto funebre della I.O.F., se la salma esce dal cimitero, conteggio eventuale nuova tumulazione a parte, ogni onere compreso per carico, trasporto e smaltimento materiali di risulta.	n.	**15**	**€ 110,00**	€ 1.650,00
S.12	**Estumulazione straordinaria di salma da <u>loculo frontale</u> di Cappellina privata per trasferimento in altro loculo,** (esclusi spostamenti di marmi nella sepoltura privata).	n.	**1**	**€ 100,00**	€ 100,00
S.13	**Estumulazione straordinaria di salma da <u>loculo laterale</u> di Cappellina privata per trasferimento in altro** loculo, (esclusi spostamenti di marmi nella sepoltura privata).	n.	**1**	**€ 110,00**	€ 100,00
S.14	**Estumulazione straordinaria dì salma da loculo comunale o da Cappellina privata ed inumazione definitiva nello stesso cimitero od in altro cimitero dell'Ente,** con scavo fossa, esecuzione con attrezzatura adeguata di n. 20/25 fori (diam. Mm. 22 circa) sulla cassa di legno, fino al raggiungimento e foratura della cassa interna in zinco, inumazione feretro e rinterro, escluso eventuale tasporto feretro dal cimitero di partenza a quello di destinazione, esclusa la rimozione del marmo di chiusura della sepoltura.	n.	**1**	**€ 250,00**	€ 250,00
S.15	**Estumulazione resti mortali da ossario individuale,** ogni onere compreso per apertura, pulizia del luogo, carico, trasporto e smaltimento materiali alle pp.dd.	n.	**10**	**€ 100,00**	€ 1.000,0
	Totale A) - Canone annuo a base d'asta				**€ 133.135,00**

B) Lavori in economia – importo annuo

N. Art.	Descrizione dei servizi	u.m.	Q.tà Annua **STIMA**	P.U. a base d'asta	Importo Annuo
E	Eventuali lavori in economia potranno essere affidati alla ditta aggiudicataria del servizio, alle condizioni indicate nel contratto di servizio, in base ai prezzi unitari indicati per la manodopera nel presente preventivo prezzi e, per quanto concerne materiali, noli e trasporti, in base ai prezzi unitari di cui al vigente Prezziario approvato dalla Regione Veneto Nell'applicazione del prezziario di cui sopra verrà applicato il ribasso percentuale del 5%.	n.		**€ 7.525,00**	**€ 7.525,00**
E.1	Fornitura di manodopera per interventi in economia non previsti relativamente a tutte le operazioni cimiteriali al costo orario				
	Operaio IV livello	ora		€ 31,05	
	Operaio specializzato	ora		€ 29,51	
	Operaio qualificato	ora		€ 22,52	
	Operaio comune	ora		€ 24,96	

C) Oneri per la sicurezza - Stimati su base annua	€ 2.000,00

RIEPILOGO

A	operazioni a canone importo annuo	€ 133.135,00
B	lavori in economia importo annuo	€ 7.525,00
	TOTALE importo annuo	€ 140.660,00
	IMPORTO TRENTASEI MESI (Totale x 3) Escluso IVA e oneri per la sicurezza	**€ 421.980,00**

C	**IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA TRIENNIO** esclusi dalla base d'asta (€ 2.000 x 3)	**€ 6.000,00**

LA DIRIGENTE SETTORE N. 4

-Lavori Pubblici e Infrastrutture-

Arch. Cinzia Pasin