



# COMUNE DI MIRA

## CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

### DETERMINAZIONE N. 1050 DEL 25-10-2021

SERVIZIO 4-STAFF AMMINISTRATIVO DEI SERVIZI DI SUPPORTO DEL SETTORE

IMPIANTI SPORTIVI,CIMITERI,ESPROPRI,VERDE E ARREDO

**Oggetto: CUP C64B19000650004 CIG 85598557CD LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL'AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO 2° STRALCIO FUNZIONALE (ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE DI ORIAGO) APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

#### IL RESPONSABILE

Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2021-2023 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 22.12.2020, esecutiva;

Visto il bilancio di previsione triennale 2021-2023 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 66 del 22.12.2020, esecutiva e successive variazioni;

Visto il P.E.G. 2021-2023 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 4 del 21.01.2021, esecutiva;

*Visto il Piano Performance 2021-2023, approvato con deliberazione di Giunta n. 66 del 16/4/2021;*

*Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 39 del 09.03.2021 di riaccertamento dei residui attivi e passivi alla data del 31/12/2020;*

Visto il Decreto del Sindaco AS n. 99 del 21/12/2020 che attribuisce all'arch. Paolo Tomba l'incarico dirigenziale afferente la responsabilità del Settore4 "Lavori Pubblici e Infrastrutture" mediante contratto a tempo determinato ai sensi dell'art.110,comma1, del D.lgs.n.267/2000, per la durata di 12 mesi;

Vista la determina n. 460 del 20.05.2019, con la quale il dirigente del Settore LL.PP. - infrastrutture, conferisce l'incarico di posizione organizzativa denominata "Impianti Sportivi, Cimiteri, Espropri, verde e arredo urbano", al Geom. Roberto Stangherlin, fino al 31/05/2020, la determina n. 457 del 28/5/2020 con cui viene prorogato l'incarico fino al 30/9/2020, la determina n. 870 del 30/9/2020 con cui viene prorogato l'incarico fino al 30/11/2020, la determina n. 1130 del 30/11/2020 di proroga fino al 31/01/2021, la determina n. 81 del 28.01.2021 con cui viene prorogato l'incarico fino al 30/04/2021, la determina n. 409 del 30.04.2021 con cui viene prorogato l'incarico fino al 31/07/2021 e la determina n. 720 del 28.07.2021 con cui viene prorogato l'incarico fino al 31/12/2021;

**Dato atto** che il responsabile del procedimento di cui agli artt. 4, 5 e 6 della L. 241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. 50/18.04.2016 e s.m.i. è Geom. Roberto Stangherlin Responsabile del Servizio "Impianti Sportivi, Cimiteri, Espropri, verde e arredo urbano";

**Dato atto** di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 8 del Codice di Comportamento Aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di

dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**Vista** la determina n. 523 del 25/06/2020 avente per oggetto: "CIG ZC52D68FFA CUP C64B19000650004 - INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELLE AREE MERCATALI DI MIRA E ORIAGO 2° STRALCIO FUNZIONALE (ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE AD ORIAGO) ARCH. MENIN GIANNI" - con la quale è stato affidato l'incarico ed impegnata la somma di €. 23.817,51 imputandola al cap. 21500000 "PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI, DIREZIONI LAVORI, COLLAUDI – SERVIZIO RILEVANTE AI FINI I.V.A. " cod. Bil. 01.06.-2.02.03.05.000 del Bilancio 2020;

**Vista** la delibera di G.C. n. 196 del 10/11/2020, con cui si approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo relativo ai LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL'AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO II STRALCIO FUNZIONALE (ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE DI ORIAGO), CUP C64B19000650004;

**Atteso** che con determina n. 919 del 8/10/2020 e' stato accertato il contributo regionale a finanziamento del progetto per lo sviluppo del sistema commerciale nell'ambito del distretto del commercio;

**Vista** la determina 1140 del 01/12/2020 avente per oggetto: "ASSUNZIONE MUTUO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER IL FINANZIAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL'AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO II^ STRALCIO FUNZIONALE C.U.P. C64B19000650004 - POSIZIONE MUTUO CDP 6202237" con la quale si assume con la Cassa Depositi e Prestiti SpA un mutuo di €. 83.833,31;

**Vista** la determina n. 1292 del 21/12/2020 per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Lgge 120/2020 alla ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO", dei lavori in trattazione per l'importo complessivo fiscalizzato di € 136.726,92 con imputazione al Capitolo 28810000 "ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE ORIAGO" Bilancio 2021 (dopo riaccertamento) Codice 14.02-2.02.01.09.000;

**Visto** che il contratto d'appalto si è perfezionato con nota prot. 8985 del 18/02/2021 accettazione determina 1292/2020;

#### **Visti:**

- ⑩ il verbale di consegna dell'opera in data 21/04/2021 prot. n. 20633/2021;
- ⑩ il verbale di sospensione dei lavori del 24/06/2021 prot. 31705 del 28/06/2021;
- ⑩ il verbale di ripresa dei lavori del 12/07/2021;
- ⑩ il Verbale di sospensione dei lavori del 21/07/2021 prot. 36060 del 22/07/2021 con il quale il Direttore dei Lavori Arch. Gianni Menin, sospende i lavori ed evidenzia la necessità di redigere una Perizia di variante delle opere in oggetto per eseguire alcune modifiche al progetto iniziale richieste dall'Amm.ne Comunale per migliorare la sicurezza dell'area e della viabilità esistente (aiuole salva piante, dissuasori, segnaletica stradale, ecc.);
- ⑩ il verbale di ripresa dei lavori del 05/08/21 prot. 38642

**Vista** la determina n. 739 del 04.08.2021 di affidamento all'Arch. Gianni Menin di una nuova perizia suppletiva e di variante necessaria per apportare alcune modifiche al progetto iniziale richieste dall'Amm.ne Comunale al fine di migliorare la sicurezza dell'area e la viabilità esistente di Piazza Mercato (aiuole salva piante, dissuasori, segnaletica stradale, ecc.) nonché per imprevisti legati all'esecuzione dei lavori (rinvenimento di marciapiede in trachite);

**Vista** la determina n. 772 del 11/08/2021 avente ad oggetto: "CUP C64B19000650004 – CIG 85598557CD – lavori di adeguamento igienico sanitario e funzionale dell'area mercatale di Mira e

Oriago – 2° stralcio funzionale (adeguamento funzionale area mercatale di Oriago) Approvazione perizia suppletiva e di variante.”;

**Preso atto** che, come indicato nella determina n. 772/2021, il Q.E. dell’opera è stato rimodulato ed aggiornato come di seguito riportato tenuto conto sia della suddetta perizia sia per effetto dei seguenti atti adottati nel corso dello svolgimento dei lavori :

- determina n. 52 del 21/01/2021 per assistenza archeologica degli scavi previsti dal progetto su richiesta della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna in atti al prot. n. 46631 del 09/11/2020); importo di € **902,80** fiscalizzato; ditta P.ET.R.A. Soc Coop., con sede a Padova – vedi voce B.6 del QE
- determina n. 685 del 20/07/2021 per assistenza ai lavori da parte di un dottore forestale durante I lavori di scavo e rimodellazione delle aree di rispetto delle essenze arboree; abbattimento di un esemplare di platano; valutazione stato di salute e di sicurezza di n. 11 piante di Platano con metodo VTA; importo di € **2.700,00 oltre IVA 22%** ; ditta “Nonsoloverde societa’ cooperativa sociale onlus” con sede legale Lido di Venezia – vedi voce B.2-3 del QE

<b>QUADRO ECONOMICO A SEGUITO PERIZIA VARIANTE</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D’ASTA (a misura ed economia)</b>	€ 83.420,66
A1	Oneri per la sicurezza P.S.C. non soggetti a ribasso	€ 4.896,68
A2	Oneri per la sicurezza P.A.Covid, non soggetti a ribasso	€ 1.120,93
A3	<b>Lavori perizia suppletiva variante c.o.</b>	€ <b>5.849,77</b>
TOTALE (A) - LAVORI IN APPALTO		€ <b>95.288,04</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B.1	I.V.A. al 10% su A - LAVORI IN APPALTO	€ 9.528,80
B.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al CSP, all’ufficio di direzione lavori e al CSE, all’assistenza giornaliera e contabilità, emissione C.R.E.	€ 18.771,68
B.2-1	Spese tecniche perizia di Variante determina 380/2021 (fabbricato servizi igienici)	€ 6.931,09
B.2-2	Spese tecniche perizia di variante di assestamento e suppletiva	€ 3.000,00
B.2-3	Spese tecniche per assistenza lavori dottore forestale, valutazione stato salute e sicurezza alberi e abbattimento (determina n. 685 del 20.07.2021)	€ 2.700,00
B.3	CNAPAIA al 4% su (B.2+B.2-1+B.2-2)	€ 1.148,11
B.4	I.V.A. al 22% (su B.2+B.2+ B.3)	€ 7.161,19
B.5	Somme ex art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016	€ 2.251,11
B.6-1	Rilievi, accertamenti e indagini archeologiche (determina n. 52/21.01.21) IVA 22% compresa	€ 902,80
B.7	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.000,00
B.8	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.761,99
B.9	Contributo ANAC (esente fino al 31.12.2020)	€ 0,00
B. 10	Importo ribasso (residuo)	€ 3.099,62
TOTALE (B) - SOMME A DISPOSIZIONE		€ <b>65.256,39</b>
<b>TOTALE Q.E. (A + B)</b>		€ <b>160.544,43</b>

**Vista** la determina n. 489 del 24/05/2021 avente ad oggetto: “CUP C64B19000650004 – CIG 85598557CD LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL’AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO – 2° STRALCIO FUNZIONALE (ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE DI ORIAGO). AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO DITTA PORFIDO ED ARTE CONSORZIO STABILE SOCIETA’ CONSORTILE A.R.L.”;

**Vista** la determina n. 531 del 07/06/2021 avente ad oggetto: “CUP C64B19000650004 – CIG 85598557CD LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL’AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO – 2° STRALCIO. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO DITTA FACCO M. SRL CON S.U.”;

**Vista** la determina n. 944 del 29/09/2021 avente ad oggetto: “CUP C64B19000650004 – CIG 85598557CD LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL’AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO – 2° STRALCIO FUNZIONALE (ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE DI ORIAGO) AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA LA STRADA SRL”;

**Viste** le fatture quietanzate dei subappaltatori a dimostrazione del pagamento effettuato dall’appaltatore a questi ultimi in virtù delle autorizzazioni al subappalto rilasciate dalla Stazione Appaltante, documenti agli atti dell’ufficio;

**Considerato** che i lavori sono terminati in data 09/10/2021, giusto certificato di ultimazione lavori prot n. 48609 del 12/10/2021;

**Considerato** che la ditta ha presentato Polizza fidejussoria n. 1694.00.27.2799809072 DEL 16/02/2021, a titolo di garanzia fidejussoria definitiva (ai sensi dell’art art.103, comma 1, del codice) sottoscritta con SACE BT S.P.A./Agenzia di PADOVA;

**Richiamate** le disposizioni di cui al Titolo IX “Contabilità dei lavori” Capo 1 e Capo 2 e al Titolo X Capo I e Capo II “Collaudo dei lavori” del DPR 207/2010 e il Titolo V “Esecuzione” del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il certificato di regolare esecuzione datato 16/10/2021, pervenuto il 18/10/2021 (prot. 49988 del 19/10/2021), emesso dal Direttore Lavori, confermato dal RUP e sottoscritto dall’esecutore dal quale emerge che i lavori eseguiti ammontano ad euro 93.997,18 (compresi oneri della sicurezza, IVA esclusa) e dedotti i certificati precedenti pari a euro 49.088,68 risulta a credito della ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO, la somma di euro € 44.908, 50 oltre IVA al 10%.

**Dato atto** che la succitata documentazione tecnico-contabile è stata predisposta nel rispetto della normativa vigente in materia di contabilità per le opere pubbliche;

**Visto** il certificato rilasciato dal DD.LL. in data 11/10/2021 relativo alla possibilità di prescindere dalla pubblicazione dell’avviso ai creditori ai sensi dell’art. 28 DPR 207/2010 e smi (prot. n. 48609 del 12/10/2021), per le motivazioni in esso contenute;

**Verificato** che la ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO ha presentato in data 21/10/2021, protocollo 50684, la Polizza fidejussoria n. 10047010000081 a titolo di garanzia della rata di saldo sottoscritta con Bene Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Padova;

**Precisato** che sono state eseguite le verifiche/adempimenti di legge necessari per l’affidamento come di seguito elencato:

Tracciabilità dei movimenti finanziari - Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.:

- CUP C64B19000650004 Lotto CIG n. 85598557CD ;

Documento Unico di Regolarità Contributiva - Legge n. 2/28.01.09 di conversione del D.L. 185/29.11.08:

DURC con esito regolare della ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO Numero Protocollo INAIL\_28723811 (Data richiesta 09/08/2021 Scadenza validità 07/12/2021), che ne attesta la regolarità contributiva sulla base delle rispettiva normativa di riferimento;

- Presa d’atto della regolarità delle risultanze sulle verifiche di legge ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sottoscritta dal Responsabile del Procedimento in data 25/01/2021, prot n. 3689 del 25/01/2021;

**Visti:**

il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

il D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

il D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e s.m.i. (parte vigente);

il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;  
la legge 11/9/2020 n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16/7/2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni);  
lo Statuto Comunale e di Contabilità dell'Ente:

## **DETERMINA**

**di approvare** il certificato di regolare esecuzione datato datato 16/10/2021, pervenuto il 18/10/2021 (prot. 49988 del 19/10/2021), emesso dal Direttore Lavori, confermato dal RUP e sottoscritto dall'esecutore dal quale emerge che i lavori eseguiti ammontano ad euro 93.997,18 (compresi oneri della sicurezza, IVA esclusa) e dedotti i certificati precedenti pari a euro 49.088,68, risulta a credito della ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO la somma di euro € **44.908,50 oltre IVA al 10%**.

**di liquidare e pagare** con successivo provvedimento, alla ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO, dando atto che la spesa di euro 49.399,35 (iva compresa) risulta impegnata al capitolo Capitolo 28810000 "ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE ORIAGO" Bilancio 2021 Codice bil. 14.02-2.02.01.09.000;

**di dare atto** che, ai sensi del comma 3 dell'art. 102 del DLgs 50/2016 e del comma 3 dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 il certificato di regolare esecuzione, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione ovvero dal termine stabilito nel capitolato speciale per detta emissione. Decorsi i due anni, il collaudo, o certificato di regolare esecuzione, si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;

**di dare atto** altresì che, così come previsto dall'art.102 c.5 DLgs 50/2016 e salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per le difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltatore prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo;

**di dare atto** che la ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO ha presentato in data 21/10/2021, protocollo 50684, la Polizza fidejussoria n. 10047010000081 a titolo di garanzia della rata di saldo sottoscritta con Bene Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Padova;

**di provvedere** allo svincolo della Polizza fidejussoria n. 1694.00.27.2799809072 DEL 16/02/2021, a titolo di garanzia fideiussoria definitiva (ai sensi dell'art art.103, comma 1, del codice) sottoscritta con SACE BT S.P.A./Agenzia di PADOVA;

**di dare atto** che, ai fini della rendicontazione alla Regione del Veneto per erogazione del contributo concesso, è necessario che la fattura elettronica della ditta GENERAL SCAVI DI SIMIONI FRANCESCO riporti la seguente dicitura: "**bene/servizio oggetto delle provvidenze previste dalla DGR n. 608 del 14.5.2019**";

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile  
*Roberto Stangherlin*

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.

## DETERMINAZIONE N. 1050 DEL 25-10-2021

Oggetto: CUP C64B19000650004 CIG 85598557CD LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E FUNZIONALE DELL'AREA MERCATALE DI MIRA ED ORIAGO 2° STRALCIO FUNZIONALE (ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE DI ORIAGO) APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 26-10-2021.

\*per la motivazione indicata con nota:

Si da atto che l'intervento complessivo relativo all'opera in oggetto è di € 160.544,13= e, rispetto a quanto indicato nel C.R.E., risulta finanziato oltre che con Contributo Regionale (€ 52.893,61=) e Mutuo CDP (€ 83.833,31=), anche con F.di Ente (Oneri di Urbanizzazione € 23.817,51=);

Atteso che la somma di euro 49.399,35=, relativa al pagamento del C.R.E. risulta impegnata al Cap. 28810000 cod. 14.02.2.02.01.09.000 "ADEGUAMENTO FUNZIONALE AREA MERCATALE ORIAGO", bil. 2021, agli impegni n. 1373 sub 1 - 12 - 15 e 16 rispettivamente per euro 6.300,46, euro 10.000,00=, euro 3.936,13=, ed euro 10.000,00= finanziata con Mutuo CDP e n. 1374 sub 1 - 12 rispettivamente per euro 16.664,15= ed euro 2.498,61= finanziata con Contributo Regione;

CONSIDERATO CHE LA FIDEJUSSIONE N. 1694.00.27.2799809072, DI CUI AL DISPOSITIVO, RISULTA INSERITA NELL'ELENCO DEI DEPOSITI DI TERZI ALLA POS. 2163 E CHE VERRA' DISCARICATA DAL CONTO DEL PATRIMONIO;

ATTESO CHE LA FIDEJUSSIONE N. 10047010000081, DI CUI AL DISPOSITIVO, E' STATA INSERITA NELL'ELENCO DEI DEPOSITI DI TERZI ALLA POS. 2164.

Il Dirigente / Il Responsabile del Servizio  
Guido Piras

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.