



COMUNE DI MIRA

PROVINCIA DI VENEZIA

VARIANTE PARZIALE

AL PIANO REGOLATORE GENERALE

ai sensi dell'art. 50 comma 4° lett. f) e g)
della L.R. 27 GIUGNO 1985 N° 61

Opere Complementari al Passante di Mestre.
Protocollo di intesa 27.08.2004. Interventi
Fascia A. Intervento n. 4 Collegamento
"Oriago-SR 11". Realizzazione sottopasso
ciclopeditonale in località Borbiago di Mira

ADOZIONE C.C. n° ____ del _____

ALLEGATO "A"

DIRIGENTE DEL SETTORE 3 GESTIONE DEL TERRITORIO
ARCH. LORENZO FONTANA

REDAZIONE:
SERVIZIO URBANISTICA e SUEP
ARCH. MIRKO ZAMPIERI
DOTT. NICOLA TREVISAN

Variante parziale al P.R.G.

ai sensi del comma 4° - lett. f) e g) -

dell'art. 50 della L. R. 27 giugno 1985 n. 61

Elaborati costitutivi della Variante

La variante è costituita dai seguenti elaborati:

- **Relazione;**
- **Elaborati grafici (Tav.1 / Tav. 5);**
- **Parere Consorzio di Bonifica.**

La presente Variante parziale al P.R.G. è redatta ai sensi dell'art. 50, 4° comma lett. f) e g) della L.R. 61/85, per la realizzazione di opere pubbliche, così come definito dall'art. 48 della L.R. 11/2004 e dalla L.R. 27/2003.

L'art. 50, comma 4 della L.R. 61/85, contempla alla lettera f) la realizzazione di opere pubbliche purché dette opere possano essere considerate di modesta entità sulla base degli atti di indirizzo di cui alla lettera d), del comma 1 dell'art. 120; altresì alla lettera g) è contemplata la modifica alle previsioni viarie purché queste non interferiscano con la viabilità di livello superiore.

In data 27.08.2004 è stato sottoscritto tra la Regione Veneto, il Commissario Governativo per le opere strategiche del triveneto, la Provincia di Venezia, la Provincia di Treviso ed i Comuni interessati dal tracciato del Passante autostradale, un protocollo di intesa con il quale è stato concordato un elenco di opere complementari al Passante stesso e definite le relative priorità, individuate negli interventi di fascia A, e veniva preso atto che la Società Veneto Strade Spa, ai sensi della L.R. n. 2/2002, ne avrebbe avviato la progettazione preliminare.

In corrispondenza del collegamento viario tra Via Monferrato e la SR 11, è stata realizzata una rotatoria alla intersezione di estremità nord della nuova tratta stradale (in corrispondenza di Via Giovanni XXIII/Via Ticino).

Nell'ambito della realizzazione delle opere della rotatoria è stata prevista anche la continuità dei percorsi ciclopedonali collocati su sede propria esterna alla sede veicolare e da questa separata da fasce di protezione trattate a verde di dimensione variabile in rapporto con il contesto dei luoghi e l'inevitabile attraversamento a raso di Via Monferrato è collocato lungo il nuovo percorso ciclopedonale, ed è suddiviso in due brevi tratti di attraversamento di ciascuna direzione dei veicoli, in manovra di entrata od uscita dalla rotatoria, tratti separati da una fascia protetta centrale in corrispondenza della aiuola spartitraffico.

In corso di esecuzione dei lavori, su istanza della popolazione residente supportata dalla amministrazione comunale, sono state manifestate perplessità e pressanti richieste di individuare un'alternativa alla soluzione di attraversamento a raso del percorso ciclopedonale, ritenuto pericoloso per l'utenza debole, richieste peraltro confermate anche in occasione della presentazione della bozza di progetto preliminare da parte di Veneto Strade S.p.A., attuatore per conto della Regione Veneto dell'opera complementare al passante.

La permanenza di potenziali rischi di incidenti causati da residue possibilità dell'utenza, sia veicolare che debole, del mancato rispetto delle regole comportamentali dovute, negli spostamenti nell'area di reciproca influenza, come richiesti dagli articoli 190 e 191 del nuovo codice della strada, ha suggerito di valutare la fattibilità di un attraversamento sottopassante la strada.

La soluzione scelta ipotizza la realizzazione del sottopasso alla Via Monferrato nei pressi del raccordo della rotatoria della S.P. 81, localizzazione direttamente collegabile, con tratto sostanzialmente parallelo alla Via, ad ovest della stessa, al tragitto recentemente realizzato, e raccordabile ad est su viabilità comunale interna all'abitato, mancando spazi fisici al diretto collegamento sul percorso ciclabile appena eseguito.

Tale progetto ha comportato la necessità di redigere la variante urbanistica al PRG Vigente con coerente cambio di destinazione d'uso e modifica della destinazione di alcune aree al fine di renderle compatibili con l'intervento e di permettere inoltre le necessarie procedure espropriative.

Relativamente alle D.G.R.V. n. 1322/2006, n. 1841 del 19/06/2007 e n. 2948 del 06/10/2009 e s.m.i., che assoggettano le varianti che comportino trasformazione del territorio alla valutazione di compatibilità idraulica è stato redatto apposito "Studio Idraulico" e su questo il competente Consorzio di Bonifica "Acque Risorgive" ha emesso il proprio parere che viene allegato alla Variante urbanistica.

Infine per ulteriori specifiche tecniche sulle modalità dell'intervento e sulle specifiche tecniche si rinvia alla relazione tecnica allegata al progetto preliminare dell'opera pubblica denominata "*Opere Complementari al Passante di Mestre. Protocollo di intesa 27.08.2004. Interventi fascia A. Intervento n.4 Collegamento 'Oriago - SR 11'. Realizzazione Sottopasso ciclopedonale in località Borbiago di Mira*".

Variante al P.R.G. scala 1:2000 / 1:5000:

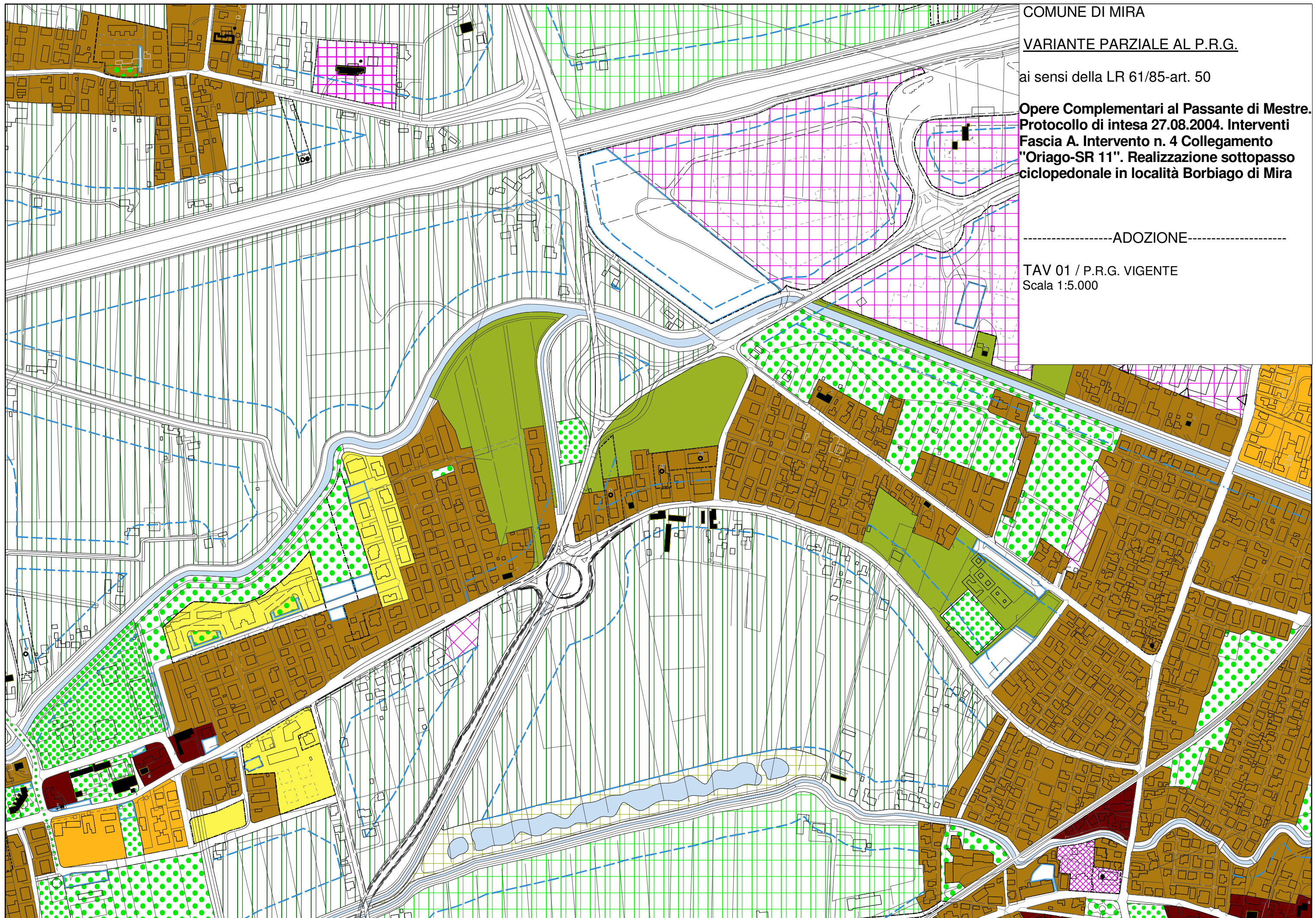
Tav. 01: P.R.G. Vigente Scala 1: 5.000

Tav. 02: P.R.G. Vigente Scala 1: 2.000

Tav. 03: P.R.G. Variante Scala 1: 5.000

Tav. 04: P.R.G. Variante Scala 1: 2.000

Tav. 05: Inquadramento Catastale Scala 1:2.000



COMUNE DI MIRA

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.

ai sensi della LR 61/85-art. 50

**Opere Complementari al Passante di Mestre.
Protocollo di intesa 27.08.2004. Interventi
Fascia A. Intervento n. 4 Collegamento
"Oriago-SR 11". Realizzazione sottopasso
ciclopeditonale in località Borbiago di Mira**

-----ADOZIONE-----

TAV 01 / P.R.G. VIGENTE
Scala 1:5.000

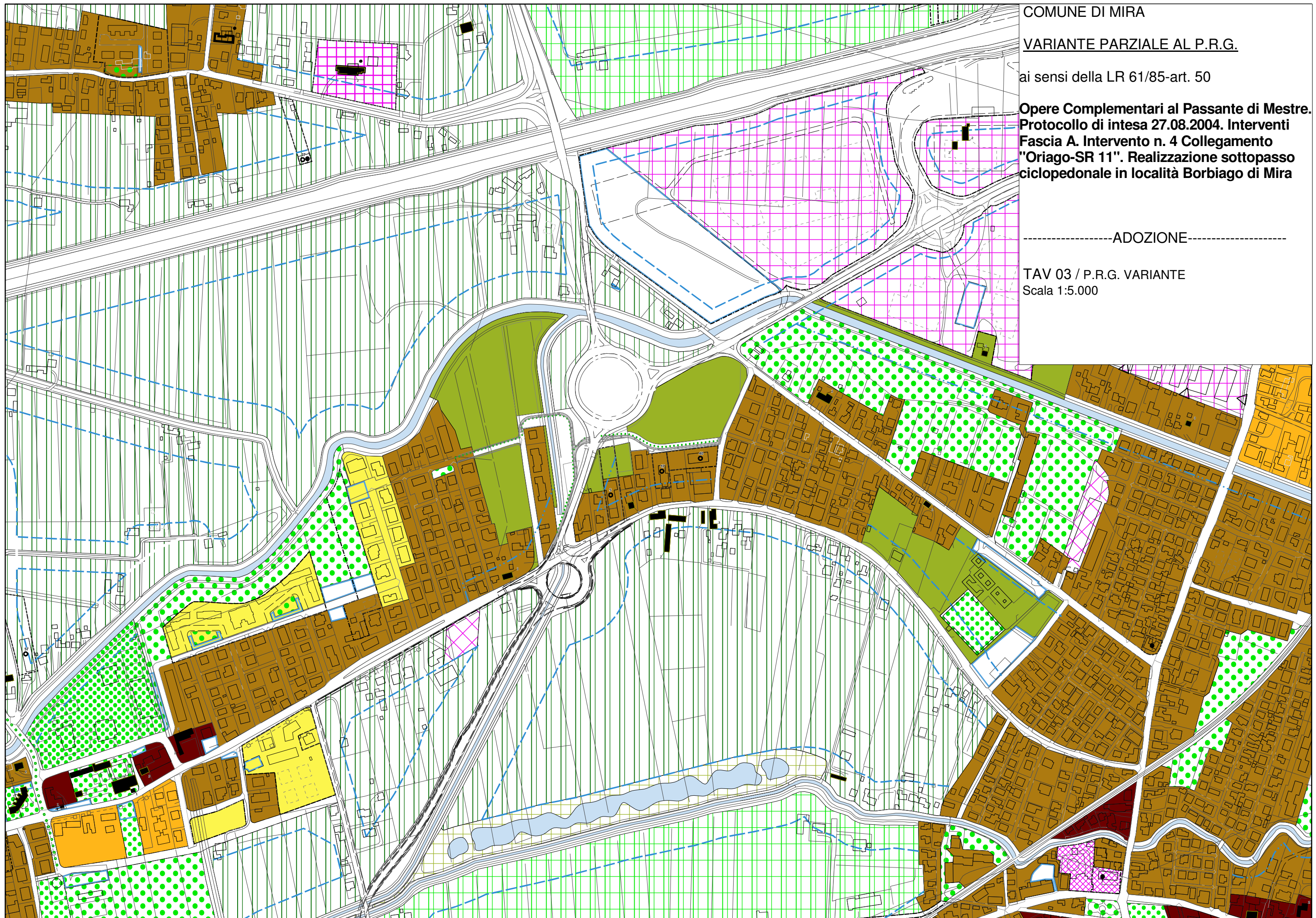
ai sensi della LR 61/85-art. 50

Opere Complementari al Passante di Mestre.
Protocollo di intesa 27.08.2004. Interventi
Fascia A. Intervento n. 4 Collegamento
"Oriago-SR 11". Realizzazione sottopasso
ciclopedonale in località Borbiago di Mira

-----ADOZIONE-----

TAV 02 / P.R.G. VIGENTE
Scala 1:2.000





COMUNE DI MIRA

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.

ai sensi della LR 61/85-art. 50

**Opere Complementari al Passante di Mestre.
Protocollo di intesa 27.08.2004. Interventi
Fascia A. Intervento n. 4 Collegamento
"Oriago-SR 11". Realizzazione sottopasso
ciclopedonale in località Borbiago di Mira**

-----ADOZIONE-----

TAV 03 / P.R.G. VARIANTE
Scala 1:5.000

ai sensi della LR 61/85-art. 50

Opere Complementari al Passante di Mestre.
Protocollo di intesa 27.08.2004. Interventi
Fascia A. Intervento n. 4 Collegamento
"Oriago-SR 11". Realizzazione sottopasso
ciclopedonale in località Borbiago di Mira

-----ADOZIONE-----

TAV 04 / P.R.G. VARIANTE
Scala 1:2.000



COMUNE DI MIRA

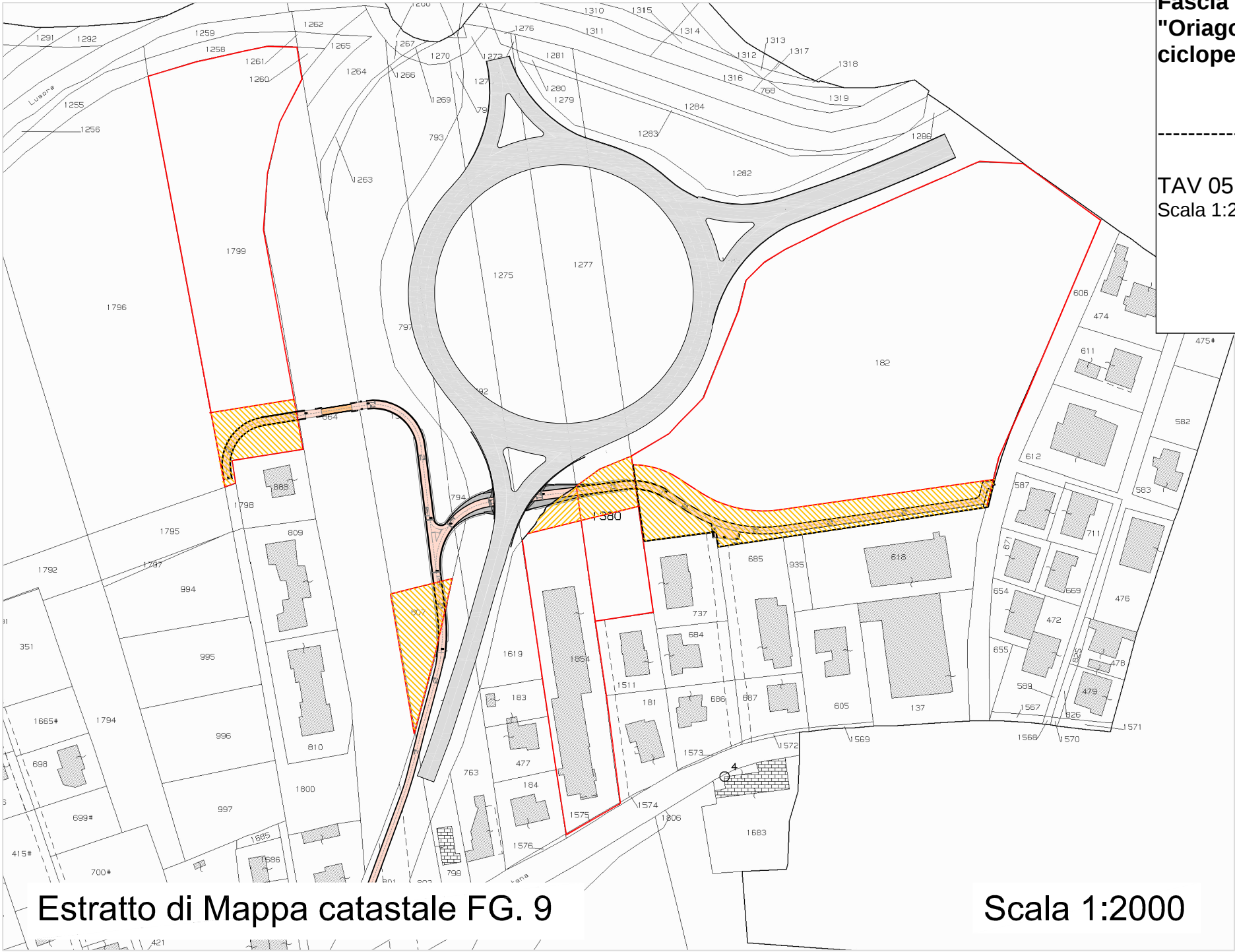
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.

ai sensi della LR 61/85-art. 50

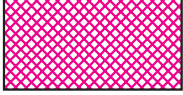
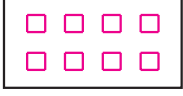
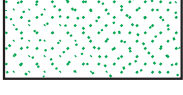
Opere Complementari al Passante di Mestre.
Protocollo di intesa 27082004 Interventi
Fascia A. Intervento n. 4 Collegamento
"Oriago-SR 11". Realizzazione sottopasso
ciclopedonale in località Borbiago di Mira

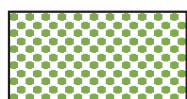
-----ADOZIONE-----

TAV 05 / INQUADRAMENTO CATASTALE
Scala 1:2000



- mappali proprietà privata
- aree da acquisire

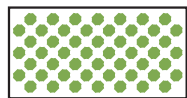
	ZONE "A"
	ZONE "B"
	ZONE "C1 "
	ZONE "C2 "
	ZONE "D1 "
	ZONE "D2"
	ZONE "D3"
	ZONE "D4"
	ZONE "D5"
	ZONE "D6"
	ZONE "E2"
	ZONE "E3"
	ZONE "E4"
	EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO AMBIENTALE
	EDIFICI DI CUI ALL' ART. 10 L.R. 24/85
	VERDE PRIVATO DI VICINATO



"Sa": AREE PER L'ISTRUZIONE



"Sb": AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE



"Sc": AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT



AREE PER PARCHEGGI



ZONA DI TUTELA AMBIENTALE



SERVITU' MILITARE



IDROVIA



PORTO TURISTICO



AREE SOGGETTE AD INDAGINE GEOLOGICA PREVENTIVA



SPECIE ARBOREE DI PREVISIONE



CONI VISUALI SIGNIFICATIVI



VINCOLO MONUMENTALE



EDIFICI CON TIPO DI INTERVENTO CODIFICATO



EDIFICI DI CUI ALL' ART. 126 L.R. 61/'85 (ex L.R. 11/'87)



LIMITE NON AEDIFICANDI



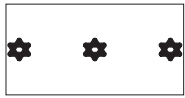
SITO ARCHEOLOGICO



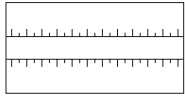
FASCE DI RISPETTO



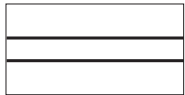
AREA SOGGETTA A RECUPERO AMBIENTALE



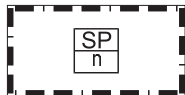
PIANO DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE CAVANE



ARGINE OPERA IDRAULICA



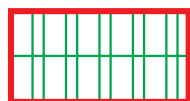
VIABILITA' DI PROGETTO



PERIMETRO SCHEDE PRUSST



ZONA OMOGENEA



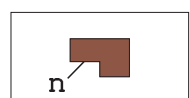
ZONE "E2"



ZONE "E3"



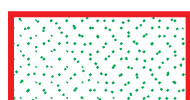
ZONE "E4"



EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO AMBIENTALE



EDIFICI DI CUI ALL' ART. 10 L.R. 24/85



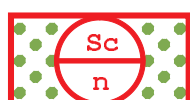
VERDE PRIVATO DI VICINATO



"Sa": AREE PER L'ISTRUZIONE



"Sb": AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE



"Sc": AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT



AREE PER PARCHEGGI



ZONA DI TUTELA AMBIENTALE



SERVITU' MILITARE



IDROVIA



PORTO TURISTICO



AREE SOGGETTE AD INDAGINE GEOLOGICA PREVENTIVA



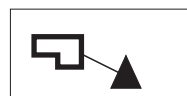
SPECIE ARBOREE DI PREVISIONE

Ⓝ esistente
Ⓝ di progetto

Ⓟ esistente
Ⓟ di progetto



CONI VISUALI SIGNIFICATIVI



VINCOLO MONUMENTALE



EDIFICI DI CUI ALL' ART. 126 L.R. 61/'85 (ex L.R. 11/'87)



PERCORSI PEDONALI



CENTRO STORICO L.R. 80/'80



LIMITE NON AEDIFICANDI



SITO ARCHEOLOGICO



FASCE DI RISPETTO



AREA SOGGETTA A RECUPERO AMBIENTALE



PIANO DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE CAVANE



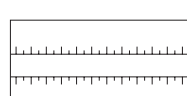
PERIMETRO STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI



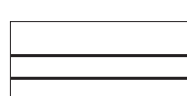
ZONA SOGGETTA S TRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO



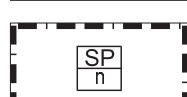
PROGETTAZIONE UNITARIA



ARGINE OPERA IDRAULICA



VIABILITA' DI PROGETTO



PERIMETRO SCHEDE PRUSST

PARERE CONSORZIO DI BONIFICA

Prot. N. 12441 /CC/DD

li, 29 LUG. 2014

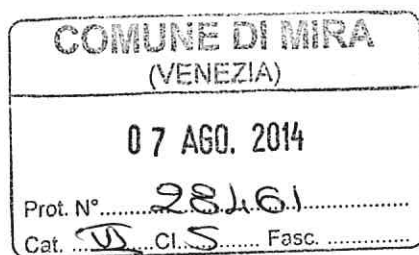
Ns. Rif. N. 11714/2014

SPETT.LE
COMUNE DI MIRA
SERVIZIO URBANISTICA
PIAZZA IX MARTIRI 3
30034 MIRA (VE)

Oggetto: Realizzazione di pista ciclabile e sottopasso ciclopeditone in località Borbiago di Mira –
Progetto Preliminare.

Con riferimento alla Vostra nota del 15.07.2014, con la presente si comunica che, relativamente al progetto indicato in oggetto, lo scrivente Consorzio ha già rilasciato il proprio parere idraulico preventivo in sede di Conferenza dei Servizi del 10 luglio u.s., con nota prot. 11068/CC/DD del 04.10.2014, che per opportuna conoscenza si allega.

Rimanendo a disposizione per eventuali ed ulteriori chiarimenti si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.



Il Direttore
(ing. Carlo Bendoricchio)

Ufficio Territorio ed Ambiente - Settore Concessioni
Capo Ufficio: dott. agr. Carlo Casoni
Responsabile del Procedimento: dott. urb. Davide Denurchis
e-mail: d.denurchis@acquerisorgive.it Tel. 041.5459194

Sede legale: VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271
Web: www.acquerisorgive.it – E-Mail: consorzio@acquerisorgive.it – P.E.C.: consorzio@pec.acquerisorgive.it
Tel. 041 5459111 – Telefax: 041 5459262

Unità locale di Venezia
Via Rovereto, 12 – 30174 VENEZIA (VE)
Chiamate di emergenza 3357489972

Unità locale di Mirano
Via G. Marconi, 11 - 30035 - MIRANO (VE)
Chiamate di emergenza 3486015269

Prot. N. 11068 /CC/DD

Mirano (VE), - 4 LUG. 2014

Ns. Rif. N. 10089/2014

SPETTABILE
VENETO STRADE S.P.A.
VIA C. BASEGGIO 5
30174 VENEZIA MESTRE

Anticipata via Fax allo 041.2907802

Oggetto: Opere Complementari al Passante di Mestre. Protocollo d'intesa 27.08.2004.

Interventi in Fascia A – Cpass/1

Intervento n. 1 "Variante di Roncoduro"

Intervento n. 4 "Collegamento Oriago – S.R. 11"

nei Comuni di Dolo, Mira e Pianiga – Provincia di Venezia.

SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN LOCALITÀ BORBIAGO DI MIRA – PROGETTO PRELIMINARE

Trasmissione progetto, Indizione e Convocazione Conferenza dei Servizi.

Con riferimento alla vostra nota prot. 21140/14 del 17/06/2014, con la presente si comunica che, a causa di concomitanti impegni, lo scrivente Consorzio non potrà partecipare alla Conferenza dei Servizi convocata per il giorno giovedì 10 luglio p.v.

Ciò premesso, visionati gli elaborati integrativi allegati, con la presente si esprime **PARERE IDRAULICO PREVENTIVO FAVOREVOLE** alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

Il progetto Definitivo dell'intervento in oggetto, che dovrà essere approvato dallo scrivente Consorzio, dovrà rispettare le seguenti condizioni, in parte già assolute nel Progetto Preliminare:

- la portata scaricata dal nuovo intervento non dovrà essere superiore a quella desunta da un coefficiente udometrico pari a **10 l/sec per ha**;
- la portata in eccesso dovrà essere totalmente laminata, mediante la creazione di volumi d'invaso compensativi, non inferiori a **mc. 385**;
- le aree destinate alla laminazione delle acque di piena, dovranno essere attentamente progettate e conformate in maniera tale da garantirne il completo asciugamento a termine degli eventi meteorologici; dovranno pertanto essere adottati tutti i dispositivi necessari ad assicurare il drenaggio delle acque, garantendo così la salubrità e la sicurezza delle stesse;
- non dovrà comunque essere creato pregiudizio allo scolo delle acque dei terreni limitrofi;

Sede legale: VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271

Telefono 041 5459111 - Telefax 041 5459262

Web: www.acquerisorgive.it - E-Mail: consorzio@acquerisorgive.it

Unità locale di Venezia
Via Rovereto, 12 - 30174 VENEZIA (VE)
Chiamate di emergenza 3357489972

Unità locale di Mirano
Via G. Marconi, 11 - 30035 - MIRANO (VE)
Chiamate di emergenza 3486015269

- il bacino di laminazione privato, esistente all'interno dell'area di intervento, dovrà essere ripristinato in altro luogo, mantenendo inalterata l'attuale capacità di invaso ed avendo cura di effettuare gli idonei collegamenti alla rete privata al fine di renderlo efficace;
- la passerella prevista sullo scolo Cesenego Nuovo, per la quale prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata al protocollo consortile specifica richiesta di Concessione Idraulica, dovrà avere le seguenti caratteristiche:
 - il sottotrave dovrà essere impostato ad una quota non inferiore a quella della sommità arginale;
 - le fondazioni, che dovranno poggiare su pali, dovranno essere realizzate totalmente al di fuori della sezione idraulica del corso d'acqua;
 - la tipologia dei ripristini spondali dovrà essere concordata con lo scrivente Consorzio in fase di progettazione definitiva;
 - dovrà essere sempre garantita la continuità di transito per i mezzi consortili addetti alla manutenzione al di sopra degli argini del corso d'acqua.

La presente è rilasciata per i soli fini idraulici, nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi siano essi privati od Enti Pubblici.

Rimanendo in attesa di visionare il Progetto Definitivo, con l'occasione si porgono distinti saluti.

il Direttore
(ing. Carlo Bendinocchio)

Ufficio Territorio ed Ambiente
Capo Ufficio: dott. agr. Carlo Casoni
Responsabile del Procedimento: dott. urb. Davide Denurchis
e-mail: d.denurchis@acquerisorgive.it – Tel. 041.5459194

Sede legale: VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271
Telefono 041 5459111 – Telefax 041 5459262
Web: www.acquerisorgive.it – E-Mail: consorzio@acquerisorgive.it

Unità locale di Venezia
Via Rovereto, 12 – 30174 VENEZIA (VE)
Chiamate di emergenza 3357489972

Unità locale di Mirano
Via G. Marconi, 11 - 30035 - MIRANO (VE)
Chiamate di emergenza 3486015269