



# COMUNE DI MIRA

Provincia di Venezia

PIAZZA IX MARTIRI, 3 - C.A.P. 30034 - TEL. 041-5628211 (centralino) - FAX 041-422023 - C.F. 00368570271  
Indirizzo Internet: [www.comune.mira.ve.it](http://www.comune.mira.ve.it) - E-mail: [info@comune.mira.ve.it](mailto:info@comune.mira.ve.it)

## SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

---

### **Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

#### **COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente

Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004

Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

#### **Verbale n. 12 del 20/07/2015**



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0434  
**Tipo pratica:** Suap - Autorizz. Paesaggistica  
**Data domanda:** 03/07/2015  
**Prot. domanda:** 26993  
**Richiedenti:** VODAFONE OMNITEL B.V.  
**Progettista:** DE BETTIN RAFFAELE  
**Ubicazione:** Via ROMEA - MALCONTENTA - MALCONTENTA  
**Oggetto:** Suap - Aut. Paesaggistica - 093026890017-02072015-1505 -  
RICONFIGURAZIONE ANTENNE SU STAZIONE RADIOBASE ESISTENTE PER  
L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO PUBBLICO RADIOMOBILE DI COMUNICAZIONE  
(cod. sito 2 VE 6222 A - MALCONTENTA c/o PANSAC)

**Parere:** **COMPATIBILE**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, l'intervento di progetto è compatibile con il sito tutelato ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente

Firmato: Presidente / Membri esperti della Commissione / Segretario



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0421  
**Tipo pratica:** Autorizzazione Paesaggistica  
**Data domanda:** 01/07/2015  
**Prot. domanda:** 26485  
**Richiedenti:** IMMOBILIARE 3Z SRL  
**Progettista:** FOSSATO MARCO  
**Ubicazione:** Via MARCONI G. 1 - MIRA TAGLIO  
**Oggetto:** Autorizzazione Paesaggistica - REALIZZAZIONE RECINZIONI, REALIZZAZIONE DI PASSI CARRAI GIA' PREVISTI E INSTALLAZIONE DI UN CANCELLO.

**Parere:** **COMPATIBILE CON PRESCRIZIONI**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, l'intervento di progetto è compatibile con il sito tutelato ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004, ritenendo opportuno prescrivere e richiedere quanto segue, al fine di garantire un miglior inserimento e la conservazione degli elementi di interesse ambientale e paesaggistico caratterizzanti l'area soggetta alle disposizioni di tutela: che venga adottata solo la tipologia B per tutto l'intervento, sempre accompagnata alla messa a dimora di siepe arbustiva. Il cancello carraio di progetto venga realizzato ad elementi verticali di disegno semplice, escludendo l'uso del pannello cieco.

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente

Firmato: *Presidente* / *Membri esperti della Commissione* / *Segretario*



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

---

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

---

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0449  
**Tipo pratica:** Autorizzazione Paesaggistica  
**Data domanda:** 10/07/2015  
**Prot. domanda:** 27962  
**Richiedenti:** IMMOBILIARE 3Z SRL  
**Progettista:** FOSSATO MARCO  
**Ubicazione:** Via MARCONI G. 1 -  
**Oggetto:** AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - ISTALLAZIONE DI PANCHINE DI TIPOLOGIA MONOLITICA A PONTE

**Parere:** **COMPATIBILE**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, l'intervento di progetto è compatibile con il sito tutelato ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004

---

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente

---

---

Firmato: *Am* / *+* / *g* / *g* / *g* / Segretario



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

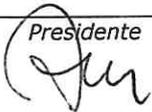
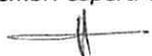
Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0423  
**Tipo pratica:** Parere Preventivo  
**Data domanda:** 29/06/2015  
**Prot. domanda:** 26030  
**Richiedenti:** CORO' UMBERTO  
**Progettista:** FREZZA DARIO  
**Ubicazione:** Via DI VITTORIO G. 1 -  
**Oggetto:** Parere preventivo - AMPLIAMENTO PIANO CASA

**Parere:** **COMPATIBILE**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, l'intervento di progetto è compatibile con il sito tutelato ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004.

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente

Firmato:  Presidente /  Membri esperti della Commissione /  Segretario



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0218  
**Tipo pratica:** Suap - Acc .Comp.Paesaggistica  
**Data domanda:** 13/04/2015  
**Prot. domanda:** 12773  
**Richiedenti:** S.B. ENERGY SRL  
**Progettista:**  
**Ubicazione:** Via ONARI 2 - GAMBARARE  
**Oggetto:** Suap - Acc .Comp.Paesaggistica - 03981750270-02042015-1813 - Realizzazione di alcune opere difformi al precedente accertamento di compatibilità paesaggistica relativememnte all'impianto di cogenerazione.

**Parere:** **COMPATIBILE**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, Visto il parere vincolante della Soprintendenza prot. 5195 del 09/07/2015 non si rileva danno ambientale in quanto le opere eseguite non alterano il sito tutelato. Ai fini dell'irrogazione della sanzione pecuniaria ai sensi art.167 comma 5 D.Lgs.42/2004 si richiede perizia di stima, a firma di tecnico abilitato, determinante il profitto conseguito mediante la trasgressione.

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0278  
**Tipo pratica:** Accertam. Compatibilità Paesagg.  
**Data domanda:** 05/05/2015  
**Prot. domanda:** 16562  
**Richiedenti:** CICOGNA LORENA  
**Progettista:** GIORGETTI STEFANO  
**Ubicazione:** Via PORTO MENAI 78 - GAMBARARE  
**Oggetto:** Accertam. Compatibilità Paesagg. - DEMOLIZIONE WC IN MURATURA E MAGAZZINO IN LEGNO E LAMIERA.

**Parere:** **COMPATIBILE**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, Visto il parere vincolante della Soprintendenza prot 4935 del 02/07/2015 agli atti con prot 27368 del 07/07/2015 non si rileva danno ambientale in quanto le opere eseguite non alterano il sito tutelato. Ai fini dell'irrogazione della sanzione pecuniaria ai sensi art.167 comma 5 D.Lgs.42/2004 si richiede perizia di stima, a firma di tecnico abilitato, determinante il profitto conseguito mediante la trasgressione.

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente



**COMUNE DI MIRA**  
Provincia di Venezia

**Attività di verifica ai sensi del comma 7 dell'art.146 DLgs.42/2004**

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Ai sensi degli artt. 3-4-5 del Regolamento Edilizio vigente  
Costituita ai sensi dell'art.148 del DLgs.42/2004 e art.45 nonies della LR.11/2004  
Nominata con Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 21.05.2013

**Verbale n. 12 del 20/07/2015**

**Pratica Pos. n.:** E/2015/0323  
**Tipo pratica:** Accertam. Compatibilità Paesagg.  
**Data domanda:** 26/05/2015  
**Prot. domanda:** 20589  
**Richiedenti:** TASINATO TERESA  
**Progettista:** VIANELLO FABIO  
**Ubicazione:** Via MONTE CENGIO 6 -  
**Oggetto:** Accertam. Compatibilità Paesagg. INSTALLAZIONE TENDE DA SOLE E CONDIZIONATORI ESTERNI

**Parere:** **COMPATIBILE**  
Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica, Vista l'istruttoria ai sensi art.146 c.7 DLgs.42/2004, Visto il parere vincolante della Soprintendenza prot 4936 del 02/07/2015 agli atti con prot 27369 del 07/07/2015 non si rileva danno ambientale in quanto le opere eseguite non alterano il sito tutelato. Ai fini dell'irrogazione della sanzione pecuniaria ai sensi art.167 comma 5 D.Lgs.42/2004 si richiede perizia di stima, a firma di tecnico abilitato, determinante il profitto conseguito mediante la trasgressione.

**Componenti:** Arch. Claudio Menichelli - Esperto ambientale - Presente  
Arch. Rossella Longo - Esperto ambientale (supplente) - Presente  
Arch. Mirko Zampieri - Presidente (delegato) - Presente  
Arch. Roberta Zeminian - Segretario (Resp. proc. autorizz. paesagg.) - Presente

Firmato: Presidente / Membri esperti della Commissione / Segretario