



COMUNE DI GRUARO

Provincia di Venezia

AREA TECNICA

N. 9/TEC.

DETERMINAZIONE REG. GEN. N. 35 DEL 18-02-2015

OGGETTO: PAR - FSC Veneto 2007 - 2013. Attuazione Asse 5 Sviluppo locale - Linea intervento 5.3: riqualificazione dei centri urbani e della loro capacita' di servizio. APPALTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO" - CUP: J13D13000230001 - CIG: 61339729D1 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO

IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA

Premesso:

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 22.12.2014, è stato approvato il progetto esecutivo di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO", allo scopo redatto dallo studio Costa e Maitan di Portogruaro (VE) in data 15.12.2014, che comporta una spesa complessiva di € 300.000,00 così suddivisa:

		Descrizione	€
A		IMPORTO LAVORI	
	A1	Lavori	221.000,00
	A2	Oneri per la sicurezza	4.000,00
		SOMMANO PER LAVORI A BASE D'ASTA	225.000,00
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	B1	IVA 10 %	22.500,00
	B2	Spese tecniche relative a progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, esecuzione, rilievi, C.R.E.	26.500,00
	B3	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	5.300,00
	B4	Cont. 4% e IVA al 22 % su spese tecniche	8.217,12
	B5	Fondo ex art. 92 S.L.vo n. 163/2006	2.772,00
	B6	Oneri per allacci reti	2.000,00
	B7	Piano di Utilizzo redatto in conformità all'allegato 5 del D.M. 161/2012 con allegata analisi chimica del terreno.	500,00
	B8	Spese per gara d' appalto	200,00
	B9	Imprevisti ed arrotondamenti	7.010,88
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	75.000,00
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO			300.000,00

Che il progetto in argomento, dell'importo di complessivi €. 300.000,00, verrà finanziato per €. 210.000,00 con il contributo di cui al Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), ex Fondo FAS, in attuazione dell'Asse5 – Sviluppo Locale, per il periodo di programmazione 2007-2013 – Linea di intervento 5.3 – Riqualificazione dei centri urbani e della loro capacità di servizio (cfr. DGR n. 736/2013) e per €. 90.000,00 con fondi propri di bilancio;

Che con Decreto n. 62/2015 del Direttore della Sezione LL.PP. della Regione Veneto, è stato confermato il contributo regionale concesso di € 210.000,00 e rilasciato il nulla osta sul progetto esecutivo;

Rilevata pertanto la necessità di procedere con l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO – SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO";

Visto l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 che prevede che per i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo le procedure previste dall'art. 57, comma 6, dello stesso D.Lgs. 163/2006, e che l'invito deve essere rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000,00 euro ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000,00 euro ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

Visto l'art. 57. comma 6. del D.Lgs. 163 del 2006 che recita che, ove possibile, la stazione appaltante individua operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, che vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto di negoziazione, con lettere contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta;

Rilevato che la procedura negoziata prevista dall'art. 122 comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. è legittimata dal legislatore sulla base dell'importo e delle ulteriori ragioni che inducono la Stazione appaltante a preferire l'utilizzo della procedura negoziata, atteso che il dettato normativo esprime al riguardo una possibilità e non certo un obbligo di applicazione;

Tenuto conto che, in conformità con le finalità di semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici delineate dall'art. 4 dalla legge 106/11 e con i criteri di efficacia ed economicità cui deve uniformarsi l'attività della pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1 della L. n. 241/90 e s.m.i., in considerazione del non rilevante importo dei lavori e dell'appesantimento della procedura di affidamento che deriverebbe dal ricorso alla gara ad evidenza pubblica, si ritiene opportuno disporre l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, tenuto conto anche dell'urgenza di assicurare le infrastrutture adeguate al centro urbano di Gruaro;

Ritenuto opportuno allo scopo attivare una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. per contratti da stipulare a corpo e a misura e da aggiudicare al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, al fine di individuare una ditta qualificata a cui affidare i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO – SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- a) con l'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata ed il conseguente contratto, si intende procedere all'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO – SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO";
- b) il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dell'intervento sopra indicato e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi del vigente regolamento dei contratti proprio dell'Ente;
- c) la scelta del contraente avverrà con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, preceduta da gara informale di cui all'art. 57 comma 6 del citato D.Lgs. e con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 119 del D.P.R. n° 207 del 05.10.2010.

Vista la lettera d'invito ed i relativi allegati, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegati al presente atto e facenti parte integrante e sostanziale dello stesso;

Ritenuto di invitare alla suddetta procedura negoziata ditte fiduciarie operanti nel settore, individuate secondo le modalità sotto indicate, in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 79 e art. 90 del D.P.R. n. 207/10 e/o attestazione di qualificazione SOA relativi alla categoria OG 3 classifica 1° secondo i seguenti criteri:

- tecnico organizzativi;
- effettiva presenza sul territorio;
- accertata competenza e professionalità relativa a tale tipologia di lavorazioni;
- disponibilità ad eseguire l'opera

e che le imprese rispondenti ai criteri sopracitati sono quelle riportate nell'elenco ditte da invitare e depositato agli atti;

Preso atto che i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO – SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO" saranno contabilizzati a corpo e a misura e che pertanto l'aggiudicazione degli stessi, ai sensi dell'art. 82, comma 3 e art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, avverrà con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari;

Che il risultato della procedura di gara verrà pubblicato nell'albo pretorio del Comune ai sensi del comma 5 dell'art. 121 del D.Lgs. 163/2006;

Visto l'art. 1, commi 65 e 67 della Legge del 23.12.2005, n. 266;

Vista la delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 05.03.2014 con la quale viene definito l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

Visto il D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Vista la L.R. 07.11.2003, n. 27;

Visto l'art. 107 il D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di procedere all'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI CENTRALI DEL CENTRO URBANO DI GRUARO - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI E ARREDO URBANO PIAZZA SAN GIUSTO" a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e del comma 6 dell'art. 57 del citato D.Lgs. per un importo a base di gara di € 225.000,00 (oneri per la sicurezza compresi), con aggiudicazione ai sensi dell'art. 82, comma 3 e art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato con offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. n° 207 del 05.10.2010.
3. Di approvare la lettera d'invito ed i relativi allegati, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Lavori Pubblici, allegati al presente atto e facenti parte integrante e sostanziale dello stesso.
4. Di stabilire che le imprese da invitare alla gara sono quelle riportate nell'elenco ditte depositato agli atti.
5. Di stabilire che il relativo contratto di appalto sarà stipulato a corpo e a misura nella forma pubblica amministrativa ai sensi del vigente regolamento dei contratti proprio dell'Ente.
6. Di dare atto che per tutto quanto non contemplato dalla presente determinazione troverà applicazione il vigente regolamento dei contratti dell'Ente.
7. Di impegnare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici la somma di €. 225,00 imputando la somma all' intervento 2080101/Cap.1946 del bilancio corrente e rientrante tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera in oggetto.
8. Di dare atto che il pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza avverrà mediante MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale.
9. Di dare atto che la stazione appaltante si riserva di non procedere all' aggiudicazione definitiva e alla conseguente stipula del contratto d'appalto qualora emergesse la incompatibilità di tale obbligazione contrattuale con il rispetto dei vincoli imposti dal cosiddetto "patto di stabilità" come vigente al momento del perfezionamento dell'obbligazione predetta; di conseguenza l'impresa invitata/partecipante si dichiara a conoscenza di tale clausola e nulla potrà pretendere nel caso di mancata aggiudicazione e/o stipula del contratto di appalto a motivo di tale vincolo in materia di finanza pubblica. In tal caso prima di procedere alla archiviazione la stazione appaltante si riserva di richiedere alla ditta provvisoriamente aggiudicataria la disponibilità a prolungare nel tempo la validità della offerta.
10. Di dare atto che la presente obbligazione viene assunta nel rispetto dei vincoli imposti dal "patto di stabilità" e di attestare che i conseguenti pagamenti saranno compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
11. Di dare atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento saranno svolte dal geom. Giancarlo Bortolami ed in sua assenza dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 4 - lett. d) del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DI AREA

Bortolami Giancarlo

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza della seguente determinazione per quanto di competenza, di cui si propone l'adozione.
Addì, 18-02-2015



IL RESPONSABILE DI ISTRUTTORIA

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell' art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000

Lì, 26.02.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
VILLOTTA LUCA

