



REGIONE VENETO

COMUNE DI GRUARO



COMMITTENTE:

COMUNE DI GRUARO

Piazza E. Dal Ben, 9
30020 Gruaro (VE)
comune.gruaro.ve@pecveneto.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

BORTOLAMI GEOM. GIANCARLO

PROGETTISTI

STUDIO DRIGO
architettura ingegneria

ING. ROBERTO DRIGO
via Matteotti, 11
30025 Fossalta di Portogruaro (VE)
0421 760300 info@studiodrigo.com
C.F. DRGRRT54H22G914F - P.IVA 01552580274

PROGETTISTA INCARICATO

DRIGO ING. ROBERTO

COLLABORATORI

TOFFOLON ING. VALENTINA
GIUSTO ARCH. ANNA
VIDUSSONI ARCH. PAOLA

RECUPERO EDILIZIO PER IL MIGLIORAMENTO
STRUTTURALE ALLE AZIONI SISMICHE
DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA
"EDMONDO DE AMICIS" DEL CAPOLUOGO

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO

SCHEMA DI CONTRATTO

NOME FILE

REDATTO IL

03.09.2020

SCALA

ELABORATO

08.2

Rev.	Data	Oggetto revisione

Red.	Verif.	Approv.
		DR

COMUNE DI GRUARO
PROVINCIA DI VENEZIA

Rep. n.

Oggetto:

CIG.

CUP:

L'anno _____ (_____), il giorno () del mese di _____, alle ore presso la Sede Municipale del Comune di Gruaro, avanti a me _____, Segretario Generale del Comune di Gruaro, autorizzato a rogare il presente atto in forma pubblico-amministrativa nell'interesse del Comune di Gruaro, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs 18/08/2000 n° 267, sono personalmente comparsi i signori:

DA UNA PARTE:

Bortolami Giancarlo, nato a Vicenza il 07.05.1959, nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e rappresentante del Comune di Gruaro - C.F. 00311380273, domiciliato per la carica presso la sede comunale, la quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta in forza dell'atto sindacale n. ____ del ____ che, nel prosieguo del presente atto, verrà denominata per brevità "Comune";

DALL'ALTRA:

_____, nato a _____ (____) il _____, ivi residente in _____ (____), che nel presente atto agisce in nome e per conto della ditta "_____" con sede legale a _____ (____) in via _____, P. IVA _____, nella sua qualità di legale rappresentante della stessa impresa, di seguito denominata anche solo "Appaltatore"

PREMESSO

che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. ____ del _____, è stato affidato all'"Appaltatore" l'appalto dei lavori di

adeguamento sismico della palestra del capoluogo. CIG.
_____ - CUP _____.

CIO' PREMESSO, SI CONVIENE QUANTO SEGUE: =====

Art. 1 - la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituisce il primo patto.=====

Art. 2 - Oggetto del contratto

Il Comune di Gruaro, rappresentato dal Responsabile dell'Area Geom. Bortolami, affida i lavori di "adeguamento sismico della palestra del capoluogo" all'Appaltatore _____, sopra costituito, che accetta senza riserva alcuna e si impegna alla esecuzione dei medesimi sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla determinazione n. _____, dal capitolato speciale di appalto e da tutti gli elaborati del progetto esecutivo, atti tutti depositati presso la sede del Committente, al contenuto dei quali le parti rimandano, omissone ogni onere di allegazione.

Art. 3 - Valore del contratto e pagamenti

L'importo contrattuale ammonta a Euro _____(euro _____/___), per lavori, oltre a euro _____ (euro _____/___) per oneri di sicurezza, così ammontante complessivamente a Euro _____(euro _____/___) oltre Iva al 10%. Il Comune provvederà al pagamento dei corrispettivi dovuti all'Appaltatore come indicato agli artt. 1.3, 2.15, 2.16 , del Capitolato speciale di appalto. Il Comune effettua i pagamenti all'Appaltatore mediante mandati emessi dal tesoriere, nominato dallo stesso.

Art. 4 – Revisione prezzi

Le parti concordemente dichiarano che non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1, dell'art. 1664, del codice civile. (art. 2.24 C.S.A.)

Art. 5 – Varianti in corso d'opera

Il Comune si riserva la facoltà di richiedere varianti e/o modifiche in corso d'opera, sentito il progettista e il Direttore dei lavori, in relazione ai motivi e ai limiti individuati dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e/o dal Capitolato Speciale di Appalto. (art. 1.6 del C.S.A.)

Art. 6 – Subappalto lavori

L'Appaltatore, come risulta nella dichiarazione di partecipazione, ha/non ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni “_____”. L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e deve essere autorizzato dal Comune. (art. 2.9 del C.S.A.)

Art. 7 – Inizio e termine lavori

L'Appaltatore dovrà dare inizio ai lavori dopo la stipula del formale contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale. Resta salva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in pendenza di contratto. Tutte le opere dovranno essere ultimate entro ____ (____) giorni naturali e consecutivi dalla data del predetto verbale. (art 2.10 del C.S.A).

Art. 7 – Penali

In caso di mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di _____ per mille (____ per mille) dell'importo netto contrattuale (art. 2.12 del C.S.A).

Art. 8 – Collaudo/certificato di Regolare esecuzione

Il certificato di collaudo/regolare esecuzione dovrà essere redatto dal Direttore dei Lavori come disciplinato dall'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto.

Art. 9 – Risoluzione

Trovano applicazione nei confronti della ditta appaltatrice le disposizioni di cui all'articolo 2.5 del capitolato speciale di appalto e ai sensi dell'art. 108 del D.lgs n. 50/2016. Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 10 - Obblighi di tracciabilità finanziaria

La ditta appaltatrice, nella qualità di titolare del presente contratto, identificato con CIG _____, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 163 e successive modifiche. In particolare, si impegna:

- a) a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie relative al contratto medesimo nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso entro sette giorni dalla sua accensione o dalla sua destinazione;
- b) a provvedere a comunicare ogni modifica relativa ai dati sopraindicati;
- c) ad effettuare le operazioni finanziarie con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG precedentemente indicato;
- d) ad effettuare i pagamenti e le operazioni di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 3, legge n. 136/2010, con le modalità ivi previste.

Art. 11 – Garanzia e responsabilità

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato, ai sensi e per gli

effetti di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, la cauzione definitiva a mezzo polizza _____ rilasciata in data ____ da _____.

Il Comune può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte. La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale.

L'Appaltatore è responsabile per i danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, manlevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione con polizza assicurativa per responsabilità civile generale n. _____ rilasciata in data ____ da _____.

L'Appaltatore ha prodotto un'assicurazione con polizza assicurativa per danni a opere permanenti e temporanee nonché per opere preesistenti, come previsto dall'art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici.

Art. 12 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente e previdenza e in materia di sicurezza

Si dà atto che l'Appaltatore ha presentato il piano operativo di sicurezza secondo le prescrizioni normative vigenti.

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori, nonché le disposizioni in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'Impresa affidataria deve comunicare al Comune il nominativo del proprio responsabile del servizio di Prevenzione e Protezione e delle altre figure previste dal D.Lgs. n. 81/08, onde consentire di attivare, se e quando necessario, le procedure e le misure di coordinamento.

L'Appaltatore si obbliga a valutare, mediante la diretta conoscenza, i rischi connessi ai profili di sicurezza nei luoghi interessati ai servizi al fine di preordinare ogni necessario o utile presidio di protezione e di provvedere ad informarne i propri lavoratori. L'Impresa aggiudicataria deve porre in essere nei confronti dei propri dipendenti tutti i comportamenti dovuti, in forza delle normative disposte a tutela della sicurezza ed igiene del lavoro e dirette alla prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali con particolare riferimento al D.Lgs. n. 81/08. In particolare, imporrà al proprio personale il rispetto della normativa di sicurezza e ai propri preposti di controllare ed esigere tale rispetto. Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali o previdenziali, sono a carico della ditta, la quale ne è la sola responsabile, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione e di indennizzo da parte del medesimo.

In caso di inosservanza l'Impresa appaltatrice verrà dichiarata decaduta senza che possa pretendere alcun risarcimento, fatta salva la verifica da parte dell'Amministrazione comunale di eventuali implicazioni di rilievo amministrativo o penale da contestare alla stessa.

Art.11 – Obblighi in materia di trattamento dei dati

-Informativa ai sensi del Regolamento UE 679/2016, art. 13
“REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI” ed obblighi dell'appaltatore

Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della stipulazione ed esecuzione del presente contratto si forniscono le seguenti informazioni:

1. titolare del trattamento è il Comune di Gruaro nella persona del Sindaco pro tempore contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: comune.gruaro.ve@pecveneto.it;
2. Responsabile della protezione dei dati è _____.

3. il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto necessario per adempiere agli obblighi legali da parte del titolare del trattamento e per assolvere a compiti di interesse pubblico connessi e/o conseguenti alla stipulazione ed esecuzione del presente contratto;

4. il rifiuto a comunicare i dati personali necessari o l'opposizione al trattamento rende impossibile la stipulazione e l'esecuzione del presente contratto;

5. il trattamento dei dati avviene ai soli fini dell'esecuzione di tutti i procedimenti amministrativi ed eventualmente giurisdizionali connessi e/o conseguenti così come disciplinati dal D.Lgs. 50/2016 e da tutte le fonti normative e regolamentari tempo per tempo vigenti e disciplinanti quanto oggetto del presente contratto, nel rispetto del segreto aziendale e industriale, secondo i principi di necessità, liceità, correttezza, proporzionalità e trasparenza;

6. il periodo di durata della conservazione dei dati è permanente ed in ogni caso fissato in conformità al Piano di conservazione allegato al Manuale per la gestione del protocollo informatico, dei flussi documentali e degli archivi del Comune di Gruaro, consultabile sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione;

7. il trattamento dei dati avviene in modo manuale e informatizzato. I dati sono trattati in conformità alla normativa vigente, ed in ogni caso in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, e da prevenirne divulgazione, utilizzi non autorizzati, alterazione o distruzione;

8. i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare (dipendenti e collaboratori del titolare), possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

9. i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

10. l'interessato ha il diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali trattati e la rettifica. E' escluso il diritto alla cancellazione e il diritto di limitazione del trattamento in quanto il trattamento è necessario per l'esecuzione del contratto e per l'adempimento di obblighi legali e per motivi di interesse pubblico rilevanti.

11. L'interessato ha il diritto alla portabilità dei dati ai sensi dell'art. 20 del regolamento UE 679/2016.

12. L'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. L'appaltatore è consapevole che l'esecuzione dell'appalto potrebbe comportare la conoscenza di dati e informazioni personali, sensibili e/o riservate. L'appaltatore si impegna dunque a mantenere il massimo riserbo e segreto sui dati e le informazioni di cui dovesse venire a conoscenza per effetto o semplicemente in occasione dell'esecuzione dei lavori, a non divulgarli in qualsiasi modo o forma, e a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari per l'esecuzione del contratto. L'appaltatore si obbliga a rispettare le disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 e del Reg. UE 679/2016 e ad adottare tutte le misure di salvaguardia prescritte e ad introdurre quelle altre che il Legislatore o Garante dovessero disporre. Altresì, si impegna a rispettare nel tempo tutta la normativa emessa dalla stazione appaltante, anche laddove risulti maggiormente restrittiva e vincolante rispetto a quella prevista dalla normativa vigente. L'appaltatore sarà responsabile per l'esatta osservanza di tali obblighi di riservatezza e segreto da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori.

Art. 12– Foro

Per ogni eventuale controversia è competente il Tribunale di Venezia.

Art. 13 – Spese contrattuali e Disposizioni Finali

Tutte le spese del presente contratto, sua registrazione, nonché tutte le altre spese ad esso inerenti e conseguenti, sono a totale carico dell'affidatario.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi di legge. Per quanto non espressamente previsto nel contratto le parti rinviando al richiamato capitolato speciale di appalto, al D.Lgs n. 50/2016 e alle leggi vigenti in materia.

Art . 14 – Allegati

Il presente atto si completa con i seguenti documenti:

Capitolato Speciale di Appalto, Elenco Prezzi Unitari, elaborati grafici progettuali e Cronoprogramma dei lavori, documentazione tutta depositata agli atti del Comune, sottoscritta da entrambe le Parti, che l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere. Tali atti, anche se non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale di esso.