



Comune di San Stino di Livenza

Città metropolitana di Venezia

Servizio Amministrativo Contabile

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 60 AZIONI DELLA BANCA POPOLARE ETICA SOC. COOP. PER AZIONI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA.

In esecuzione alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 19.12.2020, si rende noto che il giorno **15.12.2020** alle ore **9.30** nella saletta posta al piano terra della sede municipale di piazza Aldo Moro 1, si procederà all'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta per la vendita di complessive n. 60 azioni della Banca Popolare Etica soc. coop. per azioni (di seguito anche denominata Banca Etica).

Banca Etica ha sede legale a Padova, Via Niccolò Tommaseo 7 - codice fiscale 02622940233 – ed è iscritta al Registro delle Imprese di Padova al numero REA: PD – 256099 e che secondo l'art. 7 dello Statuto sociale, depositato presso il Registro delle imprese, il capitale sociale è variabile e ammonta ad € 73.980.165 rappresentato da n. 1.409.146 azioni nominative del valore nominale di € 52,50 ciascuna e sovrapprezzo pari a € 6,50 per azione. Il patrimonio netto ammonta a €. 106.427.502,00 comprensivo dell'utile netto di periodo pari a € 6.267.836,00 come indicato nel bilancio integrato al 31.12.2019.

Banca Etica ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito, anche con non soci, ai sensi del D.Lgs. 01.09.1993. Essa può compiere, per conto proprio o di terzi, tutte le operazioni ed i servizi bancari e finanziari consentiti dalla disposizioni di Legge e regolamenti in materia, nonché ogni altra attività ed operazione strumentale o comunque connessa al raggiungimento dell'oggetto sociale. La società si ispira ai principi di finanza etica.

OGGETTO DELLA VENDITA E PREZZO BASE D'ASTA

Sono proposte in vendita n. 60 azioni della Banca Popolare Etica soc. coop. per azioni pari alla quota del 0,0043% (come indicato dal libro soci enti locali aggiornato al 31.12.2019), di valore nominale unitario è pari a euro 52,50, oltre a € 6,50 a titolo di sovrapprezzo, per un valore unitario di € 59,00 per azione.

Il prezzo base d'asta è pertanto fissato in complessivi €. 3.540,00 (= € 52,50 + € 6,50 x n.60) (tremilacinquecentoquaranta/00).

L'asta ha per oggetto l'alienazione di tutta la quota azionaria posseduta dal Comune di San Stino di Livenza e pertanto le azioni sono poste in vendita in unico lotto non frazionabile.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le persone o le aziende interessate possono presentare offerta, con le modalità di seguito descritte, per un quantitativo non suddivisibile di n. 60 azioni.

Per partecipare all'asta pubblica in oggetto l'interessato dovrà presentare al protocollo del Comune un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura dall'offerente o dal rappresentante legale, e successivamente sigillato con nastro adesivo trasparente sui lembi di

chiusura. Sul plico dovranno essere scritti il nome del mittente e la dicitura "Acquisizione azioni Banca Etica". Nel plico dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione (si raccomanda di utilizzare il modello A allegato al presente avviso), datata e sottoscritta, nella quale si richiede espressamente di partecipare all'asta pubblica per acquistare le azioni. La richiesta dovrà contenere i seguenti elementi identificativi:
 - per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente o degli offerenti. Inoltre per le imprese individuali dovranno essere indicati la PEC, il numero di Partita Iva ed il numero di iscrizione nel Registro delle Imprese;
 - per le persone giuridiche: ragione sociale, sede legale, codice fiscale/Partita Iva, estremi di iscrizione presso la Camera di Commercio, elementi identificativi del rappresentante legale. PEC;
 - il numero di telefono al quale risulta reperibile nonché, al fine della restituzione del deposito cauzionale in caso di mancata aggiudicazione mediante bonifico da parte della Tesoreria Comunale, i seguenti dati: il numero di conto corrente bancario, l'intestatario del conto, l'Istituto di Credito e l'Agenzia, l'indirizzo dell'Agenzia e l'IBAN.

L'interessato inoltre dovrà dichiarare l'accettazione incondizionata del contenuto del presente avviso d'asta. L'omessa dichiarazione comporterà implicito assenso.

- 2) Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000 (si raccomanda di utilizzare il modello A allegato al presente avviso), nella quale la persona fisica partecipante, o il rappresentante legale in nome e per conto della società partecipante, dichiara di non essere interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale, e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati, nonché di non essere incapace a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi degli articoli 32 ter e 32 quater del Codice Penale;
- 3) Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000 dalla quale risulti di non avere procedimenti penali in corso e di non avere carichi penali pendenti, (si raccomanda di utilizzare il modello A allegato al presente avviso);
- 4) Ricevuta di versamento comprovante l'eseguito deposito della somma posta a garanzia dell'offerta (si veda più oltre per la determinazione dell'importo).
- 5) Fotocopia documento d'identità del/i dichiarante/i.
- 6) BUSTA CHIUSA con indicazione del mittente e con la dicitura "Offerta economica", controfirmata sui lembi di chiusura dall'offerente o dal rappresentante legale e sigillata successivamente con nastro adesivo trasparente sui lembi di chiusura, contenente l'offerta economica datata e sottoscritta dall'offerente o dal rappresentante legale, in bollo, (si raccomanda di utilizzare il modello B allegato al presente avviso) nella quale dovrà essere indicato
 - il **prezzo offerto**, pari o superiore a quello di base d'asta

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E INDIRIZZO DI RECAPITO

Il plico contenente la busta sigillata con l'offerta e gli allegati sopra indicati dovrà pervenire a mezzo del servizio postale con raccomandata a.r. oppure a mezzo di agenzia autorizzata ovvero essere presentata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di San Stino di Livenza, piazza Aldo Moro 1, entro le ore **12,00** del giorno **14.12.2020**.

Ai fini del rispetto della scadenza si considera la data effettiva di ricezione al protocollo e non quella di spedizione dell'offerta.

Le suddette modalità vanno osservate a pena di esclusione dalla gara stessa.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA

La seduta pubblica per l'apertura delle offerte è sin d'ora fissata per il giorno **15.12.2020** alle ore **9.30** presso la saletta posta al piano terra della sede municipale di piazza Aldo Moro 1.

Ad avvenuto insediamento del seggio di gara, il Presidente procederà all'apertura delle buste pervenute in ordine di arrivo e ad esaminare la documentazione amministrativa in esse contenuta, numerando e mettendo da parte le buste con le offerte economiche. Verranno ammesse alla fase successiva (apertura buste offerta economica) della procedura tutte e solo le domande complete della documentazione richiesta.

Al termine di questa fase, si procederà all'apertura, in ordine di arrivo, delle offerte economiche per tutte le domande ammesse; verrà letto ad alta voce il prezzo offerto.

Dalle offerte pervenute si comporrà la graduatoria con le modalità descritte più oltre nell'apposito paragrafo.

L'aggiudicazione diviene definitiva solo a seguito di determinazione dell'ufficio competente, in esito ai controlli di legge sulle dichiarazioni rilasciate nella domanda di partecipazione.

Il Comune di San Stino di Livenza comunicherà l'esito dell'asta agli aggiudicatari.

La stipula del formale atto di compravendita avverrà secondo le modalità di legge.

L'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione, detratto quanto già versato a titolo di garanzia, prima della stipula dell'atto di compravendita mediante bonifico o alla stipula dell'atto mediante assegno circolare.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non stipulasse l'atto entro il termine sopra indicato, verrà revocata l'aggiudicazione e si incamererà il deposito cauzionale prestato a garanzia dell'offerta. In tal caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di scorrimento della graduatoria con aggiudicazione agli eventuali offerenti rimasti esclusi.

Tutte le spese, imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto, inerenti al trasferimento della proprietà saranno a carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 dello statuto della Società "Le azioni sono trasferibili nei modi di legge". Si precisa peraltro che l'art. 11 dello Statuto della società prevede specifica deliberazione del Consiglio di Amministrazione in ordine all'accoglimento o rigetto della domanda di ammissione a socio. Pertanto l'aggiudicatario provvisorio, affinché si pervenga all'aggiudicazione definitiva dell'asta ed al conseguente trasferimento della proprietà della partecipazione azionaria messa all'asta, dovrà attendere l'esercizio del diritto di gradimento spettante al Consiglio di Amministrazione così come previsto dal citato art. 11 dello Statuto societario. In caso di esito negativo della procedura di gradimento l'aggiudicatario provvisorio non avrà nulla a pretendere.

In ogni caso il passaggio di proprietà dell'intera partecipazione azionaria messa all'asta avverrà a favore dell'aggiudicatario al momento della stipulazione del relativo atto di compravendita

compatibilmente con i tempi necessari per la procedura indicata nell'art. 11 dello Statuto societario.

ALTRE CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE

1. All'asta pubblica può partecipare chiunque vi abbia interesse e risulti in possesso della piena capacità di agire, fatti salvi i motivi di esclusione a contrattare con la Pubblica Amministrazione previsti dalla Legge.
2. Non sono ammesse offerte per persona da nominare.
3. Qualora le offerte siano presentate a nome di più persone, queste si intendono solidalmente obbligate.
4. Il prezzo offerto dovrà essere uguale o superiore rispetto a quello indicato a base d'asta; non saranno accettate offerte inferiori allo stesso.
5. L'offerta economica dovrà essere espressa in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevarrà l'importo scritto in lettere.
6. A garanzia dell'offerta è richiesto la costituzione di un deposito cauzionale infruttifero che potrà essere effettuato secondo una delle seguenti modalità:
 - a) versamento in contanti a favore del Comune di San Stino di Livenza presso un qualsiasi sportello della Banca Intesa Sanpaolo, banca Tesoriere dell'Ente. Il Tesoriere rilascerà ricevuta-quietanza comprovante l'avvenuto versamento di detto deposito;
 - b) a mezzo bonifico bancario o postale intestato a Comune di San Stino di Livenza – Servizio di Tesoreria - Codice IBAN IT 77 M 03069 02126 100000046056specificando in entrambi i casi la seguente causale: "Deposito cauzionale per partecipazione asta per acquisizione azioni Banca Etica".
7. L'importo del deposito cauzionale è pari al 10% dell'importo derivante dell'importo a base di gara
8. L'offerta è impegnativa per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa. In caso di rinuncia successiva alla aggiudicazione, verrà incamerato il deposito cauzionale.
9. Per il soggetto aggiudicatario il deposito verrà trattenuto a titolo di acconto.
10. Ai concorrenti non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale entro 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione.
11. L'assenza di anche uno solo tra i requisiti richiesti per la partecipazione all'asta determina l'esclusione dalla gara.

CRITERIO PER LA DEFINIZIONE DELLA GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE

La graduatoria per l'aggiudicazione sarà costruita come segue:

1. In esito all'apertura di tutte le offerte pervenute, il Presidente del Seggio di gara provvede alla redazione della graduatoria in ordine decrescente del prezzo offerto
2. Al concorrente che avrà presentato l'offerta migliore verranno vendute le n. 60 azioni di Banca Etica.
3. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
4. In presenza di due o più offerte valide uguali, la graduatoria verrà redatta a seguito di estrazione a sorte tra le offerte stesse.

INFORMAZIONI E PUBBLICITÀ

Il presente avviso d'asta e l'eventuale documentazione è consultabile presso il Comune di San Stino di Livenza, ufficio Ragioneria.

Per informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Ragioneria, telefono 0421473941 o tramite pec all'indirizzo ragioneria.comune.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it

Il presente bando verrà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune di San Stino di Livenza e reso disponibile all'indirizzo internet del Comune di San Stino di Livenza www.sanstino.it, sezione Amministrazione Trasparente, nonché per estratto sul B.U.R. Veneto.

NORME DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Per quanto non esplicitamente previsto si fa espresso rinvio alla normativa nazionale e regionale vigente in materia.

CONTROVERSIE

Contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni ai sensi della legge 1034/1971.

INFORMATIVA PRIVACY

REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)

Informativa Interessati

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di San Stino di Livenza, piazza Aldo Moro 1 - San Stino di Livenza (VE), tel 0421473911, mail protocollo@sanstino.it, PEC comune.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it, www.sanstino.it, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti per iscritto, (via fax, via e-mail ecc.) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018)

Il Comune di San Stino di Livenza garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Data Protection Officer - DPO (Art. 13.1, lett. b) Reg.679/2016)

Il Data Protection Officer (Art. 37 Reg. 679/2016) individuato dal Comune di San Stino di Livenza è l'Avv. Mauro Albertini, Via Torino 180/A – Venezia Mestre. I dati di contatto sono i seguenti: Albertini e associati - Studio legale - 30172 Venezia-Mestre, Via Torino 180/A - E-mail: dpo@albertinieassociati.it - Telefono: 0415028175

2. Finalità del Trattamento (Art. 13.1, lett. c) Reg.679/2016)

Tutti i dati personali e sensibili comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (Art. 6.1, lett. b) Reg. 679/2016);

- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (Art. 6.1, lett. c) Reg. 679/2016);
- il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato (Art. 9.2, lett. g) Reg. 679/2016).

Le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati sono le seguenti:

- Inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici del Comune;
- Gestione di obblighi di natura contabile e fiscale;
- Gestione di incassi e pagamenti;
- Gestione degli oneri derivanti dalla stipulazione del contratto;
- Rendicontazione nei confronti degli enti ai quali la normativa riconosce poteri di monitoraggio e controllo nei confronti del Comune di San stino di livenza;
- Ottemperanza a specifiche richieste dell'Interessato.

3. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1, lett. e) Reg. 679/2016)

I dati personali dell'Interessato, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati):

- Ai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, nonché di contrattazione collettiva;
- Agli uffici postali, a spedizionieri ed a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- Ad istituti bancari per la gestione d'incassi e pagamenti derivanti dall'esecuzione dei contratti.

Il conferimento dei dati personali oggetto della presente informativa è necessario al fine di:

- Raccogliere le manifestazioni di interesse e/o partecipare alla procedura di gara bandita dal Comune di San Stino di Livenza ed eventualmente poter gestire il contratto stipulato.

Nell'eventualità in cui tali dati non venissero correttamente forniti non sarà possibile dare corso alle obbligazioni contrattuali.

Si comunica che verrà richiesto specifico ed espresso consenso nell'eventualità in cui si verificasse la necessità di una comunicazione di dati a soggetti terzi non espressamente indicati.

4. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2, lett. a) Reg. 679/2016)

Il Comune di San Stino di Livenza dichiara che i dati personali dell'Interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti dal Piano di Conservazione dei Comuni Italiani (ANCI2005) e comunque non superiori a quelli necessari per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi.

5. Diritti dell'interessato (Art. 13.2, lett. b) Reg. 679/2016)

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'Interessato può esercitare:

- Il Diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016, di poter accedere ai propri dati personali Il Diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi e con la necessità di tutelare in caso di contenzioso giudiziario i professionisti sanitari che li hanno trattati;
- Il Diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi e con la necessità di tutelare in caso di contenzioso giudiziario i professionisti sanitari che li hanno trattati;
- Il Diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- Il Diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016.

6. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2, lett. d) Reg.679/2016)

Si rende noto all'Interessato che ha il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo.

San Stino di Livenza, 3 dicembre 2020

La Responsabile del Servizio
dott.ssa Stefania Pasquon