



## **DETERMINAZIONE N. 54 del 06-03-2014**

**UFFICIO TECNICO**

---

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE PER RICHIESTA MEDIAZIONE  
AVVIATA DALLA SIG.RA CAVALETTO BARBARA E ALTRI. (B.O. N. 14/2014)**

---

L'anno duemilaquattordici il giorno sei del mese di marzo,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che in data 18.02.2014 – prot. n. 1275 è pervenuta in raccomandata a.r. da parte dello Studio legale Begozzo - Zandolin di Este (PD) copia della domanda di mediazione n. 46/2014 depositata in data 13.02.2014 presso l'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Padova, avviata dai Sigg. Cavaletto Barbara, Celon Fabio, Lazzarin Christian e Servadio Elena nei confronti del Comune di Anguillara Veneta, della ditta B.G. Edilcostruzioni s.a.s. di Guzzon Maurizio & C. e del Centro Veneto Servizi S.p.A;

**PRESO ATTO** che l'oggetto della mediazione riguarda:

- 1) accertamento della inesistenza di servitù per il passaggio di condotte sulla proprietà dei richiedenti la mediazione;
- 2) condanna alla rimozione delle condotte di fatto esistenti;

**PRESO ATTO** che la proprietà dei richiedenti ricade in Via Sant'Antonio Abate, nell'ambito del P.E.E.P. "Nucleo di Borgoforte";

**VERIFICATO** che trattasi di una pratica complessa, che implica verifiche urbanistico edilizie e civili accurate e non disponendo l'Ente di un ufficio legale, né di risorse umane con specifica competenza in campo giuridico, è necessario per tale attività, avvalersi di collaborazioni esterne all'Ente;

**VERIFICATO**, altresì, che trattasi di incarico fiduciario affidato a professionista, che consente di prescindere dalle procedure di affidamento a evidenza pubblica;

**SENTITO** al riguardo il professionista avvocato Giovanni Ferasin di Vicenza - Viale Dante n. 3, che ha offerto la propria disponibilità con nota del 03 marzo 2014 - prot. 1607, previo compenso di € 302,56 onnicomprensivo di I.V.A. e C.N.P.G., per la fase di mediazione fissata per il 14.03.2014;

**CONSIDERATO** che il professionista, avvocato Giovanni Ferasin, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto nel settore come si evince dal curriculum presentato;

**RITENUTA** la proposta economica del professionista, congrua e conveniente per l'Amministrazione;

**ACCERTATO** che il proposto impegno rientra nella fattispecie e nei limiti di valore previsti dall'art. 92 lett. a del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione C.C. n°3 in data 28 febbraio 2007 e successive modificazioni ed integrazioni;

**CHE** con atto consiliare n. 32 del 30.09.2013 è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2013-2014-2015;

**VISTO** il provvedimento del Ministero dell'Interno in data 19.12.2013 che differisce i termini per l'approvazione del bilancio esercizio 2014 al 28.02.2014, ulteriormente prorogato al 30.04.2014 con decreto del Ministero dell'Interno del 13.02.2014;

**VISTO** l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**RICHIAMATA** la deliberazione giuntale n. 179 del 23.12.1999, esecutiva;

**VISTO** il decreto sindacale n. 42 in data 28.12.2012 prot. n. 9740 pari data, di nomina dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi con decorrenza 01.01.2013;

**ACCERTATA** la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 e art. 183, comma 9, del T.U.E.L. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) **Di affidare** all'avvocato Giovanni Ferasin dello Studio Legale Associato Casa Sebastiano Ferasin di Vicenza - Viale Dante n. 3, l'incarico legale per la fase di mediazione, avviata dai Sigg. Cavaletto Barbara, Celon Fabio, Lazzarin Christian e Servadio Elena, rappresentati e difesi dall'Avv. Italo Begozzo, nei confronti del Comune di Anguillara Veneta, della ditta B.G. Edilcostruzioni s.a.s. di Guzzon Maurizio & C. e del Centro Veneto Servizi S.p.A;
- 2) **Di impegnare** a tale titolo l'importo complessivo di € 302,56 onnicomprensivo di I.V.A. e C.N.P.G., che trova imputazione al Titolo I – Funzione 1 – Servizio 2 – Intervento 3 - Cap. 10580 del Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2014 in corso di compilazione;
- 3) **Di liquidare** successivamente quanto dovuto al professionista incaricato, sulla scorta di regolare fattura che sarà emessa dallo stesso;
- 4) **Di dare atto** che la spesa è assunta nel rispetto dell'art. 163 – comma 3 del T.U.E.L. n. 267/2000;
- 5) **Di dare atto** altresì che questo provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 6) **Di assicurare**, mediante l'Ufficio Preposto, la prescritta pubblicazione sulla Sezione "Amministrazione Trasparente" del Sito istituzionale dell'Ente, in conformità a quanto prescritto dall'art. 18 del D.L. n. 83/2012, ritualmente convertito in legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PAGGIARO GABRIELE

---

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE PER RICHIESTA MEDIAZIONE  
AVVIATA DALLA SIG.RA CAVALETTO BARBARA E ALTRI. (B.O. N. 14/2014)**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Art. 151, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000.**

Visto per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria con annotazione dell'impegno di spesa.

li, 06-03-2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Quarantin Geremia

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 130 Reg. Pubbl.

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Li, 06-03-2014

Il Messo Comunale  
Capetta Pietro

---

**UFFICIO SEGRETERIA**

In data 06-03-2014 copia della presente determinazione viene trasmessa:

- al Sindaco - Assessore competente
- al Segretario Comunale
- all'Ufficio Finanziario
- all'Ufficio proponente

Il Responsabile del Servizio  
Quarantin Geremia