



## Delibera della Giunta Comunale n. **68**

**Oggetto: VALORI VENALI DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU 2013**

L'anno duemilatredici addì uno del mese di agosto alle ore 21:15 nella sala delle adunanze **SI E' RIUNITA LA GIUNTA COMUNALE** :

(P:presente A:assente)

POLO LUIGI	SINDACO	P
BALLOTTA LUIGI	VICESINDACO	P
BUSON CLAUDIO	ASSESSORE	P
LAZZARIN DAVIDE	ASSESSORE	P
SPADA ANTONIO	ASSESSORE	P
TOMIATO FILIPPO	ASSESSORE	P
ZAMBELLI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assiste alla seduta il Sig. CARRARELLO GUIDO, Segretario Comunale.

Il Sig. POLO LUIGI nella sua veste di SINDACO assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to POLO LUIGI

L'Assessore

F.to BALLOTTA LUIGI

Il Segretario. Comunale

F.to CARRARELLO GUIDO

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** Reg. Pubbl. N. 415 Si certifica, su conforme dichiarazione del messo, che in data odierna, copia di questa delibera é affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi

dal 09-08-2013 al 24-08-2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to Quarantin Geremia

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**: Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

data 21-08-2013

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO

Quarantin Geremia

La presente copia è conforme all'originale

Li, 09-08-2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Quarantin Geremia

**VISTA** la legge 5 maggio 2009, n. 42, recante (delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'art. 119 della Costituzione) e in particolare, gli art. 2, comma 2, 11, 12, 13, 21, e 26;

**VISTO** il D. Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale";

**VISTI** in particolare gli artt. 8 e 9 del testo di legge summenzionato nella parte in cui istituiscono, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta municipale unica in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili;

**CONSIDERATO** che:

- l'art. 13 del D. L. n. 201 del 06 dicembre 2011 anticipata, in via sperimentale, l'istituzione dell'imposta municipale unica, a decorrere dall'anno 2012, applicandola a tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli art. 8 e 9 del decreto legge 14 marzo 2011, n. 23 in quanto compatibili, alle disposizioni dello stesso art. 13;
- L'applicazione a regime dell'imposta municipale unica è fissata al 2015;

**DATO ATTO** che occorre provvedere a determinare i valori medi venali delle aree edificabili al fine di permettere ai contribuenti il corretto versamento dell'I.M.U. per l'anno 2013;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 17 maggio 2012 con la quale si stabiliscono i valori venali delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell' I.M.U. per il 2012;

**OSSERVATO** che per l'anno 2013, come indicato dall'ufficio tecnico comunale i valori delle aree fabbricabili non hanno subito variazioni, si ritiene di confermare quelle dell'anno 2013, come da tabella Allegato A);

**VERIFICATO** che ai sensi dell'art. 8 – comma 5° del Regolamento i valori proposti devono essere approvati dalla Giunta Comunale;

**RITENUTO** ora di procedere alla loro approvazione dopo attento esame;

**TENUTO** presente nella materia il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**RICHIAMATO** altresì il vigente Regolamento di contabilità;

**DATO ATTO** dei contenuti di cui all'art. 25, comma 3° del vigente Statuto Comunale;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del T.U.E.L. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**CON VOTI** favorevoli unanimi resi in forma palese;

## D E L I B E R A

- 1) **DI APPROVARE** i valori venali di riferimento ai fini I.M.U. per l'anno 2013 delle aree fabbricabili del territorio comunale, così come proposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale (tabella A);
- 2) **DI CONSENTIRE** altresì la deroga dai valori minimi con dimostrazione documentata e verificata dal competente Ufficio secondo le indicazioni contenute nell'allegato alla presente;
- 3) **DI DICHIARARE** con separata votazione unanime, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto del T.U.E.L. n. 267/2000 stante l'urgenza;
- 4) **DI OTTEMPERARE** contestualmente all'affissione all'albo, al disposto dell'art. 125 del T.U.E.L. n.

267/2000.

-----

**Oggetto: VALORI VENALI DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE  
DELL'IMU 2013**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto **PAGGIARO GABRIELE**, responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000 per quanto concerne la **regolarità tecnico** esprime **parere Favorevole**.

li, 01-08-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **PAGGIARO GABRIELE**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto **Quarantin Geremia**, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000 per quanto concerne la **regolarità contabile** esprime **parere Favorevole**.

li, 01-08-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **Quarantin Geremia**