



COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14
Adunanza Ordinaria - Prima convocazione - Seduta Pubblica

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici addì nove del mese di aprile alle ore 19:45 nella sala delle adunanze, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, **SI E' RIUNITO IL CONSIGLIO COMUNALE**.

Eseguito l'appello nominale, risultano:

(P: presente A: assente)

POLO LUIGI	P	BALLOTTA LUIGI	P
BUSON CLAUDIO	P	MAGON SILVIO	P
DICATI TULLIO ALBERTO	P	MASIERO FRANCESCA	P
SPADA ANTONIO	P	FARINELLI ANDREA	A
BERTIPAGLIA DAVIDE	A	SCARPARO RINO	A
ZAMBELLI ALESSANDRO	P	BRIGO DOMENICO	A
LAZZARIN DAVIDE	P	BOARETTI IVANO	P
TOMIATO FILIPPO	P	BARETTA PIER ALDO	A
CHIOETTO SANDRO	P		

Assiste alla seduta il Sig. CARRARELLO GUIDO Segretario Comunale. Il Sig. POLO LUIGI nella sua veste di SINDACO assume la Presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta. Designa quindi Scrutatori i consiglieri:

SPADA ANTONIO

TOMIATO FILIPPO

BOARETTI IVANO

ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to POLO LUIGI

Il Consigliere Anziano
F.to BUSON CLAUDIO

Il Segretario Comunale
F.to CARRARELLO GUIDO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE Reg. Pubbl. N. 271. Certifico, su conforme dichiarazione del messo, che in data odierna, copia di questa delibera è affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 24-04-2014 al 09-05-2014

Il Funzionario Incaricato
F.to Quarantin Geremia

La presente copia è conforme all'originale
Lì, 24-04-2014

Il Funzionario Incaricato
Quarantin Geremia

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO, inoltre, di quanto stabilito da:

- legge 24 dicembre 2012 n. 228,
- D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64,
- D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85,
- D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124,
- D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29.01.2014 n. 5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 12 del 09.04.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09.04.2014 con la quale sono state determinate le aliquote e detrazioni TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014;

PRESO ATTO che l'Ente Gestore del servizio raccolta e smaltimenti rifiuti (Consorzio Padova Sud) non ha ancora predisposto il piano finanziario e relative tariffe TA.RI. per l'anno 2014, i provvedimenti di competenza comunale saranno adottati con successivo atto;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014), che recita: *"Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille."*;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *"Disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti."*;

VISTO l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento,"*;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze,

Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno in data 13.02.2014 il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30.04.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, modificare, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 4,0 per mille**
abitazione principale nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze
(aliquota massima IMU 6,0 per mille con aliquota TASI applicata pari a 2,0 per mille: somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille),
- **ALIQUOTA 8,1 per mille**
(per **tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi**, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)
(aliquota massima IMU 10,6 per mille con aliquota TASI applicata pari a 2,0: somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille),
- **ALIQUOTA 8,1 per mille (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)**
(aliquota massima IMU 10,6 per mille con aliquota TASI applicata pari a 2,0: somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille);

TENUTO CONTO che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite, comporta un gettito stimato, per l'anno 2014, pari ad Euro 454.000,00;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno in data 13.02.2014 il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30.04.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

VISTI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo del TUEL n.267/2000 in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile;

VISTO il parere favorevole espresso dall'Organo di Revisione contabile, con nota del 04.04.2014, ns. prot. n. 2527 di pari data come previsto dall'art. 239, comma 1 lett. b) n.3 del D.Lgs. n. 267/2000, così come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera o), n. 1 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

Sentiti gli interventi:

Riguardo all'IMU, il Sindaco spiega che da normativa non si applica alla prima abitazione ad esclusione delle cat. A1, A8, A9 e riguarda quindi seconde case, ville ed edifici storici ed altri immobili secondo le aliquote sopra indicate. Sostiene che la proposta è quella minima calibrata sulle necessità e le esigenze dell'Ente tenendo conto che lo Stato ha ridotto i trasferimenti. La modulazione delle aliquote serve per tener in piedi il bilancio comunale e propone perciò le aliquote previste nella proposta di deliberazione.

In ogni caso è bene sapere che gli studi della C.G.A. di Mestre ci pongono agli ultimi posti nelle classifiche e quindi il cittadino di Anguillara Veneta paga mediamente meno di qualsiasi cittadino della Provincia di Padova.

Il Sindaco sostiene che i dati devono essere comunque accertati e in caso, di entrate complessive sufficienti, si potrebbero ridurre le aliquote.

Il Consigliere Boaretti crede che dovremmo fare un po' di fatica in più per ottenere gli stessi risultati con meno imposizione possibile.

Dopo di che;

TENUTO presente l'art. 38 - comma primo del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio e delle Commissioni;

CON VOTI favorevoli 11, contrari 1 (Boaretti Ivano), astenuti nessuno espressi per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti e votanti con l'assistenza degli scrutatori retroindicati;

D E L I B E R A

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) **di determinare** le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014 :
 - **ALIQUOTA 4,0 per mille**
abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze
*(aliquota massima IMU 6,0 per mille con aliquota TASI applicata pari a 2,0 per mille:
somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille),*
 - **ALIQUOTA 8,1 per mille**
per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014
*(aliquota massima IMU 10,6 per mille con aliquota TASI applicata pari a 2,0:
somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)*
 - **ALIQUOTA 8,1 per mille**
tutti gli altri immobili comprese aree edificabili
*(aliquota massima IMU 10,6 per mille con aliquota TASI applicata pari a 2,0:
somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)*
- 3) **di dare atto** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- 4) **di determinare** le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014: per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;
- 5) **di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;
- 6) **di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09.04.2014;
- 7) **di dare atto** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n.

446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

- 8) **di dare atto** che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.
- 9) **di dare atto** che compete al Responsabile del Servizio l'adozione degli adempimenti successivi e conseguenti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza;

DELIBERA

DI DICHIARARE, con separata votazione espressa per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti e votanti, voti favorevoli 11, contrari 1 (Boaretti Ivano), astenuti nessuno, questa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto del T.U.E.L. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto **Quarantin Geremia**, responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo del T.U.E.L. n. 267/2000, per quanto concerne la **regolarità tecnica** esprime parere **Favorevole**.

li, 19-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **Quarantin Geremia**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto **Quarantin Geremia**, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma primo del T.U.E.L. n. 267/2000, per quanto concerne la **regolarità contabile** esprime parere **Favorevole**.

li, 19-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **Quarantin Geremia**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesposta deliberazione é stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, senza riportare nei primi dieci giorni denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa e' **divenuta esecutiva** ai sensi dell'art. 134, comma terzo del T.U.E.L. n. 267/2000.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to