

Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		35024 Via Mazzini, 17

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA DEL 07/01/2020

Verbale della conferenza di servizi decisoria, per l'approvazione di Variante Urbanistica ai sensi degli artt. 8 del DPR 160/2010, 14-ter, Legge 241/1990, dell'art. 4 della L.R. 55/2012 e dell'art. 4 della Circolare regionale 1 del 20.01.2015.

Procedimento SUAP ID PRATICA N. 03294700285-15022019-1705, assunta al protocollo di questo comune in data 09/08/2019 ai numeri 6353 e 6354, e registrata nell'Archivio delle pratiche edilizie con il n^74/2019.

Ditta: DRINK SERVICE ITALIA srl, VIA MADONNA 50 - 35024 BOVOLENTA (PD)

PREMESSO

che in data 09.07.2019 al n° di prot. 6353 E 6354, è stata acquisita l'istanza della ditta DRINK SERVICE ITALIA SRL di Bovolenta, che ha richiesto ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'art. 4 della L.R. 55/2012 e art. della Circolare regionale 1 del 20.01.2015, il rilascio del Provvedimento Unico relativo a lavori di "AMPLIAMENTO EDIFICIO PRODUTTIVO E MODIFICA DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DEI TERRENI" dell'attività ubicata in via Madonna n. 50, sui mappali di seguito riportati

Fg.15 Mappale 310 (mq 3237) - Z.T.O. "E AGRICOLA";

Fg. 15 Mappale 315 (mq 2520) - Z.T.O. C1 DI COMPLETAMENTO

Fg. 15 Mappale 298 (mq 189) - Z.T.O. "E AGRICOLA" (ALTRA PROPRIETA')

Per un totale di superficie catastale di mq 5946, con accesso dalla strada provinciale SP 35 su passo carraio esistente.

Che con nota n. 9683 di prot. del 10.10.2019 è stata convocata la conferenza di servizi istruttoria prevista dagli artt. da articoli da 14 a 14-quinquies della legge 241/1990:

Che in data 30/10/2019 alle ore 09:30 presso il COMUNE DI BOVOLENTA - via Mazzini n. 17, si è tenuta la prima conferenza dei servizi nella quale è stato illustrato il progetto in argomento e, in quella sede, gli Enti interessati dal procedimento hanno formulato le loro richieste esplicative ed integrative agli atti presentati così come dal relativo verbale, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune al n. 642 dal 06/11/2019 al 21/11/2019;

Che la ditta interessata ha provveduto ad integrare al SUAP la documentazione richiesta in sede di conferenza di servizi in data 16/12/2019 con i seguenti elaborati assunti al protocollo di questo Comune al numero 11952 del 16/12/2019:

Tavola 1 Inquadramento

Tavola 2 Planimetrie generali

Tavola 4 Piante Stato futuro

1



Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

Tavola 6 Piante comparative

Tavola 9 Progetto recinzione

Piano di investimento aziendale

Relazione geotecnica

Relazione di mitigazione ambientale

Reazione tecnica illustrativa dell'intervento.

Che con nota n. 12173 di prot. del 23/12/2019 è stata convocata la conferenza di servizi decisoria di cui al presente verbale e alla quale sono stati invitati i seguenti Enti

- ☒ Provincia di Padova- Settore Urbanistica e Ambiente;
- ☒ Ulss 6 - Euganea;
- ☒ Consorzio di Bonifica Bacchiglione;
- ☒ Comune di Agna;
- ☒ Comune di Arre;
- ☒ Comune di Anguillara Veneta;
- ☒ Comune di Bagnoli di Sopra;
- ☒ Comune di Candiana;
- ☒ Comune di Cartura
- ☒ Comune di Conselve
- ☒ Comune di due Carrare
- ☒ Comune di Pernumia;
- ☒ Comune di San Pietro in Viminario
- ☒ Comune di Terrassa Padovana
- ☒ Comune di Tribano

Che gli avvisi della convocazione della conferenza di servizi sono stati pubblicati all'Albo Comunale dal 23/12/2019 al 07/01/2020 al numero 768;

TUTTO CIO' PREMESSO



Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

che in data 07/01/2019 alle ore 12:00 presso gli UFFICI DEL SETTORE TERRITORIALE ED URBANISTICA - PROVINCIA DI PADOVA - 7° piano - p.zza Bardella, 2 constata la presenza di:

- Servizio SUAP della Provincia di Padova - settore pianificazione territoriale e urbanistica dr. Luigi Maria Rizzolo;
- Responsabile del SUAP comunale - Dott.ssa Emilia Tosi;
- Ditta DRINK SERVICE SRL , Andrea Santaterra, con progettista arch. Federica Salmaso Procuratore per la presente pratica;
- il Sindaco del Comune di Bovolenta Anna Pittarello assume la presidenza della conferenza indetta e il Responsabile del SUAP Comunale assume le funzioni di segretario e verbalizzante.
- Il responsabile del SUAP illustra brevemente per maggior comprensione il contenuto del progetto e delle integrazioni presentate dalla ditta a seguito delle richieste integrative;

CONSTATATO che in fase di conferenza di servizi istruttoria sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli con prescrizioni:

ENTE	PARERE
CONS. BONIFICA/ ADIGE EUGANEO	Parere di massima favorevole con prescrizioni, Giusto protocollo 7702 del 28/08/2019, allegato alla presente istruttoria.
ULSS 6 - EUGANEA	Parere di massima favorevole prot. 10112 del 23/10/2019 con le seguenti prescrizioni: in previsione dell'aumento del numero dei dipendenti, la struttura dei servizi igienici esistenti (quali le dimensione dello spogliatoio, il numero dei lavabi e dei wc ecc.) dovrà essere rapportata al numero di addetti che ne usufruiranno, secondo le specifiche regionali; gli ambienti di lavoro dovranno essere dotati di luci fisse per l'illuminazione di emergenza, del tipo ad inserzione automatica, atte a garantire illuminazione sufficiente per lo sgombero in sicurezza dei locali; l'illuminazione di emergenza deve essere in grado di rendere visibili tutte le uscite di emergenza esterne provviste di maniglione antipánico apribile verso l'esterno e tutti i passaggi o corridoi o percorsi di esodo segnalati che portano verso di esse. Il funzionamento dell'illuminazione di emergenza deve essere periodicamente verificato; eventuali soppalchi, se utilizzati come deposito o magazzino, dovranno essere dotati di cartelli indicanti il carico massimo ammissibile espresso in Kg/mq e di idoneo e robusto parapetto di protezione di altezza non inferiore a 1 mt con arresto al piede.





Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

PROVINCIA DI PADOVA-URBANISTICA	Parere di massima favorevole con l'invito di inserire nella tavola 2 il filare alberato coma da rendering della tavola 8 e di modificare la tavola 1 con le indicazioni concordate in questa sede.
UFFICIO TECNICO COMUNE DI BOVOLENTA	Si esprime un parere di massima favorevole, in attesa delle integrazioni relative <ul style="list-style-type: none"> a) dettagliato piano di investimento aziendale, che evidenzi le necessità delle nuove superfici coperte e scoperte e la ricaduta occupazionale nel territorio di appartenenza; b) previsione di adeguate misure di mitigazione ambientale, idraulica e di contenimento energetico, anche mediante l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili c) relazione geologica d) Computo delle opere di mitigazione

- PRESO ATTO delle integrazioni presentate dalla ditta proponente il 16/12/2019 prot. 11952, in ottemperanza alle prescrizioni di cui sopra e precisamente:

PRESCRIZIONI ULSS 6:

è stato verificato all'interno della relazione tecnica illustrativa dell'intervento il dimensionamento dei servizi igienici e degli spogliatoi in previsione dell'incremento del personale impiegato nell'attività;

all'interno delle planimetrie inviate è stata prodotta la verifica del rispetto normativo delle superfici illuminati e ad areazione naturale.

PRESCRIZIONI PROVINCIA DI PADOVA:

sono state inserite nella tavola 1 le indicazioni richiesta dalla Provincia;

è stato inserito nella tav. 2 il filare alberato che sarà messo a dimora tra la zona D1 e la zona C1.

PRESCRIZIONI UFFICIO TECNICO COMUNALE:



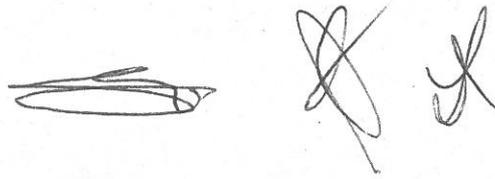


Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		35024 Via Mazzini, 17

- il progetto è stato integrato di tutta la documentazione richiesta.

Il segretario invita pertanto gli Enti ad esprimere il proprio parere:

ENTE	PARERE
CONS. BONIFICA/ ADIGE EUGANEO	Permane il parere di massima favorevole con prescrizioni, Giusto protocollo 7702 del 28/08/2019, allegato alla presente istruttoria.
ULSS 6 - EUGANEA	Permane il Parere di massima favorevole prot. 10112 del 23/10/2019 con prescrizioni (allegato)
PROVINCIA PADOVA- URBANISTICA	<p>Luigi Rizzolo : “Preso atto del parere espresso dal Valutatore Regionale nella seduta del 16.12.2019 verbale n. 78, esprime parere favorevole all’approvazione del progetto di ampliamento del fabbricato artigianale esistente, in variante al PATI del Conselvano, al PAT di Bovolenta e al PI presentato dalla Ditta DRINK SERVICE ITALIA srl, con sede in Via Madonna n. 50 Bovolenta (PD), con le prescrizioni di seguito riportate, conseguenti al progetto in argomento, così come precedentemente descritto e come composto dagli elaborati indicati.</p> <p>Prescrizioni</p> <p>1 - La superficie dell’ambito oggetto d’intervento viene riclassificata in D Speciale. Gli indici stereometrici (superficie di pertinenza dell’attività, volume, superficie coperta, altezza degli edifici, sedime degli edifici, superfici a verde e a parcheggi, ecc.) nonché la destinazione d’uso riferita ai piani sono modificabili solo con l’istituto della variante allo Strumento urbanistico generale o con nuova procedura di variante di cui all’art. 8 del DPR 160/2010. Non sono ammesse attività diverse da quella prevista dal presente progetto.</p> <p>2 - Si da mandato all’Amministrazione Comunale, in sede di recepimento della Variante allo strumento urbanistico, di individuare con apposita simbologia l’intervento di edilizia produttiva in parola.</p> <p>3 - Sono fatti salvi i diritti di terzi.</p> <p>4 - Sono comunque fatte salve eventuali prescrizioni o limiti espressi dagli Enti/Settori competenti in materia di salvaguardia ambientale e igienico sanitaria, nonché in materia di edilizia e sicurezza nei luoghi di lavoro e di viabilità sovracomunale. Allo scopo sarà cura del Comune verificare prima del rilascio del Provvedimento Conclusivo la necessità di ulteriori Nulla Osta e/o autorizzazioni comunque denominati preordinati al rilascio del titolo abilitativo.</p> <p>5 - E’ demandata al Comune, in qualità di Ente che approva definitivamente la Variante, la verifica della “Valutazione di Incidenza Ambientale” (V.Inc.A.) ai sensi della D.G.R.V. N° 3173 del 10 ottobre 2006.</p> <p>6 - Spetta al Comune la verifica dei titoli per il rilascio del Provvedimento Conclusivo.</p> <p>7 - Si subordina il rilascio dell’agibilità dei locali alla verifica da parte del Comune dell’effettiva piantumazione delle specie arboree ed arbustive del progetto di mitigazione ambientale.</p>



Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

UFFICIO TECNICO COMUNE DI BOVOLENTA	Si esprime un parere di massima favorevole
--	--

Viene data la parola al Sindaco del Comune di Bovolenta Anna Pittarello, Presidente della Presente Conferenza, che esprime il parere favorevole dell'Amministrazione Comunale per l'intervento in oggetto; Tutto ciò premesso, visti i pareri ed uditi gli interventi di cui alle premesse, il progetto illustrato si intende approvato dal punto di vista urbanistico e conseguentemente viene adottata la variante a favore della ditta Drink Service Italia srl di Bovolenta con le prescrizioni contenute nei pareri espressi, allegati al presente verbale e con le condizioni riportate nello stesso.

Alle ore 12.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente legale rappresentante Amministrazione Comunale:
Anna Pittarello



Per la Provincia di Padova:
dr. Luigi Rizzolo

Il Segretario e Responsabile del SUAP
dr.ssa Emilia Tosi



In allegato:

Parere del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo prot. 7702 del 28/08/2019

Parere ULSS 6 prot. 10112 del 23/10/2019



Prot. N. 10298/31
da citare nella risposta



ASSOCIAZIONE NAZIONALE CONSORZI DESTICHE
E TUTELA DEL TERRITORIO E ACQUE IRREGGIE

Este _ 27 AGO. 2019

OGGETTO: Parere idraulico per ampliamento di un fabbricato artigianale – Drink Service Italia S.r.l. in via Madonna a Bovolenta – Rif.to NCT Foglio n. 15, mapp. 180, 184 e 205 parte, per una superficie d'ambito di mq. 55.151.
SUAP Bovolenta – Id. Naz. N. 2687 – Prot. REP_PROV_PD/PD-SUPRO/0122539 del 30/7/2019.
Rif.to Pratica SUAP 03294700285-1502219-1975 – prot. 0108557 del 08/07/2019.
Prot. Consorziale n. 9142 del 30/7/19.

COMUNE DI BOVOLENTA - PD		
PEC suap.pd@cert.camcom.it		
28 AGO. 2019		
e. p.c. Mail info@studioarchitetturadomus.it		
PROT. 7702	SUAP	SUE

Spett.le
SUAP – Comune di Bovolenta

Spett.le
Studio Domus
Via Roma, 8/bis
35024 BOVOLENTA - PD

Premesse: UTC

L'area interessata è ubicata in via Madonna (SP35) ed è delimitata a Sud da via Ceola. Ricade nel bacino consorziale denominato Barbegara avente una superficie di 7.735 ettari.

Al limite settentrionale dell'ambito oggetto del presente parere era prevista la realizzazione di una lottizzazione residenziale oggetto di precedente parere consorziale Prot. N. 12502 del 24/11/2016 – Prat. 31.1 2016/A010 della superficie totale di mq. 3.600, dei quali, mq. 1950 vengono utilizzati per l'ampliamento oggetto del presente.

Per il conseguimento dell'invarianza idraulica, viene pertanto considerato l'ambito di mq. 5.151 che comprende l'esistente fabbricato oltre all'ampliamento in progetto.

Di seguito si riportano integralmente le premesse già figuranti nel precedente parere idraulico sopra richiamato.

L'ambito di intervento attualmente ha un'altimetria media C.T.R. di circa m 0,40 (di Bonifica m 10,40) e, pertanto, inferiore rispetto alla quota della S.P. 35 posta a m 1,65 (di Bonifica m 11,65).

Il Piano di Assetto Idrogeologico del Territorio scolante in laguna (P.A.I.B.S.), adottato con D.G.R.V. n.401 del 31.03.2015 identifica l'area interessata come ricadente in zona P1 – pericolosità moderata in quanto soggetta a sollevamento meccanico del deflusso idraulico rilasciato.

Di seguito si riporta la sequenza di deflusso nella rete idraulica consorziale:

Scolo – Canale Consorziale	Manufatto idraulico
Fossatura privata	
Nuovo Paltana	
Barbegara	Idrovora Barbegara di Correzzola
Sorgaglia	Idrovora Sorgaglia di Agna
Canale di Scarico Barbegara	
Canale di Scarico Generale	
Canal Morto	Botte delle Trezze sottopassante i fiumi Bacchiglione e Brenta
Recapito finale: Laguna di Venezia	
In caso di condizioni di piena: attivazione dell'impianto scalmatore di piena "Trezze" in località Ca' Bianca di Chioggia, sversante direttamente nel fiume Bacchiglione	



foglio segue _____

In progetto, il coefficiente di afflusso φ è di seguito determinato:

- Superfici impermeabili (coperture, marciapiedi, viabilità) mq. 2.458 $\varphi = 0,90$
- Superfici semi impermeabili mq. 1.327 $\varphi = 0,60$
- Superfici a verde mq. 1.366 $\varphi = 0,20$

Coefficiente di afflusso medio $\varphi_m = 0,637$ su mq. 5.151

Ai fini del calcolo idraulico è stata utilizzata la curva segnalatrice di possibilità pluviometrica CSPP a tre parametri con tempo di ritorno di 50 anni estrapolata dal Piano Generale di Bonifica e Tutela del Territorio P.G.B.T.T. valevole per la zona "Pianura meridionale" del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo ove ricade l'intervento, con tempo di ritorno $T_r = 50$ anni.

- $h = a \times t / (t + b)^n = 46 \times t / (t + 16,8)^{0,857}$
- Portata massima in uscita 10 l/sec x Ha

La volumetria di invaso determinata analiticamente ammonta pertanto a 238 mc.

A quanto si evince negli elaborati tecnici di corredo all'istanza il volume di invaso viene previsto come di seguito:

- Realizzazione di una fossatura "ex novo" a conterminazione del lato Ovest dell'ambito per una lunghezza di 62 m avente una sezione utile di invaso di mq. 3,46 calcolata sulla base del tirante di invaso imposto al manufatto di laminazione, per un volume totale di 214 metri cubi.
- Condotte DN 1000 da realizzarsi a lato della via Madonna il cui volume (mc. 24) non può essere considerato e conteggiato a soddisfacimento del requisito di invaso.

Il manufatto di laminazione, collegato direttamente alla fossatura di via Ceola, avrà una quota di stramazzo del setto con bocca tarata, posto a cm. 20 sotto la quota del piano viario, mentre la quota di scorrimento alla bocca tarata sarà inferiore di m. 1,30 dal piano viario stesso.

Tutto ciò premesso si rilascia il parere idraulico per quanto di competenza da intendersi come positivo a condizione del rispetto delle seguenti indicazioni tecniche:

1. Per il rispetto del volume minimo di invaso, non potrà essere conteggiata la volumetria di mq. 24 considerata per la condotta lato via Madonna. Tale volumetria dovrà essere conseguita mediante aumento delle dimensioni della fossatura di invaso lungo il lato Ovest ovvero mediante dislocazioni da definirsi a discrezionalità del richiedente.
2. La qualità delle acque meteoriche defluenti all'esterno dell'ambito, verso gli scoli consorziali ricettori, dovrà essere in ogni caso idonea all'uso irriguo.
3. Il sistema di raccolta acque meteoriche ed invaso di laminazione non potrà ricevere apporti idraulici rilasciati da superfici esterne all'ambito di intervento e dovrà esserne garantita la manutenzione e completa funzionalità idraulica senza soluzione di continuità anche in caso di compravendita parziale o totale.
4. Le superfici a verde che non contribuiscono alla formazione di invaso di laminazione, vengano comunque mantenute a quota inferiore di almeno 20 cm rispetto alla quota del piano viario al fine di costituire un eventuale invaso secondario in casi eccezionali (superamento della statistica di riferimento).
5. La quota di imposta dei fabbricati è consigliabile venga mantenuta superiore alla quota del piano viario di almeno 25 cm. Si sconsiglia la realizzazione di locali interrati qualora previsti questi dovranno essere dotati di affidabili ed efficienti sistemi di aggettamento e di accessi protetti da cunette e bocche di lupo fino alla quota di imposta dei fabbricati.

Si consiglia inoltre di:



foglio segue _____

- Mantenere un dislivello di cm. 40 tra la quota del piano viario ed il setto di stramazzo nel manufatto di laminazione ai fini di evitare sommersioni o ristagni in caso di piovosità in superamento della statistica di calcolo di dimensionamento (Tr. 50 anni). Ciò, fermo restando il volume minimo di invaso da consegnarsi, pari a mc. 238.
- dotare il manufatto di laminazione di chiusura superiore, in grata metallica, calpestabile e di facile apertura per accesso alla bocca tarata.
- prevedere una protezione dai solidi grossolani dell'imbocco della bocca tarata mediante piccola grata metallica.

Prescrizioni di carattere generale:

- le condizioni idrauliche di deflusso ed, in particolare, il percorso delle acque meteoriche scolanti dalle aree limitrofe e relative sistemazioni idrauliche e di laminazione, non dovranno subire variazioni a seguito della realizzazione delle opere in oggetto; pertanto, il Consorzio non potrà ritenersi responsabile, in virtù del presente parere qualora vi fosse un'alterazione del regime di sgrondo delle aree limitrofe causata dalla realizzazione degli interventi previsti nel presente Progetto, essendo gli stessi eseguiti su affossature non in gestione allo scrivente Consorzio bensì di natura privata;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le opere idrauliche previste, con particolare riferimento alla "bocca tassata", sarà a totale carico del richiedente;

Resta inteso che:

Il richiedente ed i successivi aventi titolo, resterà responsabile degli eventuali danni e pregiudizi arrecati a terzi in conseguenza dell'insediamento in progetto, ai sensi dell'art.913 del Codice Civile intendendosi sollevato il Consorzio di Bonifica da ogni e qualsiasi responsabilità per pregiudizio dovuto a sottodimensionamento del sistema di laminazione o suo mancato mantenimento in perfetta efficienza.

Il Consorzio di Bonifica resterà altresì sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità per danni dovuti ad allagamento delle aree oggetto dell'insediamento in parola, pertanto, il richiedente ed i successivi aventi titolo, si impegnano a non opporre rivalsa alcuna nei confronti del Consorzio di Bonifica per eventuali allagamenti dell'area interessata, dovuti ad eccezionali avversità atmosferiche.

La Ditta richiedente, che legge per conoscenza il presente, dovrà controfirmarne copia e farla pervenire allo scrivente in segno di accettazione, pena la nullità.



IL DIRIGENTE
Dr. Ing. Giuseppe Gasparetto Stori

Gest. OOPP – Rep. Orientale - Referente per l'Istruttoria geom. Leonardo Zerbini
File...131-1pa2019\A008drinkservice\lett-parere-suap.doc 26/8/19

COMUNE DI BOVOLENTA
Provincia di Padova

* 23/10/2019

Prot. n. 16112

Cat. Cl. Fasc.

REGIONE DEL VENETO



Regione del Veneto

AZIENDA U.L.S.S. N. 6 EUGANEA

www.aulss6.veneto.it - P.E.C.: protocollo.aulss6@pecveneto.it

Via Enrico degli Scrovegni n. 14 - 35131 PADOVA

Cod. Fisc. / P. IVA 00349050286

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA
DISTRETTO PADOVA SUD

Prot. n. 165124/25/19
Tit. _ / Clas. _ / Fasc. _ / Anno 2018 _

Data 22/10/2019

Al Responsabile Suap
del Comune di
35024 Bovolenta

suap.pd@cert.camcom.it

Oggetto: Comunicazione SUAP pratica n.03294700285-15022019-1705 - SUAP 2687 - 03294700285 DRINK SERVICE ITALIA S.R.L. [1/2] Adempimenti presenti nella pratica: - Intervento di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale. procedimento ordinario per AMPLIAMENTO EDIFICIO PRODUTTIVO AI SENSI ART.8 DPR 160/2010 E PER GLI EFFETTI ART.4 LR 55/12 IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO, P.A.T., P.A.T.I. P. ed.n.74 del 09/07/2019 PROT.6253-6254. Ditta : DRINK SERVICE SRL - Bovolenta. Comunicazione di avvio del procedimento artt.7 e 8 L.n.241/1990 e avviso di indizione Conferenza di Servizi Istruttoria ex art.14, c.1, L.241/1990. Forma semplificata modalità sincrona.

In riferimento all'istanza di cui all'oggetto e in risposta anche alla comunicazione SUAP prot. REP_PROV_PD/PD-SUPRO/0161838 del 10.10.2019, precisando che, relativamente agli aspetti urbanistici/edilizi, si demanda la valutazione, per specifica competenza, all'U.T.C.; vista la documentazione prodotta per gli aspetti di competenza, lo scrivente Servizio esprime parere favorevole a condizione che:

1. in previsione dell'aumento del numero dei dipendenti, la struttura dei servizi igienici esistenti (quali le dimensioni dello spogliatoio, il numero dei lavabi e dei wc, ecc.) dovrà essere rapportata al numero di addetti che ne usufruiranno, secondo le specifiche regionali;
2. gli ambienti di lavoro dovranno essere dotati di luci fisse per l'illuminazione di emergenza, del tipo ad inserzione automatica, atte a garantire illuminazione sufficiente per lo sgombero in sicurezza dei locali; l'illuminazione di emergenza deve essere in grado di rendere visibili tutte le uscite di emergenza esterne

Responsabile del Procedimento: Dr.ssa M.G Penon

Referente della pratica: tdp Claudio Cecchinello

Tel. 0429 618410 Fax 0429714968- e-mail: sisp.este@aulss6.veneto.it

provviste di maniglione antipanico apribile verso l'esterno e tutti i passaggi o corridoio o percorsi di esodo segnalati che portano verso di esse. Il funzionamento dell'illuminazione di emergenza deve essere periodicamente verificato;

3. eventuali soppalchi, se utilizzati come deposito o magazzino, dovranno essere dotati di cartelli indicanti il carico massimo ammissibile espresso in Kg/mq e di idoneo e robusto parapetto di protezione di altezza non inferiore a 1 mt. con arresto al piede.

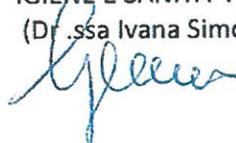
Restano confermati, comunque, tutti gli obblighi di Legge attualmente vigenti, relativi agli impianti tecnologici, alla prevenzione incendi, ai requisiti antisismici, alle dotazioni/caratteristiche costruttive di sicurezza, ai requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti e in materia di superamento delle barriere architettoniche. Inoltre, dovrà essere rispettata la normativa in materia di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro (D.Lgs. n.81 del 09.04.2008).

Sono fatte salve le autorizzazioni e le prescrizioni di competenza di altri Enti e/o organismi.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(D.ssa Ivana Simoncello)



Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA DEL 30/10/2019

Verbale della conferenza di servizi istruttoria, per l'eventuale approvazione di Variante Urbanistica ai sensi degli artt. 8 del DPR 160/2010, 14-ter, Legge 241/1990, dell'art. 4 della L.R. 55/2012 e dell'art.4 della Circolare regionale 1 del 20.01.2015.

Procedimento SUAP ID PRATICA N. 03294700285-15022019-1705, assunta al protocollo di questo comune in data 09/08/2019 ai numeri 6353 e 6354, e registrata nell'Archivio delle pratiche edilizie con il n^74/2019.

Ditta: DRINK SERVICE ITALIA srl, VIA MADONNA 50 - 35024 BOVOLENTA (PD)

PREMESSO

che in data 09.07.2019 al n° di prot. 6353 E 6354, è stata acquisita l'istanza della ditta DRINK SERVICE ITALIA SRL di Bovolenta, che ha richiesto ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'art. 4 della L.R. 55/2012 e art. della Circolare regionale 1 del 20.01.2015, il rilascio del Provvedimento Unico relativo a lavori di "AMPIAMENTO EDIFICIO PRODUTTIVO E MODIFICA DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DEI TERRENI" dell'attività ubicata in via Madonna n. 50, sui mappali di seguito riportati

Fg.15 Mappale 310 (mq 3237) - Z.T.O. "E AGRICOLA";

Fg. 15 Mappale 315 (mq 2520) - Z.T.O. C1S DI COMPLETAMENTO

Fg. 15 Mappale 298 (mq 189) - Z.T.O. "E AGRICOLA" (ALTRA PROPRIETA')

Per un totale di superficie catastale di mq 5946, con accesso dalla strada provinciale SP 35 su passo carraio esistente.

• che con nota n. 9683 di prot. del 10.10.2019 è stata convocata la conferenza di servizi istruttoria di cui al presente verbale e alla quale sono stati invitati i seguenti Enti

- Provincia di Padova- Settore Urbanistica e Ambiente;
- Ulss 6 - Euganea;
- Consorzio di Bonifica Bacchiglione;
- Comune di Agna;
- Comune di Arre;
- Comune di Anguillara Veneta;
- Comune di Bagnoli di Sopra;
- Comune di Candiana;
- Comune di Cartura





Pubblicato in Amm. in Trasparenza e governo del territorio - Conferenza dei servizi

Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

- Comune di Conselve
- Comune di due Carrare
- Comune di Pernumia;
- Comune di San Pietro in Viminario
- Comune di Terrassa Padovana
- Comune di Tribano

- che gli avvisi della convocazione della conferenza di servizi sono stati pubblicati all'Albo on line del Comune di Bovolenta al n°583 dal 10/10/2019 al 25/10/2019 nelle forme previste di legge;
- che in data 30/10/2019 alle ore 09:30 presso il Comune di Bovolenta – via Mazzini n. 17 :
 - Servizio SUAP della Provincia di Padova – settore pianificazione territoriale e urbanistica dott.ssa Alessia Sanavio.
 - Responsabile del SUAP comunale – Dott.ssa Emilia Tosi;
 - Ditta DRINK SERVICE SRL , Andrea Snataterra, con progettista arch. Federica Salmaso Procuratore per la presente pratica;
- il Sindaco del Comune di Bovolenta Anna Pittarello assume la presidenza della conferenza indetta e il Responsabile del SUAP Comunale assume le funzioni di segretario e verbalizzante.
- Il responsabile del SUAP illustra brevemente per maggior comprensione il contenuto del progetto e delle integrazioni presentate dalla ditta a seguito delle richieste integrative;
- Il responsabile del Suap invita i rappresentati degli enti presenti ad esprimere il loro parere.

ENTE	PARERE
CONS. BONIFICA/ADIGE EUGANEO	Parere di massima favorevole con prescrizioni, Giusto protocollo 7702 del 28/08/2019, allegato alla presente istruttoria.
ULSS 6 - EUGANEA	Parere di massima favorevole prot. 10112 del 23/10/2019 con le seguenti prescrizioni: in previsione dell'aumento del numero dei dipendenti, la struttura dei servizi igienici esistenti (quali le dimensioni dello spogliatoio, il numero dei lavabi e dei wc ecc.) dovrà essere rapportata al numero di addetti che ne usufruiranno, secondo le specifiche regionali; gli ambienti di lavoro dovranno essere dotati di luci fisse per l'illuminazione di emergenza, del tipo ad inserzione automatica, atte a garantire illuminazione sufficiente per lo sgombero in sicurezza dei locali; l'illuminazione di emergenza

Se

[Signature]

[Signature]

Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		
			35024 Via Mazzini, 17

		deve essere in grado di rendere visibili tutte le uscite di emergenza esterne provviste di maniglione antipanico apribile verso l'esterno e tutti i passaggi o corridoio o percorsi di esodo segnalati che portano verso di esse. Il funzionamento dell'illuminazione di emergenza deve essere periodicamente verificato; eventuali soppalchi, se utilizzati come deposito o magazzino, dovranno essere dotati di cartelli indicanti il carico massimo ammissibile espresso in Kg/mq e di idoneo e robusto parapetto di protezione di altezza non inferiore a 1 mt con arresto al piede.
PROVINCIA DI PADOVA-URBANISTICA		Parere di massima favorevole con l'invito di inserire nella tavola 2 il filare alberato come da rendering della tavola 8 e di modificare la tavola 1 con le indicazioni concordate in questa sede.
UFFICIO TECNICO COMUNE DI BOVOLENTA		Si esprime un parere di massima favorevole, in attesa delle integrazioni relative a) dettagliato piano di investimento aziendale, che evidenzi le necessità delle nuove superfici coperte e scoperte e la ricaduta occupazionale nel territorio di appartenenza; b) previsione di adeguate misure di mitigazione ambientale, idraulica e di contenimento energetico, anche mediante l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili c) relazione geologica d) Computo delle opere di mitigazione

- Ultimati gli interventi e data lettura dei pareri pervenuti allegati alla presente quelli parti essenziali, viene data la parola al Sindaco del Comune di Bovolenta il quale esprime già da ora il parere favorevole dell'Amministrazione comunale per l'intervento in oggetto;

Per quanto riguarda la V.A.S.

Ai sensi del Capo II "la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA" - Art. 11 :

*comma 3) del D.lgs 152/2006 e s.m.i. La fase di valutazione è effettuata anteriormente all'approvazione del piano o del programma, ovvero all'avvio della relativa procedura legislativa, e comunque durante la fase di predisposizione dello stesso. Essa è preordinata a garantire che gli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione di detti piani e programmi siano presi in considerazione durante la loro elaborazione e **prima della loro approvazione.***

Comma 5). La VAS costituisce per i piani e programmi a cui si applicano le disposizioni del presente decreto, parte integrante del procedimento di approvazione. I provvedimenti amministrativi di approvazione adottati senza la previa valutazione ambientale strategica, ove prescritta, sono annullabili per violazione di legge.

Sulla scorta di quanto sopra detto sia avviata la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS.

TUTTO CIO' PREMESSO





Ufficio Anagrafe	049 5386166		Comune di Bovolenta
Uffici Amministrativi	049 5386166		
Ufficio Tecnico	049 5386166		
Fax	049 5386252		
C.F./P.I.	00650430283		35024 Via Mazzini, 17

Tutto ciò premesso, SI RAMMENTA CHE ai sensi dell'art. 14 quater della L. 241/90 e ss.mm.ii. I lavori della conferenza si concludono non oltre QUARANTACINQUE giorni decorrenti dalla data della presente relazione. Nei casi di cui all'articolo 14-bis, comma 7, qualora siano coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e della salute dei cittadini, il termine è fissato in novanta giorni. Resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

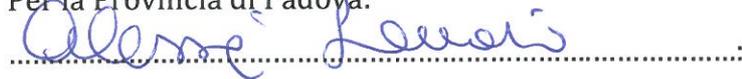
Alla data della Conferenza decisoria dovranno già essere stati trasmessi al SUAP di Bovolenta gli elaborati integrativi richiesti e / o secondo le indicazioni e prescrizioni richiamate nel presente verbale.

Alle ore 10.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente legale rappresentante Amministrazione Comunale:



Per la Provincia di Padova:



Il Segretario e Responsabile del SUAP



In allegato:

Parere del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo prot. 7702 del 28/08/2019

Parere ULSS 6 prot. 10112 del 23/10/2019

COMUNE DI BOVOLENTA		
23 OTT. 2019		
PROT. 10112	SUAP	SUE

UTC

REGIONE DEL VENETO



Regione del Veneto
AZIENDA U.L.S.S. N. 6 EUGANEA

www.aulss6.veneto.it – P.E.C.: protocollo.aulss6@pecveneto.it
Via Enrico degli Scrovegni n. 14 – 35131 PADOVA

Cod. Fisc. / P. IVA 00349050286

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA
DISTRETTO PADOVA SUD**

Prot. n. 165124/25/18
Tit. _ / Clas. _ / Fasc. _ / Anno 2018

Data 22/10/2019

Al Responsabile Suap
del Comune di
35024 Bovolenta

suap.pd@cert.camcom.it

Oggetto: Comunicazione SUAP pratica n.03294700285-15022019-1705 - SUAP 2687 - 03294700285 DRINK SERVICE ITALIA S.R.L. [1/2] Adempimenti presenti nella pratica: - Intervento di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale.
procedimento ordinario per AMPLIAMENTO EDIFICIO PRODUTTIVO AI SENSI ART.8 DPR 160/2010 E PER GLI EFFETTI ART.4 LR 55/12 IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO, P.A.T., P.A.T.I..
P. ed.n.74 del 09/07/2019 PROT.6253-6254.
Ditta : DRINK SERVICE SRL - Bovolenta.
Comunicazione di avvio del procedimento artt.7 e 8 L.n.241/1990 e avviso di indizione Conferenza di Servizi Istruttoria ex art.14, c.1, L.241/1990.
Forma semplificata modalità sincrona.

In riferimento all'istanza di cui all'oggetto e in risposta anche alla comunicazione SUAP prot. REP_PROV_PD/PD-SUPRO/0161838 del 10.10.2019, precisando che, relativamente agli aspetti urbanistici/edilizi, si demanda la valutazione, per specifica competenza, all'U.T.C.;
vista la documentazione prodotta per gli aspetti di competenza, lo scrivente Servizio esprime parere favorevole a condizione che:

1. in previsione dell'aumento del numero dei dipendenti, la struttura dei servizi igienici esistenti (quali le dimensioni dello spogliatoio, il numero dei lavabi e dei wc, ecc.) dovrà essere rapportata al numero di addetti che ne usufruiranno, secondo le specifiche regionali;
2. gli ambienti di lavoro dovranno essere dotati di luci fisse per l'illuminazione di emergenza, del tipo ad inserzione automatica, atte a garantire illuminazione sufficiente per lo sgombero in sicurezza dei locali; l'illuminazione di emergenza deve essere in grado di rendere visibili tutte le uscite di emergenza esterne

Responsabile del Procedimento: Dr.ssa M.G Penon
Referente della pratica: tdp Claudio Cecchinello
Tel. 0429 618410 Fax 0429714968- e-mail: sisp.este@aulss6.veneto.it

provviste di maniglione antipanico apribile verso l'esterno e tutti i passaggi o corridoio o percorsi di esodo segnalati che portano verso di esse. Il funzionamento dell'illuminazione di emergenza deve essere periodicamente verificato;

3. eventuali soppalchi, se utilizzati come deposito o magazzino, dovranno essere dotati di cartelli indicanti il carico massimo ammissibile espresso in Kg/mq e di idoneo e robusto parapetto di protezione di altezza non inferiore a 1 mt. con arresto al piede.

Restano confermati, comunque, tutti gli obblighi di Legge attualmente vigenti, relativi agli impianti tecnologici, alla prevenzione incendi, ai requisiti antisismici, alle dotazioni/caratteristiche costruttive di sicurezza, ai requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti e in materia di superamento delle barriere architettoniche. Inoltre, dovrà essere rispettata la normativa in materia di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro (D.Lgs. n.81 del 09.04.2008).

Sono fatte salve le autorizzazioni e le prescrizioni di competenza di altri Enti e/o organismi.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(Dr. ssa Ivana Simoncello)

