



Comune di Bovolenta

Provincia di Padova

Deliberazione n. 73 in data 11-11-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

**BILANCIO 2022-2024 SERVIZI PUBBLICI E SERVIZI A DOMANDA
INDIVIDUALE - DETERMINAZIONE COSTI E TARIFFE**

L'anno **duemilaventuno** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **18:32**, nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

PITTARELLO ANNA	SINDACO	Presente
TASSINATO MAURO	VICE SINDACO	Assente
ZANETTI GIAN PAOLO	ASSESSORE	Presente
BARCARO OMBRETTA	ASSESSORE	Assente
DELL'ORCO CLAUDIO	ASSESSORE	Presente

Assiste alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE REFFO ERSILIO**.

Il Sig. **PITTARELLO ANNA** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio ATTESTA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio per cui la stessa, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è divenuta **ESECUTIVA** il

Bovolenta, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- che l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 prevede quali allegati al bilancio di previsione annuale la deliberazione con la quale vengono determinati per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni ai limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- contestualmente all'approvazione del Bilancio di previsione, deve essere definita la misura percentuale di copertura dei costi complessivi di tutti i servizi a domanda individuale che vengono finanziati con tariffe o contribuzioni ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.12.1989, n. 415, convertito con modificazioni nella Legge 28.02.1990, n. 38;
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero del Tesoro e delle Finanze datato 31.12.1983 (G.U. n. 16 del 17.01.1984) sono state individuate le categorie dei servizi pubblici a domanda individuale, in attuazione del disposto dell'art. 6, comma 3, del sopra citato D.L. 55/83, convertito nella Legge 131/83;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 242 e 243, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000, il Comune di Bovolenta non risulta ente strutturalmente deficitario, per cui non sussiste l'obbligo, previsto per detti enti della copertura nella misura minima del 36% dei costi complessivi della gestione dei servizi a domanda individuale;

RITENUTO con la presente, ai sensi dell'art. 42, lett. f) del D. Lgs. del 18.08.2000, n. 267, di disciplinare in via generale le tariffe per la fruizione dei servizi di cui sopra nei termini che seguono:

1) MENSA

Vengono confermate anche per l'anno scolastico 2022/2024 le tariffe della mensa scolastica precedentemente approvate.

2) PESA PUBBLICA

La tariffa viene CONFERMATA in euro 1,00 alla pesata.

3) ORGANIZZAZIONE CORSI E SERVIZI DIVERSI A FAVORE DELL'UTENZA

Le rette per i frequentanti saranno determinate con apposito provvedimento del Responsabile del Servizio, trattandosi di atto meramente gestionale, garantendo che la percentuale di spesa da porre a carico degli stessi non sia inferiore al 50% del costo effettivo del servizio.

4) ILLUMINAZIONE VOTIVA

Il servizio è gestito direttamente dal personale dell'Ente. Viene confermata la gratuità del servizio.

5) TRASPORTO SCOLASTICO

Si confermano le tariffe attualmente in vigore.

6) DOPOSCUOLA

Si confermano le tariffe attualmente in vigore

PRESO ATTO che eventuali provvedimenti amministrativi di revisione delle tariffe sopra elencate, saranno adottati per far fronte a particolari situazioni di disagio economico, in conformità a quanto previsto dal vigente "Regolamento comunale di erogazione dei benefici economici";

RITENUTO, altresì, di evidenziare il grado di copertura dei servizi a domanda individuale riassumibili nel seguente prospetto che evidenzia le spese e le entrate previste nel Bilancio 2021/2023, sulla base delle tariffe e contribuzioni come sopra descritte:

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2021	Spese/costi Prev. 2021	% copertura 2021
Mense scolastiche	23.000,00	38.183,00	60,24%
Pesa Pubblica	3.000,00	0,00	100,00%
Dopo Scuola	13.000,00	29.000,00	44,83%
Totale	39.000,00	67.183,00	58,05%

VISTO l'art. 45, comma 1, del D. Lgs. n. 504/92;

ACQUISITI i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. Di far proprio quanto alle premesse e di confermare anche per il 2022 le tariffe attualmente in vigore;
2. Di dare atto che la percentuale di copertura dei servizi a domanda individuale è pari al 58,05;
3. Di dare atto che eventuali provvedimenti amministrativi di revisione delle tariffe sopra elencate, saranno adottati per far fronte a particolari situazioni di disagio economico, in conformità a quanto previsto dal vigente "Regolamento comunale di erogazione dei benefici economici";

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi;

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto

OGGETTO:

**BILANCIO 2022-2024 SERVIZI PUBBLICI E SERVIZI A DOMANDA
INDIVIDUALE - DETERMINAZIONE COSTI E TARIFFE**

PARERI, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla PROPOSTA di
DELIBERAZIONE
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla G.C. relativa all'oggetto suddetto ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere Favorevole per la seguente motivazione (se contrario) _____ in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione.

Bovolenta, li 08-11-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PITTARELLO ANNA**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale relativa all'oggetto suddetto;

visto il parere tecnico _____ rilasciato in data _____;

atteso che la proposta stessa **COMPORTE/NON COMPORTE** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione

Parere Favorevole per la seguente motivazione (se contrario) _____,

dando atto, se avente incidenza diretta nella contabilità dell'Ente, dell'avvenuta registrazione della prenotazione di impegno e/o di accertamento sul/i capitolo/i indicato/i nella proposta stessa.

Bovolenta, li 08-11-2021

**IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
PITTARELLO ANNA**

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
PITTARELLO ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
REFFO ERSILIO

REFERATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 e 125 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo on-line a partire dal 15-11-2021 al 30-11-2021.
N. _____ Reg. Pubbl.

Si da atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai capigruppo consiliari.

Bovolenta, li 15-11-2021

Istruttore Direttivo Delegato
Stramazzo Rinella



Comune di Bovolenta

Provincia di Padova

Deliberazione n. 69 in data 11-11-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

**DETERMINAZIONE TARIFFE E CONTRIBUTI PER SERVIZI RELATIVI
ALL'UFFICIO TECNICO E COMMERCIO PER L'ANNO 2022**

L'anno **duemilaventuno** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **18:32**, nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

PITTARELLO ANNA	SINDACO	Presente
TASSINATO MAURO	VICE SINDACO	Assente
ZANETTI GIAN PAOLO	ASSESSORE	Presente
BARCARO OMBRETTA	ASSESSORE	Assente
DELL'ORCO CLAUDIO	ASSESSORE	Presente

Assiste alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE REFFO ERSILIO**.

Il Sig. **PITTARELLO ANNA** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio ATTESTA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio per cui la stessa, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è divenuta **ESECUTIVA** il

Bovolenta, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- ✚ l'art. 151, comma 1, del D. Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000 dispone che gli Enti Locali deliberino entro il 31 dicembre il Bilancio di Previsione per l'anno successivo e che il termine può essere differito con decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della programmazione, sentita la Conferenza Stato-Città e Autonomie Locali;

che nell'ambito delle proprie attività l'ufficio Sportello Unico per l'Edilizia e Urbanistica gestisce gli introiti derivanti dai seguenti servizi:

- A) diritti di Segreteria degli atti in materia Urbanistico - edilizia;
- B) diritti di segreteria Sportello Unico Attività Produttiva;
- C) tariffario diritti SUAP

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 172, comma 1 lett. e), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 al bilancio di previsione deve essere allegata, tra gli altri documenti, la deliberazione con la quale sono determinate le tariffe per i servizi comunali;

RICHIAMATE le deliberazioni di Giunta Comunale n. 182 del 19/12/2003, n. 07 del 26.02.2014, n. 20 del 24/2/2016, n. 24 del 24/03/16, n. 93 del 18/12/2017, n. 82 del 05/12/2018 e n. 84 del 17/12/2020 esecutive ai sensi di legge, con le quali sono state approvate le tariffe e contribuzioni relativamente ai seguenti servizi:

- DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA PRIVATA
- DIRITTI DI SEGRETERIA SUAP

RITENUTO pertanto di confermare le tariffe del 2020 anche per l'anno 2021, come da prospetto allegato (Allegato A);

VISTO lo Statuto Comunale dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE**, le tariffe per i servizi erogati dal Comune di Bovolenta, relativamente al servizio edilizia privata-urbanistica, ai diritti di istruttoria edilizia produttiva e diritti SUAP, allegato sub A) del presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi;

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

OGGETTO:

**DETERMINAZIONE TARIFFE E CONTRIBUTI PER SERVIZI RELATIVI
ALL'UFFICIO TECNICO E COMMERCIO PER L'ANNO 2022**

PARERI, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla PROPOSTA di
DELIBERAZIONE
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla G.C. relativa all'oggetto suddetto ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere Favorevole per la seguente motivazione (se contrario) _____ in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione.

Bovolenta, li 08-11-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tosi Emilia

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale relativa all'oggetto suddetto;

visto il parere tecnico _____ rilasciato in data _____;

atteso che la proposta stessa **COMPORTE/NON COMPORTE** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione

Parere Favorevole per la seguente motivazione (se contrario) _____,

dando atto, se avente incidenza diretta nella contabilità dell'Ente, dell'avvenuta registrazione della prenotazione di impegno e/o di accertamento sul/i capitolo/i indicato/i nella proposta stessa.

Bovolenta, li 08-11-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
PITTARELLO ANNA

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
PITTARELLO ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
REFFO ERSILIO

REFERATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 e 125 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo on-line a partire dal 15-11-2021 al 30-11-2021.
N. _____ Reg. Pubbl.

Si da atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai capigruppo consiliari.

Bovolenta, li 15-11-2021

Istruttore Direttivo Delegato
Stramazzo Rinella

ufficio anagrafe	049 5386166
uffici amministrativi	049 5386166
ufficio tecnico	049 5386054
Fax	049 5386252
c.f./p.i.	00650430283



Comune di Bovolenta

Provincia di Padova

35024 Via Mazzini, 17

TARIFFARIO DIRITTI COMMERCIO

PROCEDIMENTI	Rilascio/subentro	Modifiche Trasferimenti Rinnovi
Agenzia d'affari	€ 50,00	€ 50,00
Agriturismo	€ 150,00	€ 75,00
Ambulatori medici, sociali e veterinari	€ 150,00	€ 75,00
Ambulatori medici, sociali e veterinari-cambio direttore sanitario	/	€ 25,00
Ascensori matricola	€ 50,00	/
Autorizzazioni sanitarie, nulla osta e simili, non rientranti in S.c.i.a.	€ 100,00	€ 75,00
Autorizzazione Attività Funebre	€ 100,00	€ 50,00
Barbieri, acconciatori, estetiste	€ 100,00	€ 75,00
Carburanti distributori privati autorizzazione temporanea	€ 150,00	/
Carburanti distributori privati autorizzazione definitiva	€ 250,00	€ 75,00
Carburanti distributori privati collaudo 15 anni	/	€ 75,00
Carburanti distributori privati comunicazione modifica non soggetta a collaudo	/	€ 50,00
Carburanti distributori stradali autorizzazione temporanea	€ 250,00	/
Carburanti distributori stradali autorizzazione definitiva	€ 500,00	€ 250,00
Carburanti distributori stradali collaudo 15 anni	/	€ 150,00
Carburanti distributori stradali comunicazione modifica non soggetta a collaudo	/	€ 50,00
Commercio Edicole	€ 100,00	€ 50,00
Commercio Esercizi di vicinato	€ 100,00	€ 50,00
Commercio Forme speciali di vendita	€ 50,00	€ 25,00
Commercio Medie strutture SCIA fino a 1500 mq. di s.d.v.	€ 150,00	€ 75,00
Commercio Medie strutture AUTORIZZAZIONE oltre 1500 mq. di s.d.v.	€ 300,00	€ 150,00
Commercio GRANDI STRUTTURE Centri e parchi commerciali AUTORIZZAZIONE previa conferenza dei servizi	Apertura € 1.000,00 Subingresso € 300,00	€ 50,00
Commercio GRANDI STRUTTURE Centri e parchi commerciali AUTORIZZAZIONE senza conferenza dei servizi	Apertura € 400,00 Subingresso € 300,00	€ 50,00
Commercio su area pubblica	€ 100,00	€ 50,00
Distributori automatici	€ 25,00	€ 25,00
Fuochi d'artificio	€ 50,00	/
Gestione di reparto	€ 50,00	€ 15,00
Giochi leciti SCIA	€ 25,00	/
Guide turistiche e/o ambientali	€ 25,00	/

Locali di intrattenimento PERMANENTI (<i>discoteche, sale da ballo, piscine, P.E. ecc.</i>) artt. 68 e 80 TULPS superiore alle 200 persone-CON COMMISSIONE DI VIGILANZA LOCALI P.S.	€ 500,00	€ 250,00
Locali di intrattenimento PERMANENTI (<i>discoteche, sale da ballo, piscine, P.E. ecc.</i>) artt. 68 e 80 TULPS inferiore alle 200 persone-	€ 300,00	€ 150,00
Locali di intrattenimento TEMPORANEO concerti ecc. artt. 68 e 80 TULPS inferiore alle 200 persone e manifestazioni periodiche	€ 25,00	/
Locali di intrattenimento TEMPORANEO concerti ecc. artt. 68 e 80 TULPS superiore alle 200 persone-CON COMMISSIONE DI VIGILANZA LOCALI P.S.	€ 50,00	/
Lotterie – tombole	€ 50,00	/
Noleggio auto con conducente	€ 150,00	€ 50,00
Noleggio auto con conducente SOSTITUZIONE AUTOMEZZO	/	€ 50,00
Noleggio autobus con conducente	Contributo per rilascio ed annuale ai sensi L.R. 11/09	
Noleggio veicoli senza conducente e rimesse (SCIA)	€ 50,00	€ 50,00
Occupazioni di suolo pubblico	€ 30,00	€ 20,00
Panifici	€ 100,00	€ 50,00
Parere preventivo per apertura attività	€ 50,00	/
Pesca o banco di beneficenza	€ 25,00	/
Produttori agricoli (<i>Comunicazione</i>)	€ 25,00	€ 25,00
Publici esercizi di somministrazione alimenti e bevande	€ 150,00	€ 75,00
Somministrazione avviata con SCIA	€ 100,00	€ 50,00
Somministrazione TEMPORANEA per <i>Associazioni, Pro Loco, Comitati ecc.</i>	€ 25,00	/
Somministrazione TEMPORANEA per DITTA/SOCIETA'	€ 50,00	/
Somministrazione in Circoli privati	€ 150,00	€ 75,00
Sala da gioco	€ 1.000,00	€ 700,00
Spettacoli viaggianti licenza non temporanea (nuova autorizzazione)	€ 100,00	€ 50,00
Strutture ricettive alberghiere (L.R. 33/2002 e L.R. 11/2013)	€ 200,00	€ 100,00
Strutture ricettive complementari (L.R. 33/2002 e L.R. 11/2013)	€ 100,00	€ 50,00
Strutture ricettive all'aperto (L.R. 33/2002 e L.R. 11/2013)	€ 50,00	€ 25,00
Vendite di liquidazione	€ 30,00	/
Comunicazione e S.c.i.a. per attività (minori) non elencate	€ 25,00	/
Vidimazione registri	€ 15,00	/
Duplicati autorizzazioni	€ 50,00	/

TARIFFARIO DIRITTI EDILIZIA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA

Certificati di destinazione urbanistica	
per mappale	€ 10,00
Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L.)	
Interventi di cui all'art. 6 lett. bis del D.P.R. N. 380/01 e ss.mm.ii.	€ 20,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	
Interventi di cui all'art. 6 bis del D.P.R. N. 380/01 e ss.mm.ii.	€ 20,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (1)	
a) manutenzione straordinaria	€ 150,00
b) manutenzione straordinaria con frazionamento delle unità immobiliari	come pdc
c) restauro e risanamento conservativo	come pdc
d) ristrutturazione edilizia	come pdc
e) nuova costruzione	come pdc
f) a sanatoria	come pdc
g) completamento opere limitato a: impianti, serramenti, finiture, etc..	€ 150,00
h) recinzioni, accessi carrai, insegne, tombinature fossi, etc..	€ 100,00
Piani attuativi	
P.d.R., P.d.L., P.P., P.I.P, P.E.E.P.	€ 700,00
Permessi di costruire (anche condoni) (2)	
RESIDENZA (nuova costruzione ed ampliamenti)	€ 150,00
fino a 150 mc	€ 250,00
da 151 a 700 mc	€ 350,00
da 701 a 1300 mc	€ 550,00
oltre 1300 mc	
Permessi di costruire (anche condoni) (2)	
ARTIG, IND, AGRIC, DIREZ, COMM (nuova costruzione ed ampliamenti)	
fino a 500 mq	€ 150,00
da 501 a 1000 mq	€ 150,00
da 1001 a 2000 mq	€ 150,00
oltre 2000 mq	€ 150,00
Concessioni tombe di famiglia	€ 160,00
Certificazioni o attestazioni in materia urbanistica	
Certificato idoneità alloggio	€ 20,00
Certificazioni o attestazioni semplici (agibilità, voltura, etc)	€ 30,00
Certificazioni o attestazioni con sopralluogo	€ 100,00
Procedure non comprese tra le sopraelencate, quali:	
1) ricerche d'archivio per pratiche istruite negli ultimi 10 anni	€ 30,00
2) ricerche d'archivio per pratiche istruite in periodo antecedente agli ultimi 10 anni	€ 50,00
2) completamento o evasione di iter non conclusi ancorchè non comportanti il rilasciodi certificati, attestazioni, autorizzazioni, PdC, etc.	min. € 100,00
3) iter comportanti determinazioni del Responsabile del Settore Tecnico e/o Deliberazioni di G.C. o C.C.	€ 250,00
4) iter congiunti con altri Enti	min. € 100,00
parere preliminare	€ 50,00
autorizzazione allo scarico	€ 25,00
<p>(1) per gli interventi di cui alle lettere b); c); d); e); f) il valore è riferito al volume (destinazione residenziale) o alla superficie (tutte le altre destinazioni) oggetto di intervento in analogia al PdC .</p> <p>(2) per PdC che non comportano aumenti di volume (destinazione residenziale) o di superficie (tutte le altre destinazioni) si applica il valore minimo</p> <p>In caso di richiesta di riesame delle istanze o di ripresentazione delle stesse, i diritti di segreteria saranno applicati nuovamente e per intero.</p>	



Comune di Bovolenta

Provincia di Padova

Deliberazione n. 70 in data 11-11-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - AI SENSI DELLE LEGGI 18 APRILE 1962, N. 167, 22 OTTOBRE 1971, N. 865, E 5 AGOSTO 1978, N. 457. - ANNO 2022.

L'anno **duemilaventuno** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **18:32**, nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

PITTARELLO ANNA	SINDACO	Presente
TASSINATO MAURO	VICE SINDACO	Assente
ZANETTI GIAN PAOLO	ASSESSORE	Presente
BARCARO OMBRETTA	ASSESSORE	Assente
DELL'ORCO CLAUDIO	ASSESSORE	Presente

Assiste alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE REFFO ERSILIO**.

Il Sig. **PITTARELLO ANNA** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio ATTESTA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio per cui la stessa, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è divenuta **ESECUTIVA** il

Bovolenta, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 172 - comma 1°, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", prevede, come documento allegato al bilancio di previsione, una deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale:
 - a) si verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle L.167/62, 865/71 e 457/78, che potranno essere ceduti in proprietà ed in diritto di superficie;
 - b) si stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato;

DATO ATTO che il Comune di Bovolenta è dotato di Piano regolatore Comunale (P.R.C.), P.A.T. e P.I.;

DATO ATTO che lo strumento urbanistico vigente non individua né aree residenziali soggette a PEEP, né aree artigianali/industriali soggetta a P.I.P.;

CHE per quanto riguarda la cessione di proprietà si allegano le schede fabbricati relative alle unità abitative destinate ad edilizia popolare, di cui si chiederà l'assenso regionale per la loro alienazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 – comma 1 del citato D. Lgs. n. 267/2000, inseriti nel presente atto;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. DI DARE ATTO, per quanto esplicitato in premessa, che, gli immobili che si intendono alienare, previa autorizzazione regionale, sono riportati nelle allegate schede fabbricati;

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi;

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

OGGETTO:

VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - AI SENSI DELLE LEGGI 18 APRILE 1962, N. 167, 22 OTTOBRE 1971, N. 865, E 5 AGOSTO 1978, N. 457. - ANNO 2022.

PARERI, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla PROPOSTA di
DELIBERAZIONE
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla G.C. relativa all'oggetto suddetto ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere Favorevole per la seguente motivazione (se contrario) _____ in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione.

Bovolenta, li 08-11-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tosi Emilia

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale relativa all'oggetto suddetto;

visto il parere tecnico _____ rilasciato in data _____;

atteso che la proposta stessa **COMPORTA/NON COMPORTA** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione

Parere Favorevole per la seguente motivazione (se contrario) _____,

dando atto, se avente incidenza diretta nella contabilità dell'Ente, dell'avvenuta registrazione della prenotazione di impegno e/o di accertamento sul/i capitolo/i indicato/i nella proposta stessa.

Bovolenta, li 08-11-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
PITTARELLO ANNA

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
PITTARELLO ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
REFFO ERSILIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 e 125 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo on-line a partire dal 15-11-2021 al 30-11-2021.
N. _____ Reg. Pubbl.

Si da atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai capigruppo consiliari.

Bovolenta, li 15-11-2021

Istruttore Direttivo Delegato
Stramazzo Rinella

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.1 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da sette vani

Ubicazione	Località Villaggio da Zara Via da Zara n.1
------------	--------------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
6	168	6	.....	.....	A/3	2	Vani 7	.....	469,98	Ristrutturato successivamente all'alluvione del 2010

Stato di conservazione	Buono stato
Eventuali vincoli e pesi	nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a L. P.
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario L.P. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 24.620,00

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.2 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 5,5 vani e garage

Ubicazione	Località Villaggio da Zara Via da Zara n.9
------------	--------------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)		Rendita euro
6	168	13	.....	.....	A/3	2	Vani 5,5	.....	369,27	A seguito dell'alluvione è inagibile
6	168	18			C/6	2	24 mq		44,62	

Stato di conservazione	inagibile	
Eventuali vincoli e pesi	nessuno	
Conduttore ed eventuali proventi	libero	
Destinazione d'uso	Originaria	residenziale
	Attuale	residenziale
Conto del patrimonio	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 20.450,00	

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.3 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da sette vani e un garage

Ubicazione	Località Villaggio da Zara Via da Zara n.16
------------	---------------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
6	168	12	.....	.....	A/3	2	Vani 7	.....	469,98	
6	168	17			C/6	2	13 mq		24,17	

Stato di conservazione	discrete
Eventuali vincoli e pesi	nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a V.I
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario L.P. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 27.060,00

Bovolenta, li 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.4 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 5,5 vani

Ubicazione	Viale Italia n.25
------------	-------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	261	14	.....	.....	A/3	2	Vani 5,5	.....	369,27	Possiede un cortile esclusivo ed una pertinenza ad uso garage

Stato di conservazione	Discreto
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a B.C
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario B.C. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 18.510,00

Bovolenta, li 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.5 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 5,5 vani ed un garage

Ubicazione	Viale Italia n. 27
------------	--------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)		Rendita euro
7	261	7	.....	.....	A/3	2	Vani 5,5	.....	369,27	L'unità ha un cortile esclusivo
7	261	13			C/6	2	11 mq		17,04	

Stato di conservazione	Discreto	
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno	
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a A.M.	
Destinazione d'uso	Originaria	residenziale
	Attuale	residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario L.P. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 22.010,00	

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.6 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da quattro vani

Ubicazione	Piazza Matteotti n. 16
------------	------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	78	17	.....	.....	A/3	2	Vani 4	.....	227,24	

Stato di conservazione	Buono stato
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a B.M.
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario B.M. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 19.910,00

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.7 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 4,5 vani

Ubicazione	Piazza Matteotti n. 10
------------	------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	78	19	.....	.....	A/3	1	Vani 4	.....	225,65	

Stato di conservazione	Buono stato
Eventuali vincoli e pesi	nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a B.G
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario B.G. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 25.530,00

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.1 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da sette vani

Ubicazione	Località Villaggio da Zara Via da Zara n.1
------------	--------------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)		Rendita euro
6	168	6	.....	.....	A/3	2	Vani 7	.....	469,98	Ristrutturato successivamente all'alluvione del 2010

Stato di conservazione	Buono stato
Eventuali vincoli e pesi	nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a L. P.
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario L.P. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 24.620,00

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.2 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 5,5 vani e garage

Ubicazione	Località Villaggio da Zara Via da Zara n.9
------------	--------------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
6	168	13	.....	.....	A/3	2	Vani 5,5	.....	369,27	A seguito dell'alluvione è inagibile
6	168	18			C/6	2	24 mq		44,62	

Stato di conservazione	inagibile	
Eventuali vincoli e pesi	nessuno	
Conduttore ed eventuali proventi	libero	
Destinazione d'uso	Originaria	residenziale
	Attuale	residenziale
Conto del patrimonio	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 20.450,00	

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.3 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da sette vani e un garage

Ubicazione	Località Villaggio da Zara Via da Zara n.16
------------	---------------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
6	168	12	.....	.....	A/3	2	Vani 7	.....	469,98	
6	168	17			C/6	2	13 mq		24,17	

Stato di conservazione	discrete
Eventuali vincoli e pesi	nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a V.I
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario L.P. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 27.060,00

Bovolenta, li 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.4 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 5,5 vani

Ubicazione

Viale Italia n.25

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	261	14	.....	.....	A/3	2	Vani 5,5	.....	369,27	Possiede un cortile esclusivo ed una pertinenza ad uso garage
Stato di conservazione			Discreto							
Eventuali vincoli e pesi			Nessuno							
Conduttore ed eventuali proventi			Affittato a B.C							
Destinazione d'uso			Originaria		residenziale					
			Attuale		residenziale					
Conto del patrimonio			Consegnatario B.C. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 18.510,00							

Bovolenta, li 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N.5 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 5,5 vani ed un garage

Ubicazione	Viale Italia n. 27
------------	--------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	261	7	.....	.....	A/3	2	Vani 5,5	.....	369,27	L'unità ha un cortile esclusivo
7	261	13			C/6	2	11 mq		17,04	

Stato di conservazione	Discreto				
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno				
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a A.M.				
Destinazione d'uso	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">Originaria</td> <td style="border: none;">residenziale</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Attuale</td> <td style="border: none;">residenziale</td> </tr> </table>	Originaria	residenziale	Attuale	residenziale
Originaria	residenziale				
Attuale	residenziale				
Conto del patrimonio	Consegnatario L.P. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 22.010,00				

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.6 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da quattro vani

Ubicazione	Piazza Matteotti n. 16
------------	------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	78	17	.....	.....	A/3	2	Vani 4	.....	227,24	

Stato di conservazione	Buono stato
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a B.M.
Destinazione d'uso	Originaria residenziale
	Attuale residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario B.M. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 19.910,00

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

Comune di Bovolenta

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N.7 FABBRICATI

Descrizione del bene:

Appartamento costituito da 4,5 vani

Ubicazione	Piazza Matteotti n. 10
------------	------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
7	78	19	.....	.....	A/3	1	Vani 4	.....	225,65	

Stato di conservazione	Buono stato	
Eventuali vincoli e pesi	nessuno	
Conduttore ed eventuali proventi	Affittato a B.G	
Destinazione d'uso	Originaria	residenziale
	Attuale	residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario B.G. <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 25.530,00	

Bovolenta, lì 08/11/2021



Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Emilia Tosi

