

MEGLIADINO S. VITALE

P.R.G.

all.

14 A

n.

VARIANTE

CONTRODEDUZIONI ART. 46 L.R. 61/85

1/2003



REGIONE DEL VENETO  
COMITATO ex art. 27 L.R. n. 11 del 23.04.2004  
In data Argomento n.

11 FEB. 2009 N.º - - 46

IL SEGRETARIO  
GIUSEPPE MANOLI

COPIA



Comune di Megliadino S. Vitale  
Prot.N. 0000177 / A / GEN/TEC  
Data: 16/01/2009 12.43.25

STRALCIO REPERTORIO NORMATIVO CONTRODEDUZIONI ART. 46 L.R. 61/85

PRG REPERTORIO NORMATIVO ZONE RESIDENZIALI TAV. 14.01.

ZONA OMOGENEA	TIPO	C2
ZONA OMOGENEA	N°	7
SUPERFICIE	mq	10.800
SUPERFICIE COPERTA EISTENTE	mq	/
SUPERFICIE COPERTA EISTENTE	%	/
TIPO DI INTERVENTO		P.D.L.
VOLUME ESISTENTE	mc	/
INDICE FONDIARIO ESISTENTE	mc/mq	/
INDICE FONDIARIO PROGETTO	mc/mq	1
VOLUME DI PROGETTO	mc	10800
ABITANTI ESISTENTI	N°	/
ABITANTI DI PROGETTO	N°	72
TIPOLOGIA		Uni-Bif-lin-Schiera-Blocco
H. O N° PIANI	MI / N°	7,50/2
ALTRE ATTIVITA' AMMESSE	DEST.	
VERDE PUBBLICO	mq	1000
PARCHEGGI	mq	600
NOTE		Verde privato e fascia
NOTE		alberata a coronamento
NOTE		area di lottizzazione

## STRALCIO REPERTORIO NORMATIVO ADEGUATO ALLA D.G.R. N° 2772 DEL 30.09.08

## REPERTORIO NORMATIVO ZONE RESIDENZIALI - TAV 14.01 VARIANTE 1/2003

ZONA OMOGENEA	TIPO	C2
ZONA OMOGENEA	N°	2
SUPERFICIE	mq	22.552
SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE	mq	P.d.L. 1° Stralcio /
SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE	%	/
TIPO DI INTERVENTO		P.d.L.
VOLUME ESISTENTE	mc	P.d.L. 1° Stralcio 10000
INDICE FONDIARIO ESISTENTE	mc/mq	0,44
INDICE FONDIARIO PROGETTO	mc/mq	1
VOLUME DI PROGETTO	mc	12552
ABITANTI ESISTENTI	N°	67
ABITANTI DI PROGETTO	N°	84
TIPOLOGIA		Uni-Bif-Lin-Schiera-Blocco
H. O N° PIANI	MI / N°	7,50/2
ALTRE ATTIVITA' AMMESSE	mq/ DEST.	
VERDE PUBBLICO	mq	1350
PARCHEGGI	mq	1800
NOTE		Eccedenza verde e parcheggi a scomputo oneri 2°
NOTE		Recepimento osservazione n° 0 approvata con D.G.R. N° 2772 Del 30.09.08 che riporta la situazione della ZTO/C2/2 all' approvazione del PRG avvenuta con DGR n° 5167/96

## STRALCIO REPERTORIO NORMATIVO ADEGUATO ALLA D.G.R. N° 2772 DEL 30.09.08

## REPERTORIO NORMATIVO ZONE RESIDENZIALI – TAV 14,01 VARIANTE 1/2003

ZONA OMOGENEA	TIPO	C2
ZONA OMOGENEA	N°	6
SUPERFICIE	mq	31.500
SUPERFICIE COPERTA EISTENTE	mq	/
SUPERFICIE COPERTA EISTENTE	%	/
TIPO DI INTERVENTO		P.d.L.
VOLUME ESISTENTE	mc	0
INDICE FONDIARIO ESISTENTE	mc/mq	0
INDICE FONDIARIO PROGETTO	mc/mq	1
VOLUME DI PROGETTO	mc	30000
ABITANTI ESISTENTI	N°	0
ABITANTI DI PROGETTO	N°	200
TIPOLOGIA		Uni-Bif-lin-Sch
H. O N° PIANI	Mi / N°	7
ALTRE ATTIVITA' AMMESSE	mq/ DEST.	
CARATTERI DELL'INTERVENTO		
VERDE PUBBLICO	mq	2000
PARCHEGGI	mq	1600
NOTE		Recepimento osservazione n° 4 e n° 5
		approvate con DGR n° 2772 del 30.09.08.
		La viabilità è indicativa e sarà definita in
		sede di progetto attuativo. Il perimetro
		della ZTO potrà essere modificato ai
		sensi dell'art. 11 L.R. 61/85.
		L'intervento potrà essere realizzato per
		stralci attuativi.
		Il verde e parcheggi in eccedenza rispetto
		ai parametri di legge può essere
		scomputato dagli oneri secondari

STRALCIO REPERTORIO NORMATIVO ADEGUATO ALL D.G.R. N° 2772 DEL 30.09.08

REPERTORIO NORMATIVO ZONE RESIDENZIALI – TAV 14.01 VARIANTE 1/2003

ZONA OMOGENEA	TIPO	C1
ZONA OMOGENEA	N°	12
SUPERFICIE	mq	15.325
SUPERFICIE COPERTA EISTENTE	mq	1325
SUPERFICIE COPERTA EISTENTE	%	780,00%
TIPO DI INTERVENTO		Diretto
VOLUME ESISTENTE	mc	8.614
INDICE FONDIARIO ESISTENTE	mc/mq	0,56
INDICE FONDIARIO PROGETTO	mc/mq	0,65
VOLUME DI PROGETTO	mc	1300
ABITANTI ESISTENTI	N°	36
ABITANTI DI PROGETTO	N°	9
TIPOLOGIA		Esistente
H. O N° PIANI	MI / N°	7,50/2
ALTRE ATTIVITA' AMMESSE	mq/ DEST.	/
CARATTERI DELL'INTERVENTO		
VERDE PUBBLICO	mq	/
PARCHEGGI	mq	/
NOTE	Recepimento osservazione n° 7 approvata con DGR n° 2772 del 30.09.08.	