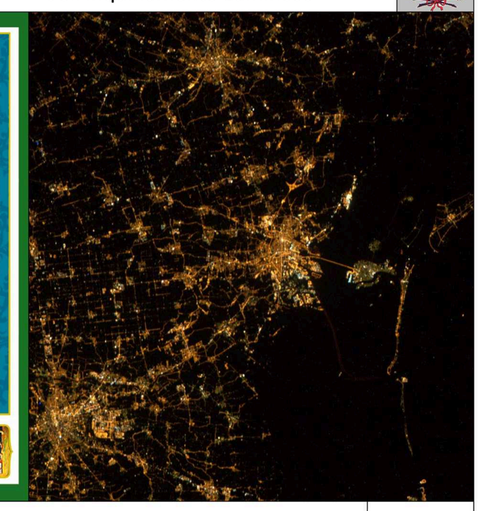
COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI

Piano di Illuminazione per il Contenimento dell'Inquinamento Luminoso

REGIONE DEL VENETO



COROGRAFIA

STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE

Piano interventi _ maggio 2014

redatto: EM	controllato: CG	verificato: TG	scala: 1:5000	data: 31/05/2014

ADVANTECH ENGINEERING

IL PRESENTE ELABORATO E' DI PROPRIETA' DI ADVANTECH ENGINEERING E NE SONO VIETATI L'UTILIZZO E LA RIPRODUZIONE SENZA LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE.
LO STUDIO DELLINCIDENZA DOVRA RICEVERE PER ESSA UNO GIUDIZIO DI NON SIGNIFICATIVITA' DEGLI IMPATTI DERIVANTI DALL'INNOSSERVANZA DEL PRODOTTO LED MODERNE APPORTATE ALLO STESSO SENZA LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE.

Elaborato

E1.3.2

LEGENDA — N.T.O.

AMBITI E LIMITI TERRITORIALI — **ART. 10 ÷ 14**

- CONFINE COMUNALE
- ATO n°1 - CAMPAGNALTA
- ATO n°2 - ZONA PRODUTTIVA
- ATO n°3 - SAN MARTINO
- ATO n°4 - MONASTIERO - CAMPRETTO
- ATO n°5 - LOVARI
- ATO n°6 - BORGHETTO
- PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) — ART. 11
- PIANI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI — ART. 12

SISTEMA DELLA RESIDENZA — **ART. 15 ÷ 21**

- CENTRI STORICI - (aree non oggetto di variante al P.I.) — ART. 16
- Z.T.O. A/2 - IMMOBILI DI VALORE MONUMENTALE, TESTIMONIALE E VILLE VENETE ESTERNI AI CENTRI STORICI — ART. 16
- Z.T.O. B - AREE RESIDENZIALI URBANE CONSOLIDATE — ART. 17
- Z.T.O. C1 - AREE PERIURBANE DIFFUSE — ART. 18
- Z.T.O. C2 - AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE CONVENZIONATE ALLA DATA DI ADOZIONE DEL P.I. — ART. 19
- Z.T.O. C2PER - AREE RESIDENZIALI DI TRAFFORMABILITA' PEREQUATA — ART. 20
- Z.T.O. C3 - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE — ART. 21

SISTEMA PRODUTTIVO-COMMERCIALE-DIREZIONALE — **ART. 22 ÷ 31**

- Z.T.O. D1 - AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI CONSOLIDATE — ART. 23
- Z.T.O. D2 - AREE PRODUTTIVE - COMMERCIALI DI TRASFORMABILITÀ PEREQUATA — ART. 24
- Z.T.O. D3 - AREE COMMERCIALI - DIREZIONALI - ARTIGIANALI CONSOLIDATE — ART. 25
- Z.T.O. D4 - AREE COMMERCIALI, DIREZIONALI, ARTIGIANALI DI TRASFORMABILITÀ PEREQUATA — ART. 26
- Z.T.O. D5 - AREE TURISTICO - RICETTIVE — ART. 27
- Z.T.O. D6 - AREE AGRO - INDUSTRIALI — ART. 28
- Z.T.O. D7 - AREE DI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE — ART. 29

SISTEMA RURALE — **ART. 32 ÷ 40**

- EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DEL FONDO — ART. 34
- SOTTOZONA AGRICOLA — ART. 38
- SOTTOZONA AGRICOLA DI BUONA INTEGRITÀ PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - AGRICOLA — ART. 39
- RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE — ART. 40

SISTEMA DEI SERVIZI — **ART. 41**

- F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE — ART. 41.2
- F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE — ART. 41.3
- F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT — ART. 41.4
- AREE A VERDE PRIVATO ATTREZZATO PER LA PESCA SPORTIVA — ART. 41.6
- F4 - AREE PER PARCHEGGI (E) ESISTENTI (P) DI PROGETTO PRIVATO — ART. 41.5

VINCOLI TECNOLOGICI — **ART. 42 ÷ 48**

- CIMITERI / FASCE DI RISPETTO (R.D. 27/07/1934 n°1265 e s.m.i.) — ART. 42
- IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO — ART. 43
- ELETTRODOTTI / FASCE DI RISPETTO — ART. 44
- METANODOTTO / FASCE DI RISPETTO — ART. 45
- LINEA FERROVIARIA / FASCE DI RISPETTO — ART. 46
- ALLEVAMENTI INTENSIVI E FASCE DI RISPETTO — ART. 47
- POZZI DI PRELIEVO PER USO IDROPOTABILE E IDROPRODUTTIVO / FASCE DI RISPETTO — ART. 48

SISTEMA DELLA MOBILITÀ — **ART. 49 ÷ 50**

- VIABILITÀ E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (D.l. n° 1404/1968 – D.P.R. n° 495/1992 – D. Lgs. n° 285/1992 e s.m.i.) — ART. 49
- VIABILITÀ ESISTENTE / VIABILITÀ DI PROGETTO

PERCORSI STORICO-AMBIENTALI

- ESISTENTI / DI PROGETTO — ART. 50

PERCORSI CICLO-PEDONALI

- ESISTENTI / DI PROGETTO — ART. 50

SISTEMA AMBIENTALE — **ART. 51 ÷ 61**

- IDROGRAFIA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO — ART. 53
- CORSI D'ACQUA - VINCOLO PAESAGGISTICO (D.Lgs. 42/2004 - art.142 lettera "c") — ART. 54
- IMMOBILI DI VALORE MONUMENTALE, TESTIMONIALE
- CONTESTI FIGURATIVI DEGLI IMMOBILI DI VALORE MONUMENTALE-TESTIMONIALE E DELLE VILLE VENETE — ART. 60
- ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (D.Lgs. 42/2004 - art.142 lettera "m") — ART. 55
- SITO DI INTERESSE COMUNITARIO (S.I.C.) IT 3260023 "Musoni Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga" — ART. 56

VINCOLI GEOLOGICI

- VINCOLO SISMICO (O.P.C.M. n. 3274/2003) — ART. 57.1
- AREE DI RISORGIVA — ART. 57.2
- EX CAVA DI GHIAIA DENOMINATA "CAMPAGNALTA" EX CAVA "RIALTA" — ART. 57.3

TUTELA DEL SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

- AREE BOSCHIVE — ART. 59.3

AREE RILEVANTI PER LA RETE ECOLOGICA COMUNALE

- AREA NUCLEO (core areas) — ART. 59.5