



**COMUNE DI SAN  
MARTINO DI LUPARI**  
Provincia di Padova

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER  
L'EDILIZIA DEL COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI (PD)



RISERVATO ALL'UFFICIO

PRATICA N. .... / .....

PROTOCOLLO

Città di San Martino di Lupari

Arrivo

Prot.n. **0007706** del **17-04-2021**

Categoria 6 Classe 2

URBANISTICA

**Oggetto: ISTANZA DI APPROVAZIONE DI PIANO GUIDA PER AREA RESIDENZIALE IN VIA  
ANTONELLI, A.T.O. n. 3**

**IL RICHIEDENTE:**

Il sottoscritto.....**ZARATTINI STEFANO**.....  
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

Con residenza in ...**SAN MARTINO DI LUPARI** ..... via ...**ROMA**....., n. ...**30/3**.....,  
codice fiscale ...**ZRTSFN65M01C743K**....., in qualità di (1) ...**titolare dell'impresa Cipressina  
Immobiliare**, proprietaria del terreno ubicato in ...**SAN MARTINO DI LUPARI** ..... via  
...**ANTONELLI**..... di cui ai mappali ...**2539-2533-2536-3094**... del Foglio n. ...**9**..., del NCT del Comune di  
...**SAN MARTINO DI LUPARI**.....

**CHIEDE**

L'autorizzazione del Piano Guida per l'area di trasformabilità perequata a destinazione residenziale in via  
Antonelli compresa nell'Ambito Territoriale Omogeneo 3, secondo il progetto allegato a firma del tecnico  
incaricato:

Il sottoscritto ...**ARCH. GARY BORATTO**..... con studio in ...**SAN MARTINO DI  
LUPARI**..... via ...**C.CARLO AGOSTINI**..... n. ...**19**...**scala A int. 1**.....,  
partita IVA ...**03670910284**..... tel. ...**0499462308** – cell. **3358386639**..... iscritto all'...**ORDINE  
DEGLI ARCHITETTI**..... della Provincia di ...**PADOVA**..... al n. ...**1699**.....

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- estratto di mappa dell'area oggetto d'intervento; (**TAU 1**)
- estratto da Piano Assetto del Territorio dell'area oggetto d'intervento; (**TAU 1**)

- estratto da Piano degli Interventi dell'area oggetto d'intervento; (TAV 1)
- elaborato grafico in duplice copia; (TAV. 1-2-3-4)
- dichiarazione di proprietà

Distinti saluti.

Data, 16.06.2021

IL RICHIEDENTE



IL PROGETTISTA  
(timbro e firma)



(1) Proprietario o avente titolo giuridico. Allegare delega della proprietà in caso in cui il dichiarante non si identifichi nel proprietario (in caso di Società il Legale Rappresentate).



# COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI

Provincia di Padova

**Oggetto: DICHIARAZIONE DI PROPRIETA' PER ISTANZA DI APPROVAZIONE DI PIANO GUIDA PER AREA RESIDENZIALE IN VIA ANTONELLI, A.T.O. n. 3**

Il sottoscritto ZARATTINI STEFANO, nato a CITTADELLA (TV) il 01/08/1965, residente a SAN MARTINO DI LUPARI (PD) in via ROMA n. 30/3, C.F. ZRTSFN65M01C743K, quale titolare dell'immobiliare Cipressina , in qualità di:

comproprietario

proprietaria

dell'immobile oggetto della richiesta d'intervento sopraindicato, consapevole delle responsabilità nelle quali incorre in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art.46 del D.P.R. n.445/2000 penalmente perseguibile così come indicato all'art.76 ed in particolare per i reati previsti agli articoli 483-495-496 del codice penale;

## DICHIARA

Di avere acquisito il diritto di proprietà, e di essere tuttora:

comproprietario

proprietaria

dell'immobile sito nel comune di San Martino di Lupari (PD), in Via Antonelli, censito catastalmente al C.T. di Padova del comune di San Martino di Lupari al foglio n. 9 mappale n. 2539-2533-2536-3094.

In fede (si allega fotocopia del documento di riconoscimento).

San Martino di Lupari,

