



# COMUNE DI SAN PIETRO VIMINARIO

PROVINCIA DI PADOVA

Via G. Marconi, 26 – 35020 SAN PIETRO VIMINARIO - ☎ 0429/760111 - 📠 0429/762329  
Partita IVA e Codice Fiscale 00669560286

**ORIGINALE**

Reg. delib. N°22  
del 31-03-2022

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Determinazione diritti di segreteria S.U.A.P. e S.U.E.
---------	--

Oggi **trentuno** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventidue** alle ore 13:15, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista (presenza e videoconferenza) prevista dal decreto sindacale n. 18 del 02/12/2020 così composta:

		Presenti/Assenti
CURZIO FEDERICO	SINDACO	Presente
FORTIN STEFANO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
FURLAN ROSSELLA	ASSESSORE	Assente

2	1
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario CALLEGARI ENNIO.

Il Sig. CURZIO FEDERICO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Determinazione diritti di segreteria S.U.A.P. e S.U.E.
---------	--

### LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la delibera di G. C. nr. 63 del 10/10/2009 con la quale si andava a determinare i "diritti di segreteria per gli atti in materia urbanistico – edilizia" in sostituzione della precedente deliberazione nr. 151 del 30/07/1992;

**Richiamata** la delibera di G. C. nr. 2 del 19/01/2017 avente per oggetto: "Determinazione diritti di segreteria per CIL e CILA. Aggiornamento alla delibera di G.C. n. 63 del 10/10/2009";

**Richiamata** altresì la delibera di G. C. nr. 12 del 8/03/2018 con la quale si andava ad affidare il servizio SUAP alla società A.S.P. srl di Anguillara Veneta;

**Richiamato** il Decreto Legge n. 8 del 18.01.1993, come convertito in Legge n. 68 del 19.03.1993 che definisce le attività per le quali devono essere versati i diritti di segreteria, definendone i valori massimi e minimi;

**Dato atto** che l'art. 10 del D.L. n. 8 del 18.01.1993, come convertito in L. n. 68/1993, esclude dal pagamento dei diritti di segreteria le DIA relative ad interventi di eliminazione delle barriere architettoniche;

**Visto** l'art. 6 e 6bis del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, con il quale è stata introdotta la C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) per interventi di edilizia libera e C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori asseverata) per interventi di edilizia libera asseverata;

**Preso atto** che l'attuale ordinamento legislativo ha creato nuove fattispecie di pratiche edilizie, ed in particolare il decreto legislativo 30 giugno 2016 n. 126, recante Attuazione della delega in materia di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), a norma dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124 Pubblicato sulla *G.U.* 162 del 13 luglio 2016;

**Ravvisata la necessità** di rideterminare i diritti di segreteria del S.U.A.P e del S.U.E.;

**Visto** il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 circa le competenze della Giunta Comunale;

**Dato atto** che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo ai soggetti che hanno istituito il provvedimento o hanno sottoscritto i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L.;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge:  
partecipanti in presenza: n. 1 - voti favorevoli: 1,  
partecipanti in videoconferenza: n. 1 (Fortin) - voti favorevoli: 1,  
pertanto, con un totale di n. 2 voti favorevoli su n. 2 partecipanti votanti,

### DELIBERA

1. Di approvare:

- l'allegato A) per la determinazione dei diritti di segreteria per le pratiche inerenti il S.U.A.P. e
  - l'allegato B) per la determinazione dei diritti di segreteria per le pratiche inerenti il S.U.E.
2. Di applicare l'importo su determinato a decorrere dalla data di esecutività della presente delibera;
  3. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune di San Pietro Viminario, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti organi indirizzo politico", in conformità a quanto stabilito dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge:  
partecipanti in presenza: n. 1 - voti favorevoli: 1,  
partecipanti in videoconferenza: n. 1 (Fortin) - voti favorevoli: 1,  
pertanto, con un totale di n. 2 voti favorevoli su n. 2 partecipanti votanti,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile, ai sensi del disposto dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. N° 267 del 18 agosto 2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Determinazione diritti di segreteria S.U.A.P. e S.U.E.
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO  
CURZIO FEDERICO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario  
CALLEGARI ENNIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



# COMUNE DI SAN PIETRO VIMINARIO

PROVINCIA DI PADOVA

Via G. Marconi, 26 – 35020 SAN PIETRO VIMINARIO - ☎ 0429/760111 - 📠 0429/762329  
Partita IVA e Codice Fiscale 00669560286

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: Determinazione diritti di segreteria S.U.A.P. e S.U.E.**

### REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 30-03-22

Il Responsabile del servizio  
MONTIN MARCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.





# COMUNE DI SAN PIETRO VIMINARIO

PROVINCIA DI PADOVA

Via G. Marconi, 26 – 35020 SAN PIETRO VIMINARIO - ☎ 0429/760111 - 📠 0429/762329  
Partita IVA e Codice Fiscale 00669560286

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: Determinazione diritti di segreteria S.U.A.P. e S.U.E.**

### REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 31-03-22

Il Responsabile del servizio  
SCHIVO SONIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.





# COMUNE DI SAN PIETRO VIMINARIO

PROVINCIA DI PADOVA

Via G. Marconi, 26 – 35020 SAN PIETRO VIMINARIO – Tel. 0429 760.111 – Fax 0429 762329  
Partita IVA e Codice Fiscale 00669560286 – email [protocollo@comune.sanpietroviminario.pd.it](mailto:protocollo@comune.sanpietroviminario.pd.it)

## TARIFFARIO DIRITTI SUAP sportello unico attività produttive

TARIFFARIO DIRITTI SUAP DIFFERENZIATI PER I VARI TIPI DI PRATICHE, AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 13, DEL DPR 160/2010.

Richiesta, tipologia di pratica	tassa rilascio e subentro	rinnovi, modifiche trasferimenti
<b>COMMERCIO SU AREA PRIVATA:</b>		
Scia esercizio di vicinato	€ 100,00	€ 75,00
Gestione di reparto (affido di gestione) Scia	€ 30,00	€
Comunicazione produttori agricoli	€ 25,00	€
Comunicazione produttori agricoli (orto florovivaisti)	€ 50,00	€
Vendita per liquidazione	€ 10,00	€
Scia edicole, quotidiani e periodici	€ 100,00	€ 50,00
Scia panificio	€ 100,00	€ 50,00
Scia esercizio di vicinato cose antiche e usate	€ 30,00	€
Sospensione attività (nulla dovuto)	ripresa attività	
Ripresa attività commercio su aree private	€ 60,00	
<b>MEDIE STRUTTURE DI VENDITA:</b>		
sino a 500 mq.di s.d.v. del Settore Alimentare	€ 200,00	€ 150,00
sino a 1000 mq.di s.d.v. del Settore non Alimentare	€ 200,00	€ 150,00
oltre 1000 mq.di s.d.v.	€ 300,00	€ 200,00
Grandi strutture di vendita, parchi commerciali	€ 1.000,00	€ 500,00
Esercizio commerciale singolo all'interno del centro commerciale	€ 100,00	€ 75,00
Sospensione attività (nulla dovuto)	ripresa attività	
Ripresa attività	€ 300,00	
<b>Forme speciali di vendita</b>		
Scia spaccio interno	€ 50,00	€ 30,00
Scia commercio elettronico	€ 50,00	€ 25,00
Scia distributori automatici	€ 25,00	€ -
Comunicazione annuale distributori automatici	€ 20,00	€ -
Vendita a domicilio del consumatore	€ 25,00	€ -
Vendita per corrispondenza	€ 25,00	€ -

<b>PUBBLICI ESERCIZI - SOMM.ALIMENTI E BEVANDE</b>		
Scia pubblici esercizi	€ 150,00	€ 75,00
Gestione di reparto (affido di gestione-preposto) Scia	€ 30,00	€ -
Circoli privati	€ 100,00	€ 75,00
Locali di intrattenimento (discoteche, sale da ballo, piscine, ect.)	€ 500,00	€ 250,00
Intrattenimento presso Pubblico Esercizio (escluso commissioni pubblico spettacolo)	€ 125,00	€ -
Occupazione suolo pubblico	€ 30,00	€ -

<b>GIOCHI LECITI</b>		
Richiesta tabella giochi leciti vidimata	€ 10,00	€ -
Scia Installazione di apparecchi da gioco	€ 25,00	€ -
Sala giochi autorizzazione	€ 150,00	€ 75,00

<b>ATTIVITA' DI SPETTACOLO</b>		
Scia temporanea somministrazione alimenti e bevande	€ 25,00	€ -
Esercizio spettacolo viaggiante/installazione giostre senza CVPS	€ 25,00	€ -
Detenzione animali per pubblico spettacolo	€ 50,00	€ -
Spettacoli pirotecnici fuochi artificiali	€ 30,00	€ -
Convocazione commissione pubblico spettacolo (esclusi altri oneri per altri enti)	€ 50,00	
II convocazione commissione pubblico spettacolo (esclusi altri oneri per altri enti)	€ 35,00	
Lotterie-tombole (organizzate da associazioni no profit)	€ 25,00	
Pesca o banco di beneficenza	€ 25,00	

<b>STRUTTURE RICETTIVE COMPLEMENTARI</b>		
Alloggi turistici	€ 100,00	€ 50,00
case per vacanze	€ 100,00	€ 50,00
unità abitativi ammobiliate ad uso turistico	€ 50,00	€ 25,00
Bed & Breakfast	€ 50,00	€ 25,00
Agriturismo	€ 150,00	€ 100,00

<b>COMMERCIO SU AREA PUBBLICA:</b>		
Autorizzazioni tipo A e B	€ 100,00	€ 50,00
Autorizzazione manifestazione, fiera comunale, festa del Patrono, ricorrenza, commercio ambulante, banchi temporanei, vendita temporanea	€ 30,00	€ -
Autorizzazione/concessione quadrimestrale/trimestrale/ect.	€ 50,00	
Hobbista rilascia tesserino	€ -	€ -
Scia operatore del proprio ingegno	€ -	€ -

<b>SERVIZI</b>		
Acconciatore, estetista, barbiere, ect	€ 100,00	€ 75,00
Variazione del responsabile tecnico (scia)	€ 30,00	€ -
lavanderie, tintolavanderie, stiratura, cucito, ect	€ 50,00	

<b>ATTIVITA' AGENZIA D'AFFARI:</b>		
Agenzia d'affari	€ 50,00	€ 50,00
Att.tà di taxi, n.c.c., noleggio autobus e natanti	€ 100,00	€ 50,00
Variazione veicoli (Scia)	€ 50,00	€ -
noleggio con conducente autobus	contributo L.11/09	
noleggio veicoli senza conducente	€ 25,00	€ -
Vidimazione registri	€ 10,00	

<b>IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI:</b>		
Impianti di distribuzione carburanti	€ 500,00	€ 250,00
comunicazione modifica non soggetta a collaudo		€ 50,00
potenziamento impianto per aggiunta GPL e/o metano (autorizzazione)	€ 300,00	€ -
modifica composizione impianto (scia)	€ 200,00	€ -
impianti stradali autorizzazione temporanea	€ 250,00	€ -
collaudo 15 anni		€ 75,00
ad uso privato	€ 250,00	€ 100,00
comunicazione modifica non soggetta a collaudo		€ 25,00
impianti privati autorizzazione temporanea	€ 150,00	
collaudo 15 anni PRIVATI		€ 75,00
commissione esterna per collaudi	in vigore all'atto della riunione	

<b>Agenzia di viaggi (titolo autorizzatorio della Provincia):</b>		
Avvio endoprocedimento alla Provincia	€ 150,00	
Modifiche sul titolo autorizzatorio (titolare, denominazione, ubicazione)	€ -	€ 25,00

<b>ALTRI SERVIZI:</b>		
Rilascio duplicazione di qualsiasi autorizzazione	€ 20,00	€ -
Catering e banqueting	€ 20,00	
Autorizzazione tiro a segno	€ 30,00	€ 20,00
Ambulatori medici e veterinari	€ 150,00	€ 75,00
Cambio direttore sanitario		€ 25,00
autorizzazioni sanitarie, nulla-osta	€ 100,00	€ 75,00
Pubblicità sanitaria (targhe, insegne, su quotidiani)	€ 25,00	
Autorizzazione all'esercizio cliniche poliambulatori LR 22/2002	€ 500,00	€ 500,00
Autorizzazione accreditamento istituzionale	€ 400,00	
Parere preventivo per apertura att.tà	€ 50,00	
Scia attività di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, sanificazione e facchinaggio	€ 75,00	€ 50,00
Scia attività ingrosso	€ 20,00	
Comunicazione varie non autorizzatorie	€ 20,00	

Autorizzazione installazione insegne	€ 100,00	€ 30,00
Avvio di endoprocedimenti o documenti enti terzi (Provincia, vigili del Fuoco, Ulss, ect)	€ 30,00	
Conferenze dei servizi (cdu)	€ 150,00	
Provvedimenti di Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)	€ 150,00	
Ascensori attribuzione numeri matricola	€ 30,00	

<b>Tipologia Procedimenti in variante L.R. 55/2012 :</b>	<b>Importi</b>	
Procedimento ordinario Art.2	€ 52,00	
Procedimento in deroga Art.3	€ 500,00	
Procedimento in Variante Art.4	€ 1.000,00	

Note:

1. MODALITA' DI CORRESPONSIONE DELLE SOMME: L'esazione dei diritti di segreteria avviene al momento della presentazione dell'istanza o della denuncia. Il pagamento avviene tramite PagoPA tramite il portale del Comune di San Pietro Viminario.



# COMUNE DI SAN PIETRO VIMINARIO

PROVINCIA DI PADOVA

Via G. Marconi, 26 – 35020 SAN PIETRO VIMINARIO – Tel. 0429760111 – Fax 0429762329  
Partita IVA e Codice Fiscale 00669560286 – email protocollo@comune.sanpietroviminario.pd.it

## DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO EDILIZIA

ATTIVITA'	Importo previsto
<b>Certificati di destinazione urbanistica</b>	
- Fino a 5 mappali	€ 40,00
- Oltre i 5 mappali	€ 70,00
- Diritto d'urgenza (in aggiunta a uno dei precedenti importi)	€ 50,00
<b>Autorizzazioni beni ambientali</b>	€ 50,00
<b>Denuncia inizio attività edilizia – S.C.I.A.</b>	
- per interventi di ristrutturazione non soggetti a permesso di costruire e nei casi previsti dall'art. 22, comma 3 lettera a), del D.P.R. nr. 380 del 2001	€ 150,00
- per interventi previsti dall'art. 22, comma 3 lettere b) e c), del D.P.R. nr. 380 del 2001	Vedi importi previsti nei permessi di costruire
- per varianti a permessi di costruire	€ 100,00
- per varianti successive a DIA o SCIA	€ 60,00
- per interventi rivolti all'installazione di impianti per l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile negli edifici di civile abitazione	€ 52,00
- per interventi di cui al D.Lgs. 259/03 – codice comunicazioni elettroniche	€ 400,00
- per gli altri interventi edilizi (escluso per interventi di eliminazione barriere architettoniche)	€ 80,00
- interventi di cui alla L.R. 14 del 08/07/09:	
- per opere di nuova costruzione o ampliamento fino a mc 800 residenziale e per insediamenti produttivi fino a 800 mq;	€ 250,00
- per opere di nuova costruzione o ampliamento superiori a mc 500 e fino a mc 1.500 e per insediamenti produttivi maggiori di 800 mq	€ 350,00
- per opere di nuova costruzione o ampliamento oltre mc 1.500	€ 500,00
- Accertamento di conformità ai sensi dell'art. 37 del DPR nr. 380 del 2001 (DIA in sanatoria) per:	
- interventi di ristrutturazione non soggetti a permesso di costruire e nei casi previsti dall'art. 22, c. 3, del D.P.R. nr. 380 del 2001	€ 200,00
C.I.L. Comunicazione Inizio Lavori	Gratuita
C.I.L.A. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	€ 100,00

C.I.L.A. Superbonus	€ 100,00
- tutti gli altri interventi	€ 100,00
<b>Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata - Adozione ed Approvazione</b>	
- piano di recupero	€ 100,00
- tipologie diverse da piano di recupero	€ 250,00
<b>Permessi di costruire</b>	
- per opere di urbanizzazione	€ 500,00
- per accertamento di conformità ai sensi art. 36 D.P.R. 380/2001 -sanatoria abusi edilizi	€ 250,00
- per condoni	€ 200,00
- per ristrutturazioni, varianti a permessi di costruire e altri interventi non espressamente indicati	€ 150,00
- per nuovi volumi fino a 800 mc (fino a 4 alloggi)	€ 250,00
- per nuovi volumi maggiori di 800 mc (fino a 4 alloggi)	€ 350,00
- per nuovi edifici oltre i 4 alloggi	€ 500,00
- per edifici commerciali/direzionali fino a 300 mq	€ 250,00
- per edifici commerciali/direzionali superiori a 300 mq	€ 500,00
- per insediamenti produttivi (artigianale/industriale/agricolo) fino a 800 mq	€ 250,00
- per insediamenti produttivi (artigianale/industriale/agricolo) maggiori di 800 mq	€ 500,00
- per interventi di cui al D.Lgs. 259/03 – codice comunicazioni elettroniche	€ 400,00
<b>Pareri preventivi</b>	€ 30,00
<b>Certificati di agibilità</b>	€ 50,00
- Diritto d'urgenza (in aggiunta al precedente importo)	€ 50,00
<b>Autorizzazioni allo scarico con vasca imhoff e subirrigazione o depuratore</b>	€ 30,00
<b>Idoneità alloggi</b>	
- per accertamento di conformità degli alloggi rilasciate ai sensi del Decreto Legislativo n. 286/1998 nel caso in cui si renda necessario un sopralluogo esterno e/o la consultazione di fascicoli agli atti relativi all'immobile	€ 50,00
- per accertamento di conformità degli alloggi rilasciate ai sensi del Decreto Legislativo n. 286/1998 senza sopralluogo esterno e/o consultazione di fascicoli agli atti relativi all'immobile	€ 30,00
- Diritto d'urgenza (in aggiunta a uno dei precedenti importi)	€ 50,00
<b>Volturazione</b>	€ 30,00
<b>Altri certificati, pareri ed attestazioni in materia edilizio-urbanistica</b>	€ 30,00

<b>ALTRI SERVIZI:</b>	<b>Rilascio</b>	<b>Rinnovi</b>
Rilascio duplicazione di qualsiasi autorizzazione	€ 20,00	€ -
Catering e banqueting	€ 20,00	
Autorizzazione tiro a segno	€ 30,00	€ 20,00
Ambulatori medici e veterinari	€ 150,00	€ 75,00
Cambio direttore sanitario		€ 25,00
autorizzazioni sanitarie, nulla-osta	€ 100,00	€ 75,00
Pubblicità sanitaria (targhe, insegne, su quotidiani)	€ 25,00	
Autorizzazione all'esercizio cliniche poliambulatori LR 22/2002	€ 500,00	€ 500,00
Autorizzazione accreditamento istituzionale	€ 400,00	
Parere preventivo per apertura att.tà	€ 50,00	
Scia attività di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, sanificazione e facchinaggio	€ 75,00	€ 50,00
Scia attività ingrosso	€ 20,00	
Comunicazione varie non autorizzatorie	€ 20,00	
Autorizzazione installazione insegne	€ 100,00	€ 30,00
Avvio di endoprocedimenti o documenti enti terzi (Provincia, vigili del Fuoco, Ulss, ect)	€ 30,00	
Conferenze dei servizi (cdu)	€ 150,00	
Provvedimenti di Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)	€ 150,00	
Ascensori attribuzione numeri matricola	€ 30,00	

<b>Tipologia Procedimenti in variante L.R. 55/2012 :</b>	<b>Importi</b>
Procedimento ordinario Art.2	€ 52,00
Procedimento in deroga Art.3	€ 500,00
Procedimento in Variante Art.4	€ 1.000,00

Note:

1. In caso di edificio con destinazioni miste prevale la maggiore.
2. MODALITA' DI CORRESPONSIONE DELLE SOMME: L'esazione dei diritti di segreteria avviene al momento della presentazione dell'istanza o della denuncia. Il pagamento avviene tramite PagoPA tramite il portale del Comune di San Pietro Viminario.

