



Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale

Scheda contenente le informazioni necessarie per la valutazione degli eventuali impatti significativi sull'ambiente
(art. 6, co. 3, D.Lgs. 152/2006 – art. 4 L.R. 11/2004 come modificato dall'art. 2 L.R. 29 del 25 luglio 2019)

Quadro 1: Riferimenti identificativi

A. Informazioni su autorità procedente o sul proponente

** cliccare due volte sulla riga blu per inserire il testo*

Comune/Ditta: [SANT'URBANO](#)

Via/Piazza [EUROPA](#) n. [20](#)

C.A.P. [36040](#) Comune [SANT'URBANO](#) (Prov. [PD](#))

E-mail PEC: COMUNE.SANTURBANO.PD@LEGALMAIL.IT

E-mail: INFO@COMUNE.SANTURBANO.PD.IT

B. Contatti

<input checked="" type="checkbox"/>	iniziativa pubblica	Responsabile del procedimento: ING. ALBERTO MOSCARDI E-mail: A.MOSCARDI@COMUNE.SANTURBANO.PD.IT Tel.: 042996023 Cell: Fare clic per immettere il testo
<input type="checkbox"/>	iniziativa privata	Legale rappresentante: Fare clic per immettere il testo Sede legale: Fare clic per immettere il testo P.IVA: Fare clic per immettere il testo C.F.: Fare clic per immettere il testo Tecnico incaricato: Fare clic per immettere il testo E-mail PEC: Fare clic per immettere il testo E-mail: Fare clic per immettere il testo Tel.: Fare clic per immettere il testo Cell: Fare clic per immettere il testo

C. Oggetto

[VARIANTE PARZIALE NORMATIVA N. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI](#)

D. Provvedimenti

<input checked="" type="checkbox"/>	Delibera di adozione n. Fare clic per immettere il testo del .2021
-------------------------------------	--

<input type="checkbox"/>	Verbale della Conferenza di Servizi o dichiarazione del Responsabile del Procedimento con la quale si evidenzia che sussiste un momento decisivo, anche della Conferenza di Servizi, all'interno del quale il Piano è stato assunto nelle sue scelte urbanistiche dall'amministrazione Comunale. Protocollo n. _____ del _____
<input type="checkbox"/>	Altro: _____

Quadro 2: Caratteristiche del piano

E. Tipologia

<input checked="" type="checkbox"/>	Varianti al PAT o al PI conseguenti a modifiche o a correzioni della normativa, non sostanziali e di modesta entità;
<input type="checkbox"/>	Varianti al PAT o al PI conseguenti alla correzione cartografica dei perimetri degli ambiti dei PUA, nel limite del dieci per cento della superficie;
<input type="checkbox"/>	Varianti al PAT o al PI conseguenti alla procedura di sportello unico per le attività produttive di cui alla legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55 <i>"Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e di commercio itinerante"</i> ;
<input type="checkbox"/>	Varianti al PAT o al PI riguardanti la modificazione d'uso di singoli edifici esistenti;
<input type="checkbox"/>	Varianti al PAT o al PI previste dall'articolo 7 <i>"Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili"</i> della legge regionale 16 marzo 2015, n. 4 <i>"Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali"</i> ;
<input type="checkbox"/>	Varianti al PAT o al PI conseguenti all'approvazione di opere pubbliche e di impianti di interesse pubblico, nonché al recupero funzionale di ambiti o complessi immobiliari dismessi dal Ministero della Difesa
<input type="checkbox"/>	PUA e relative varianti che abbiano una prevalente destinazione residenziale, la cui superficie di intervento non superi i tre ettari e che non interessino un'area tra quelle indicate dall'articolo 6, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 152 del 2006;
<input type="checkbox"/>	PUA e relative varianti conseguenti ad accordi di programma di cui all'articolo 7, della LR 11/2004 ss.mm.ii., già oggetto di VAS.

F. Descrizione della trasformazione

1. Ubicazione:

Comune: SANT'URBANO località: _____

via: _____

2. Parametri dimensionali indicativi:

Numero edifici: 0 Superficie complessiva m^2 : VARIAZIONE DELL'ART. 27 DELLE NTO CHE DISCIPLINA LA COSTRUZIONE DI ALLEVAMENTI IN ZONA AGRICOLA Superficie coperta m^2 : 0

Volume complessivo m^3 : 0 Altezze di progetto indicative m: 0

Carico antropico stimato (Numero abitanti/fruitori/lavoratori):

3. Destinazione urbanistica:

Z.T.O. Attuale: ZONA AGRICA "E" CON VALENZA AMBIENTALE Z.T.O. di variante: ZONA AGRICOLA "E" AGRICOLA PRODUTTIVA PER UNA SUPERFICIE DI CIRCA MQ. 18.550

4. Descrizione:

La variante proposta n. 5 al PI è rivolta esclusivamente alla disciplina degli interventi in zona agricola, in merito alla costruzione di allevamenti zootecnici, adeguando le NTO con la DGRV n.856 del 15.05.2012;

L'articolo delle vigenti NTO che disciplina gli interventi in zona agricola è il n. 27 (classificazione delle zone agricole). In detto articolo la zona agricola viene suddivisa in n. 5 sottozone : zone agricole ambientali, zone agricole produttive, nuclei residenziali agricoli, zone agrituristiche e zone speciali.

In particolare per la sottozona agricola con valenza ambientale vi sono previste limitazioni all'edificazione.

Il comma 21 del medesimo articolo 27, disciplina gli interventi relativi agli allevamenti intensivi, determinando delle fasce di rispetto dai confini, fabbricati, nuclei abitati ecc.. Detta norma non considera che le relative fasce di rispetto, sono un vincolo di inedificabilità dinamica, in quanto determinate da elementi soggettivi dell'allevamento stesso, tra cui la qualità e la quantità dell'allevamento ecc..

Per tale motivazione si propone di modificare l'articolo n. 27 delle NTO introducendo l'obbligo di calcolare le relative fasce di rispetto, sia per gli interventi all'interno delle stesse per gli allevamenti esistenti, sia per i nuovi, in base ad una relazione agronomica di un tecnico abilitato che faccia riferimento a quanto disciplinato dalla D.G.R.V. n. 856 del 15.05.2012." modalità di realizzazione degli allevamenti zootecnico-intensivi e la definizione delle distanze sulla base del tipo e dimensione dell'allevamento rispetto alla qualità e quantità di inquinamento prodotto", ai sensi dell'art. 50, della L.R.11/2004".

L'allegato A della deliberazione di Giunta individua i criteri per la realizzazione degli allevamenti zootecnico-intensivi "in relazione alle tipologie costruttive e alla qualità e quantità di inquinamento potenziale", definendo le distanze reciproche dai limiti delle zone non agricole, ad esclusione degli insediamenti produttivi (artigianali ed industriali), dai confini di proprietà e dalle abitazioni non aziendali.

Di seguito si evidenziano le modifiche introdotte relative al comma 21 dell'art. 27: "Nelle Tavole del PI sono indicate le fonti di vincolo degli allevamenti zootecnici intensivi e le relative fasce di rispetto.

Trattandosi di un vincolo dinamico determinato da elementi soggettivi dell'allevamento stesso tra cui la quantità e qualità dei capi presenti ecc, per tutti gli interventi, nelle relative fasce di rispetto è fatto obbligo di verificarle, attraverso la relazione di un tecnico abilitato e specializzato, ai sensi:

-art. 50 della L.R. 11/2004;
-Atti di indirizzo lett. d) in vigore dal 23/10/2005;
-Atti di indirizzo di cui alla D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004 (lettera d);
-integrazione atti di indirizzo di cui alla D.G.R.V. n. 3650 del 25.11.2008;
-Decreto del Dirigente della Direzione Agroambiente e Servizi per l'Agricoltura n. 158 del 31.05.2007;
-D.G.R.V. n. 856 del 15.05.2012".

Viene inoltre proposto uno stralcio parziale di un'area pertinenziale di circa mq. 18.550 di una azienda Agricola del vincolo di inedificabilità degli allevamenti, detto stralcio non comporta una modifica della destinazione di zona che rimane "E" Agricola.

Quadro 3: Dichiarazione di coerenza con la pianificazione sovraordinata e di settore

PIANO	LA TRASFORMAZIONE È:			
	ATTINENTE	NON ATTINENTE	COERENTE	NON COERENTE
Piano territoriale regionale di coordinamento	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piani paesaggistici regionali d'ambito	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piani d'area	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano ambientale dei parchi regionali/nazionali	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano territoriale di coordinamento provinciale	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piano di utilizzazione della risorsa termale	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano regionale dei trasporti	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano regionale neve	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano energetico regionale - fonti rinnovabili	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano dell'illuminazione e per il contenimento dell'inquinamento luminoso	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano regionale di tutela e risanamento dell'atmosfera	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano di tutela delle acque	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piano gestione delle acque	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piani di assetto idrogeologico	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piano di gestione del rischio di alluvioni	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano regionale di gestione dei rifiuti urbani e speciali	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano regionale attività di cava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano faunistico venatorio	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano di emergenza provinciale	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano di assetto del territorio comunale	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piano di zonizzazione acustica comunale	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piano degli interventi	X	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>
Piano di emergenza comunale	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altri: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Eventuali specifiche in caso di non attinenza e di non coerenza: _____			

Quadro 4: Dichiarazione sui vincoli

La trasformazione è interessata da vincoli (se presenti indicare le modalità operative):

☐

→ No

☒

→ Sì, dai seguenti: VAR N. 5 AL PI E' ESSENZIALMENTE DI CARATTERE NORMATIVO, RECEPISCE LA DGRV N. 856/2012 CHE DISCIPLINA LE MODALITA' DI COSTRUZIONE DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI IN ZONA AGRICOLA, DEFINENDO IN BASE ALLE CARATTERISTICHE QUALITATIVE E QUANTITATIVE DEGLI ALLEVAMENTI LE RELATIVE FASCE DI RISPETTO DI VINCOLO. .

Quadro 5: Potenziali effetti presenti, futuri, permanenti e temporanei sull'ambiente

TEMI AMBIENTALI	POTENZIALI EFFETTI		
	NO	NON SIGNIFICATIVI	MITIGABILI (specificare modalità)
ARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
AGENTI FISICI Radiazioni non ionizzanti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
AGENTI FISICI Radiazioni ionizzanti (Radon)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
AGENTI FISICI Rumore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
AGENTI FISICI Inquinamento luminoso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
ACQUE SUPERFICIALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
ACQUE SOTTERRANEE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
ACQUE Sicurezza idraulica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
SUOLO E SOTTOSUOLO Sicurezza geologica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
BIODIVERSITÀ, FLORA E FAUNA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
PATRIMONIO CULTURALE, STORICO, ARTISTICO, ARCHITETTONICO E ARCHEOLOGICO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL'ART. 136 DEL DLGS 42/2004	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
PAESAGGIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
SALUTE UMANA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
RIFIUTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
TRAFFICO E INFRASTRUTTURE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____
ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> _____

Quadro 5: Potenziali effetti presenti, futuri, permanenti e temporanei sull'ambiente

G. Attestazione motivata

Nel complesso la trasformazione proposta non determina effetti presenti, futuri, permanenti e temporanei significativi sull'ambiente, sul patrimonio culturale e sul sistema sociale ed economico ed è:

X

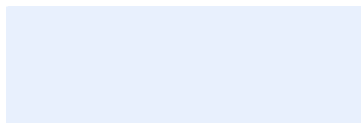
→ **sostenibile in quanto:** la variante normativa indicata nella relazione allegata, ha solo l'obiettivo di adeguare le norme tecniche attuative (NTO) alla DGRV n. 865/2012: "criteri per la realizzazione degli allevamenti zootecnico-intensivi "in relazione alle tipologie costruttive e alla qualità e quantità di inquinamento potenziale". Definendo le distanze reciproche dai limiti delle zone non agricole, ad esclusione degli insediamenti produttivi (artigianali ed industriali), dai confini di proprietà e dalle abitazioni non aziendali". Non implica variazioni di destinazioni di zona in quanto si prevede lo stralcio di circa mq.18.550 di area E ambientale in zona E produttiva, essendo detta area pertinenziale al nucleo edificato dell'azienda agricola vitale. Non vi sono previsioni di nuovi insediamenti ma annessi pertinenti all'azienda agricola conformemente a quanto previsto dall'art. 44 della L.R. 11/04.. Si ritiene che le previsioni della variante normativa n. 5 al Piano degli interventi, non comportino impatti negativi significativi, conseguentemente compatibile con il contesto ambientale

☐

→ **sostenibile con l'adozione delle seguenti misure di mitigazione:** _____

_____ luogo _____, data _____

timbro e firma del dichiarante



Quadro 6: Allegati

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Estratto - Tav. 1 - Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale e relativa legenda |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Estratto - Tav. 2 - Carta delle Invarianti e relativa legenda |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Estratto - Tav. 3 - Carta delle Fragilità e relativa legenda |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Estratto - Tav. 4 - Carta delle Trasformabilità e relativa legenda |
| <input type="checkbox"/> | Tavola riportante Planivolumetrico quotato, qualora necessaria ai fini valutativi |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante |
| <input checked="" type="checkbox"/> | File vettoriali dell'area interessata dall'intervento qualora disponibili
(con le modalità di cui alle F.A.Q. al seguente link http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/vas) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza ambientale (VINCA)
di cui all'Allegato E alla DGR n. 1400 del 29.08.2017 |
| <input type="checkbox"/> | Documentazione fotografica, qualora necessaria ai fini valutativi |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Relazioni tecniche, qualora necessarie ai fini valutativi |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Altro: 1) DICHIARAZIONE E RELAZIONE VINCA; 3) RELAZIONE A SUPPORTO |

Quadro 7: Comunicazione e dichiarazione

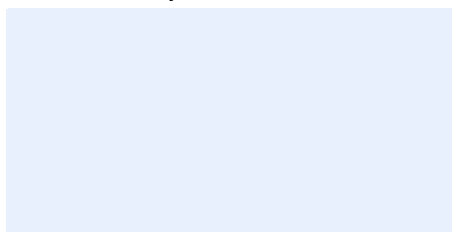
Comunicazione sull'avvio del procedimento

La trasmissione della presente ha valenza di avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 7 e seguenti della legge 241/1990 ss.mm.ii., a tal fine si rende noto che:

a	<i>l'Amministrazione competente è l'Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca della Regione del Veneto con sede in Palazzo Linetti – Calle Priuli, 99 – Cannaregio – 30121 Venezia (Ve)</i>
b	<i>l'Oggetto del procedimento promosso corrisponde al contenuto del "quadro 1 c"</i>
c	<i>l'Ufficio competente è l'Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca della Regione del Veneto ed il responsabile del procedimento è il suo Direttore</i>
c-bis	<i>entro 45 giorni dal ricevimento della presente il procedimento deve concludersi con un parere motivato dell'Autorità regionale Competente per la VAS (individuata dalla DGR 3262/2006 ss.mm.ii.)</i>
c-ter	<i>la data di presentazione è quella indicata nella ricevuta PEC</i>
d	<i>l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è la sede dell'amministrazione competente al precedente punto "a"</i>

_____ luogo _____, _data_

timbro e firma del dichiarante



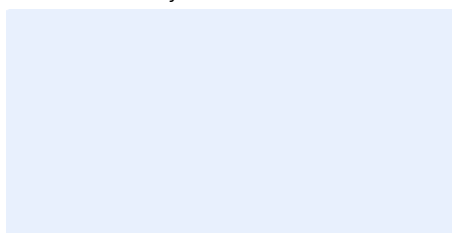
Quadro 8: Informative

Informativa sulla non corretta e/o incompleta compilazione della scheda

Dichiaro di essere consapevole che l'incompleta o imprecisa compilazione della presente implica l'impossibilità, per l'Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca di valutare i contenuti e per l'autorità competente per la VAS di esprimere un parere motivato entro i 45 giorni previsti dalla L.R. 29/2019.

_____ luogo _____, _data_

timbro e firma del dichiarante



Informativa sul trattamento dei dati personali (ex art. 13, Regolamento 2016/679/UE - GDPR)

In base al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) “ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano”.

I trattamenti di dati personali sono improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza dell'interessato e i suoi diritti.

Il Titolare del trattamento è la Regione del Veneto - Giunta Regionale, con sede a Palazzo Balbi - Dorsoduro, 3901, 30123 – Venezia.

Il Delegato al trattamento dei dati che La riguardano, ai sensi della DGR n. 596 del 08.05.2018 pubblicata sul BUR n. 44 del 11.05.2018, è il direttore pro tempore dell'Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca.

La struttura ha sede in Palazzo Linetti, P.T. – Calle Priuli, 99, Cannaregio, 30121 Venezia, casella pec: areaterritorio.supportoamministrativo@pec.regione.veneto.it

Il Responsabile della Protezione dei dati / Data Protection Officer ha sede a Palazzo Sceriman, Cannaregio, 168, 30121 – Venezia. La casella mail, a cui potrà rivolgersi per le questioni relative ai trattamenti di dati che La riguardano, è: dpo@regione.veneto.it

La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è quella di consentire lo svolgimento dell'attività istruttoria a servizio della Commissione regionale per la VAS e l'attività della commissione stessa. La base giuridica del trattamento (ai sensi degli articoli 6 e 9 del Regolamento 2016/679/UE) è l'adempimento di un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento.

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati da persone autorizzate, potranno essere comunicati ad altri uffici regionali o ad altre Pubbliche Amministrazioni per la medesima finalità e diffusi nei casi previsti da leggi e regolamenti.

I dati personali sono trattati con modalità cartacee ed informatizzate.

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'articolo 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato in base ai seguenti criteri:

- per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dalle regole interne proprie all'Amministrazione e da leggi e regolamenti in materia;
- per altre finalità, il tempo necessario a raggiungere le finalità in parola.

Le competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, potrà chiedere al Sottoscritto l'accesso ai dati personali che La riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento.

Ha diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede in Piazza di Monte Citorio n. 121, 00186 – ROMA, ovvero ad altra autorità europea di controllo competente.

Il conferimento dei dati discende dalla necessità di consentire lo svolgimento dei compiti istituzionali connessi alla valutazione ambientale e di quelli ad esso connessi e conseguenti.

Il Delegato al trattamento
Direttore pro tempore U.O. Commissioni VAS Vinca

per presa visione

_____luogo_____, _data_

timbro e firma per presa visione

