



Comune di
Casale di Scodosia

Settore Sociale

Servizio convenzionato fra i Comuni di
Casale di Scodosia e Urbana



Comune di
Urbana

BANDO PER CONCESSIONE CONTRIBUTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2014

È indetto il bando di cui alla DGR n. 1210 del 15/09/2015 per la concessione del contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2014 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi della Legge n. 431/1998.

Il contratto d'affitto deve riferirsi ad alloggi siti nella Regione del Veneto ed occupati nell'anno 2014 dal richiedente e dai componenti del nucleo familiare, a titolo di residenza principale o esclusiva.

È ammessa un'unica richiesta cumulativa di contributo, anche per più contratti di locazione, nel caso si sia cambiato alloggio nel corso dell'anno.

Non è ammessa la presentazione di più di una richiesta di contributo da parte di componenti dello stesso nucleo familiare.

Requisiti per la partecipazione al bando

Possono partecipare al bando e hanno diritto a richiedere il contributo i nuclei familiari che alla data di presentazione della domanda:

- a) siano residenti nel Comune;
- b) presentino una dichiarazione ISEE, in corso di validità, non superiore a € 13.000,00;
- c) non siano titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi o parti di essi per una percentuale superiore al 50% o il cui valore catastale, ai fini IRPEF, sia superiore a quattro volte la pensione annua minima INPS relativa all'anno antecedente. Tale esclusione non opera nel caso in cui, per disposizioni dell'autorità giudiziaria, l'alloggio sia dato in godimento al coniuge separato o nel caso in cui, per legge, spetti al genitore superstite il diritto di abitazione;
- d) non siano assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica o di alloggi concessi da altri Enti il cui canone è determinato in funzione del reddito o della condizione economica familiare;
- e) presentino domanda di contributo per canoni di locazione relativi ad un contratto di affitto regolarmente registrato ai sensi della legge n. 431/1998, purchè tale contratto sia relativo ad un alloggio di categoria catastale compresa fra A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11 e purchè tale contratto non sia stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- f) abbiano un canone annuo con un'incidenza sull'ISEfsa (Indicatore della Situazione Economica familiare ai fini del Fondo Sostegno Affitti), pari o superiore al 18%, purchè l'ISEfsa sia superiore a € 7.000, e inferiore al 70%;
- g) presentino domanda per alloggio con superficie netta pari o inferiore al 200% la superficie ammessa. La superficie netta ammessa è pari a 95 mq per famiglie fino a tre componenti ed è incrementata di 5 mq per ogni ulteriore componente. Per superfici che eccedono tale misura si opera una riduzione dell'importo in base al rapporto fra l'eccedenza della superficie dichiarata e quella ammessa. Nel caso non sia conosciuta la superficie netta è possibile dichiarare la superficie lorda e, in tal caso, la superficie netta viene ottenuta riducendo del 30% la superficie lorda. La valutazione della superficie non opera nel caso il nucleo sia composto da oltre 5 membri, o da persone che abbiano compiuto i 65 anni al 31/12/2014, o comprendano membri disabili o non autosufficienti, rilevati in sede di dichiarazione ISEE;
- h) **In caso di cittadini stranieri extracomunitari**, è necessario che siano in possesso di permesso o carta di soggiorno in corso di validità e dei requisiti per l'ingresso il soggiorno in Italia previsti dalla L. 189/2002 e successive L.125/2008 e L. 94/2009, oppure con istanza di rinnovo entro i termini prescritti;
- i) **In caso di cittadini stranieri extracomunitari**, il possesso del certificato storico di residenza in Italia previsto dall'art. 11 comma 13 della Legge 6 agosto 2008, n. 133 (al momento della domanda siano residenti da almeno 10 anni sul territorio italiano o da almeno 5 anni nella Regione Veneto). Tale requisito può essere assolto anche dal coniuge convivente.
- j) **In caso di cittadini non italiani (comunitari ed extracomunitari)** non devono essere stati destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale;

In caso di coabitazione di più nuclei familiari nello stesso alloggio, al fine del calcolo del contributo, il canone e le spese sono considerati al 50%.

La domanda è ammissibile per il numero di mesi, nell'anno 2014, per i quali erano soddisfatti i requisiti elencati ai precedenti punti.

Non è possibile presentare domanda nel caso sia stata presentata richiesta di contributo in altra Regione.

LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE POTRA' ESSERE FATTA FINO AL 17/12/2015

*I moduli per la richiesta di contributo sono disponibili presso il proprio comune di residenza oppure online sul sito del Comune. Si ricorda che **verranno accettate esclusivamente le domande debitamente compilate dai diretti interessati in tutte le sue parti e corredate da copie della documentazione richiesta.***

Le domande vanno consegnate all'Assistente Sociale nei giorni di ricevimento o su appuntamento contattando il numero 0429/879044 int.2.

Il Responsabile Servizi Sociali
f.to dr. Giorgio Rizzi