



COMUNE DI VESCOVANA
Provincia di Padova

Elaborato



Scala



RELAZIONE ISTRUTTORIA

VALUTAZIONI DI NATURA IDRAULICA

AREE PER SERVIZI SOGGETTE A DECADENZA
(comb. disp. art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c. 7, L.R. n. 11/2004)
NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA - RICONFERMA
(procedura di cui all'art. 50, commi 6, 7 e 8, L.R. n. 61/1985)

REVISIONE INESATTEZZE CONNESSE ALL'ASSUNZIONE DI NUOVA BASE CARTOGRAFICA
(z.t.o. C1/1 / z.t.o. D1/1 - area SUAP)
(ai sensi dell'art. 50, c. 4, lett. i), della L.R. n. 61/1985)

P.R.G.: D.G.R. n. 4832 del 28.08.1987

Elaborato aggiornato secondo le seguenti varianti:

P.R.G. - D.G.R. n. 4832 del 28/08/1987
Variante - D.G.R. n. 6509 del 04/12/1990
Variante - D.G.R. n. 4243 del 17/11/1998
Variante - D.C.C. n. 47 del 30/10/1998
Variante - D.G.R. n. 2620 del 27/07/1999
Variante - D.C.C. n. 44 del 08/09/2000
Variante - D.C.C. n. 14 del 05/04/2001
Variante - D.G.R. n. 2629 del 18/09/2002
Variante - D.G.R. n. 686 del 14/03/2003
Variante - D.C.C. n. 60 del 29/12/2003
Variante - D.C.C. n. 19 del 17/09/2004
Variante - D.G.R. n. 1053 del 17/04/2007
Variante - D.G.R. n. 1781 del 12/06/2007
Variante - D.C.C. n. 22 del 29/07/2015
Variante - D.C.C. n. 9 del 14/12/2015
Variante - D.C.C. n. 36 del 30/09/2017
Variante - D.C.C. n. 9 del 28/04/2018
Variante - D.C.C. n. 11 del 09/03/2019
Variante - D.C.C. n. 38 del 28/12/2019



Ufficio di Piano

Responsabile
Geom. CORSO Giulio

Sindaco

Avv. MURARO Elena

Segretario Comunale

Dott.ssa PERARO Paola

Elaborazione cartografica

STUDIO GIOTTO ass.to
Architettura e Urbanistica

Comp. amb./paesagg.-sostenibilità

Dott. For. ALLIBARDI Andrea

Estremi di adozione: D.C.C. n. del

Estremi di approvazione: D.C.C. n. del

Aprile 2022

RELAZIONE ISTRUTTORIA

VALUTAZIONI DI NATURA IDRAULICA

Il Comune di Vescovana è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con D.G.R. n. 4.832 del 28/08/1987 e successivamente modificato.

Non essendo il Comune dotato di P.A.T. per il giorno 24/06/2022 è prevista la decadenza delle previsioni relative a:

- 1) Aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati (n. 2 di tipo “C2 – Residenziale di espansione”);
- 2) Aree per servizi (trattasi di n. 4 aree attrezzate a parco, gioco e sport con specifica utilizzazione “84 = impianti sportivi di base” completamento / progetto).

Relativamente a detti punti 1) e 2), con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 16/04/2022 vi è stata la presa d’atto / autorizzazione delle richieste di proroga pervenute, ai sensi dell’art. 18, comma 7 bis, della L.R. n. 11/2004 (p. 1)), nonché è stata operata una prima ricognizione delle “aree per servizi”, ai fini dell’adeguamento (p. 2)).

Dal punto di vista tecnico-urbanistico relativamente alle “aree per servizi” sopra citate, soggette a decadenza, si tratta ora di provvedere alla loro riconferma assumendo la relativa nuova disciplina urbanistica.

Con l’occasione viene eseguita altresì una revisione di alcune inesattezze connesse all’assunzione della nuova base cartografica del P.R.G. (ai sensi dell’art. 50, c. 4, lett. i), della L.R. n. 61/1985). Le inesattezze interessano marginalmente le z.t.o. C1/1 e z.t.o. D1/1, nonché un’area SUAP.

La Variante al P.R.G. di cui trattasi (riconferma) verrà formata / approvata secondo la procedura di cui all’art. 50, commi 6, 7 e 8, della L.R. n. 61/1985.

Sono state esaminate le mappe di pericolosità idraulica e del rischio di alluvione, ultimamente licenziate dall’Autorità di Distretto Idrografico Alpi Orientali ai sensi art. 6 Direttiva 2007/60/CE e del D. Lgs. n. 49 del 23/02/2010 in fase di predisposizione del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA).

Nessuna delle aree di cui trattasi è interessata direttamente dalla pericolosità idraulica e/o dal rischio idraulico caratterizzati in Vescovana dal PGRA.

La presente variante nel complesso risulta essere una mera presa d’atto di usi del suolo, in essere e futuri, urbanisticamente riconfermati. Le citate correzioni cartografiche comportano modificazioni formali e di incidenza nulla sull’idraulica e idrografia del territorio.

In conseguenza si ritiene risulti non necessaria la stesura di uno Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi D.G.R. n. 3637/2002 e successive modifiche ed integrazioni.

Vescovana, 23/04/2022

IL RESP. SETTORE SERVIZI TECNICI
geom. Giulio CORSO