



COMUNE DI VESCOVANA
PROVINCIA DI PADOVA

N. 26 Reg. Delib.

Del 27-06-2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

O G G E T T O

P.R.G. - AREE PER SERVIZI SOGGETTE A DECADENZA (comb. disp. art. 13, c.14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c.7, L.R. n. 11/2004): NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA (RICONFERMA) - REVISIONE INESATTEZZE CONNESSE ALL'ASSUNZIONE DI NUOVA BASE CARTOGRAFICA (z.t.o. C1/1 z.t.o.D1/1 - area SUAP) ai sensi dell'art.50, c. 4, lett. i), della L.R. n.61/1985. APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventisette** del mese di **giugno** alle ore **19:00**, convocato su determinazione del Sindaco con avviso spedito nei modi e termini previsti dall' apposito regolamento, il Consiglio Comunale si è riunito in sessione „IN SALA CONSIGLIARE DEL MUNICIPIO VIA ROMA N.32. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**, risultano presenti (P) e assenti (A):

PATTARO P.A. MARZIO	Presente	CONTIERO GIACOMO	Presente
MANIEZZO MARCO	Presente	SEREN MATTEO	Presente
VERLICH MAURO	Presente	RONDINA DESY	Presente
PASTORELLO ROBERTA	Presente	CRISPINO ELISABETTA	Presente
COLOMBO MARIA TERESA	Presente	PERIN ENRICO	Presente
BINDO NALE MICHELE	Presente		

e pertanto risultano complessivamente presenti n. 11 e assenti n. 0 componenti del Consiglio.

Presiede: il SINDACO - PATTARO P.A. MARZIO

Partecipa: il SEGRETARIO COMUNALE - PERARO DR.SSA PAOLA

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

MANIEZZO MARCO

SEREN MATTEO

PERIN ENRICO

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato:

PROPOSTA

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 15 del 30/04/2022, esecutiva, veniva adottata la variante parziale al P.R.G., relativa alla riconferma delle destinazioni urbanistiche “aree a servizi” soggette a decadenza (comb. disp. art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c. 7, L.R. n. 11/2004 ed alla revisione compiuta di alcune inesattezze connesse all’assunzione della nuova base cartografica del P.R.G. (ai sensi dell’art. 50, c. 4, lett. i), della L.R. n. 61/1985), di interesse specifico per le z.t.o. C1/1 e z.t.o. D1/1, nonché per un’area SUAP, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 13.1.1 – P.R.G. – Intero Territorio Comunale – Variante Residenziale (1:5.000);
- Tav. 13.1.2 – P.R.G. – Intero Territorio Comunale – Variante Residenziale – Produttiva (1:5.000);
- Tav. 13.3.1 – P.R.G. – Zona Significativa di Vescovana – Variante Residenziale (1:2.000);
- Tav. 13.3.2 – P.R.G. – Zona Significativa di S. Maria d’Adige – Variante Residenziale (1:2.000);
- Tav. 13.3.3 – P.R.G. – Zona Significativa di Arzerini – Variante Residenziale – Produttiva (1:2.000);
- Relazione in merito alla non necessità di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- Valutazioni di natura idraulica (circa la non necessità della stesura di uno Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi D.G.R. n. 3637/2002 e successive modifiche ed integrazioni).

VISTA la Relazione Istruttoria (contenuti / criteri di natura urbanistica) redatta dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, allegato sub A).

PRECISATO che la Variante al P.R.G. di cui trattasi verrà approvata secondo la procedura di cui all’art. 50, commi 6, 7 e 8, della L.R. n. 61/1985.

DATO ATTO che a seguito dell’adozione della variante parziale di cui sopra, si è provveduto al deposito e alla pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune e della Provincia di Padova, ai sensi del comma 6, dell’art. 50 della L.R. n. 61/85 e s.m.i.;

CONSIDERATO che nei 20 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito della variante non sono pervenute osservazioni;

VISTO l’art. 50, comma, 7 della L.R. n. 61/85;

Tutto ciò premesso;

PROPONE

1. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa riportate, la variante parziale al P.R.G. relativa alla riconferma delle destinazioni urbanistiche “aree a servizi” soggette a decadenza (comb. disp. art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c. 7, L.R. n. 11/2004 ed alla revisione compiuta di alcune inesattezze connesse all’assunzione della nuova base cartografica del P.R.G. (ai sensi dell’art. 50, c. 4, lett. i), della L.R. n. 61/1985 di interesse specifico per le z.t.o. C1/1 e z.t.o. D1/1, nonché per un’area SUAP, composta dai seguenti elaborati:
 - Tav. 13.1.1 – P.R.G. – Intero Territorio Comunale – Variante Residenziale (1:5.000);

- Tav. 13.1.2 – P.R.G. – Intero Territorio Comunale – Variante Residenziale – Produttiva (1:5.000);
 - Tav. 13.3.1 – P.R.G. – Zona Significativa di Vescovana – Variante Residenziale (1:2.000);
 - Tav. 13.3.2 – P.R.G. – Zona Significativa di S. Maria d’Adige – Variante Residenziale (1:2.000);
 - Tav. 13.3.3 – P.R.G. – Zona Significativa di Arzerini – Variante Residenziale – Produttiva (1:2.000);
 - Relazione in merito alla non necessità di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
 - Valutazioni di natura idraulica (circa la non necessità della stesura di uno Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi D.G.R. n. 3637/2002 e successive modifiche ed integrazioni).
 - Relazione Istruttoria (contenuti / criteri di natura urbanistica) redatta dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici.
2. DI TRASMETTERE la variante parziale al P.R.G. alla Provincia di Padova, ai sensi del comma 8, dell’art. 50 della L.R. n. 61/85 e s.m.i. e procedere alla pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune;
 3. DI DARE ATTO che la variante parziale al P.R.G. acquisterà efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione.
 4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della proposta di deliberazione meglio descritta più sopra;

VISTI i pareri espressi dal Responsabile dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.EE.LL. approvato con il D. Lgs n. 267/2000;

Il Sindaco Presidente illustra la nuova base cartografica.

MESSA ai voti la proposta:

Consiglieri favorevoli	n. 11
Consiglieri contrari	n. 0
Consiglieri astenuti	n. 0

DELIBERA

1 – di approvare la proposta di deliberazione meglio descritta più sopra.

Dopodiché, con apposita e separata votazione, effettuata per alzata di mano riportante il seguente esito:

Consiglieri favorevoli	n. 11
Consiglieri contrari	n. 0
Consiglieri astenuti	n. 0

il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4° del D.lgs n. 267/2000.

La seduta è tolta alle ore 19:20

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

O G G E T T O

P.R.G. - AREE PER SERVIZI SOGGETTE A DECADENZA (comb. disp. art. 13, c.14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c.7, L.R. n. 11/2004): NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA (RICONFERMA) - REVISIONE INESATTEZZE CONNESSE ALL'ASSUNZIONE DI NUOVA BASE CARTOGRAFICA (z.t.o. C1/1 z.t.o.D1/1 - area SUAP) ai sensi dell'art.50, c. 4, lett. i), della L.R. n.61/1985. APPROVAZIONE.

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica.

Vescovana, 20/06/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.F. PERARO DR.SSA PAOLA

OGGETTO:

P.R.G. - AREE PER SERVIZI SOGGETTE A DECADENZA (comb. disp. art. 13, c.14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c.7, L.R. n. 11/2004): NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA (RICONFERMA) - REVISIONE INESATTEZZE CONNESSE ALL'ASSUNZIONE DI NUOVA BASE CARTOGRAFICA (z.t.o. C1/1 z.t.o.D1/1 - area SUAP) ai sensi dell'art.50, c. 4, lett. i), della L.R. n.61/1985. APPROVAZIONE.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
PATTARO P.A. MARZIO

IL SEGRETARIO
PERARO DR.SSA PAOLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N.Pub. 263

La presente deliberazione, viene pubblicata mediante affissione all'albo Pretorio rimanendovi per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell' art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dal giorno 30-06-2022 al giorno 15-07-2022

IL MESSO COMUNALE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione viene:

Comunicata ai capigruppo il 30/06/2022 n.Prot. 3579

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CANAZZA SILVANA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.
Lì, 12-07-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CANAZZA SILVANA