C O P I A

COMUNE DI VESCOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

N. 43 Reg. Delib.
Del 03-08-2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

VARIANTE NR. 2 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO C2/102 - PN102 - VESCOVANA - ADOZIONE

L'anno **duemilaventitre** il giorno **tre** del mese di **agosto** alle ore **17:30**, IN SALA GIUNTA MUNICIPALE VIA ROMA N. 32, si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: SINDACO - PATTARO P.A. MARZIO

Partecipa: SEGRETARIO COMUNALE - PERARO DR.SSA PAOLA
Alla trattazione del presente argomento, sono presenti (P) e assenti (A):

PATTARO P.A. MARZIO	SINDACO	Presente
MANIEZZO MARCO	ASSESSORE	Presente
MURARO AVV. ELENA	ASSESSORE ESTERNO	Presente

La seduta e' legale.
Il Presidente apre la discussione sull'argomento in oggetto indicato.

PROPOSTA

PREMESSO che:

- il Comune di Vescovana è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con delibera di Giunta Regionale n.4.832 in data 28/08/1987, successivamente modificato;
- con deliberazione di Giunta Comunale nr. 22 del 17/06/2009 veniva adottato il Piano Urbanistico Attutivo C2/102 – PN102 – Vescovana, successivamente approvato con delibera di Consiglio Comunale nr. 16 del 28/07/2009;
- con successiva delibera di Consiglio Comunale nr. 16 del 29/04/2019 veniva prorogata per anni 5 la validità del succitato strumento urbanistico;
- Con delibera di Giunta Comunale nr. 2 del 28/01/2021 veniva adottata la variante al Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Pubblica denominato C2/102 – PN102 di via Bassa, successivamente approvata con delibera di C.C. nr. 10 del 29/05/2021;

- Con delibera di Giunta Comunale n. 38 del 08/06/2023 si prendeva atto del verbale di picchettamento della linea di confine che insiste sul mappale 350 di proprietà del Comune di Vescovana, in riferimento alle "OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO C2/102 - 1° STRALCIO" CUP: C15I21000010004 - CIG: 92674047B5

- con determina del Responsabile del Settore Servizi Tecnici nr. 27 (RG nr. 79) del 22/06/2023 veniva incaricato l'Ing. Dario Gialain con studio in Via Travaglia,14 35043 Monselice (PD) per la redazione della variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo C2/102 – PN102 di via Bassa, consistenti nella **ridelimitazione d'ambito del PUA C2/102** a seguito della definizione dei confini est e sud NCT Fg 7 mappali 995 e 24 (proprietà Cimento Paola – Cimento Maria Grazia) **e della modifica dell'area verde lato strada del PUA medesimo;**

VISTO il progetto di variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo C2/102 – PN102 di via Bassa, presentato in data 03/07/2023 – prot. nr. 3787 dal professionista incaricato l'Ing. Dario Gialain con studio in Via Travaglia,14 35043 Monselice (PD), composta dai seguenti elaborati,

Tav. D1 - COROGRAFIA;
Tav. D2 - PLANIVOLUMETRICO;
Tav. D3 - RILIEVO;
NTA – aggiornamento;

VALUTATO che la redazione del presente progetto urbanistico si è resa necessaria per:

- **la ridelimitazione d'ambito del PUA C2/102 – PN102** a seguito della definizione dei confini est e sud NCT Fg 7 mappali 995 e 24 (proprietà Cimento Paola – Cimento Maria Grazia);
- **la modifica dell'area verde lato strada del PUA;**

ATTESO che:

- l'art. 20 della L.R. del Veneto n. 11/2004 e s.m.i. dispone che i Piani Attuativi vengano adottati e approvati dalla Giunta Comunale, la quale si esprime anche in merito ad eventuali osservazioni/opposizioni presentate;

VISTO l'art. 20 della L.R. n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U.LL.O.EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1) Di delimitare l'ambito territoriale della variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo C2/102 PN102 di via Bassa, così come proposto nel progetto, presentato agli atti del Comune in data 03/07/2023 – prot. nr. 3787 dal tecnico incaricato Ing. Dario Gialain con studio in in Via Travaglia n. 14 - 35043 Monselice (PD);

2) Di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004, la variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo – Ambito C2/102 di via Bassa, a firma dell'Ing. Dario Gialain con studio in via Travaglia n. 14 – 35043 Monselice (PD) e composto dai seguenti elaborati:
   Tav. D1 - COROGRAFIA;
   Tav. D2 - PLANIVOLUMETRICO;
   Tav. D3 - RILIEVO;
   NTA – aggiornamento;

3) Di far luogo al deposito e alla pubblicazione della variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo – Ambito C2/102, conformemente a quanto previsto dall'art. 20, comma 3 della Legge Regionale 23/04/2004, n. 11;

4) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vescovana nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio, ai sensi dell'art. 39, comma 1 del D. Lgs. 33/2013.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO della proposta di deliberazione meglio descritta più sopra;

VISTI i pareri espressi dai Responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.EE.LL. approvato con il D. Lgs n. 267/2000;

CON voto unanime e favorevole, espresso nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1 – di approvare la proposta di deliberazione meglio descritta più sopra;

2 – di comunicare la presente ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio comunale ai sensi di legge.

Con separata votazione unanime e palese il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

O G G E T T O

VARIANTE NR. 2 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO C2/102 - PN102 - VESCOVANA - ADOZIONE

---

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica.

Vescovana,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GAMBELLA SIMONE

OGGETTO:

VARIANTE NR. 2 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO C2/102 - PN102 - VESCOVANA - ADOZIONE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE — IL SEGRETARIO

PATTARO P.A. MARZIO — PERARO DR.SSA PAOLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N.Pub. 266

La presente deliberazione, viene pubblicata mediante affissione all'albo Pretorio rimanendovi per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell' art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dal giorno 10-08-2023 al giorno 25-08-2023

IL MESSO COMUNALE

_____

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione viene:

☐ Comunicata ai capigruppo il 10-08-2023 n.Prot. 4598

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BAZZAN ALESSIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 03-08-2023 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.
Lì, 04-08-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BAZZAN ALESSIA

Copia conforme all' originale ad uso amministrativo.

Vescovana li, _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

_____