



COMUNE DI CASTELMASSA
(Provincia di Rovigo)

Area Tecnica e Controllo del Territorio

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

" Abbattimento barriere architettoniche urbane e adeguamento percorsi pedonali in tratti di Via A.Volta e Via C. Battisti.

Importo complessivo dell'appalto € 62.699,97

Importo lavori € 61.199,97

Oneri per la sicurezza € 1.500,00 (non soggetti a ribasso d'asta)

CUP : J87H16001140006

CIG : 7194734252

VERBALE DI GARA

Premesso che:

- con Delibera G.C. n. 125 del 04.08.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di **"Abbattimento barriere architettoniche urbane e adeguamento percorsi pedonali in tratti di Via Volta e Via Battisti"**, presentato dall'Ing. Filiberto Canola in data 03.08.2017 al prot. 9915, dell'importo complessivo di € 78.000,00;
- con Determina RdS n. 535 del 16.08.2017 è stato approvato l'avviso di qualificazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Castelmasa dal 17.08.2017 al 04.09.2017;
- il giorno 04.09.2017 sono pervenute complessivamente n. 56 manifestazioni di interesse,
- come previsto nel citato avviso sono state considerate le manifestazioni di interesse pervenute esclusivamente dalle ore 8:00 alle ore 10:00 del 04.09.2017;
- sulla base di quanto sopra, sono stati individuati i primi 10 operatori da invitare alla gara informale;
- Con Determina RdS n. 387 del 07.09.2017 sono stati approvati la lettera d'invito e i relativi allegati per la gara in oggetto;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO CHE

- l'apertura delle buste è stata fissata per oggi 19.09.2017, alle ore 10:30;
- il plico contenente l'offerta doveva pervenire presso la sede amministrativa del Comune di Castelmasa, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, entro le ore 13.00 del 18.09.2017;
- con lettere in data 07.09.2017 sono state invitate le seguenti ditte a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

1	GEO FORNITURE DI CANATO NICOLA (ADRIA)
2	COMAS SRL (CALTO)
3	PADANA SCAVI SRL (SAN FELICE SUL PANARO MO)
4	ANDRETTO MARIO E C. SNC DI ANDRETTO SERGIO (Poiana Maggiore - VI)

5	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO SRL (MONSELICE - PD)
6	CARAMORI PIANTE SRL (CASTELMASSA)
7	MAINENTE COSTRUZIONI SRL (SAN GIOVANNI ILARONE - VR)
8	GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI (TRECENTA)
9	FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO (SAN BELLINO - RO)
10	ERREGI SRL SOC. UNIPERSONALE (SAN MARTINO DI LUPARI - PD)

Visto che:

- entro il termine perentorio fissato nella lettera d'invito del 18.09.2017 risultano pervenuti n. 8 plichi;

Si prende atto che il R.U.P. Geom. Stefano Manfredi ha segnalato l'esistenza di un conflitto di interessi e quindi assume il ruolo di Presidente della Commissione di gara la Dott.ssa Patrizia Pallara;

L'anno duemiladiciassette, addì diciannove (19) del mese di settembre, in Castelmasa, presso la Sede Comunale, alle ore 10:30;

alla presenza dei signori:

Dott.ssa Patrizia Pallara Segretario Comunale, Presidente della Commissione di gara
geom. Matteo Vincenzi, Componente
Nicoletta Pavani, Componente verbalizzante

Si procede alla verifica dell'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame e l'integrità dei plichi pervenuti e della corretta presentazione e si procede quindi all'apertura delle buste in ordine di arrivo e all'esame della documentazione contenuta, come segue:

n	Data arrivo	Prot.	Ditta	Ammessa/non ammessa
1	15/09/2017	11733	ERREGI SRL SOC. UNIPERSONALE (SAN MARTINO DI LUPARI - PD)	Ammessa
2	18/09/2017	11736	FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO (SAN BELLINO - RO)	Ammessa
3	18/09/2017	11745	PADANA SCAVI SRL (SAN FELICE SUL PANARO MO)	Ammessa
4	18/09/2017	11757	MAINENTE COSTRUZIONI SRL (SAN GIOVANNI ILARONE - VR)	Ammessa
5	18/09/2017	11763	ANDRETTO MARIO E C. SNC DI ANDRETTO SERGIO (Poiana Maggiore - VI)	Ammessa
6	18/09/2017	11764	COMAS SRL (CALTO)	Ammessa
7	18/09/2017	11769	GEO FORNITURE DI CANATO NICOLA (ADRIA)	Ammessa
8	18/09/2017	11773	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO SRL (MONSELICE - PD)	Ammessa

La lettera invito prevede, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, senza esclusione automatica delle offerte anomale; pertanto si sorteggia il metodo di calcolo della soglia d'anomalia e viene estratto il metodo della lettera c) dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Si prosegue quindi con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e il presidente legge ad alta voce le offerte presentate, come riportato di seguito:

n. ordine	Denominazione ditta	% di ribasso offerto	Importo offerto	Oneri per la sicurezza	Importo totale
1°	ANDRETTO MARIO E C. SNC DI ANDRETTO SERGIO (Poiana Maggiore - VI)	19,200%	49.449,14	1.500,00	50.949,14
2°	FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO (SAN BELLINO - RO)	18,520%	49.864,90	1.500,00	51.364,90
3°	GEO FORNITURE DI CANATO NICOLA (ADRIA)	17,340%	50.587,75	1.500,00	52.087,75
4°	MAINENTE COSTRUZIONI SRL (SAN GIOVANNI ILARONE - VR)	16,117%	51.336,11	1.500,00	52.836,11
5°	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO SRL (MONSELICE - PD)	10,442%	54.809,68	1.500,00	56.309,68
6°	COMAS SRL (CALTO)	7,680%	56.502,48	1.500,00	58.002,48
7°	ERREGI SRL SOC. UNIPERSONALE (SAN MARTINO DI LUPARI - PD)	7,620%	56.534,09	1.500,00	58.034,09
8°	PADANA SCAVI SRL (SAN FELICE SUL PANARO MO)	6,550%	57.193,72	1.500,00	58.693,72

Metodo di calcolo dell'anomalia sorteggiato: Art. 97, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016

	Importo base d'asta soggetto a ribasso		Oneri e costi non ribassabili
	61.199,97		1.500,00

Art. 97, comma 2, lettera c) Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Anomalia	Contratto
1	ERREGI SRL SOC. UNIPERSONALE (SAN MARTINO DI LUPARI - PD)	7,6240	7	NO	58.034,08
2	FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO (SAN BELLINO - RO)	18,5210	2	SI	51.365,12
3	PADANA SCAVI SRL (SAN FELICE SUL PANARO MO)	6,5500	8	NO	58.691,37
4	MAINENTE COSTRUZIONI SRL (SAN GIOVANNI ILARONE - VR)	16,1170	4	SI	52.836,37
5	ANDRETTO MARIO E C. SNC DI ANDRETTO SERGIO (Poiana Maggiore - VI)	19,2000	1	SI	50.949,58

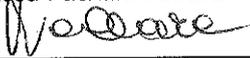
6	COMAS SRL (CALTO)	7,6800	6	NO	57.999,81
7	GEO FORNITURE DI CANATO NICOLA (ADRIA)	17,3400	3	SI	52.087,90
8	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO SRL (MONSELICE - PD)	10,4420	5	SI	56.309,47

Visto ciò il Presidente, constatata l'obbligatoria soggezione a controllo delle offerte risultante superiori alla soglia di anomalia, partendo dal primo classificato, dispone la trasmissione degli atti al RUP per il procedimento di verifica e rinvia a una successiva seduta pubblica, di cui verrà data comunicazione con avviso sul sito www.comune.castelmassa.ro.it nella sezione "Amministrazione trasparente", l'annuncio dell'esito di tale verifica.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

dott.ssa Patrizia Pallara





I COMMISSARI

geom. Matteo Vincenzi



Nicoletta Pavani - Verbalizzante